

MEMORIA XUSTIFICATIVA DO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, XUSTIZA E DEPORTES E O CONCELLO DE VILARMAIOR PARA A EXECUCIÓN DO PROXECTO FASE I SALA MULTIFUNCIONAL NA PARROQUIA DE TORRES

I. Departamento que tramita o convenio

A Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes é o departamento ao que lle corresponde a elaboración, proposta e execución da política do Goberno galego en materia de Administración Local, de conformidade co previsto no Decreto 136/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes (*DOG núm. 101, do 27 de maio*).

II. Antecedentes

A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, ten previsto asinar un convenio de cooperación co Concello de Vilarmajor para a execución do proxecto Fase I Sala Multifuncional na parroquia de Torres para o ano 2026.

O Decreto 136/2024, do 20 de maio, polo que se fixa a estrutura orgánica da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, é o departamento da Xunta de Galicia ao cal lle corresponde a elaboración, proposta e execución da política do Goberno galego en materia de Administración local.

Os artigos 194 e 195 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de administración de Galicia, establecen que, no que atinxe ás relacións coas entidades locais galegas, correspóndenlle á Xunta de Galicia ás competencias de cooperación e colaboración, podéndose estas materializarse mediante a subscripción de convenios.

Segundo dispoñen os artigos 25 e 26.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e 80 e 81 da LALGA, os concellos deberán prestar á súa





ciudadanía os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da veciñanza, entre os que se atopan as instalacións de ocupación do tempo libre, así como as de promoción da cultura e equipamentos culturais.

O proxecto que se pretende acometer está destinado a executar a primeira fase da construción dun novo edificio anexo a outro xa existentes no lugar de Eirexa, na parroquia de Torres, Concello de Vilarmaior. A nova edificación, unha vez rematada, tras a fase II, destinarase ao uso social e comunitario, posibilitando a realización de diferentes actividades como reunións veciñais, clases, encontros culturais, festas populares, entre outras. Esta actuación ten como finalidade dotar á comunidade dun espazo versátil, accesible e funcional que de continuidade e complemento ao actual edificio de uso lúdico.

III. Finalidade

Para os efectos sinalados, tense previsto formalizar co concello de Vilarmaior o instrumento convencional a que se refire a presente memoria, cunha duración que abrangue dende a súa sinatura ata o 31 de decembro de 2026.

IV. Obxecto do convenio

Este convenio ten por obxecto fixar as liñas de colaboración entre a Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes e o Concello de Vilarmaior para a execución do proxecto Fase I Sala Multifuncional na parroquia de Torres, para o ano 2026.

V. Fundamentos do convenio

O Concello de Vilarmaior manifestou a necesidade de asistencia por parte da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes para a execución das obras do dito proxecto.

O concello de Vilarmaior é un municipio cunha superficie de 30,3 km² e unha poboación de 1.242 habitantes (2025), con un índice alto de avellentamento, xa que os habitantes de mais de 64 anos representan o 31,32 % da poboación do Concello. A poboación é principalmente de carácter rural. A necesidade das actuacións para as que se solicita a subvención motívase na construción dun novo edificio anexo a outro xa existentes no lugar de Eirexa, na parroquia de Torres, Concello de Vilarmaior. A nova edificación,





unha vez rematada tras a fase II, destinarase a uso social e comunitario, posibilitando a realización de diferentes actividades como reunión veciñais, clases, encontros culturais, festas populares, entre outras. Esta actuación ten como finalidade dotar á comunidade dun espazo versátil, accesible e funcional que de continuidade e complemento ao actual edificio de uso lúdico.

As obras proxectadas responden á necesidade de ampliar e mellorar a infraestrutura existentes, dotando á comunidade dun espazo cerrado, climatizado e polivalente, adecuado para:

- celebración de eventos sociais
- reunións veciñais ou asociativas
- actividades formativas ou culturais (como clases, talleres, charlas, etc.)
- proxeccións ou actividades audiovisuais

Por todo o exposto, as obras de construción da Sala Multifuncional permitirán garantir unha maior cohesión social e incrementar a calidade de vida no medio rural. Ademais, contribuirá ao desenvolvemento económico do territorio galego, ofrecendo igualdade de oportunidades a toda a poboación, con independencia do seu lugar de residencia. Esta iniciativa reforza tamén o papel do Concello de Vilarmajor como administración próxima e dinamizadora, converténdoo nun verdadeiro motor de desenvolvemento e benestar para a cidadanía.

Así pois, este convenio de colaboración responde ao interese público e social que representa a acción de fomento da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes respecto da execución dunhas actuacións necesarias para o normal funcionamento da entidade local, que lle permitan exercer as competencias e prestar os servizos que a normativa básica en materia de réxime local lles atribúe aos concellos, como Administración máis próxima aos administrados.

A conxuntura descrita, a necesidade de asistencia manifestada polo Concello e o obxectivo da actuación, así como a existencia de crédito adecuado e suficiente para a súa aplicación eficaz no restablecemento dos servizos municipais sobre os cales se actuará a través do convenio que se pretende subscribir, acreditan a existencia de razóns de interese público que xustifican o feito de recorrer ao procedemento





excepcional de concesión directa dunha subvención a favor do Concello de Vilarmaior.

Conforme co establecido no artigo 26.2º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, faise constar que neste convenio non son de aplicación os principios de publicidade e concorrência pública, xa que o obxecto do convenio é atender as circunstancias específicas dese concello para a mellora das infraestruturas municipais.

Incorpórase ao expediente declaración xustificando a imposibilidade de promover a concorrência pública, de acordo co establecido no citado artigo 26.2º.

Polo exposto, considérase xustificada a utilización do instrumento convencional para articular as actuacións de referencia, quedando o dito convenio fóra do ámbito de aplicación da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014 con independencia de que, ao abeiro do previsto no artigo 4 da dita norma, lle sexan de aplicación os principios desta lei para resolver as dúbidas e lagoas que se poidan presentar.

VI. Actuación da subvención

A solución construtiva proposta fundaméntase en criterios de economía funcional, funcionalidade, integración estética e facilidade de execución, destacando os seguintes aspectos:

- cimentación: o edificio levantarase sobre unha lousa de formigón armado, que garante estabilidade e reparto uniforme de cargas
- contención de terras: executarase un muro de contención en formigón armado para estabilizar o terreo
- estrutura e cerramento: usarase bloque de formigón prefabricado, o que permite unha execución áxil e económica
- acabados exteriores: as fachadas principais revestiranse de mampostería de pedra de Santiago, en continuidade co edificio preexistentes
- cuberta: optase por un acabado tradicional con fibrocemento baixo tella cerámica curva, que proporciona unha boa protección fronte á climatoloxía local
- equipamento interior: o espazo interior será diáfano e versátil, con mobiliario modular e medios audiovisuais (pantalla e proxector), permitindo a súa adaptación a





distintos tipos de actividades

VII. Importe e aplicación orzamentaria

O importe total das actuacións a realizar ao abeiro deste convenio ascende á cantidade de **oitenta e un mil douscentos oitenta euros con oitenta e cinco céntimos (81.280,85 €) IVE incluído**, segundo a memoria detallada e valorada que se xunta como anexo I ao convenio, que se fará efectivo durante o ano 2026.

Para dar cumprimento aos obxectivos deste convenio a Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, a través da Secretaria Xeral Técnica, achegará a cantidade máxima de **oitenta e un mil douscentos oitenta euros con oitenta e cinco céntimos (81.280,85 €) IVE incluído**, con cargo á aplicación orzamentaria **05.01.121A.760.0, código de proxecto 2015 00088**, dos orzamentos da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2026.

Esta cantidade representa o **100 %** do orzamento total do proxecto que constitúe o obxecto deste convenio.

Polo exposto, considérase xustificada a utilización do instrumento do convenio para articular as actuacións de referencia, quedando o dito convenio fóra do ámbito de aplicación da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, con independencia de que, ao abeiro do previsto no artigo 4 da dita norma, lle sexan de aplicación os principios desta lei para resolver as dúbidas e lagoas que se poidan presentar.

Santiago de Compostela, na data da sinatura dixital

O secretario xeral técnico
Francisco Javier Abad Pardo

