

Memoria económica e de transparencia do Convenio para concesión dunha subvención directa entre a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural e o Concello de San Amaro para o proxecto senlleiro de recuperación do antigo campo de fútbol de San Amaro para espazo hípico, dentro da categoría de "promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca".

Expediente: CNV24_01

PRIMEIRO.- Antecedentes e obxectivos

Axencia Galega de Desenvolvemento Rural creouse pola disposición adicional sexta da Lei 5/2000, do 28 de decembro, de medidas fiscais e de réxime orzamentario e administrativo (DOG núm. 251, do 29 de decembro).

A dita lei de creación está modificada, entre outras, pola Lei 11/2021, do 14 de maio, de recuperación da terra agraria de Galicia (DOG núm. 94, do 21 de maio), en cuxo artigo 6 configúrase a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural como unha axencia pública autonómica, de conformidade coa Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia, coa consideración de medio propio e servizo técnico da Comunidade Autónoma de Galicia, que actúa como instrumento básico na promoción e coordinación do desenvolvemento do territorio rural galego, co obxectivo de mellorar as condicións de vida dos seus habitantes e de evitar o seu despoboamento a través, entre outras, das medidas de recuperación da terra agroforestal de Galicia reguladas na citada Lei 11/2021.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural está adscrita á Consellería do Medio Rural, ten personalidade xurídica e patrimonio propios, goza de autonomía administrativa e económica e posúe plena capacidade de obrar, tanto no campo do dereito público como no do dereito privado, para o cumprimento dos seus fins e con suxeición á normativa correspondente.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural quere promover e poñer en valor no ámbito rural galego o patrimonio histórico, a recuperación da terra agraria, a vida social, cultural e educativa, a contorna natural e os produtos agroalimentarios, xa que as actuacións sobre os ditos ámbitos contribúen a mellorar a calidade de vida e a cohesión da vida social e a estimular o arraigamento da poboación no medio rural, de xeito que fagan deste un lugar máis atractivo, ao ser as ditas actuacións interesantes dende o punto de vista do fortalecemento do orgullo rural, da diversificación





económica, da potenciación do interese polo territorio e, polo tanto, do desenvolvemento xeral do territorio.

De conformidade co disposto nesta normativa, compete a Axencia, entre outras funcións:

- Elaborar estratexias e plans integrados de valorización do medio rural, que coordinen actuacións de diversa natureza e contén coa participación dos axentes socioeconómicos públicos e privados.
- Artellar proxectos de desenvolvemento rural con carácter piloto e innovador, dirixidos ao reforzamento da base produtiva das áreas rurais, á valorización dos seus recursos e á mellora da calidade de vida dos seus habitantes.
- Promover e favorecer a cooperación entre os axentes públicos e privados cuxas actuacións incidan directa ou indirectamente no desenvolvemento das zonas rurais
- Contribuír ao reforzamento del tecido social e á mellora da capacidade organizativa das áreas rurais.
- Aplicar outras medidas e actuacións que teñan por obxecto, en particular, a dinamización do tecido produtivo e á fixación de poboación nas áreas rurais.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural, no marco das súas competencias e dentro das súas accións estratéxicas, ven apoiando, mediante axudas directas a través de convenios, baixo a denominación de "proxectos senlleiros", diversas actuacións por entender que concorren nelas as características de especial relevancia para o desenvolvemento rural que as fan merecedoras de apoio económico.

Coa finalidade de prever, con carácter xeral, os requisitos para a concesión deste tipo de axudas, o 20 de abril de 2022 o Consello de Dirección da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural aprobou o Acordo polo que se fixan as regras de tramitación das axudas, mediante concesión directa a través de convenio, do Programa de Proxectos

Senlleiros

(https://agader.xunta.gal/sites/w_pagade/files/documentacion/acordos/2022_04_28_acordo_proxectosenslleiros.pdf), modificado por acordo do 7 de novembro de 2022 do

Consello de Dirección da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural polo que se modifica a regra 4ª "Entidades beneficiarias dos proxectos senlleiros" onde se engade como entidade beneficiaria dos proxectos senlleiros as Comunidades de montes veciñais en man común (punto 4.2 do Acordo)

(https://agader.xunta.gal/sites/w_pagade/files/documentacion/acordos/2022_11_7_certificadosenlleiros.pdf). A regras deste Acordo conceptúan como proxectos senlleiros as

actuacións sobre elementos e realidades merecedores dun recoñecemento especial, pola súa capacidade para contribuír á conservación de dúas finalidades esenciais: Mellorar a calidade de vida da poboación e promover a fixación desta nas áreas rurais.





SEGUNDO.- Xustificación do interese público e social, singularidade e excepcionalidade e da non concorrencia pública da actuación proposta .

Nos termos previstos no artigo 19.4 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, poderán concederse de forma directa, con carácter excepcional, as subvencións nas que se acrediten razóns de interese público, social, económico ou humanitario, ou outras debidamente xustificadas que dificulten a súa convocatoria.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural e o concellos son conscientes da necesidade de favorecer a contorna rural, a preservación do patrimonio que alberga e a promoción do seu potencial turístico e económico, de xeito que se mellore tanto a calidade de vida da poboación, mediante unha adecuación oferta no ámbito do ocio, o deporte, a cultura, e/ou sectores produtivos e se preste unha completa gama de servizos básicos que melloren as condicións de socialización e interrelación das parroquias rurais de Galicia dende a premisa principal de garantir a existencia das infraestruturas básicas para elo e mellorar a estrutura do territorio para fixar a poboación do rural galego.

- Interese público e social: O 16 de novembro de 2023 o Concello de San Amaro presentou unha solicitude de colaboración á Axencia Galega de Desenvolvemento Rural para o financiamento dun proxecto senlleiro dentro da categoría de "Promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca". Xunto coa solicitude achegou unha memoria valorada para a recuperación do antigo campo de fútbol de San Amaro que albergue o uso de hípica e equinoterapia coa reutilización, posta en valor e mellora das antigas instalacións do campo de fútbol de San Amaro.

A incorporación desta infraestrutura aos servizos do pobo é importante xa que supón un polo de atracción diferenciador e dinamizador social creador de actividade económica e social para o municipio. A incorporación deste tipo de programas nos medios rurais contribúe eficaz e activamente a frear o importante fenómeno de despoboación que cada vez golpea con máis forza o ámbito rural.

O programa que o concello plantexa como centro de equitación, ten unha gran vinculación con importantes tradicións da cultura galega ao mundo do cabalo polo que supón unha posta en valor e visibilización dunha parte das tradicións que conforman a cultura da comarca.

A finalidade das actuacións propostas redundarán na mellora e as condicións de uso e goce do mesmo co fin de destinalos a un uso público compatible cos seus elementos. O fomento das actividades deportivas e das instalacións necesarias supón unha inversión indirecta na saúde pública e no benestar dos cidadáns xa que promove a inclusión ao ofrecer un espazo accesible as persoas de diversas idades e habilidades, fomentando a participación e persoas con discapacidade en terapias ecuestres. Ademáis a equitación fomenta a interacción social e o traballo en equipo así como o benestar emocional e mental o proporcionar un entorno ao aire libre que promove a relaxación e reduce o estrés. Neste sentido, a equinoterapia utiliza a interacción con cabalos para mellorar a saúde física e mental dos participantes. A práctica en grupo da equitación promove a





interacción social, o traballo en equipo e o desenvolvemento de relacións persoais o que beneficia particularmente a persoas con dificultades.

- Singularidade e excepcionalidade: neste caso, a singularidade e excepcionalidade das actuacións que propón o Concello de San Amaro reside na reutilización do campo de fútbol nun centro de equitación e equinoterapia promove a actividade económica e social na localidade e combate a despoboación rural. A versatilidade deste proxecto e o seu vínculo coa cultura galega reforza o seu valor. A inclusión de sendas públicas e tratamentos de equinoterapia promoverá a actividade física e o benestar.

A sustentabilidade que promove a través de elección de materiais tradicionais e de proximidade, así como a consideración de factores climáticos no deseño contribuirán á eficiencia enerxética e a redución da pegada de carbono así como a integración natural co entorno circundante.

De acordo co artigo 26 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, non é posible promover a concorrencia pública para a realización desta actuación, e dada a necesidade de atender áreas específicas como a promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca. Neste caso o proxecto presentado polo Concello de San Amaro para a recuperación do antigo campo de fútbol de San Amaro para centro hípico situada na Serra do Larouco no Concello de San Amaro, propón o acondicionamento deste centro público por ter un marcado significado na vida social, cultural e educativa para a comarca na que se sitúan.

Ademais, debido ao carácter puntual ou ocasional deste tipo de apoio e á vista das características concretas das actuacións previstas, non parece adecuado articular estas axudas a través dunha convocatoria pública, sendo a subvención directa a través de convenio a fórmula que máis se adapta á natureza destas axudas.

Polo tanto, a subvención directa decídese en base a criterios obxectivos que foron fixados mediante o Acordo do Consello de Dirección de Agader do 20 de abril de 2022 polo que se fixan as regras de tramitación das axudas, mediante concesión directa a través de convenio, do Programa de Proxectos Senlleiros en canto as posibles entidades beneficiarias das axudas, os concellos, como ás actividades a subvencionar. En concreto, na regra 3.-Categorías de proxectos senlleiros, sinala que os proxectos financiados a través do programa deberán pertencer a algunha das categorías que se sinalan. O proxecto que nos propón o concello encádrase na seguinte categoría e características:

C) Promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca:

Os proxectos senlleiros deste tipo deben reunir algunha das seguintes características:

- a. Realizar a rehabilitación, reconstrución ou recuperación de edificacións, infraestruturas ou espazos públicos singulares, por teren un marcado significado social, cultural ou educativo para a comarca na que se sitúan,





co fin de destinalos a un uso público compatible cos seus elementos e características.

- b. (...)
- c. Realizar obras de mellora, reforma e reparación de infraestruturas e instalacións, así como o seu equipamento, destinadas a satisfacer as necesidades da veciñanza.

TERCEIRO.- Financiación

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural e o Concello de San Amaro queren levar a cabo un convenio para a concesión dunha subvención directa para o proxecto arriba referenciado por un período de vixencia que abrangue dende a data da súa sinatura ata o 15.11.2025 sen prexuízo de que as actividades subvencionadas sexan as executadas a partires de 01 de xaneiro de 2024.

- PROXECTO "Recuperación do antigo campo de fútbol de San Amaro para centro hípico situada na Serra do Larouco dentro da categoría " promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca".
- ORZAMENTO: Trescentos setenta e oito mil seiscientos sesenta euros con vinte e seis céntimos (378.660,26).
- Aplicación orzamentaria 14.A1.712A.760.0 -Código proxecto 2017 00003 dos orzamentos da Axencia para o ano 2024-2025 "Actuacións senlleiras de mellora do patrimonio rural".
- Plan Estratéxico de Galicia:

Integración no Plan Estratéxico de Galicia 2022-2030		
Proxecto 2017 00003		
Eixo	E3	Competitividade e crecemento
Prioridade de actuación	PA05	Aproveitar as potencialidades de Galicia cara un sector primario moderno e competitivo.
Obxectivo estratéxico:	E06	Contribuír o desenvolvemento económico e social en zonas rurais e costeiras. Mellorar as condicións de vida no territorio rural galego, especialmente a través dunha mellora das infraestruturas, mellora no acceso aos servizos básicos e creación de emprego.
Obxectivo operativo	OI01	Actuacións de soporte e apoio (gasto de funcionamento)





Tipo de indicador	Indicador	Valor inicial	Valor final	Unidade	Data Vixencia
5-PEG	INFAN1- Porcentaxe de gasto de infancia e adolescencia	14,33	14,33	%	10.12.2021

Aplicación orzamentaria 14.A1.712A.760.0 dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para os anos 2024-2025, código de proxecto 2017-00003.-"Actuacións senlleiras de mellora do patrimonio rural".			TOTAL
Importe	2024	2025	378.660,26 €
	281.801,08 €	96.859,18 €	

De conformidade co previsto na Lei 9/2007, de subvencións de Galicia o prazo de execución e xustificación rematará o 15.11.2025 Para os gastos correspondentes á anualidade 2024, o prazo de execución e xustificación rematará o 15.11.2024 sen prexuízo de que as actividades subvencionadas sexan as executadas a partires do 01 de xaneiro de 2024. Para os gastos realizados comprendidos dende o 16.11.2024 o prazo de xustificación rematará o 15.11.2025.

Actuacións a desenvolver, orzamento xeral e por anualidades

- Actuacións a desenvolver

TOTAL ORZAMENTO DE EXECUCIÓN MATERIAL	
• Demolicións	926,49 €
• Movemento de terras	2.779,48 €
• Cimentación	24.088,79 €
• Estrutura	66.244,18 €
• Cuberta	25.941,78 €
• Albanelería	24.783,66 €
• Impermeabilizacións e aislamentos	14.129,00 €
• Carpintería, cerraxería e vidros	25.246,91 €
• Instalacións	27.099,89 €
• Pinturas	3.474,35 €
• Urbanización	14.129,00 €
• Xestión de residuos	926,49 €





• Seguridade e saúde	1.158,12 €
• Control de calidade	694,87 €
TOTAL ORZAMENTO DE EXECUCIÓN MATERIAL	231.623,00 €

ORZAMENTO DE EXECUCIÓN POR CONTRATA	
• Gastos xerais 6%	13.897,38 €
• Beneficio industrial 13%	30.110,99 €
HONORARIOS CONTRATA	44.008,37 €

TOTAL ORZAMENTO DE EXECUCIÓN MATERIAL + EXECUCIÓN POR CONTRATA SEN IVE	275.631,37 €
---	---------------------

TOTAL HONORARIOS TÉCNICOS	
HONORARIOS TÉCNICO ARQUITECTO	
• Honorarios de proxecto	9.264,92 €
• Dirección de obra de arquitecto	9.264,92 €
TOTAL SEN IVE	18.529,84 €
HONORARIOS TÉCNICO ARQUITECTO TÉCNICO	
• Dirección e execución de obra	9.264,92 €
• Coordinación de seguridade e saúde	2.316,23 €
TOTAL SEN IVE	11.581,15 €

- Orzamento total

RESUMEN ORZAMENTO TOTAL	
Anualidade 2024	232.893,45 €
Anualidade 2025	80.048,91 €
IVE 21%	65.717,90 €
ORZAMENTO TOTAL CON IVE	378.660,26 €

- Orzamento por anualidades

ANUALIDADE 2024		
ESTUDOS PREVIOS		
01	Estudo xeotécnico	6.000,00 €
02	Estudo topográfico	1.200,00 €
Total estudos previos sen IVE		7.200,00€
ORZAMENTO DE EXECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVE		201.210,90 €
Honorarios de proxecto		9.264,92 €
Dirección de obra de arquitecto		6.763,39 €





Total de honorarios técnicos sen IVE	16.028,31 €
Dirección de execución de obra	6.763,39 €
Coordinación de seguridade e saúde	1.690,85 €
Total honorarios técnicos sen IVE	8.454,24 €
TOTAL ORZAMENTO ANUALIDADE 2024	
Estudios previos	7.200,00 €
Orzamento de execución por contrata	201.210,90 €
Honorarios técnico de arquitecto	16.028,31 €
Honorarios técnico de arquitecto técnico	8.454,24 €
TOTAL ORZAMENTO 2024 (sen IVE)	232.893,45 €
IVE 21%	48.907,62 €
TOTAL ORZAMENTO 2024+IVE	281.801,08 €

ANUALIDADE 2025	
ORZAMENTO DE EXECUCIÓN POR CONTRATA SEN IVE	74.420,47 €
Honorarios técnicos arquitecto	
Dirección de obra de arquitecto	2.501,53 €
Total de honorarios técnicos sen IVE	2.501,53 €
Honorarios técnicos arquitecto técnico	
Dirección de execución de obra	2.501,53 €
Coordinación de seguridade e saúde	625,38 €
Total honorarios técnicos sen IVE	3.126,91 €
TOTAL ORZAMENTO ANUALIDADE 2025	
Orzamento de execución por contrata	74.420,47 €
Honorarios técnico de arquitecto	2.501,53 €
Honorarios técnico de arquitecto técnico	3.126,91 €
TOTAL ORZAMENTO 2025 (sen IVE)	80.048,91 €
IVE 21%	16.810,27 €
TOTAL ORZAMENTO 2025+IVE	96.859,18 €

Nos termos previstos no artigo 26 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, as subvencións previstas canalizaranse a través de convenios subscritos con concellos, en canto entidades beneficiarias das axudas previstas.

Na tramitación administrativa deste expediente incorporaranse os seguintes informes:
-Informe da Asesoría Xurídica da Consellería do Medio Rural.
-Informe da Intervención Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia.

Por todo o exposto, estímase xustificada a utilización do instrumento do convenio para articular as actuacións de referencia, quedando o devandito convenio fora do ámbito de





aplicación da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE y 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, con independencia de que, de acordo co previsto no artigo 4 da devandita norma, lle sexan de aplicación os principios desta Lei para resolver as dúbidas e lagoas que puidesen presentarse.

Para a tramitación deste convenio, tense observado o cumprimento dos requisitos establecidos na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

O órgano competente para o acordo de convenios, por importe inferior a 900.000 euros que deba concertar a Agader para o axeitado exercicio das súas funcións, é o Consello de Dirección da Agader, que ten delegada a dita competencia na persoa titular da Dirección Xeral da Agader en virtude do apartado Primeiro, II, 7 do acordo do Consello de Dirección da Agader do 11 de xullo de 2013, publicado mediante a Resolución do 24 de xullo de 2013 (DOG nº 148, do 5.8.2013).

Santiago de Compostela, na data da sinatura electrónica.

O Consello de Dirección
P.D. (Acordo do 11.07.2013)
A directora xeral
Inés Santé Riveira

