



XUNTA DE GALICIA

CONVENIO ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO E O CONCELLO DE CORTEGADA PARA O ACONDICIONAMENTO DA PRAZA CAMPO DA FEIRA.

Santiago de Compostela, a 3 de maio de 2016

R E U N I D O S

Dunha parte, a Sra. D^a., Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio da Xunta de Galicia, nomeada polo Decreto 122/2015, do 4 de outubro, no exercicio das atribucións que lle confire o artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa Presidencia.

Pola outra parte, don _____, Alcalde-Presidente do Concello de Cortegada, no exercicio das atribucións conferidas no artigo 21 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases de réxime local.

Ámbalas dúas partes recoñécense mutuamente, na calidade en que interveñen, capacidade legal suficiente para o outorgamento deste convenio e para o efecto,

E X P O Ñ E N

I.- O Concello de Cortegada (Ourense) trata de promover unha actuación consistente no “**Acondicionamento da praza “Campo da Feira”**”, situada no núcleo de Cortegada.

Na actualidade, a cota da praza presenta dúas alturas, que se eleva sobre vía pública de acceso, e posúe unha bancada na súa parte leste. Isto fai que non sexa suficientemente funcional, con grandes limitacións de accesibilidade.

Logo da súa remodelación, a nova praza poderá albergar tanto distintas feiras e exposicións como espectáculos públicos, ademais de poder ser usada como recinto deportivo.

A proximidade ao centro de saúde do municipio e a súa nova configuración serviría como infraestrutura para acceso de urxencias sanitarias.

II.- Descrición das actuacións a realizar:

- Demolición de muros e escaleiras existentes.
- Demolición de pavimento e soleira da praza.
- Levantado de pavimento asfáltico da vía de tráfico rodado.
- Explanación e recheo do terreo por medios mecánicos.
- Apertura de zanja para posterior construción de muros de contención, escavando a superficie con retroescavadora.
- Muros de contención mampostería de pedra granítica careada e colocada sen morteiro para unha mellor drenaxe do terreo.
- Colocación de peches e varandas.
- Drenaxe do terreo.



XUNTA DE GALICIA

- Construción de soleira de formigón armado.
- Realización de pavimento continuo de cuarzo gris.
- Marcado e pintado de liñas de xogo de fútbol sala, balonmán e baloncesto.
- Instalación de alumeado público.

Efectuarase a demolición da praza existente e escaleiras de acceso, rebaixándoa ao nivel da vía pública de acceso á mesma, e levantando o pavimento asfáltico que está en contacto coa praza no seu lado oeste.

A nova pavimentación consistirá nunha soleira de formigón armado de espesor suficiente para o posible paso de vehículos pesados, dado que a praza poderá acoller feiras e espectáculos que precisen do seu traslado por medio deses vehículos.

Conservaranse as gradas existentes, sendo necesario para iso a execución dun muro de contención ao longo das mesmas e que recorra toda a lonxitude da praza nese lado; tamén será necesario executar un muro de contención na parte sur da praza para conter a vía pública existente de gran pendente.

Dotarase á praza dos acabados necesarios para o seu uso como pista deportiva: pavimento, pintado pavimento, liñas..., así como de novas luminarias.

Para a realización das obras utilizaranse materiais de uso habitual neste tipo de actuacións, insistindo naqueles que mellor se integren co entorno.

III.- Nos orzamentos da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para o ano 2016 figura consignación orzamentaria adecuada para acometer a actuación. A competencia para o desenvolvemento destas actuacións, está contemplada no apartado m) do artigo 10º.1 do Decreto 167/2015, do 13 de novembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería “*A realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial*”.

IV.- Polo exposto, a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, no exercicio das súas competencias, e o concello de Cortegada, no exercicio das que lle atribúe a súa lexislación específica, manifestan a súa vontade de formalizar unha colaboración, para abordar a execución das obras citadas, a través dun convenio que se estrutura nas seguintes

CLÁUSULAS

PRIMEIRA. OBXECTO

O obxecto do presente convenio é establecer as bases de colaboración e cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o concello de Cortegada, que permitan acometer e incorporar



XUNTA DE GALICIA

ao patrimonio público municipal as obras consistentes no “**Acondicionamento da praza “Campo da Feira”**”.

SEGUNDA. COMPROMISOS DO CONCELLO

O Concello de Cortegada comprométese a:

- 1.- Poñer a disposición da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, os terreos necesarios, libres de cargas e gravames e co réxime urbanístico adecuado, para a execución das obras a que se refiren as actuacións descritas na cláusula primeira, así como a reposición de servizos e servidumes. Así mesmo, asumirá a realización das xestións pertinentes, ante os organismos que correspondan, para a obtención dos permisos, licencias e autorizacións regulamentarias, correndo cos custos que se xeren, entre os que non haberá liquidación algunha de tributo municipal, a que puidera dar lugar a execución das obras, ao ser o concello o titular das mesmas.
- 2.- Levar a cabo as actuacións consistentes na redacción dos documentos técnicos que definan as obras a executar. Prestarlle a aprobación aos indicados documentos nun prazo máximo de 15 días, contados dende a data de requirimento, así como á remisión de todos aqueles informes que resulten precisos para a licitación e contratación das obras. Noutro caso, a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio poderá deixar sen efecto os compromisos adquiridos no presente Acordo, sen mais trámites que a comunicación ao concello.
- 3.- Asumir, unha vez realizadas as obras, e logo da comunicación da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, a explotación e conservación das mesmas.
- 4.- Antes da sinatura do presente convenio, o concello deberá achegar ao órgano de contratación da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, os compromisos a que fan referencia os apartados 1, 2 e 3 anteriores.
- 5.- O concello, como trámite previo á licitación das obras, aportará a oportuna certificación xustificativa da dispoñibilidade dos terreos, nos termos do apartado 1 precedente.

TERCEIRA. COMPROMISOS DA XUNTA DE GALICIA

A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, asume os seguintes compromisos:

- 1.- Financiar a execución das obras segundo as prescricións do proxecto, destinando para isto, con cargo á aplicación 07.02.521A 607.1, **cento sesenta e catro mil once euros con vinte e sete céntimos (164.011,27 €)**, con cargo aos orzamentos de 2016.
- 2.- Levar a cabo, as actuacións consistentes na contratación da execución e dirección das obras, a xestión das mesmas ata completar a súa finalización conforme aos proxectos aprobados e formalizar os actos de recepción de conformidade co estipulado no artigo 235 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público aprobado polo Real Decreto Legislativo 3/2011, do 14 de novembro.



XUNTA DE GALICIA

As actuacións expresadas abarcan, se fose o caso, as execucións de proxectos modificados, complementarios, revisións de prezos e proxectos de liquidación ata que as construcións merezan a plena conformidade da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, por producirse o acto formal de recepción e atoparse en condicións de ser entregadas ao concello de Cortegada para a súa incorporación ao servizo e uso público.

3.- Unha vez producido o acto formal de recepción das obras pola Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, esta poñerá en coñecemento do concello de Cortegada, entendéndose que tal comunicación determina o nacemento da obriga asumida polo concello na cláusula segunda 3) precedente, sen prexuízo da posterior formalización da correspondente acta de entrega.

CUARTA.- RELACIÓN LABORAL

A subscrición do presente convenio non implica relación laboral, contractual ou de calquera tipo con carácter indefinido, entre os profesionais que desenvolvan as actividades e a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade ningunha, nin directa, nin subsidiaria, polos actos ou feitos ocorridos no desenvolvemento deste.

QUINTA.- COMISIÓN DE SEGUIMIENTO.

Para o impulso e seguimento das accións establecidas no presente convenio, créase unha Comisión, integrada por catro membros, dous por cada unha das partes asinantes do presente acordo. Formarán parte pola consellería, a persoa titular da Secretaría Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo ou persoa en quen delegue, e a persoa titular do Servizo de Obras e Supervisión de Proxectos; o concello estará representado polo Alcalde ou persoa en quen delegue e o concelleiro responsable de obras e/ou infraestruturas.

SEXTA.- INTERPRETACIÓN E NATUREZA

1.- As dúbidas que se presenten na súa interpretación, caso de discrepancias, serán resoltas, visto o informe da Comisión de Seguimento, pola persoa titular da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, poñendo así fin á vía administrativa.

2.- O presente convenio ten natureza administrativa e tramítase ao abeiro do Decreto 246/1992 do 30 de xullo, polo que se regulan determinadas condicións da execución de obras públicas en réxime de cooperación coas corporacións locais ou outros entes de dereito público. A xurisdición contencioso-administrativa será competente para o coñecemento de posibles cuestións litixiosas que poidan suscitarse como consecuencia do mesmo.

O presente convenio obriga ao cumprimento do expresamente pactado, someténdose as partes ao acordado en todas as estipulacións, aplicándose os principios do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público aprobado polo Real Decreto Legislativo 3/2011, do 14 de novembro, para resolver as dúbidas e lagoas que poidan presentarse (artigo 4.2).



XUNTA DE GALICIA

SEPTIMA.- CAUSAS DE RESOLUCIÓN

Son causas de resolución do convenio:

- a)** O cumprimento do seu obxecto
- b)** O incumprimento de calquera das cláusulas.
- c)** A inviabilidade da realización das actuacións descritas no mesmo por causas non imputables ás partes.
- d)** O incumprimento de carácter temporal ou parcial de calquera das cláusulas do mesmo. Entenderase por incumprimento parcial, aquel que implique en maior ou menor grao a non consecución dos fins propios do convenio ou impidan de xeito directo ou indirecto o desenvolvemento das actuacións previstas.
- e)** A denuncia, por calquera das partes, por razóns de interese público.

OITAVA.- VIXENCIA

A vixencia do presente Convenio esténdese ata o 31 de decembro de 2016. Non obstante manterase ata a entrega das obras ao concello de Cortegada nos termos establecidos na cláusula terceira. Así mesmo, seguirá producindo efectos en tanto non se liquiden as obrigas que puideran quedar pendentes.

E en proba de conformidade asinan o presente documento por triplicado exemplar no lugar e data do encabezamento.

POLA XUNTA DE GALICIA

A Conselleira de Medio Ambiente e
Ordenación do Territorio

POLO CONCELLO DE CORTEGADA

O Alcalde