



XUNTA DE GALICIA

CONVENIO ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO E O CONCELLO DE MOS PARA O ACONDICIONAMENTO DO APARCADOIRO E ACCESOS AO CEMITERIO DE PETELOS EN MOS.

Santiago de Compostela, a 5 de abril de 2016

REUNIDOS

Dunha parte, a Sra. D^a. _____, Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio da Xunta de Galicia, nomeada polo Decreto 122/2015, do 4 de outubro, no exercicio das atribucións que lle confire o artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa Presidencia.

Pola outra parte, D^a _____, Alcaldesa-Presidenta do Concello de Mos, no exercicio das atribucións conferidas no artigo 21 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases de réxime local.

Ámbalas dúas partes recoñécense mutuamente, na calidade en que interveñen, capacidade legal suficiente para o outorgamento deste convenio e para o efecto,

EXPONENTE

I.- O Concello de Mos (Pontevedra) trata de promover unha actuación consistente no **“Acondicionamento do aparcadoiro e accesos ao cemiterio de Petelos en Mos”**.

Preténdese o acondicionamento do aparcadoiro e accesos ao cemiterio no barrio de Reguengo, parroquia de Petelos, co fin de valorizar a área da contorna do cemiterio para integrala e interaccionala coas edificacións que a confinan (Casa do Concello, Igrexa de San Mamede e Cemiterio), de xeito que finalmente apareza como unha actuación unitaria, que consiga fiar mediante un único cordón umbilical, que é o aparcadoiro actual e a praza ou atrio da igrexa, as edificacións e os espazos que arredor del se articulan, acondicionando, por un lado un área de aparcadoiro residual carente de calquera organización e nun estado de conservación e deseño lamentable, tanto por instalacións como por pavimentos, e por outro lado, dotala de accesos adecuados.

II.- O programa da actuación contempla a reorganización de todo o entorno, dotando e cualificando os usos, ordenando o aparcadoiro e os accesos ao cemiterio.

En primeiro lugar tense en consideración a topografía do terreo, que tomándoa como aliada, permítenos graduala, conseguindo os seguintes obxectivos:



XUNTA DE GALICIA

- Reducir o impacto visual do talud actual.
- Permitir o acceso exterior graduado ás diferentes plataformas e niveis do cemiterio.
- Acceso rodado e peonil cómodo á parte superior do cemiterio.
- Manter acceso á casa reitoral e parte superior en ruínas.
- Contención e saneamento da cota alta do monte.

As obras consistirán fundamentalmente na renovación do pavimento ao redor, garantir o acceso ao cemiterio a persoas con discapacidades, en cumprimento da Lei 8/1997, do 20 de agosto, de accesibilidade e supresión de barreiras na Comunidade Autónoma de Galicia (DOG nº166, do 29 de agosto de 1997) e integrar a actuación no conxunto edificatorio Igrexa-Casa do Concello, co fin de que o espazo dispoñible hoxe en día creza e poda desprazar o seu epicentro de xeito que se arrede o máximo posible da agresión sufrida anos atrás coa construción da autovía, xeradora de ruídos e fumes, en suma, provocadora da ausencia de confort nos edificios e espazos exteriores de relación.

• Ordenación do aparcadoiro

Preténdese con esta actuación cualificar tanto arquitectonicamente como de uso, o aparcadoiro actual do concello, para iso propónse un “envoltorio” de muros de contención prefabricados tratados en cor e acabado superficial que se axuste aos niveis do terreo e lindeiros minimizando así a súa presenza.

Un área superficial de aparcadoiro como continuación da praza da igrexa, prolongando o pavimento da mesma e definindo as prazas do aparcadoiro con celosía e plantación de céspede, dando unidade así ao conxunto, permitindo ademais usos puntuais diferentes (festas patronais, manifestacións relixiosas... etc.)

• Accesos ao cemiterio

A parte máis ambiciosa desta proposta céntrase neste punto. Para iso propónse recolocar o acceso á casa parroquial, mellorando a circulación no aparcadoiro e permitindo mediante a nova vía acceder tanto en vehículo como de xeito peonil aos niveis superiores do cemiterio.

Esta vía rematará na súa parte superior nunha rotonda que permite tanto o cambio de sentido dos vehículos como o acceso de persoas e comitivas fúnebres ao cemiterio.

Esta rotonda (rematada co cruceiro que se atopa na parte inferior descolocado) permítenos mediante ramplas radiais e escaleiras transversais o acceso aos tres últimos niveis de nichos do cemiterio. Estes accesos vanse graduando e axustando ao terreo separados por muros de mampostería que solucionan as diferenzas de cota das entradas acompañadas por vexetación de porte representativo (cipreses, arces, tapizadoras, etc.)



XUNTA DE GALICIA

III.- Nos orzamentos da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para o ano 2016 figura consignación orzamentaria adecuada para acometer a actuación. Competencia que está contemplada no apartado m) do artigo 10º.1 do Decreto 167/2015, do 13 de novembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería “*A realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial*”.

IV.- Polo exposto, a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, no exercicio das súas competencias, e o concello de Mos, no exercicio das que lle atribúe a súa lexislación específica, manifestan a súa vontade de formalizar unha colaboración, para abordar a execución das obras citadas, a través dun Convenio que se estrutura nas seguintes

CLÁUSULAS

PRIMEIRA. OBXECTO

O obxecto do presente convenio é establecer as bases de colaboración e cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o Concello de Mos que permitan acometer e incorporar ao patrimonio público municipal as obras consistentes no “**Acondicionamento do aparcadoiro e accesos ao cemiterio de Petelos en Mos**”.

SEGUNDA. COMPROMISOS DO CONCELLO

O Concello de Mos comprométese a:

1.- Poñer a disposición da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, os terreos necesarios, libres de cargas e gravames e co réxime urbanístico adecuado, para a execución das obras a que se refiren as actuacións descritas na cláusula primeira, así como a reposición de servizos e servidumes. Así mesmo, asumirá a realización das xestións pertinentes, ante os organismos que correspondan, para a obtención dos permisos, licencias e autorizacións regulamentarias, correndo cos custos que se xeren, entre os que non haberá liquidación algunha de tributo municipal, a que puidera dar lugar a execución das obras, ao ser o concello o titular das mesmas.

2.- Levar a cabo as actuacións consistentes na redacción dos documentos técnicos que definan as obras a executar. Prestarlle a aprobación aos indicados documentos nun prazo máximo de 15 días, contados dende a data de requirimento, así como á remisión de todos aqueles informes que resulten precisos para a licitación e contratación das obras. Noutro caso, a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio poderá deixar sen efecto os compromisos adquiridos no presente acordo, sen mais trámites que a comunicación ao concello.

3.- Asumir, unha vez realizadas as obras e logo da comunicación da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, a explotación e conservación das mesmas.



XUNTA DE GALICIA

4.- Antes da sinatura do presente convenio, o concello deberá achegar ao órgano de contratación da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, os compromisos a que fan referencia os apartados 1, 2 e 3 anteriores.

5.- O concello, como trámite previo á licitación das obras, aportará a oportuna certificación xustificativa da dispoñibilidade dos terreos, nos termos do apartado 1 precedente.

TERCEIRA. COMPROMISOS DA XUNTA DE GALICIA

A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, asume os seguintes compromisos:

1.- Financiar a execución das obras segundo as prescricións do proxecto, destinando para isto, a cargo á aplicación 07.02.521A 607.1, ata trescentos oitenta e seis mil corenta e sete euros con quince céntimos (386.047,15 €), distribuídos nas seguintes anualidades:

- 2016	266.047,15 €
- 2017	120.000,00 €

2.- Levar a cabo, as actuacións consistentes na contratación da execución e dirección das obras, a xestión das mesmas ata completar a súa finalización, conforme aos proxectos aprobados e formalizar os actos de recepción de conformidade co estipulado no artigo 235 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público aprobado polo Real Decreto Legislativo 3/2011, do 14 de novembro.

As actuacións expresadas abarcan, se fose o caso, as execucións de proxectos modificados, complementarios, revisións de prezos e proxectos de liquidación ata que as construcións merezan a plena conformidade da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, por producirse o acto formal de recepción e atoparse en condicións de ser entregadas ao concello de Mos para a súa incorporación ao servizo e uso público.

3.- Unha vez producido o acto formal de recepción das obras pola Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, esta poñerá en coñecemento do concello de Mos, entendéndose que tal comunicación determina o nacemento da obriga asumida polo concello na cláusula segunda 3) precedente, sen prexuízo da posterior formalización da correspondente acta de entrega.

CUARTA.- RELACIÓN LABORAL

A subscrición do presente convenio non implica relación laboral, contractual ou de calquera tipo, entre os profesionais que desenvolvan as actividades e a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade ningunha, nin directa, nin subsidiaria, polos actos ou feitos ocorridos no desenvolvemento deste.



XUNTA DE GALICIA

QUINTA.- COMISIÓN DE SEGUIMIENTO.

Para o impulso e seguimento das accións establecidas no presente Convenio, créase unha Comisión, integrada por catro membros, dous por cada unha das partes asinantes do presente acordo. Formarán parte pola consellería, a persoa titular da Secretaría Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo ou persoa en quen delegue, e a persoa titular do Servizo de Obras e Supervisión de Proxectos; o concello estará representado polo Alcalde ou persoa en quen delegue e o concelleiro responsable de obras e/ou infraestruturas.

SEXTA.- INTERPRETACIÓN E NATUREZA

1.- As dúbidas que se presenten na súa interpretación, caso de discrepancias, serán resoltas, visto o informe da Comisión de Seguimento, pola persoa titular da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, poñendo así fin á vía administrativa.

2.- O presente convenio ten natureza administrativa e tramítase ao abeiro do Decreto 246/1992 do 30 de xullo, polo que se regulan determinadas condicións da execución de obras públicas en réxime de cooperación coas corporacións locais ou outros entes de dereito público. A xurisdición contencioso-administrativa será competente para o coñecemento de posibles cuestións litixiosas que poidan suscitarse como consecuencia do mesmo.

O presente Convenio obriga ao cumprimento do expresamente pactado, someténdose as partes ao acordado en todas as estipulacións, aplicándose os principios do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público aprobado polo Real Decreto Legislativo 3/2011 do 14 de novembro, para resolver as dúbidas e lagoas que poidan presentarse (artigo 4.2).

SÉTIMA.- CAUSAS DE RESOLUCIÓN

Son causas de resolución do convenio:

- a) O cumprimento do seu obxecto
- b) O incumprimento de calquera das cláusulas.
- c) A inviabilidade da realización das actuacións descritas no mesmo por causas non imputables ás partes.
- d) O incumprimento de carácter temporal ou parcial de calquera das cláusulas do mesmo. Entenderase por incumprimento parcial, aquel que implique en maior ou menor grao a non consecución dos fins propios do convenio ou impidan de xeito directo ou indirecto o desenvolvemento das actuacións previstas.
- e) A denuncia, por calquera das partes, por razóns de interese público.

OITAVA.- VIXENCIA

A vixencia do presente Convenio esténdese ata o 31 de decembro de 2017. Non obstante manterase ata a entrega das obras ao concello de Mos nos termos establecidos na cláusula



XUNTA DE GALICIA

terceira. Así mesmo, seguirá producindo efectos en tanto non se liquiden as obrigas que puideran quedar pendentes.

E en proba de conformidade asinan o presente documento por triplicado exemplar no lugar e data do encabezamento.

POLA XUNTA DE GALICIA
A Conselleira de Medio Ambiente e
Ordenación do Territorio

POLO CONCELLO DE MOS
A Alcaldesa