

**CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE EDUCACIÓN,
UNIVERSIDADE E FORMACIÓN PROFESIONAL DA XUNTA DE GALICIA E O
CONCELLO DE COIRÓS, PARA A CONSTRUCCIÓN DUNHA ESCOLA DE
EDUCACIÓN INFANTIL (EEI).**

En Santiago de Compostela, a 23 de setembro de 2019

REUNIDOS

Dunha parte, _____, na súa condición de conselleira de Educación, Universidade e Formación Profesional, en virtude do seu nomeamento mediante o Decreto 96/2018, do 26 de setembro.

Doutra parte o Sr. Alcalde-Presidente do Concello de Coirós, _____, e que actúa en representación do concello de acordo cos artigos 21.1 b) da Lei 7/1985, do 2 de abril, de bases de réxime local (en diante LBRL) e o artigo 61.1 a) da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de administración local de Galicia (en diante LALGA).

Ambas as partes recoñécense mutuamente capacidade legal suficiente para subscribir o presente convenio de colaboración, e a tal efecto

EXPOÑEN

Primeiro.- Que as Administracións das Comunidades Autónomas poden celebrar convenios de colaboración coas Corporacións Locais ou con outros entes de dereito público e con persoas físicas ou xurídicas suxeitas ao dereito privado, ao abeiro do disposto no artigo 48 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público (LRXSP).

Segundo.- Que segundo o artigo 193 da Lei 5/1997, do 22 de xullo de Administración Local de Galicia (LALGA), as entidades locais galegas e a Xunta de Galicia adecuarán a súa actuación aos principios de colaboración, cooperación e auxilio que puidesen precisar cointegralmente para o eficaz cumprimento das súas tarefas.

A colaboración entenderase como o deber de todas as Administracións Públicas de ponderar e respectar, nas súas respectivas actuacións, a totalidade dos intereses públicos implicados, así como, no traballo en común para a solución daqueles problemas que puidesen exporse máis alá do concreto reparto competencial.

Terceiro.- O artigo 25.2 m) e n) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local (LBRL), modificada pola Lei 27/2013, do 27 de decembro, de racionalización e sustentabilidade da Administración local (LRSAL), establece que o municipio exercerá, en todo caso, como competencias propias, nos termos da lexislación do Estado e da Comunidade Autónoma, entre outras, “a promoción da cultura e equipamentos culturais”, así como de “participar na vixilancia do cumprimento da escolaridade obrigatoria e cooperar coas Administracións educativas correspondentes na obtención dos soares necesarios para a construción de novos centros docentes. A conservación, mantemento e vixilancia dos edificios de titularidade local destinados a centros públicos de educación infantil, de educación primaria ou de educación especial”. Estas competencias asúmense pola Comunidade Autónoma de Galicia, respecto dos municipios do seu ámbito territorial, en virtude das letras n) e ñ) do artigo 80.2 da LALGA.

As disposicións adicionais primeira e cuarta da Lei 5/2014, do 27 de maio, de medidas urxentes derivadas da entrada en vigor da LRSAL, dispoñen que as competencias atribuídas ás entidades locais pola lexislación autonómica anterior á entrada en vigor da LRSAL continuarán exercéndoas elas, rexéndose pola indicada lexislación ou, no seu caso, polo dereito estatal aplicable como supletorio, sen prexuízo do disposto nas disposicións adicionais cuarta e quinta da LRSAL. As competencias que debe asumir a Administración da Comunidade Autónoma de Galicia en materia de educación, saúde e servizos sociais en cumprimento das disposicións da LRSAL, continuarán prestándose polos municipios en tanto non se dean as condicións previstas para o seu traspaso na normativa básica e, en particular, o establecemento do novo sistema de financiamento autonómico e das facendas locais previsto na mesma.

Así mesmo, a disposición adicional décimo quinta, apartado 4, da Lei orgánica 2/2006, do 3 de maio, de educación, determina que os municipios cooperarán coas Administracións

educativas correspondentes na obtención dos solares necesarios para a adaptación ou construción dos centros docentes.

Cuarto.- Que a Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional, en harmonía co artigo 31 do Estatuto de autonomía de Galicia, ten as atribucións que veñen reflectidas no artigo 1 do Decreto 138/2018, do 8 de novembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional, en materia de planificación, regulación e administración do ensino regrado en toda a súa extensión, niveis e graos, modalidades e especialidades.

Quinto.- Que co fin de materializar a cooperación para potenciar o desenvolvemento do sistema educativo galego, en especial no que atinxe á comunidade escolar da entidade local, a Xunta de Galicia, a través da Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional, e o Concello de Coirós, acordan subscribir o presente convenio de colaboración para a construción dunha nova Escola de Educación Infantil (EEI).

Sexto.- Conscientes da antedita necesidade as partes intervenientes acordan unir os seus esforzos para acadar o obxectivo sinalado. Por iso, e a fin de levar adiante o proxecto no Concello de Coirós, é necesaria a concorrencia de medios e achegas de ambas as dúas partes interesadas, polo que é preciso determinalo contido da mencionada colaboración, co fin de acadar un encaixe da actuación dentro do marco normativo en vigor.

Así, e co fin de acadar o obxectivo exposto, ambas as partes, de común acordo, conforme ao artigo 57 da LBRL, declaran a súa vontade de subscribir o presente convenio, de acordo coas seguintes

CLÁUSULAS

Primeira.- Obxecto do Convenio.- Constitúe o obxecto do presente convenio o establecemento dos mecanismos de colaboración necesarios entre a Xunta de Galicia, a través da Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional e o Concello de Coirós para a construción nova Escola de Educación Infantil (EEI), de acordo co establecido na cláusula segunda do presente convenio.

Segunda.- *Compromisos e achegas.-*

Polo Concello de Coirós.-

- O concello como propietario duns terreos,

Solar constituído polas parcelas do Polígono Vivendas de Pedrapartida, identificadas como parcelas 43, 44 e 45, que no seu conxunto acadan unha extensión de 3.017 m² (parcelas catastrais, 9078905NH6897N0000 MT, 9078906NH6897N0000 OT e 9078907NH6897N0000 KT).

Pon a disposición da Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional, libre de cargas e gravames, os terreos descritos anteriormente para a construción dunha Escola de Educación Infantil (EEI), mediante acordo plenario do 14 de marzo de 2019. Estes terreos póñense a disposición da consellería sen reserva ningunha e cos servizos urbanísticos e infraestruturas (abastecemento de auga, subministro eléctrico coas características e potencia necesaria para o funcionamento da nova escola, saneamento e rede de sumidoiros), así como os correspondentes permisos, licenzas e autorizacións necesarios, incluída a de levar a cabo os estudos xeotécnicos. Dita posta a disposición é libre de cargas e gravames, con eliminación de calquera obstáculo que impida o normal funcionamento do centro escolar.

- A escola de educación infantil contará con todos os espazos e dotacións que esixe o Real decreto 132/2010, do 12 de febreiro, polo que se establecen os requisitos mínimos dos centros que impartan as ensinanzas do segundo ciclo da educación infantil, a educación primaria e a educación secundaria.
- As licenzas de edificación necesarias para construción da nova EEI serán outorgadas polo Concello de Coirós, sempre que as obras proxectadas cumpran as determinacións da lexislación e do planeamento urbanístico de aplicación. Para este fin, achegarase proxecto básico e de execución, nos que se encontrarán claramente xustificadas as condicións urbanísticas e toda a normativa técnica de aplicación ao tipo de edificación que se pretende construír. Como as obras destínanse ao

desenvolvemento dunha actividade, o proxecto técnico deberá incorporar a documentación que esixe o artigo 364 do Decreto 143/2016.

O Concello de Coirós achegará á consellería a documentación que se relaciona no ANEXO I deste convenio de colaboración.

- Será responsabilidade do Concello de Coirós garantir que os terreos onde se pretende a execución da obra estean dotados, ao pé da parcela, dos usos urbanísticos e das infraestruturas adecuadas para o servizo educativo (abastecemento de auga, subministración eléctrica, saneamento e rede de sumidoiro) tal e como se establece no ANEXO II, con carácter previo ao inicio das obras, así como dos correspondentes permisos e autorizacións necesarias para levalas a cabo.
- Unha vez asinado o convenio e para posibilitar a realización dos estudos xeotécnicos e topográficos que procedan, o Concello de Coirós realizará, en toda a súa superficie, a limpeza e desbroce da parcela, na que se construíra a escola de educación infantil. Con posterioridade á realización desta limpeza e desbroce, a consellería encargará a realización dos estudos técnicos e a redacción do proxecto técnico.
- En todo caso, antes da finalización das obras do centro educativo, o concello completará a urbanización con acceso rodado, pavimentado e dotado de beirarrúas, para garantir a seguridade do alumnado.
- A entidade local, comprométese a aprobación do proxecto técnico comprobando que o mesmo cumpre todos os requisitos técnicos e administrativos para a súa aprobación, conforme ao establecido na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e demais normativa de aplicación.
- Na medida en que se trata dunhas obras de interese público, o Concello de Coirós bonificará o 95% da contía do imposto municipal sobre construcións, instalacións e obras.



- O mantemento e conservación do centro corresponderán ao Concello de Coirós. Para tal fin, unha vez rematadas as obras, a Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional trasladará ao concello copia da acta de recepción.

Pola Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional.-

- Realizados polo Concello de Coirós os trámites sinalados anteriormente e logo do informe favorable dos técnicos da Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional sobre a idoneidade dos terreos obxecto da posta a disposición, a Consellería elaborará, no seu caso, supervisará e aprobará o proxecto básico e de execución para a obra de construción da EEI.
- Unha vez formalizada a posta a disposición e supervisado o proxecto básico e de execución, a Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional iniciará a tramitación da contracción do gasto con cargo aos seus orzamentos, así como a tramitación dos correspondentes expedientes de licitación, dirección e execución das obras de construción da EEI, supeditándose o inicio da execución das obras á concesión da correspondente licenza de obra.
- Para a execución e posta en funcionamento da EEI, a Consellería de Educación, Universidade e Formación Profesional comprométese a solicitar e dispor de todos os títulos habilitantes de natureza urbanística e autorizacións sectoriais que sexan procedentes.

Terceira.- Mecanismos de seguimento.- A fin de realizar o seguimento e a avaliación do grao de execución do convenio, así como a interpretación e cumprimento do convenio, ambas as partes conveñen a constitución dunha comisión mixta paritaria, composta por tres representantes de cada unha das partes signatarias.

A Comisión de Seguimento reunirse sempre que o solicite algunha das partes, así como no caso en que xurda algún tipo de controversia durante a súa execución.

Cuarta.- Vixencia e Resolución.- O presente convenio entrará en vigor na data da súa sinatura e estará vixente ata o momento en que rematen as actuacións recollidas na cláusula segunda, con data de vencemento prevista do 30 de setembro do ano 2021.

A vixencia do presente convenio poderá prorrogarse coa conformidade expresa das partes intervenientes no caso de que non se rematasen as obras previstas nel.

Ademais da expiración do seu prazo de vixencia, serán causas de extinción do convenio o mutuo acordo das partes asinantes ou a decisión unilateral dunha parte por incumprimento da outra parte ou porque existen causas excepcionais e xustificadas que dificulten ou obstaculicen o cumprimento das estipulacións que constitúen o seu contido, previa denuncia cun prazo de dous meses de antelación.

Quinta.- Natureza e xurisdición.- Este convenio ten natureza administrativa, sendo o réxime xurídico aplicable ao mesmo o establecido no Capítulo VI, Título Preliminar da LRXSP.

Calquera cuestión que se suscite en canto á aplicación, interpretación e efectos do convenio, que non queden solventadas pola Comisión mixta de Seguimento prevista na cláusula terceira serán resoltas polos órganos da xurisdición contencioso-administrativa.

Sexta.- Información pública.- En canto á publicidade, procederase de conformidade co mandato da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, e co Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o Rexistro de Convenios da Xunta de Galicia.

E en proba de conformidade, asinan o presente convenio por duplicado no lugar e data indicados, quedando un exemplar en poder de cada unha das partes asinantes.

POLA XUNTA DE GALICIA
A Conselleira de Educación,
Universidade e Formación Profesional

POLO CONCELLO DE COIRÓS

ANEXO I

AO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADE E FORMACIÓN PROFESIONAL DA XUNTA DE GALICIA E O CONCELLO DE COIRÓS, PARA A CONSTRUCCIÓN DUNHA ESCOLA DE EDUCACIÓN INFANTIL (EEI).

Documentación achegada polo Concello de Coirós no expediente de posta a disposición dos terreos:

1.- Certificación do acordo do órgano con competencias na posta a disposición dos terreos que debe conter os extremos seguintes:

- a) Posta a disposición, libre de cargas e gravames, sen reserva ningunha, das parcelas descritas na cláusula segunda deste convenio.
- b) A asunción das obrigas económicas que, se é o caso, se deriven do convenio.
- c) A obriga de asumir, unha vez recibidas as obras e logo da comunicación da consellería, o mantemento e conservación das instalacións do centro educativo.

2.- O concello achegará ademais a seguinte documentación:

- Certificación da persoa titular da Secretaría da corporación, na que se faga constar que os terreos que se poñen a disposición, son titularidade do concello, e constan no inventario de bens da dita corporación.
- Plano topográfico coas súas medicións características, así como certificación urbanística acreditativa das condicións de uso, edificabilidade e de ocupación da parcela, que permitan comprobar a súa idoneidade para a construción dun centro docente.

ANEXO II

AO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADE E FORMACIÓN PROFESIONAL DA XUNTA DE GALICIA E O CONCELLO DE COIRÓS, PARA A CONSTRUCCIÓN DUNHA ESCOLA DE EDUCACIÓN INFANTIL (EEI).

Determinación dos usos urbanísticos e infraestruturas (abastecemento de auga, subministro eléctrico, saneamento, acceso rodado, etc.) da parcela, a realizar con carácter previo ao inicio das obras:

- Abastecemento de auga.
- Acometida con subministración eléctrica a pé de parcela, coas características e potencia necesaria para o funcionamento do centro e que figurarán no proxecto de instalación eléctrica que lle será facilitado pola dirección de obra.
- Saneamento e rede de sumidoiro.
- Limpeza e desbroce da parcela na que se construírá a escola de educación infantil para permitir a realización dos estudos técnicos previos ao encargo do proxecto.
- Con posterioridade á realización da limpeza e desbroce da parcela, e en todo caso, antes da finalización das obras da escola de educación infantil, o concello completará a urbanización con acceso rodado, pavimentado e dotado de beirarrúas, para garantir a seguridade do alumnado.
- Eliminación de calquera servidume que grave a parcela e de calquera obstáculo que impida o normal funcionamento da referida escola.



XUNTA DE GALICIA

CONSELLERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADE
E FORMACIÓN PROFESIONAL

