



XUNTA DE GALICIA

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E VIVENDA E O CONCELLO DE BETANZOS PARA O FINANCIAMENTO DA “REDACCIÓN DA REVISIÓN DO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E ORDENACIÓN DO CASCO HISTÓRICO (PEPOCH)”

En Santiago de Compostela, a 30 de xullo de 2019

REUNIDOS

Por unha banda, Ánxeles Vázquez Mejuto, en nome e representación da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, actuando no exercicio do seu cargo, en virtude do Decreto 94/2018, 26 de setembro (DOG nº 185, 27 de setembro de 2018) e en función das atribucións que lle confire o artigo 34.10 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e da súa presidencia.

Pola outra parte, María Barral Varela, Alcaldesa do concello de Betanzos, no exercicio das atribucións conferidas no artigo 21 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases de réxime local.

Ambalas dúas partes recoñécense mutuamente, na calidade en que interveñen, capacidade legal suficiente para o outorgamento deste convenio e para o efecto,

EXPOÑEN

I.- O Concello de Betanzos, mediante o escrito do 24 de xaneiro de 2017 solicitou unha axuda de financiamento para o documento de revisión do seu Plan especial de protección e ordenación do casco histórico (PEPOCH).

A solicitude fundaméntase na situación derivada da aprobación da Lei 5/2016, de 4 de maio, de Patrimonio Cultural de Galicia, cuxa disposición transitoria quinta (na redacción dada polo artigo 41 da Lei 3/2018, do 26 de decembro, de medidas fiscais e administrativas) limita ata o 31 de decembro de 2023 o prazo no que os concellos que contén cun plan especial de protección anterior á entrada en vigor da anterior lei de Patrimonio (Lei 8/1995, do 30 de outubro, de Patrimonio cultural de Galicia) poderán seguir a exercer as súas competencias no ámbito do dito plan. Nese caso atópase o PEPOCH de Betanzos, que fora aprobado definitivamente o 2 de decembro de 1992.



XUNTA DE GALICIA

A partir do vencemento do prazo sinalado, en cumprimento do artigo 58 da Lei 5/2016, o concello deberá someter todas as actuacións no ámbito do plan especial á autorización da DX de Patrimonio, situación que terá como consecuencia previsible unha xestión máis ineficiente e longa de calquera obra de rehabilitación ou mellora do ámbito histórico.

Por outra banda, a Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda financiou ao abeiro da Orde do 2 de marzo de 2010, pola que se regula a concesión de subvencións aos concellos de Galicia para a redacción de instrumentos de planeamento urbanístico durante o ano 2010, unha serie de plans especiais de protección e ordenación de zonas históricas. O Concello de Betanzos non foi incluído nas axudas por contar nese momento cun plan especial vixente e sen prazo límite de vixencia.

Acredítase deste xeito que se trata dunha circunstancia moi singular e sobrevida que so afecta a dous concellos de Galicia (Betanzos e Corcubión), que xustifica a tramitación deste convenio para que os concellos afectados poidan contar cun instrumento de planeamento adaptado á normativa vixente que lles permita seguir exercendo as competencias sinaladas no artigo 58 da Lei 5/2016.

A finalidade da colaboración constitúe, deste xeito, unha razón de interese público que lle confire un carácter excepcional á axuda, obxecto do convenio.

Todo isto constitúen as razóns **que xustifica a non posibilidade de promover a concorrencia pública**, pola especificidade do obxecto e o feito de ser o concello de Betanzos o único destinatario posible.

II.- A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, ten atribuídas competencias específicas en materia de urbanismo entre as que se atopan, o fomento da redacción de instrumentos de planeamento municipal, co fin de que os concellos de Galicia dispoñan de documentos de ordenación do territorio adaptados á lexislación vixente e ás características particulares previstas para o seu desenvolvemento urbanístico.

Entre as labores de fomento cabe sinalar as ordes polas que se regula a concesión de axudas a entidades locais para formulación do planeamento urbanístico.

Con carácter xeral, as ordes reguladoras de axudas para a redacción de instrumentos de ordenación municipal, contemplan a colaboración económica cos concellos cuxo plan xeral estea suspendido ou con acordo de inicio de suspensión ditado pola



XUNTA DE GALICIA

Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, así como os que, estando en vigor, resultasen anulados en virtude de sentenza xudicial.

III.- A Consellería considera axeitado colaborar na redacción do plan urbanístico do municipio de Betanzos e para iso contribuír cunha achega económica de **cento cincuenta mil euros (150.000,00 €)**, equivalente ao **100%** do custo de redacción da revisión do PEPOCH, en concordancia co artigo 12. b) da Orde do 2 de marzo de 2010, pola que se regula a concesión de subvencións aos concellos de Galicia para a redacción de instrumentos de planeamento urbanístico.

A dita achega, ten que realizarse a través do concello de Betanzos, xa que esta institución é a mais axeitada para o cumprimento dos obxectivos previstos. Por outra banda, nos orzamentos figura partida para o financiamento da actuación.

IV.- Consideran os asinantes que o proceso de formación do **PEPOCH** debe realizarse coordinadamente entre ámbalas dúas administracións, a través da colaboración no proceso de elaboración do planeamento e coordinación no exercicio das súas competencias respectivas e considerando as especiais circunstancias que, por motivos legais, concorren na redacción e tramitación do documento.

Polo exposto, a Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, no exercicio das súas competencias, e o concello de Betanzos, no exercicio das que lle atribúe a súa lexislación específica, manifestan a súa vontade de formalizar unha colaboración, para abordar a elaboración do Plan Xeral de Ordenación Municipal, a través dun convenio que se estrutura nas seguintes

CLÁUSULAS

PRIMEIRA. OBXECTO

O obxecto do presente Convenio é establecer as bases de colaboración e cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o concello de Betanzos para a redacción da **“Revisión do Plan Especial de Protección e Ordenación do casco Histórico (PEPOCH)”**, cun orzamento total de **cento cincuenta mil euros (150.000,00 €)**.



XUNTA DE GALICIA

SEGUNDA. COMPROMISOS DA XUNTA DE GALICIA

A Xunta de Galicia, a través da consellería de Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, asume os seguintes compromisos:

1.- Contribuír o financiamento, das actuacións descritas na cláusula primeira, cunha achega de como máximo de **cento cincuenta mil euros (150.000,00 €)**, equivalente ao 100% do custo de redacción da revisión do **PEPOCH**, con cargo a aplicación orzamentaria 07 04 521A 760.0 dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma, distribuídas nas seguintes anualidades:

Anualidade de 2019:	30.000,00 €
Anualidade de 2020:	45.000,00 €
Anualidade de 2021:	45.000,00 €
Anualidade de 2022:	30.000,00 €

Os aboamentos da achega da axuda efectuarase do seguinte xeito:

- a) **30.000,00** euros logo da sinatura do contrato e entrega da metodoloxía xeral e diagnóstico socio-económico do **PEPOCH**.
- b) **45.000,00** euros, logo da aprobación inicial por parte do concello, que se acreditará segundo o establecido no apartado seis da cláusula terceira.
- c) **45.000,00** euros, logo da emisión do informe previo a aprobación definitiva por parte da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, que se acreditará segundo o establecido no apartado seis da cláusula terceira.
- d) **30.000,00** euros, unha vez aprobado definitivamente o **PEPOCH** ou, de ser o caso, entregado na Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo unha copia cotexada do seu texto refundido.

O cumprimento das fases anteriormente indicadas, acreditarase conforme ao establecido no apartado seis da cláusula terceira, coa especificidade da anualidade 2019, que ten a consideración de anticipo.



XUNTA DE GALICIA

2.- A Consellería asumirá, ata o límite establecido no apartado 1 desta cláusula, o custo da redacción da revisión do **PEPOCH**, unha vez que polo concello se presenten as correspondentes certificacións de execucións dos traballos, segundo as fases establecidas no prego de cláusulas administrativas polo que se rexa o correspondente contrato para a redacción da revisión do PEPOCH subscrito polo concello de Betanzos. Os aboamentos parciais e anticipados que, no seu caso, se efectúen, non superarán o 80% da porcentaxe subvencionable, nin excederán da anualidade correspondente ao exercicio orzamentario.

3.- A Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, resérvase o dereito de inspeccionar a execución dos traballos en calquera momento, durante a súa execución.

4.- Nomear, se fora o caso, de entre os seus funcionarios, a un grupo de traballo que dedicará unha especial atención ó desenvolvemento das actuacións establecidas neste convenio para a eficaz culminación da finalidade do mesmo.

5.- Para os efectos do previsto no artigo 27 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, autorízase ao concello de Betanzos, beneficiario da subvención, para que subcontrate ata o 100% do importe dos traballos necesarios para a redacción do instrumento de planeamento obxecto do presente convenio. Tal autorización considérase concedida sen prexuízo, se é o caso, do cumprimento das previsións que establecen os números 3º e seguintes do devandito artigo 27.

TERCEIRA. COMPROMISOS DO CONCELLO DE BETANZOS.

O concello de Betanzos asume as seguintes obrigas:

1.- Efectuar a aprobación inicial do documento de redacción da revisión do PEPOCH e realizar posteriormente, a súa entrega na Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo.

2.- De ser o caso, unha vez aprobado definitivamente o redacción da revisión do PEPOCH entregarse na Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo un texto do documento refundido debidamente cotexado.

3.- Facilitarlle o acceso a todo tipo de información, que teña relación co obxecto do presente acordo, á Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda.



XUNTA DE GALICIA

4.- Así mesmo, o concello de Betanzos asume a obriga de financiar a súa conta exclusiva, se fora o caso, os posibles modificados do contrato, contratos complementarios, liquidacións e/ou revisións de prezos que se puideran producir.

Logo da adxudicación dos contratos que se celebren, para a execución das actuacións necesarias para a o cumprimento do obxecto do presente convenio, as baixas que de selo caso resulten, aplicaranse na proporcionalidade das achegas de cada unha das administracións que interveñen, dentro do límite orzamentario establecido na cláusula primeira.

5.- Para os efectos do previsto no artigo 30.2 da Lei 9/2007, de 13 de xuño, de subvencións de Galicia, a orde da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda pola que se outorgue a aprobación definitiva do Plan Xeral, e a posterior entrega na Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo dun exemplar do documento aprobado debidamente dilixenciado, será requisito suficiente como xustificación plena de execución dos traballos obxecto da axuda.

6.- Realizar ante a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo a correspondente rendición da conta xustificativa do cumprimento das condicións e consecución dos obxectivos da axuda, presentando para isto a seguinte documentación:

(i) Copia compulsada dos xustificantes de gasto, certificacións ou calquera outro documento con validez xurídica que permita acreditar o cumprimento da finalidade da subvención. En relación co contido do artigo 29.2 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, DOG de 25 de xuño de 2007, faise constar para o presente acordo a excepción de consideración de gasto realizado igual ao gasto efectivamente pagado. A estes efectos, terase en conta que se considera gasto realizado, o que foi efectivamente certificado pola intervención ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control da toma de razón en contabilidade e do cumprimento da finalidade para a que foi concedida a subvención (art. 28.5 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia). Así mesmo, a entidade local beneficiaria deberá acreditar, dentro do prazo de un (1) mes contado a partir da data de recepción dos fondos da axuda, ante a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo o pagamento dos fondos ao/s contratista/s que executaron ou as obras ou servizos obxecto do presente acordo.

Respecto da achega correspondente ao ano 2019, que terá a consideración de anticipo, unha vez adxudicados os traballos de redacción, será de aplicación o disposto no



XUNTA DE GALICIA

artigo 3, apartado 2 do Decreto 193/2011 do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas, segundo o cal “ no caso de realizarse pagamentos anticipados como financiamento necesario para poder levar a cabo as actuacións subvencionadas, considerase gasto realizado o que foi efectivamente pagado pola entidade local beneficiaria con anterioridade á finalización do período de xustificación determinado pola normativa reguladora da subvención”.

A tales efectos, enténdese que o período de xustificación da anualidade de 2019 finaliza o día 15 de decembro do ano 2019.

(ii) Certificación ou acto de aprobación/conformidade do órgano municipal que corresponda; e declaración, de ser o caso, sobre a obtención de outras subvencións, axudas, ingresos ou recursos que financien as actividades subvencionadas.

A data límite de presentación da referida documentación de xustificación do gasto nas dependencias citadas, establécese no día 15 de decembro de cada unha das anualidades establecidas no presente convenio.

7.- Facilitar, se fose o caso, toda a documentación que requira a Intervención da Comunidade Autónoma, o Tribunal de Contas e o Consello de Contas de Galicia, no exercicio das súas funcións de fiscalización e control do destino das axudas obxecto do presente acordo.

8.- Comunicar a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, se fose o caso, as alteracións nas condicións tidas en conta para a concesión da axuda obxecto do presente acordo e, en todo caso, a obtención concorrente de subvencións ou axudas outorgadas por outras administracións, entes públicos ou privados, nacionais ou internacionais aos efectos de propoñer, se procedera, á modificación das condicións establecidas neste convenio.

9.- Reintegrar á Comunidade Autónoma, de acordo co artigo 33 da Lei 9/2007, a cantidade total ou parcial da axuda establecida neste convenio, e os xuros de demora que no seu caso correspondan dende o momento do seu pagamento, para o caso de incumprimento das condicións nel establecidas.

10.- Asumir, pola súa consideración de beneficiario segundo o artigo 11 da Lei 9/2007, todas as obrigas que, para o mesmo, establece o citado artigo.

11.- A concesión de axudas deste convenio queda supeditada ao cumprimento da normativa vixente. De acordo co disposto no artigo 40.1º, letra d) do Decreto 11/2009,



XUNTA DE GALICIA

a achega económica será compatible con outras subvencións, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes de calquera Administración ou entes públicos ou privados, nacionais, da Unión Europea ou e organismos internacionais.

12.- O concello de Betanzos presta expresamente o seu consentimento para que se lle de, ao presente convenio, a publicidade que establecen os apartados 1 e 2 do artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, na forma establecida, e nos rexistros públicos regulados no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, rexistros creados polos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005, do 21 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006. Polo tanto, o convenio será obxecto de publicación na páxina Web oficial con expresión da contía e a súa finalidade, de acordo co disposto na citada normativa.

13.- Nomear, se fose o caso, de entre os seus funcionarios, a un grupo de traballo que dedicará unha especial atención ó desenvolvemento e seguimento das actuacións establecidas neste convenio mailo seguimento dos prazos estipulados no correspondente contrato de execución.

CUARTA.- PROCEDEMENTO DE XESTIÓN

A Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, a través da Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo financiará as actuacións ata un máximo de **cento cincuenta mil euros (150.000,00 €)**, que fará efectivos mediante transferencia bancaria ao concello de Betanzos, contra a presentación por este das certificacións dos traballos executados, segundo as fases previstas no convenio. Non obstante, poderán efectuarse aboamentos parciais e anticipados ata o 80% da porcentaxe subvencionada, logo da presentación das correspondentes xustificacións e o cumprimento dos requisitos definidos nos puntos (i) e (ii) do apartado 6 da cláusula terceira.

Unha vez rematados os traballos obxecto do acordo, por parte do concello deberá ser xustificado o cumprimento das condicións da execución e a consecución dos obxectivos previstos, na forma establecida nos artigos 28 e 29 da Lei 9/2007. A referida xustificación consistirá, entre outras, na certificación da intervención, ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control, acreditando o cumprimento da finalidade para que foi outorgada.

Asemade, de conformidade co disposto no apartado 6 do artigo 28 da Lei 9/2007, se fora o caso que, a actividade se financiara ademais de coa subvención con fondos propios, ou outras subvencións ou recursos, deberá acreditarse na xustificación o importe, procedencia e aplicación de tales fondos ás actividades subvencionadas. O



XUNTA DE GALICIA

incumprimento desta xustificación, ou a súa insuficiencia, implicará o reintegro desta axuda, nos termos fixados no artigo 33 da Lei 9/2007.

A Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, a través da Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo limitará, en todo caso, a súa achega económica ao pactado no presente convenio, polo que non asumirá os aumentos que se puideran producir, limitándose a súa contribución económica aos límites pactados no presente convenio.

QUINTA.- RELACIÓN LABORAL ENTRE AS PARTES

A subscrición do presente convenio non implica relación laboral, contractual ou de calquera tipo, entre os profesionais que desenvolvan as actividades e a Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade ningunha, nin directa, nin subsidiaria, polos actos ou feitos ocorridos no desenvolvemento deste. En consecuencia, o concello asumirá a posición de empresario ou contratante verbo de tales profesionais, e asumirá en exclusiva as obrigas e responsabilidades legais que a normativa legal e convencional lle impón verbo destes.

SEXTA.- COMISIÓN DE SEGUIMIENTO.

Para o impulso, seguimento e interpretación das accións establecidas no presente convenio crease unha comisión, que propondrá ás partes a resolución das controversias que resulten respecto da súa execución, integrada por catro membros, dous por cada unha das partes asinantes do presente documento. Pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda formarán parte da mesma, a Directora Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo ou persoa en quen delegue, e o Subdirector Xeral de Urbanismo. Polo concello de Betanzos a comisión integraran a Alcaldesa ou persoa en quen delegue, e o Concelleiro responsable da área de Urbanismo.

SÉTIMA.- OBRIGAS TRIBUTARIAS E DE ORDE SOCIAL

En aplicación do establecido no artigo 11 f) do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, a entidade local aportará, con carácter previo á sinatura do presente acordo e tamén, xunto coa documentación xustificativa que dea lugar aos pagamentos previstos na cláusula segunda, a oportuna declaración responsable de estar ao día no cumprimento das obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social e de non ter



XUNTA DE GALICIA

pendente de pagamento ningunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma.

OITAVA.- PUBLICIDADE

A sinatura do presente convenio suporá o consentimento expreso das partes asinantes para incluír e facer públicos os datos persoais que consten no convenio, e mailo resto de especificacións contidas no mesmo, de conformidade co artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno (DOG nº 30 do 15 de febreiro) e o Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o rexistro de convenios da Xunta de Galicia (DOG nº 149 do 3 de agosto).

NOVENA.- PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSOAL

As partes asinantes obríganse ao cumprimento do Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello, do 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos e polo que se derroga a Directiva 95/46/CE (Regulamento xeral de protección de datos), da Lei Orgánica 3/2018, de 5 de decembro, de Protección de Datos Persoais e garantía dos dereitos dixitais, e demais normativa vixente de aplicación en cada momento en materia de protección de datos.

DÉCIMA.- NATUREZA, LEXISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN E INCUMPRIMENTOS

- 1.- Este convenio de colaboración ten natureza administrativa, rexendo na súa interpretación e desenvolvemento o ordenamento xurídico-administrativo. A xurisdición competente para resolver as cuestións litixiosas que poidan xurdir é a contencioso-administrativa.
- 2.- Para o non previsto no presente convenio, resultará de aplicación a Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e o seu Regulamento, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xuño, e o Decreto 193/2011, de 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas.
- 3.- O incumprimento de calquera das cláusulas do presente Convenio constituirá causa suficiente de resolución do mesmo.

O presente Convenio obriga ó cumprimento do expresamente pactado, someténdose ámbalas dúas partes ao acordado en todas as estipulacións.



XUNTA DE GALICIA

DÉCIMO PRIMEIRA.- VIXENCIA DO CONVENIO

O convenio será efectivo a partir da data da súa sinatura e terá a duración precisa para a completa execución das actuacións nel recollidas.

En todo caso, a eficacia deste convenio estenderase ata o 31 de decembro de 2022.

E para que así conste, en proba de conformidade coas cláusulas deste convenio, asinan as partes o presente documento por triplicado exemplar, no lugar e data do encabezado.

Pola XUNTA DE GALICIA
A Conselleira de Medio Ambiente, Territorio
e Vivenda

Ánxeles Vázquez Mejuto



POLO CONCELLO DE BETANZOS
A Alcaldesa

María Barral Varela