Memoria económica e de transparencia do convenio entre a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural e o concello de Lugo para a concesión dunha subvención directa ao proxecto "Adecuación e dotación de servizos ao Campo da feira de Nadela" dentro da categoría de "Promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca".

Expediente: CNV26-33

PRIMEIRO.- Antecedentes e obxectivos

Axencia Galega de Desenvolvemento Rural (en adiante, Axencia) creouse pola disposición adicional sexta da Lei 5/2000, do 28 de decembro, de medidas fiscais e de réxime orzamentario e administrativo (*DOG* núm. 251, do 29 de decembro).

A dita lei de creación está modificada, entre outras, pola Lei 11/2021, do 14 de maio, de recuperación da terra agraria de Galicia (DOG núm. 94, do 21 de maio), en cuxo artigo 6 configúrase a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural como unha axencia pública autonómica, de conformidade coa Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia, coa consideración de medio propio e servizo técnico da Comunidade Autónoma de Galicia, que actúa como instrumento básico na promoción e coordinación do desenvolvemento do territorio rural galego, co obxectivo de mellorar as condicións de vida dos seus habitantes e de evitar o seu despoboamento a través, entre outras, das medidas de recuperación da terra agroforestal de Galicia reguladas na citada Lei 11/2021.

A Axencia está adscrita á Consellería do Medio Rural, ten personalidade xurídica e patrimonio propios, goza de autonomía administrativa e económica e posúe plena capacidade de obrar, tanto no campo do dereito público como no do dereito privado, para o cumprimento dos seus fins e con suxeición á normativa correspondente.

A Axencia quere promover e poñer en valor no ámbito rural galego o patrimonio histórico, a recuperación da terra agraria, a vida social, cultural e educativa, a contorna natural e os produtos agroalimentarios, xa que as actuacións sobre os ditos ámbitos contribúen a mellorar a calidade de vida e a cohesionar a vida social e a estimular o arraigamento da poboación no medio rural, de xeito que fagan deste un lugar máis atractivo, ao ser as ditas actuacións interesantes dende o punto de vista do fortalecemento do orgullo rural, da diversificación económica, da potenciación do interese polo territorio e, polo tanto, do desenvolvemento xeral do territorio.

De conformidade co disposto nesta normativa, compete a Axencia, entre outras funcións:
-Elaborar estratexias e plans integrados de valorización do medio rural, que coordinen actuacións de diversa natureza e conten coa participación dos axentes socioeconómicos públicos e privados.

AXENCIA GALEGA DE DESENVOLVEMENTO RURAL
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Lugar da Barcia 56, Laraño
15897 Santiago de Compostela
T. + 34 981 547 354
infoagader@xunta.gal
agader.xunta.gal

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: hMXCJBzDQE7 https://sede.xunta.gal/cve

- Artellar proxectos de desenvolvemento rural con carácter piloto e innovador, dirixidos ao reforzamento da base produtiva das áreas rurais, á valorización dos seus recursos e á mellora da calidade de vida dos seus habitantes.
- Promover e favorecer a cooperación entre os axentes públicos e privados cuxas actuacións incidan directa ou indirectamente no desenvolvemento das zonas rurais
- Contribuír ao reforzamento del tecido social e á mellora da capacidade organizativa das áreas rurais.
- Aplicar outras medidas e actuacións que teñan por obxecto, en particular, a dinamización do tecido produtivo e á fixación de poboación nas área rurais.

A Axencia, no marco das súas competencias e dentro das súas accións estratéxicas, ven apoiando, mediante axudas directas a través de convenios, baixo a denominación de "proxectos senlleiros", diversas actuacións por entender que concorren nelas as características de especial relevancia para o desenvolvemento rural que as fan merecedoras de apoio económico.

Coa finalidade de prever, con carácter xeral, os requisitos para a concesión deste tipo de axudas, o 20 de abril de 2022 o Consello de Dirección da Axencia aprobou o Acordo polo que se fixan as regras de tramitación das axudas, mediante concesión directa a través de convenio, do Programa de Proxectos Senlleiros (https://agader.xunta.gal/gl/axencia/transparencia-e-goberno-aberto/relevancia-xuridica/consello-de-direccion-de-agader),modificado por acordo do 7 de novembro de 2022 do Consello de Dirección da Axencia polo que se modifica a regra 4ª "Entidades beneficiarias dos proxectos senlleiros" onde se engade como entidade beneficiaria dos proxectos senlleiros as Comunidades de montes veciñais en man común (punto 4.2 do Acordo) (https://agader.xunta.gal/gl/axencia/transparencia-e-goberno-aberto/relevancia-xuridica/consello-de-direccion-de-agader). As regras deste Acordo conceptúan como proxectos senlleiros as actuacións sobre elementos e realidades merecedores dun recoñecemento especial, pola súa capacidade para contribuír á conservación de dúas finalidades esenciais: mellorar a calidade de vida da poboación e promover a fixación desta nas áreas rurais.

SEGUNDO.- Xustificación do interese público e social, singularidade e excepcionalidade e da non concorrencia pública da actuación proposta.

Nos termos previstos no artigo 19.4 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, poderán concederse de forma directa, con carácter excepcional, as subvencións nas que se acrediten razóns de interese público, social, económico ou humanitario, ou outras debidamente xustificadas que dificulten a súa convocatoria.

A Axencia e o concellos son conscientes da necesidade de favorecer a contorna rural, a preservar o patrimonio que alberga e promover doo seu potencial turístico e económico, de xeito que se mellore tanto a calidade de vida da poboación, mediante unha adecuación oferta no ámbito do ocio, o deporte, a cultura, e/ou sectores produtivos e se preste unha completa gama de servizos básicos que melloren as condicións de socialización e interrelación das parroquias rurais de Galicia dende a premisa principal de garantir a existencia das infraestruturas básicas para iso e mellorar a estrutura do territorio para fixar a poboación do rural galego.

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: hMXCJB2rDQjE7 https://sede.xunta.gal/cve

- Interese público e social: O 11 de setembro de 2026 o concello de Lugo presentou unha solicitude de convenio a esta Axencia para o financiamento dun proxecto senlleiro dentro da categoría de "Promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca".

Xunto coa solicitude achegou o proxecto básico e de execución de Adecuación e dotación de servizos ao Campo da feira de Nadela.

O proxecto describe as obras de acondicionamento e de dotación de servizos, co fin de mellorar o campo da feira de Nadela, situado nunha carballeira, no concello de Lugo. Preténdese dotalo dunha edificación semiaberta e cuberta para os días de feira onde comer o tradicional polbo e que á vez sirva como centro cultural da parroquia, reparar as instalacións actuais, modificando os aseos antigos, proceder ao enterrado das liñas de redes xerais aéreas que cruzan a carballeira e mellorar a pavimentación do viario existente.
Más alá da actividade feiral, constitúe un punto de reunión clave da veciñanza. Ten orixe no ano 1865, manténdose dende entón como un símbolo fundamental do rural lugués, como punto de exaltación de produtos locais, artesanía, música tradicional e comidas populares.

- Singularidade e excepcionalidade:

Tendo en conta o carácter singular deste espazo público que se utiliza coma centro de reunión e funciona como punto de encontro da poboación local e visitante, a súa reforma e humanización contribúe a mellorar as relacións sociais da veciñanza e a calidade de vida dos seus habitantes.

De acordo co artigo 26 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, non é posible promover a concorrencia pública para a realización desta actuación é dada a necesidade de atender áreas específicas como a promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca. Neste caso o proxecto presentado polo concello de Lugo para a adecuación e dotación de servizos ao Campo da feira de Nadela, xustifícase porque se pretende levar a acabo actuacións para a reparación dun espazo necesario para seguir mantendo a conexión entre os territorios do rural e da poboación.

Por outra parte, execútanse obras de mellora e reforma de infraestuturas básicas esenciais destinadas a satisfacer as necesidades da veciñanza.

Ademais, debido ao carácter puntual ou ocasional deste tipo de apoio e á vista das características concretas das actuacións previstas, non parece adecuado articular estas axudas a través dunha convocatoria pública, sendo a subvención directa a través de convenio a fórmula que máis se adapta á natureza destas axudas.

Polo tanto, a subvención directa decídese en base a criterios obxectivos que foron fixados mediante o Acordo do Consello de Dirección de Agader do 20 de abril de 2022 polo que se fixan as regras de tramitación das axudas, mediante concesión directa a través de convenio, do Programa de Proxectos Senlleiros en canto as posibles entidades beneficiarias das axudas, os concellos, como ás actividades a subvencionar. En concreto, na regra 3.-Categorías de proxectos senlleiros, sinala que os proxectos

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: hMXCJB2DQE7 https://sede.xunta.gal/cve

financiados a través do programa deberán pertencer a algunha das categorías que se sinalan.

O proxecto que nos propón o concello de Lugo encádrase na seguinte categoría e características:

C) Promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca.

Os proxectos senlleiros deste tipo deben reunir algunha das seguintes características:

a. Realizar a rehabilitación, reconstrución ou recuperación de edificacións, infraestruturas ou espazos públicos singulares, por teren un marcado significado social, cultural ou educativo para a comarca na que se sitúan, co fin de destinalos a un uso público compatible cos seus elementos e características.

b. Actuar en relación ao patrimonio inmaterial da comarca para recuperalo, conservalo, protexelo, divulgalo ou desfrutalo.

c. Realizar obras de mellora, reforma e reparación de infraestruturas e instalacións, así como o seu equipamento, destinadas a satisfacer as necesidades da veciñanza.

TERCEIRO.- Financiamento

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural e o concello de Lugo queren levar a cabo un convenio para a concesión dunha subvención directa para o proxecto referenciado a continuación:

- PROXECTO: Adecuación e dotación de servizos ao Campo da feira de Nadela, dentro da categoría de "Promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca".

- ORZAMENTO: Catrocentos trece mil catrocentos sesenta e nove euros con oitenta e dous céntimos (413.469,82 €), que serán asumidos polas partes asinantes do convenio na porcentaxe e importe que se indica a continuación:

Axencia Galega de Desenvolvemento Rural	80%	330.775,86 €
Concello de Lugo	20%	82.693,96 €
TOTAL	100%	413.469,82 €

A contribución da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural financiarase con cargo á aplicación orzamentaria 15.A1.712A.760.0 (código proxecto 2017 00003. Actuacións senlleiras de mellora do patrimonio rural) coa seguinte desagregación por anualidades:

Aplicación orzamentaria 15.A1.712A.760.0 dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia. Código proxecto 2017-00003.-"Actuacións senlleiras de mellora do patrimonio rural".	TOTAL

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: hMXCJB2DQE7 https://sede.xunta.gal/cve

Importe	2026	2027	330.775,86 €
	39.684,64 €	291.091,22 €	

Para a execución das actuacións o Concello de Lugo achegará os importes que a continuación se detallan distribuídos nas seguintes anualidades:

Importe	2026	2027	TOTAL
	9.921,16 €	72.772,80 €	82.693,96 €

Plan Estratéxico de Galicia:

Integración no Plan Estratéxico de Galicia 2022-2030 Proxecto 2017 00003		
Eixo	E3	Competitividade e crecemento
Prioridade de actuación	PA05	Aproveitar as potencialidades de Galicia cara un sector primario moderno e competitivo.
Obxectivo estratéxico	E06	Contribuír o desenvolvemento económico e social en zonas rurais e costeiras. Mellorar as condicións de vida no territorio rural galego, especialmente a través dunha mellora das infraestruturas, mellora no acceso aos servizos básicos e creación de emprego.
Obxectivo operativo	OI01	Actuacións de soporte e apoio (gasto de funcionamento)

Vixencia: O convenio estenderá a súa vixencia desde o día seguinte ao da súa sinatura ata o 30 de setembro de 2027.

De conformidade co previsto na Lei 9/2007, de subvencións de Galicia o prazo de execución e xustificación correspondente á anualidade 2026 será o 2 de novembro de 2026, sen prexuízo de que as actividades subvencionadas sexan as executadas a partires do 1 de xaneiro de 2026.

Este prazo ampliarase de oficio e con carácter excepcional ata o 11 de decembro de 2026 sempre que o concello cumpra a condición de ter solicitado a concesión dun pagamento anticipado antes do 30 de outubro de 2026.

Para a anualidade 2027, o prazo límite para executar e xustificar os investimentos será o 30 de setembro de 2027. A esta xustificación poderán imputarse igualmente os gastos executados dende a finalización do prazo de xustificación correspondente á anualidade 2026.

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: hMXCJBzDQE7 https://sede.xunta.gal/cve

Orzamento xeral:

RESUMEN DEL PRESUPUESTO
Proyecto : FEIRA NADELA_26

001#	ACTUACIONES PREVIAS	10.856,83	4,008%
002#	RED DE SANEAMIENTO	8.986,02	3,317%
003#	CIMENTACIONES	13.298,16	4,909%
004#	ESTRUCTURAS	18.596,75	6,865%
005#	CERRAMIENTOS Y PARTICIONES	5.950,20	2,196%
006#	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	14.724,40	5,435%
007#	CUBIERTAS	20.236,31	7,470%
008#	PAVIMENTOS	2.333,66	0,861%
009#	CARPINTERÍA	54.062,47	19,957%
010#	VIDRIERÍA Y TRASLÚCIDOS	14.539,12	5,367%
011#	ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA	10.902,68	4,025%
012#	ILUMINACIÓN	7.069,06	2,609%
013#	FONTANERÍA Y EVACUACIÓN	4.844,72	1,788%
014#	APARATOS SANITARIOS	9.046,87	3,340%
015#	URBANIZACION	49.871,73	18,410%
016#	PINTURAS Y TRATAMIENTOS	24.037,45	8,873%
017#	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS - P.C.I.	92,80	0,034%
018#	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.450,43	0,535%
TOTAL EJECUCION MATERIAL		270.899,66	
T O T A L		270.899,66	

Son DOSCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE Euros con SESENTA Y SEIS Céntimos.

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: hMXCJBzDQjE7 https://sede.xunta.gal/cve

Presupuesto ejecución material		270.899,66 €
	GG+BI (19%)	51.470,94 €
	TOTAL BI	**322.370,60 €**
	IVA 21%	67.697,83 €
	TOTAL OBRA	**390.068,42 €**

Redaccion del proyecto	7.000,00 €
Dirección de obra	5.420,00 €
Dirección de ejecución de obra	5.420,00 €
Coordinación en seguridad y salud durante la obra	1.500,00 €
TOTAL HONORARIOS PROFESIONALES	**19.340,00 €**
IVA 21%	4.061,40 €
SUMA CONTRATA	**23.401,40 €**

TOTAL INVERSION	**413.469,82 €**

Nos termos previstos no artigo 26 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, as subvencións previstas canalizaranse a través de convenios subscritos con concellos, en canto entidades beneficiarias das axudas previstas.

Na tramitación administrativa deste expediente incorporaranse os seguintes informes e autorizacións- preceptivas:
- Asesoría xurídica xeral da Xunta de Galicia
- Intervención xeral da Comunidade Autónoma
- Autorización do Consello da Xunta (art. 40.3 do Decreto 11/2009, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 972007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia).

Por todo o exposto, estímase xustificada a utilización do instrumento do convenio para articular as actuacións de referencia, quedando o devandito convenio fora do ámbito de aplicación da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE y 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, con independencia de que, de acordo co previsto no artigo 4 da devandita norma, lle sexan de aplicación os principios desta Lei para resolver as dúbidas e lagoas que puidesen presentarse.

Para a tramitación deste convenio, tense observado o cumprimento dos requisitos establecidos na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

O órgano competente para o acordo de convenios, por importe inferior a 900.000 euros que deba concertar a Agader para o axeitado exercicio das súas funcións, é o Consello de Dirección da Agader, que ten delegada a dita competencia na persoa titular da Dirección Xeral da Agader en virtude do apartado Primeiro, II, 7 do acordo

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: hMXCJB2rDQjE7 https://sede.xunta.gal/cve

do Consello de Dirección dese órgano do 11 de xullo de 2013, publicado mediante a Resolución do 24 de xullo de 2013 (*DOG* nº 148, do 5.8.2013).

O que se propón para a súa tramitación.

Santiago de Compostela, na data da sinatura dixital
O subdirector de Planificación e Dinamización do Medio Rural
Bruno Fernández González

Conforme coa proposta,

O Consello de Dirección da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural
P.D. (Acordo do 11.07.2013)
A directora xeral da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural
Mª Paz Rodríguez Rivera

Asinado por: MARIA PAZ RODRIGUEZ RIVERA
Cargo: Directora Xeral
Data e hora: 16/09/2026 18:45:06

Asinado por: BRUNO FERNANDEZ GONZALEZ
Cargo: Subdirector de Planificación e Dinamización do Medio Rural
Data e hora: 16/09/2026 16:38:26

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: hMXCJBzDQE7 https://sede.xunta.gal/cve