

## CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO E O CONCELLO DE VIGO, MEDIANTE O QUE SE PRORROGA ATA O 31 DE DECEMBRO DE 2029 A VIXENCIA DO CONSORCIO DO CASCO VELLO DE VIGO E SE APROBA O MARCO FINANCEIRO PARA O PERÍODO 2026-2029

En Santiago de Compostela, na data da sinatura electrónica

### REUNIDOS

**Dunha parte,** Dona María Martínez Allegue, na súa calidade de presidenta do Instituto Galego da Vivenda e Solo (en adiante, IGVS), en virtude das atribucións que lle confire a normativa vixente.

**Doutra parte,** Don Abel Ramón Caballero Álvarez, alcalde-presidente do Concello de Vigo, con competencias para asinar este convenio segundo as funcións atribuídas pola lexislación de réxime local.

As partes recoñécense, no concepto no que respectivamente interveñen, capacidade para o outorgamento do presente documento, e para o efecto,

### EXPOÑEN

**Primeiro.-** Que con data 3 de febreiro de 2005, o IGVS, o Consorcio da Zona Franca de Vigo e o Concello de Vigo asinaron un convenio para a creación do "Consortio Casco Vello de Vigo" (CCVV), co fin de contribuír conxuntamente á recuperación da zona vella da cidade mediante a adquisición e posterior rehabilitación de inmobles.

**Segundo.-** Que a participación no CCVV foi modificada en 2007, tras a separación do Consorcio da Zona Franca, quedando o capital repartido nun 90% para o IGVS e nun 10% para o Concello de Vigo.

**Terceiro.-** Que a vixencia do CCVV foi estendida en sucesivas ocasións mediante convenios de colaboración, rematando a vixencia do último o 31 de decembro de 2025.

**Cuarto.-** Que o Consello de Administración do CCVV aprobou o Plan de Actuación 2026-2030, que establece a folla de ruta estratéxica e as necesidades financeiras para dar continuidade ao labor de rehabilitación do casco vello de Vigo.

**Quinto.-** Que, estando próxima a expirar a vixencia actual do CCVV, e sendo





necesario dotar ao organismo da cobertura xurídica e financeira para executar o novo plan, as partes acordan formalizar o presente convenio de colaboración con suxeición ás seguintes

## ESTIPULACIÓNS

### Primeira.- Obxecto

O presente convenio ten por obxecto prorrogar a vixencia do CCVV até o 31 de decembro de 2029. Así mesmo, se aproba o marco financeiro para o período 2026-2029.

### Segunda.- Marco financeiro

Para o financiamento das actividades do CCVV durante o período 2026-2029, recollidas no plan de actuación correspondente, as partes comprométense a realizar as seguintes achegas totais, que inclúen tanto as transferencias para gasto corrente como as de capital para investimentos:

Entidade	2026	2027	2028	2029
<b>IGVS</b>	1.760.656 €	1.929.341 €	1.101.801 €	2.321.212 €
<b>Concello de Vigo</b>	195.628 €	214.371 €	122.423 €	257.912 €

As achegas comprometidas están supeditadas ao ritmo de execución das obras contempladas no plan de actuación, en todo caso, limitadas polas dispoñibilidades orzamentarias de cada exercicio e polo cumprimento por parte da entidade das regras fiscais previstas na Lei Orgánica 2/2012, do 27 de abril, de estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira, ou a norma que no seu caso a substitúa.

### Terceira.- Réxime xurídico

Ao presente convenio seralle de aplicación o disposto na Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia, a lexislación básica en materia de réxime local, así como a regulación dos consorcios prevista Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

As partes asinantes acordan o sometemento á xurisdición contencioso-administrativa para resolver as discrepancias que puidesen xurdir en aplicación do presente convenio.



#### **Cuarta.- Causas de Resolución**

Son causas de resolución do presente convenio:

- O incumprimento total ou parcial das súas cláusulas.
- O transcurso do tempo estipulado sen que se leve a termo o obxecto do mesmo, agás causa debidamente xustificada.
- O mutuo acordo das partes.

#### **Quinta.- Revisión, Seguimento e Modificación**

Para garantir a eficacia do plan e o uso óptimo dos recursos públicos, establécese a necesidade dun mecanismo de revisión e axuste anual do Plan de Actuación, que servirá como ferramenta de seguimento e vixilancia da execución do convenio.

Así mesmo, a modificación do contido do presente convenio, para adaptalo a novas circunstancias ou necesidades non previstas, requirirá o acordo unánime das partes asinantes.

#### **Sexta.- Protección de datos**

De conformidade co establecido no artigo 14 e seguintes da Lei 19/2013, de 9 de decembro, de transparencia, e no artigo 29 da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, acceso á información e bo goberno, os asinantes manifestan o seu consentimento para que os datos persoais que constan no presente convenio e demais especificacións contidas no mesmo poidan ser publicados no Portal de Transparencia e Goberno Aberto.

As partes comprométense a tratar os datos persoais que foran postos no seu coñecemento unicamente coa finalidade e alcance de executar o establecido no presente Convenio, respectando os requisitos establecidos na Lei orgánica 3/2018, de 5 de decembro, de protección de datos de persoais e garantía dos dereitos dixitais, e na súa normativa de desenvolvemento.

E en proba de conformidade, asíñase dixitalmente o presente convenio, na data sinalada.

**Polo IGVS**

**María Martínez Allegue**

**Polo CONCELLO DE VIGO**

**Abel Ramón Caballero Álvarez**

