

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A AXENCIA DE TURISMO DE GALICIA E O CONCELLO DE RIBADEO PARA A ADQUISICIÓN E REHABILITACIÓN DA CASA MASEDA COMO OFICINA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA

Santiago de Compostela,

REUNIDOS

Dunha parte, D. José Manuel Merelles Remy, director da **Axencia de Turismo de Galicia**, en virtude do nomeamento efectuado polo Decreto 75/2024, do 22 de abril (DOG núm. 81, do 24 de abril), e conforme ás facultades que lle confire o apartado dous da disposición adicional segunda do Decreto 135/2024, do 20 de maio, de estrutura orgánica dos órganos superiores e de dirección dependentes da Presidencia da Xunta de Galicia (DOG núm. 101, do 27 de maio), que desconcentra na titular da Dirección da Axencia a competencia para subscribir convenios de colaboración no seu respectivo ámbito competencial, de acordo co previsto no artigo 15.2.c) dos estatutos da Axencia de Turismo de Galicia, aprobados polo Decreto 196/2012, do 27 de setembro (DOG núm. 193, do 9 de outubro).

E doutra parte, D. Daniel Vega Pérez, en nome e representación como Alcalde Presidente do **Concello de Ribadeo**, en virtude das facultades representativas que lle atribúe o artigo 61.1 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, reguladora da Administración local de Galicia e na Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

Interveñen en función dos seus respectivos cargos en exercicio das facultades que, para convir en nome das entidades que representan, teñen conferidas

EXPOÑEN

Primeiro.- Que a Comunidade Autónoma de Galicia ten competencias, con carácter exclusivo, tal e como se desprende do contido do seu Estatuto de Autonomía, en materia de promoción e ordenación do turismo dentro da comunidade (artigo 27.21).

Que tal e como establece a Lei 7/2011, do 27 de outubro, do turismo de Galicia, a Xunta de Galicia propiciará unha ordenación racional, equilibrada e sustentable dos recursos turísticos co obxectivo de garantir o equilibrio territorial e, para conseguir este fin,



establecerá as pertinentes canles de cooperación con outras administracións tanto estatais como autonómicas e locais, así como co sector privado.

A Axencia de Turismo de Galicia é a entidade da Xunta de Galicia á que lle corresponde o exercicio, entre outras, das competencias en materia de ordenación, promoción, xestión e fomento do turismo.

A Axencia de Turismo de Galicia ten entre os seus obxectivos básicos levar a cabo accións de potenciación e desenvolvemento do turismo na Comunidade Autónoma de Galicia, como un factor de crecemento económico, polo que entre as súas prioridades está a de contribuír á realización de actuacións que impliquen conseguir este obxectivo.

Segundo.- Que as entidades locais teñen atribuídas, a teor dos artigos 80 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia e 25.2 h) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, posto en relación coa Lei 7/2011, do 27 de outubro, do turismo de Galicia, competencias en materia de información e promoción da actividade turística de interese e ámbito local.

Terceiro.- Que entre as competencias que, no relativo ás relacións coas entidades locais galegas, lle corresponden á Xunta de Galicia, de acordo co disposto nos artigos 194 e 195 da Lei 7/1997, do 22 de xullo, de administración de Galicia, está a de cooperación e colaboración, as cales se poden levar a cabo mediante a formalización de convenios.

Para lograr esta finalidade a Xunta de Galicia, acomete, no ámbito das súas competencias, un decidido apoio ás iniciativas das entidades locais.

Cuarto.- O Concello de Ribadeo manifestou a necesidade extraordinaria de asistencia por parte da Xunta de Galicia no seu afán de contar cunha superficie máis ampla na que desenvolver as actividades de acollida e información turística que se veñen desenvolvendo ao longo do ano, polo que ve necesario a adquisición dun inmovible para dotar deses servizos á poboación do municipio.

O ben obxecto de adquisición, atópase clasificado dentro do ámbito de Solo Urbanizable. A parcela, identificada coa referencia catastral 8425209PJ5282N0001RD, encóntrase clasificada como solo urbano con uso principal residencial.



As actuacións que pretende levar a cabo son a adquisición e as obras necesarias para albergar a futura Oficina de Información Turística de Ribadeo na coñecida popularmente como Casa Maseda (denominación vinculada ao establecemento comercial que aloxou durante décadas) edificación de interese histórico situada na Praza de España construída en 1880.

O Concello de Ribadeo, no intento da posta en valor do patrimonio cultural existente e co fin de dalo a coñecer ás persoas visitantes e peregrinas que recibe, propón a execución de actuacións de recuperación e mantemento en correcto estado de conservación de diferentes bens de interese patrimonial, de xeito que as condicións nas que se atopen sexan acordes o medio onde se emprazan. As actuacións que pretende levar a cabo son as obras necesarias para albergar a futura Oficina de Información Turística de Ribadeo na coñecida popularmente como Casa Maseda (denominación vinculada ao establecemento comercial que aloxou durante décadas) edificación de interese histórico situada na Praza de España construída en 1880.

A súa configuración responde a unha tipoloxía tradicional do casco urbano, con dúas plantas sobre rasante e baixo cuberta (bufarda), ademais de ter unha implantación compacta acorde coa xeometría da parcela.

Tanto o Plan Xeral de Ordenación Municipal (PXOM) do Concello de Ribadeo, no apartado "Catálogo de elementos a protexer ou recuperar", como o Plan Básico Autonómico de Galicia, dentro do "Catálogo de Patrimonio Cultural", recollen dentro do núcleo urbano de Ribadeo unha larga lista de elementos de indubidable valor cultural e turístico entre os que destaca esta casa con escudo.

O conxunto histórico de Ribadeo, na Mariña Lucense, destaca polo seu rico patrimonio indiano, modernista e medieval, organizado arredor da monumental Praza de España. Declarado Ben de Interese Cultural, inclúe xoias como a Torre dos Moreno, o Pazo de Ibáñez (Casa do Concello), a igrexa de Santa María do Campo e a Aduana Vella, reflectindo o seu pasado comercial. As actuacións para a revitalización turística dos cascos históricos dos municipios galegos teñen como obxectivo favorecer a dinamización do patrimonio arquitectónico e histórico, así como de protexer os modos de vida e as actividades



económicas tradicionais de cada lugar.

Quinto.-O obxecto do convenio é a necesidade de adquirir e rehabilitar o inmovible e incorporalo a Oficina de Información Turística xunto con espazos expositivos e/ou de usos múltiples, e na conveniencia de dispoñer dun espazo máis adecuado para atender a demanda crecente de servizos turísticos do municipio, nun emprazamento de alta visibilidade e vinculado á contorna do Camiño de Santiago.

En conxunto, o inmovible require unha intervención integral de consolidación e rehabilitación, con atención prioritaria á estabilidade e estanquidade da cuberta, á revisión estrutural dos elementos de madeira e á recuperación das condicións de seguridade, salubridade e funcionalidade necesaria para o uso previsto.

A proposta ten por obxecto implantar no inmovible a nova Oficina de Información Turística de Ribadeo, incorporando espazos complementarios destinados a usos múltiples e actividades expositivas, de modo que o equipamento poida atender tanto a atención ordinaria ao visitante como a programación puntual de accións de carácter cultural e divulgativo.

O programa de necesidades articúlase en dúas plantas. Na **planta baixa** consérvase o acceso existente do antigo local comercial na rúa Villafranca del Bierzo. Desde este acceso dispónse un espazo principal de atención ao público, no que se integra a zona expositiva de benvida e o mostrador de información, situado nunha posición facilmente visible e integrándoo á estrutura de cantería da edificación. Neste mesmo nivel organízanse tamén os recintos auxiliares necesarios para o funcionamento do servizo, incluíndo os aseos, o cuarto de instalacións, as comunicacións verticais e unha oficina.

Na **planta primeira**, o programa destínase a un uso máis flexible, resolvéndose en dúas salas (unha principal de maior capacidade e outra secundaria de carácter máis reservado), con posibilidade de funcionamento independente ou conxunto segundo necesidades; na planta superior mostran un espazo polivalente preparado para configuracións variables (exposicións, charlas, proxeccións), apoiado por luz natural cenital mediante as mansardas e galerías existentes na cuberta.

Co fin de garantir a autonomía do edificio, independízase a nova oficina respecto ás



escaleiras do inmobile lindeiro, a través das cales se accede actualmente ás vivendas, anulando dita vinculación funcional. A comunicación entre niveles resólvese mediante un núcleo propio que garante a accesibilidade universal a todos os espazos.

En canto á intervención sobre o edificio existente, mantéñense como elementos esenciais a conservar os muros de cantería tanto perimetrais como interiores e a tipoloxía da estrutura tradicional de madeira.

Debido ao estado de conservación, prevese a demolición completa dos forxados existentes e da cuberta, e a súa restitución mediante solucións compatibles co carácter do inmobile. En canto á fachada, a proposta adopta un criterio de mínima intervención e máxima integración, mantendo a composición e os elementos protexidos e limitando a incorporación de imaxe corporativa a recursos discretos e reversibles. Neste sentido, presérvase expresamente o escudo existente na fachada, elemento catalogado y protexido, integrándoo como parte da identidade do edificio e garantindo a súa conservación e posta en valor dentro do conxunto da intervención.

Sexto.- A Estratexia de Turismo de Galicia 2030 ten como misión impulsar un turismo auténtico e sostible. Esta articúlase a través de misións, sendo unha delas Galicia, destino auténtico e diferencial. Unha primeira liña de traballo incide no Camiño de Santiago e no Xacobeo 2027. O Camiño de Santiago é un dos recursos máis singulares e diferenciais do turismo galego e que segue a acadar datos de crecemento. Garantir a accesibilidade e a seguridade no Camiño forma parte das prioridades para este ano santo.

Tamén recolle dentro da "Misión 5. Mobilidade, conectividade turística e reequilibrio territorial" a medida estratéxica "5.6. Barrios históricos e singulares". Esta acción busca a recuperación de espazos actualmente desocupados pero que contan cun alto valor cultural, histórico ou patrimonial para dotalos de novos usos vencellados ao turismo, ao ocio ou á cultura local (como hoteis con encanto, establecementos enolóxicos e gastronómicos ou comercios tradicionais e artesanais). Estas actuacións de restauración e conservación respectarán as técnicas, os materiais e a arquitectura propia de cada edificio, asegurando a protección da esencia e da autenticidade destes lugares.

Esta acción busca consolidar Galicia como un referente internacional en turismo costeiro e



náutico, revalorizando o litoral non só como un atractivo turístico, senón como un espazo vivo onde coexisten as comunidades locais, a súa identidade cultural, as actividades tradicionais e a innovación turística. Aspírase a xerar unha oferta turística integradora, na que as experiencias no mar se vinculen de maneira orgánica á natureza, a gastronomía, o deporte e a cultura, todo iso baixo un enfoque de sustentabilidade e conservación do medio ambiente.

O Camiño do Norte, ó seu paso por Ribadeo, declarado Patrimonio da Humanidade pola Unesco, é xunto có Camiño Primitivo unha das vías de peregrinación a Compostela con maior historia e antigüidade.

Con estas actuacións quérese potenciar un elemento patrimonial do concello, favorecendo o uso e goce do entorno por parte de veciños e visitantes, revalorizando o patrimonio e fomentando o turismo patrimonial como un instrumento de reequilibrio territorial, o que supón a posta en valor turístico da citada infraestrutura.

Concorren, así, razóns de interese público que xustifican o outorgamento dunha subvención aos efectos do establecido nos artigos 19.4.c) e 26.2 a) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, e 36.c) e 40.1a) do Regulamento da dita lei, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, sen que proceda promover a concorrência pública ao ser o concello beneficiario á única entidade que pode desenvolver á actuación subvencionada.

Por todo o exposto acordan asinar este convenio de colaboración baseándose nas seguintes

CLÁUSULAS

Primeira.- Obxecto do convenio.

Constitúe o obxecto deste convenio establecer as bases de colaboración entre a Axencia de Turismo de Galicia e o Concello de Ribadeo para a adquisición e rehabilitación da Casa Maseda como oficina de información turística de Ribadeo.

Segunda.- Orzamento e financiamento.



O orzamento estimado das actuacións previstas neste convenio é de 877.077,20 € (IVE incluído), co seguinte desagregamento:

Actuacións	Anualidade 2026	Anualidade 2027	Importe total
Adquisición de inmovble	102.425,00 €	-	102.425,00 €
Rehabilitación			
Inicio dos traballos e actuacións previas	9.250,00 €	-	9.250,00 €
Obra civil, arquitectura e instalacións	-	503.782,29 €	503.782,29 €
ORZAMENTO EXECUCIÓN CONTRATA	9.250,00 €	503.782,29 €	513.032,29 €
13 % Gastos Xerais	1.202,50 €	65.491,70 €	66.694,20 €
6 % Beneficio Industrial	555,00 €	30.226,94 €	30.781,94 €
SUMA TOTAL	11.007,50 €	599.500,93 €	610.508,43 €
21 % IVE	2.311,57 €	125.895,20 €	128.206,77 €
<i>Total rehabilitación</i>	<i>13.319,07 €</i>	<i>725.396,13 €</i>	<i>738.715,20 €</i>
Gastos do proxecto			
Proxecto básico de rehabilitación	14.850,00 €	-	14.850,00 €
Proxecto construtivo	14.850,00 €	-	14.850,00 €
21% IVE Redacción proxectos	6.237,00 €	-	6.237,00 €
<i>Total gastos proxecto</i>	<i>35.937,00 €</i>		<i>35.937,00 €</i>
TOTAL PRESUPUESTO XERAL (Rehabilitación + gastos proxecto)	49.256,07 €	725.396,13 €	774.652,20 €
TOTAL ACTUACIÓN (Adquisición + rehabilitación + gastos proxecto)	151.681,07 €	725.396,13 €	877.077,20 €

A Axencia de Turismo de Galicia realizará unha achega do 100% do orzamento estimado, con cargo á aplicación orzamentaria 04.A2.761A.760.0, proxecto 2015 00005, procedentes dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para os anos 2026 e 2027, a cal se fará con seguinte desagregamento:

- Anualidade 2026 151.681,07 €



- Anualidade 2027 725.396,13 €

Esta achega canalízase a través dunha subvención concedida polo procedemento de concesión directa de acordo co establecido nos artigos 19.4.c) e 26 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e 36.c) e 40 do seu Regulamento.

Terceira.- Gastos subvencionables.

De acordo co previsto no artigo 29 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, consideraranse subvencionables os gastos que, sen admitir dúbida, respondan á natureza da actividade subvencionada de acordo coa previsión de orzamento recollida na cláusula segunda e que se realicen a partir do **1 de xaneiro de 2026**. En ningún caso o custo de adquisición dos gastos subvencionables poderá ser superior ao valor de mercado.

Os gastos financeiros, os gastos de asesoría xurídica ou financeira, os gastos notariais e rexistrals e os gastos periciais para a realización do proxecto subvencionado recollidos no artigo 29 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, non serán subvencionables.

Cuarta.- Compromiso das partes.

1. O Concello, como entidade beneficiaria da subvención, asume as seguintes obrigas:

- Desenvolver as actuacións recollidas nas cláusulas primeira e segunda deste convenio, e que constitúen o seu obxecto e xustificar a realización da actividade e o cumprimento da finalidade que determinou a concesión da subvención.

- Incluir en toda a documentación e soportes específicos para o evento que se trata dunha actuación con financiamento da Xunta de Galicia a través da Axencia de Turismo de Galicia, incluír a marca Xacobeo 27 de conformidade co Decreto 3/2026, do 26 de xaneiro, polo que se regula a utilización da marca Xacobeo 2027 e a marca "Galicia Calidade" en todas as actividades obxecto do presente convenio de colaboración. Os logos poderán descargarse na seguinte ligazón: <https://www.turismo.gal/marca01>

- Colocar un cartel de obra no que conste de xeito visible a colaboración da Xunta de Galicia de acordo co previsto no parágrafo anterior, conforme o modelo indicado no anexo



a este convenio, que deberá permanecer instalado durante todo o período de execución do proxecto. O cartel de obra deberá seguir as características que aparecen recollidas no manual de identidade para o cartel de obra xenérico que se poden ver no enlace que se xunta https://www.xunta.gal/ficheiros/identidade-corporativa/2021/mic/xunta_de_galicia_manual_identidade_galego.pdf

- Achegar a información que lle sexa requirida pola Intervención Xeral da Comunidade Autónoma, o Consello de Contas e o Tribunal de Contas no exercicio das súas funcións de fiscalización e control do destino da subvención.

- Comunicar á Axencia de Turismo de Galicia a obtención doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos que financien a actividade subvencionada procedentes de calquera administración ou entes públicos ou privados nacionais ou internacionais. Esta comunicación deberá efectuarse tan pronto como se coñeza e, en todo caso, con anterioridade á xustificación da aplicación dos fondos recibidos.

- Presentar, antes da sinatura deste convenio, certificacións de atoparse ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social e de non ter pendente de pago algunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma, así como unha declaración responsable de non estar incurso en ningunha das prohibicións para obter a condición de beneficiario, establecidas no artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, de conformidade co disposto nos artigos 10 e 13 do Regulamento da dita lei, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

- Acreditar ante a Axencia de Turismo de Galicia o cumprimento do deber de remisión ao Consello de Contas das contas xerais de cada exercicio, conforme o indicado no artigo 4 e na disposición transitoria única do Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas.

- Destinar os bens ao fin concreto para o que se concede a subvención durante un período mínimo de cinco anos, de conformidade co artigo 29.4 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, ao tratarse dun ben inscribible nun rexistro público, procedendo ao reintegro das cantidades percibidas no caso de incumprimento desta obriga. A axuda só



será definitiva se non sofre antes de transcorridos cinco anos do seu remate unha modificación que afecte á natureza do investimento.

-O dereito de reversión dos bens expropiados quedará suxeito estritamente aos límites legais previstos nos artigos 54 e 55 da Lei de Expropiación Forzosa. No suposto de que se fixera efectivo o exercicio do dereito de reversión por parte dos antigos propietarios do ben expropiado, a entidade local asumirá en exclusiva toda a responsabilidade económica e xurídica derivada de dito proceso. A Administración autonómica quedará totalmente exonerada de calquera reclamación de danos e prexuízos interposta polos expropiados ou polo propio beneficiario. Así mesmo, o beneficiario virá obrigado a indemnizar á Administración autonómica polos gastos que o procedemento de reversión lle puidera ocasionar, sen prexuízo da obriga de reintegro total da subvención concedida polo incumprimento da finalidade deste convenio.

- Subministrar á Axencia de Turismo de Galicia, en virtude do disposto no artigo 4 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, previo requirimento, toda a información necesaria para o cumprimento pola Axencia de Turismo de Galicia, das obrigas previstas no Título I da citada lei.

- Solicitar e obter os permisos e as autorizacións sectoriais pertinentes necesarias ante outros organismos ou administracións públicas, así como axustarse ás condicións establecidas nos devanditos permisos e autorizacións.

- As demais obrigas previstas no artigo 11 da Lei 9/2007, do 13 de xuño.

2. A Axencia de Turismo de Galicia comprométese a colaborar no financiamento do custo das actuacións previstas a través do outorgamento dunha subvención polo importe establecido na cláusula segunda.

Quinta.- Compatibilidade.

A achega económica prevista no presente instrumento será compatible con outras subvencións, ingresos, axudas ou recursos para a mesma finalidade, procedentes de calquera Administración ou entes públicos ou privados, nacionais, da Unión Europea ou organismos internacionais.



De conformidade co artigo 17.3 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, o importe da subvención en ningún caso poderá ser de tal contía que, illadamente ou en concorrencia con outras subvencións, axudas, ingresos ou recursos, supere o custo da actividade subvencionada.

Sexta.- Inexistencia de relación laboral.

A subscrición do presente convenio non implicará relación laboral ou de calquera outra natureza entre a Axencia de Turismo de Galicia, e as persoas ou profesionais que desenvolvan as accións que constitúen o obxecto do mesmo, de xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade algunha directa nin subsidiaria por actos ou feitos acaecidos no desenvolvemento deste.

Sétima.- Subcontratación.

Poderán ser obxecto de subcontratación, total ou parcial, as actividades subvencionadas a través deste convenio, tendo en conta o disposto nesta cláusula e de acordo co establecido no artigo 27 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia. En todo caso quedan fóra da subcontratación aqueles gastos nos que teña que incurrir o Concello para a realización por si mesmo da actividade subvencionada.

A necesidade da subcontratación estará debidamente motivada pola entidade beneficiaria e, en ningún caso, suporá un aumento do custo da actividade subvencionada.

Os subcontratistas quedarán obrigados soamente ante o Concello, que asumirá a total responsabilidade da execución da actividade subvencionada fronte á administración. O organismo local será o responsable de que na execución da actividade subvencionada concertada con terceiros se respecten os límites establecidos neste convenio en canto á natureza e contía dos gastos subvencionables e esixiranlles ás/aos subcontratistas os documentos acreditativos dos pagamentos correspondentes.

Os/as subcontratistas están obrigados/as a facilitarlles aos organismos de auditoría e control toda a información necesaria relativa ás accións subcontratadas.

En ningún caso poderá concertar o beneficiario a execución total ou parcial das actividades subvencionadas con:



- a) Persoas ou entidades incursas nalguna das prohibicións do artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.
- b) Persoas ou entidades que percibisen outras subvencións para a realización da actividade obxecto de contratación.
- c) Intermediarios ou asesores nos que os pagamentos se definan como unha porcentaxe de custo total da operación, agás que o dito pagamento estea xustificado con referencia ao valor de mercado do traballo realizado ou dos servizos prestados.
- d) Persoas ou entidades vinculadas co beneficiario, agás que a contratación se realice de acordo coas condicións normais de mercado e que se obteña a previa autorización do órgano concedente nos termos que se fixen nestas bases reguladoras.

Oitava.- Xustificación de fondos e pagamento.

1. O Concello, segundo se establece no artigo 8 do Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións á entidades locais galegas, estará obrigado a xustificar ante a Axencia de Turismo de Galicia o cumprimento da finalidade da subvención, a realización da actividade ou adopción do comportamento que fundamentou a súa concesión e o seu custo real, mediante a presentación dunha **conta xustificativa** integrada, con carácter xeral, pola documentación que se relaciona a continuación, e que incorporará, en todo caso, a **certificación da intervención ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control da toma de razón en contabilidade e do cumprimento da finalidade para a que foi concedida**.

2. A xustificación da execución das actividades subvencionadas realizarase segundo a modalidade de conta xustificativa de acordo co disposto no artigo 10 do citado Decreto 193/2011, do 6 de outubro, para o que o concello deberá presentar:

a) Certificación expedida pola Secretaría da entidade local, co visto e prace do/a alcalde/sa ou presidente/a, relativa á aprobación polo órgano competente da conta xustificativa da subvención na que se faga constar, como mínimo, de forma detallada:

- O cumprimento da finalidade da subvención.



- Os distintos conceptos e contías correspondentes aos gastos totais soportados pola entidade beneficiaria imputables á actuación subvencionada coa seguinte relación: identificación do/a acredor/a, número de factura ou documento equivalente, certificación da obra, importe, data de emisión e data de recoñecemento da obriga polo órgano competente. Salvo disposición expresa das bases reguladoras, e sen prexuízo do previsto na letra c) deste mesmo artigo, non será esixible a remisión dos documentos relacionados no artigo 48.2.b) do Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

b) O acordo de aprobación polo órgano competente do concello beneficiario das facturas e, no caso de obras, das correspondentes certificacións de obra, no cal conste que se cumpriu a finalidade para a cal foi concedida a subvención.

c) Os documentos acreditativos dos gastos realizados con medios ou recursos propios e a indicación, no seu caso, dos criterios de repartición dos custos xerais e/ou indirectos incorporados na relación a que se fai referencia na letra a).

d) Unha relación detallada doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos que financien a actividade subvencionada procedentes de calquera administración ou entes públicos ou privados nacionais ou internacionais, con indicación do importe e a súa procedencia.

e) De ser o caso, os tres presupostos que se esixen en aplicación do artigo 29.3 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Así mesmo, o concello deberá achegar para a xustificación da compra do inmovible, na primeira anualidade, a seguinte documentación xustificativa:

-Documentación acreditativa da inscrición do inmovible no Rexistro da Propiedade.

-Certificación emitida e asinada electronicamente polo secretario ou pola secretaria do concello beneficiario, na cal se faga constar:

1) A afectación do inmovible ao fin concreto para o que se concede a subvención: información e promoción da actividade turística de interese e ámbito local (artigo 25.2.h) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réximen local).



2) Que, segundo informe da intervención municipal, se tomou razón na contabilidade, en fase de recoñecemento da obriga, dos gastos correspondentes á adquisición do inmovible subvencionado.

- Declaración responsable de atoparse ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social e de non ter pendente de pago algunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma, así como unha declaración responsable de non estar incurso en ningunha das prohibicións para obter a condición de beneficiario, establecidas no artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, de conformidade co disposto nos artigos 11 e 13 do regulamento da dita lei, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

- Detalle da documentación e soportes publicitarios nos que consten a colaboración da Xunta de Galicia a través de Turismo de Galicia, a marca Galicia Calidade e a marca Xacobeo 27.

- Reportaxe fotográfica na que se constate o estado previo ao comezo das actuacións e o resultado final unha vez executadas as mesmas, así como a colocación do cartel de obra ao que se fai referencia na cláusula cuarta.

- Indicación do número de conta para o ingreso dos fondos e xuntar unha declaración responsable da veracidade dos datos relativos á dita conta.

3. De conformidade co artigo 12.3 do Decreto 193/2011, de 6 de outubro, polo que se regula especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas, a contratación das obras ou equipamentos será realizada polo concello conforme á normativa vixente en materia de contratación do sector público, sendo o concello contratante o responsable directo das consecuencias que dos incumprimentos se puidera derivar.

4. Á vista desta documentación, o órgano competente da Axencia de Turismo de Galicia, comprobará a realización da actividade e o cumprimento da finalidade da subvención e, unha vez comprobado o cumprimento, expedirá certificado acreditativo da verificación realizada e tramitará o pagamento.



5. A Axencia de Turismo de Galicia reservase o dereito a solicitar toda a documentación que se considere precisa en relación coa xustificación do obxecto do presente convenio.

O prazo para presentar a documentación xustificativa da subvención e realizar a execución do obxecto do convenio por parte do Concello será dende a formalización do convenio ata o 15 de decembro de 2026 dos gastos causados no exercicio 2026. A esta xustificación poderán imputarse os gastos devindicados dende o 1 de xaneiro de 2026 ata esta data límite. O prazo máximo para presentar a documentación xustificativa da subvención e realizar a execución do obxecto do convenio por parte do Concello dos gastos causados no exercicio 2027 será o 15 de decembro de 2027. A esta xustificación poderán imputarse os gastos devindicados dende o 16 de decembro de 2026 ata esta data límite.

A documentación correspondente á xustificación presentarse de forma electrónica a través da sede electrónica da Xunta de Galicia (<http://sede.xunta.gal>).

Se o investimento xustificado fose menor ao previsto no orzamento estimado contido na cláusula segunda deste convenio, e sempre que se cumpra coa finalidade para a que se concedeu a subvención, procederá o pagamento da subvención na contía que sexa obxecto de xustificación.

Non se entenderá incumplida a obriga de xustificación das actuacións obxecto deste convenio no caso de variacións das contías previstas nas distintas partidas establecidas no orzamento estimado na cláusula segunda, cando obedezan a razóns xustificadas e as actuacións que se levaran a cabo garden relación directa co obxecto do presente convenio e se compensen uns conceptos con outros, conforme ao previsto no artigo 74.2 do Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Ao abeiro do disposto no artigo 3 do Decreto 193/2011, do 6 de outubro: *"1. Con carácter xeral, considerarase gasto realizado cando se teña contabilizado o recoñecemento da obriga polo órgano competente da entidade local. As entidades locais beneficiarias estarán obrigadas a acreditar documentalmente a efectividade dos pagamentos realizados no prazo máximo de sesenta días naturais contados a partir da data do ingreso na conta bancaria das beneficiarias de cada un dos aboamentos das subvencións concedidas.*



2. Non obstante, no caso de realizarse pagamentos anticipados como financiamento necesario para poder levar a cabo as actuacións subvencionadas, considerase gasto realizado o que foi efectivamente pagado pola entidade local beneficiaria con anterioridade á finalización do período de xustificación determinado pola normativa reguladora da subvención”.

Novena.- Pagamentos anticipados.

Poderanse realizar pagamentos anticipados, que suporán entregas de fondos con carácter previo á xustificación, como financiamento necesario para levar a cabo as actuacións inherentes á subvención, por importe do 100% da subvención concedida, e sen que se supere a anualidade prevista en cada exercicio orzamentario, de conformidade co disposto no artigo 6.3 do Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas, e no artigo 63.4 do regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

Asemade a concesión do anticipo realizarase mediante resolución motivada en aplicación do artigo 6.1.Dous do Decreto 193/2011, do 6 de outubro, e do artigo 63 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

Coa solicitude de anticipo, o concello terá que presentar certificacións ou declaración responsable de estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias ou fronte á Seguridade Social e de non ter pendentes de pago algunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma. Así mesmo, debe xuntarse declaración responsable da obtención doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos que financien as actividades subvencionadas.

Conforme ao artigo 65.4.c) do Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, o Concello queda exonerado da constitución de garantía.

O anticipo da anualidade 2027 farase unha vez xustificado o libramento da anualidade 2026.

Décima.- Perda do dereito ao cobramento da subvención.



1. Producirase a perda do dereito ao cobramento da subvención nos supostos de falta de xustificación, xustificación incompleta ou insuficiente, deficiencias non emendables na documentación xustificativa, incumprimento das obrigas impostas á entidade beneficiaria neste convenio ou concorrencia dalgunha das causas previstas no artigo 33 da Lei de subvencións de Galicia e demais lexislación aplicable, sen prexuízo do previsto nos artigos 45.2 e 46 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

2. Ademais de calquera outra causa que derive da normativa aplicable, constitúen en todo caso un incumprimento das obrigas impostas á entidade beneficiaria neste convenio as seguintes:

a) Non acreditar a execución do proxecto subvencionado antes da finalización do prazo de xustificación e/ou non presentar toda a documentación xustificativa no tempo e na forma esixibles, de conformidade co previsto nas cláusulas deste convenio e demais normativa de aplicación.

b) Incumprimento das condicións establecidas para a concesión da subvención.

3. A perda do dereito será total ou parcial, segundo afecte todas ou algunhas das actuacións que integran o proxecto que fundamenta a resolución de concesión.

Décimo primeira.- Reintegro da subvención.

Procederá o reintegro parcial ou total da subvención nos casos previstos no artigo 33 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e concordantes do Regulamento da Lei de subvencións de Galicia.

No caso de que se produza exceso das subvencións percibidas de distintas entidades públicas, o Concello deberá reintegrar o exceso xunto cos xuros de demora, nos termos que establece o artigo 23 do citado Regulamento.

Décimo segunda.- Comisión de seguimento.

Para o seguimento do convenio e da súa execución así como para propoñer solucións aos conflitos que poidan xurdir na aplicación e interpretación das cláusulas do convenio constituirase unha comisión de seguimento que estará integrada por un representante



designado polo concello e por un representante designado pola Axencia de Turismo de Galicia.

A actuación da Comisión de Seguimento axustarase ao establecido nos preceptos básicos da Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público, e na Lei 16/2010, do 17 decembro, de organización e funcionamento da administración xeral e do sector público autonómico de Galicia.

Non obstante, todas aquelas cuestións que se susciten en relación co outorgamento, cumprimento, xustificación e pagamento, así como o reintegro e determinación das posibles responsabilidades relativas á subvención concedida serán resoltas pola persoa titular da Dirección da Axencia de Turismo de Galicia.

Décimo terceira.- Modificación do convenio.

As modificacións do convenio adoptaranse por acordo expreso e escrito das partes asinantes, e de acordo cos trámites que esixa a normativa vixente.

Respecto da subvención concedida pola Axencia de Turismo de Galicia, toda alteración das condicións tidas en conta para a súa concesión dará lugar á modificación do convenio, sendo de aplicación das previsións ao respecto contidas na Lei 9/2007, do 13 de xuño, e no regulamento da dita lei.

Ao abeiro do disposto no artigo 7 do Decreto 193/2011, do 6 de outubro, o concello beneficiario da subvención deberá presentar a solicitude de modificación da subvención concedida cunha antelación mínima dun mes. A modificación deberá respectar o obxecto da subvención, as actividades subvencionadas e evitar actuacións deficientes ou incompletas. A solicitude deberá acompañar a documentación establecida no apartado 4 do citado artigo 7:

a) Memoria xustificativa, na cal ademais se faga constar que non se desvirtúa o proxecto subvencionado, que non suporá unha actuación deficiente e que se cumpre co obxectivo da resolución da concesión.

b) Orzamento ou proxecto modificado.



c) Relación e identificación concreta dos cambios introducidos en cadro comparativo.

Así mesmo, e de conformidade co disposto no artigo 31.4 da Lei 14/2013, do 26 de decembro, de racionalización do sector público autonómico, os convenios subscritos pola Administración xeral da Comunidade Autónoma e as entidades instrumentais do sector público autonómico poderán ser obxecto de modificación cando teñan como finalidade o logro dos obxectivos de estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira.

Décimo cuarta.- Causas de resolución.

Serán causas de resolución deste convenio:

- O incumprimento do seu obxecto.
- O incumprimento total ou parcial de calquera das cláusulas que nel se establecen.
- O transcurso do tempo fixado sen que se executen e/ou xustifiquen as actuacións obxecto da subvención ou sen se ter acordado a súa prórroga.
- O acordo unánime de todos os asinantes.
- A decisión xudicial declarativa da nulidade do convenio.
- Calquera outra causa prevista nas leis.

Décimo quinta.- Natureza xurídica, réxime xurídico e xurisdición competente.

Este convenio ten natureza administrativa, e queda fóra do ámbito da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, que os exclúe expresamente o artigo 6.1.

Seralle de aplicación o réxime determinado pola Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia; o Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro que a desenvolve; o Decreto 193/2011, de 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas; os preceptos básicos da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, e do Real decreto 887/2006 que a desenvolve; a Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno; a Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas; na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público, e polas demais normas de dereito administrativo aplicables e, no seu defecto, polas normas de dereito privado.



As controversias derivadas da aplicación ou interpretación do presente convenio serán resoltas en última instancia pola persoa titular da Dirección da Axencia de Turismo de Galicia, cuxas resolucións poñen fin a vía administrativa. Será competente a xurisdición contencioso-administrativa para resolver na vía xurisdiccional as citadas controversias.

Décimo sexta.- Publicidade e rexistro do convenio. Consentimento para a publicidade de datos persoais que figuran no convenio.

En cumprimento do disposto no artigos 18 e 20.8 da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións comunicarase a subscrición deste convenio á Base de Datos Nacional de Subvencións que opera como sistema nacional de publicidade de subvencións.

Segundo o artigo 17 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, ademais da información que debe facerse pública segundo a normativa básica en materia de transparencia, a Axencia de Turismo de Galicia publicará o texto íntegro do convenio.

Así mesmo estarase ao disposto no artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, sobre as obrigas específicas de información sobre convenios.

Asemade procederase á inscrición do convenio no Rexistro Público de Subvencións conforme ao establecido no artigo 16 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, e no Decreto 132/2006, do 27 de xullo.

Coa sinatura do presente convenio as partes asinantes prestan o seu consentimento para incluír e facer públicos a través do Portal de Transparencia e Goberno Aberto e do rexistro regulado no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, os datos de carácter persoal e mailo resto das especificacións contidas no convenio.

Décimo sétima.- Protección de datos persoais.

As partes asinantes responsabilizaranse de que calquera tratamento de datos persoais que puideran levarse a cabo en virtude do mesmo se realice con absoluto respecto ás normas de seguridade e de conformidade co establecido no Regulamento 2016/679 (UE) Xeral de Protección de datos, na Lei Orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de protección de datos



persoais e garantía dos dereitos dixitais (en adiante, LOPDGDD) e demais normativa concordante.

Os datos persoais dos asinantes deste convenio serán tratados por cada unha das partes co fin de xestionar a súa formalización e desenvolvemento, sendo imprescindible para iso que inclúan os seus datos identificativos, a representación da capacidade que ostenten, e a súa sinatura. A base lexitimadora do tratamento dos datos persoais dos asinantes é o cumprimento dunha misión realizada en interese público baseada na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público e na necesidade de tratar os devanditos datos para a execución do convenio subscrito. Respecto dos datos persoais sobre os que a Axencia de Turismo de Galicia ostenta a condición de responsable do tratamento, as persoas interesadas poderán solicitar ante esta o acceso, rectificación e supresión, así como opoñerse ao seu tratamento a través da Sede Electrónica da Xunta de Galicia ou nos lugares e rexistros establecidos na normativa reguladora do procedemento administrativo común, segundo se recolle en <https://www.xunta.gal/exercicio-dos-dereitos>. Contacto co/a delegado/a de protección de datos e información adicional en <https://www.xunta.gal/informacion-xeral-proteccion-datos>.

En canto aos datos persoais sobre os que o concello ostenta a condición de responsable do tratamento, as persoas interesadas poderán solicitar da devandita entidade o acceso, rectificación e supresión dos seus datos, así como opoñerse ao seu tratamento a través do enderezo sinalado no encabezamento do presente convenio.

Así mesmo, as partes garanten o cumprimento do deber de información previsto no artigo 13 do RXPD respecto do persoal ao seu servizo, propio ou alleo, cuxos datos persoais sexan comunicados entre as partes para a execución dos seus compromisos.

Décimo oitava.- Notificación electrónica.

Segundo o artigo 14.2 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, os colectivos que están obrigados a relacionarse a través de medios electrónicos coas administracións públicas, e polo tanto, a recibir notificacións por canles electrónicas son: as persoas xurídicas, as entidades sen personalidade xurídica, os colexios profesionais, os que representen un interesado que



este obrigado a relacionarse electronicamente coa Administración e os empregados das administracións públicas para os trámites que realicen con elas por razón da súa condición de empregado público.

As notificacións realizaranse só por medios electrónicos a través do Sistema de Notificación Electrónica de Galicia Notifica.gal (<https://notifica.xunta.gal>). Para poder acceder a unha notificación electrónica, o interesado deberá contar cun certificado electrónico asociado ao NIF que figure como destinatario da notificación (persoa física ou xurídica). Así mesmo, o interesado pode autorizar a calquera outra persoa a acceder ao contido das súas notificacións.

Décimo novena.- Vixencia.

Este convenio entrará en vigor na data da súa sinatura e terá vixencia ata o 31 de decembro de 2027.

E en proba de conformidade de canto antecede, asinan este documento na data da súa sinatura dixital.

O director de Turismo de Galicia

O alcalde do Concello de Ribadeo

José Manuel Merelles Remy

Daniel Vega Pérez



ANEXO



XUNTA DE GALICIA

CONVENIO DE COLABORACIÓN COA AXENCIA TURISMO DE GALICIA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Orzamento: X.XXX.XXX,XX €

Subvención: XXX.XXX,XX €

Xacobeo  2027

Logo

Logo

Asinado por: JOSE MANUEL MERELLES REMY
Cargo: Director
Data e hora: 29/09/2026 14:52:34

Asinado por: VEGA PEREZ, DANIEL
Cargo: Alcalde (Concello de Ribadeo)
Data e hora: 28/09/2026 12:59:51

As copias en papel deste documento teñen a condición
de copia e serán verificables a través deste código:
CVE: 10xkRW7d1N0 <https://sede.xunta.gal/cve>

