

**CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A VICEPRESIDENCIA E
CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓN PÚBLICAS, E
XUSTIZA, A AXENCIA TURISMO DE GALICIA E O CONCELLO DE OIA PARA
A ADQUISICIÓN DE TERREOS PARA REXENERACION AMBIENTAL DO
CONTORNO**

MEMORIA XUSTIFICATIVA

A xerente de Turismo de Galicia

DECLARA:

Que esta Axencia Turismo de Galicia formalizou coa Vicepresidencia e Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza e o concello de Oia o instrumento convencional arriba referido por un período de vixencia que abrangue dende a data da súa sinatura ata o 15 de novembro de 2020.

Que o instrumento convencional ten por obxecto fixar as liñas de colaboración entre a Vicepresidencia e Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, a Axencia Turismo de Galicia e o Concello de Oia para a adquisición por parte do Concello da parcela rexistral 15841, cunha superficie de 17.012,90 m², sita no lugar do Porto, parroquia de Mougás, cun prezo de adquisición de 200.000,00 € (IVE incluído).

Que existe converxencia de intereses entre as entidades asinantes en orden á consecución obxecto referido.

Que o instrumento convencional que se pretende asinar se **fundamenta** no seguinte:

Primeiro.- A Constitución Española sinala no seu artigo 103 que a Administración debe actuar de acordo, entre outros, cos principios de eficacia e coordinación. Seguindo este mandato constitucional, cómpre impulsar políticas públicas de cooperación interadministrativa, en especial no mantemento dos servizos públicos de carácter local que teñen un impacto directo na calidade de vida das persoas.

A Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, a Lei 40/2015, do 1 de outubro, do réxime xurídico do sector



público e a Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración Local de Galicia (en adiante LALGA), recollen ao longo do seu articulado o principio xeral de colaboración interadministrativa.

Asemade, o actual contexto de austeridade e control do gasto público no que se desenvolve a actuación do conxunto das administracións obriga a activar medidas tendentes á xestión eficiente dos recursos dispoñibles, co obxecto de garantir a prestación de servizos á cidadanía en condicións de calidade e igualdade.

Entre as competencias que lle corresponden á Xunta de Galicia en materia de relacións coas entidades locais galegas, de acordo co disposto nos artigos 194 e 195 da LALGA, figuran as de cooperación e colaboración, mediante subvencións eventuais ou continuas, que poderán materializarse, entre outras posibilidades, a través da subscrición de convenios.

Neste mesmo senso, o artigo 48 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público, establece que as administracións públicas, os seus organismos públicos e entidades de dereito público vinculados ou dependentes e as universidades públicas, no ámbito das súas respectivas competencias, poderán subscribir convenios de colaboración con suxeitos de dereito público e privado, sen que isto poida supor cesión da titularidade da competencia

Segundo.- O Decreto 74/2018, do 5 de xullo, polo que se establece a estrutura orgánica da Vicepresidencia e Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, configura esta como o departamento da Xunta de Galicia ao cal lle corresponde a elaboración, proposta e execución da política do goberno en materia de administración local, atribuíndolle, entre outras, as competencias en materia de asistencia á Administración local.

Á súa vez, o artigo 22 do antedito decreto determina que a Dirección Xeral de Administración Local é o órgano encargado da xestión das competencias atribuídas á Xunta de Galicia en materia de Administración local e a este centro directivo correspóndelle, en particular, o fomento das liñas de colaboración coas entidades locais galegas no referente á convocatoria e execución das subvencións a elas destinadas.

Terceiro.- A Axencia de Turismo de Galicia, adscrita á Consellería de Cultura e Turismo, é a entidade da Xunta de Galicia á que lle corresponde o impulso e a execución da política turística da Xunta de Galicia en relación coa promoción da calidade e innovación, o desenvolvemento, mellora, información e difusión do sector turístico galego, potenciando a



súa oferta, mediante a comercialización, información e difusión do produto turístico da Comunidade galega e particularmente do produto estrela de todos os galegos, o Camiño de Santiago.

No exercicio das súas funcións, executa as medidas definidas para a promoción e o fomento do sector turístico de Galicia, leva a cabo plans e programas de acción e colaborar no desenvolvemento de actuacións que lle permitan acadar os seus obxectivos

Cuarto.- Segundo dispoñen os artigos 25 e 26.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local e 80 e 81 da LALGA, os concellos deberán prestar á súa cidadanía os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da veciñanza, entre os que se atopan a protección do ambiente.

Pola súa banda, a Comunidade Autónoma de Galicia ten como obxectivo o desenvolvemento equilibrado do territorio galego, do medio rural e do urbano, do interior e da faixa costeira, que permita o progreso económico da totalidade do territorio e que a cidadanía galega teña unhas óptimas condicións de vida, con independencia do seu lugar de residencia, potenciando e apoiando a prestación de servizos por parte dos nosos concellos que son a Administración máis próxima aos administrados.

O obxectivo común é conseguir ou mellorar o funcionamento dos servizos e das infraestruturas municipais, de forma que os concellos poidan prestar servizos de calidade á veciñanza con independencia do seu lugar de residencia, coa finalidade de garantir a calidade ambiental, a prevención e mitigación de efectos adversos sobre o ambiente ou a atención ás emerxencias e asemade, do fomento do turismo e a diversificación da oferta turística de Galicia.

Quinto.- Un dos obxectivos asociados á efectiva promoción do turismo nos concellos de Galicia, é a recuperación de espazos naturais que están degradados e inclusive contaminados para incorporalos á riqueza ambiental e natural da Comunidade Autónoma de Galicia, sobre todo en infraestruturas por onde pasa o camiño de Santiago, favorecendo así o fomento do turismo en lugares significativos que faga mais atractivo e, polo tanto, favoreza a diversificación da oferta turística de Galicia e a promoción da imaxe marca-país de Galicia, dende unha óptica integral e marca país.

Sexto.- O Concello de Oia manifestou a necesidade extraordinaria e urxente de asistencia por parte da Xunta de Galicia para a adquisición dunha parcela de 17.012,90 m²,



pertencente ao antigo camping “Pedra Rubia de Mougás”, abandonado dende hai anos e que presenta un notable estado de degradación ambiental e paisaxística.

A parcela presenta un evidente estado de abandono e degradación no que se encontran restos de materiais perigosos como o amianto, cascallos de todo tipo e ruínas de antigas construcións que xa non se manteñen en pé ou están en risco de derrubamento inminente. A grande afluencia de visitantes e de peregrinos que pasan a diario bordeando o lugar son testemuñas da situación que sofre a zona, pero tamén do perigo que supón pola facilidade de acceso a un lugar cheo de materiais contaminantes, de lixo, de entullos e de edificacións en risco de derrubamento.

Este espazo, de gran valor natural e paisaxístico, situado moi preto do mar necesita dunha inmediata e urxente recuperación co fin de evitar os arrastres dos materiais contaminantes que provocan as duras condicións meteorolóxicas derivadas da súa situación a carón do océano e as súas consecuencias de danos e degradación ambiental ou de colapso das estruturas que aínda se manteñen en pé.

Cómpre tamén subliñar que á beira do terreo discorre o trazado do Camiño Portugués da Costa, unha das rutas xacobeas preferidas polos peregrinos do que é boa mostra o aumento da afluencia de camiñantes nestes últimos anos rexistrando en 2019 un incremento do 63% respecto de 2018, e que nos dous primeiros meses de 2020 xa tiña rexistrado o dobre de peregrinos que no ano anterior.

Como imprescindible paso previo á recuperación ambiental da parcela, para a posta en valor dos recursos naturais e turísticos, o Concello debe adquirir a propiedade da parcela e conta cun preacordo cos propietarios para adquirila por un valor inferior ao de taxación, sempre que a compra se materialice axiña. De aí que resulte urxente contar coa colaboración solicitada da Xunta de Galicia implicándose a administración autonómica na posta en marcha de medidas que reforcen a recuperación e conservación de terreos e infraestruturas que forman parte do patrimonio ambiental, cultural e artístico de Galicia mediante a adquisición e recuperación destes terreos.

Por outra banda, a falta de recursos dun pequeno concello para poder acometer as devanditas actuacións, nun marco orzamentario restritivo, de austeridade e control do gasto público e, asemade, necesariamente estable por imperativo legal para as entidades que integran a Administración local, configuran un contexto do que se derivan, entre outras consecuencias, a imposibilidade para o Concello de Oia de afrontar en solitario os



compromisos económicos que a indispensable execución das actuacións obxecto de subvención, representan para a facenda local.

A conxuntura descrita, a necesidade extraordinaria de asistencia manifestada polo concello e o obxectivo da actuación, así como a existencia de crédito axeitado e suficiente para a súa aplicación eficaz no restablecemento dos servizos municipais sobre os que se actuará a través do convenio que se pretende subscribir, unido ao cumprimento dos obxectivos do Fondo de Compensación Ambiental, acreditan a existencia de razóns de interese público que xustifican o recurso ao procedemento excepcional de concesión directa dunha subvención a favor do Concello de Oia.

Que a través deste convenio, outórgase ó concello de Oia unha subvención directa en virtude do disposto no artigo 19.4 c) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de Subvencións de Galicia, co fin de que esta entidade local poida mellorar as infraestruturas vinculadas á prestación dos servizos municipais e, xa que logo, recuperar o normal funcionamento das funcións que ten encomendadas e dos servizos que se lle prestan á veciñanza e asemade contribuír á conservación, reposición e restauración do ambiente, de conformidade co previsto no artigo 26.2.a) da Lei 9/2007 do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Que os intereses converxentes das partes asinantes exclúen o ánimo de lucro, e non poden satisfacerse axeitadamente mediante a celebración dun contrato dos contemplados na Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, ou doutro instrumento alleo á natureza estritamente convencional.

En atención ao exposto, e a fin de dar cumprimento ao preceptuado no artigo 15.2. da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, estímase xustificado o recurso á sinatura do instrumento convencional que se pretende, con exclusión doutras figuras.

E para que conste, asínase esta memoria, en Santiago de Compostela
A xerente de Turismo de Galicia

M^a Elena Barca Ramos

