



CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE CULTURA, LINGUA E XUVENTUDE E A ORDEN FRANCISCANA SEGLAR/FRATERNIDAD CIUDAD VIEJA PARA A POSTA A DISPOSICIÓN DOS TERREOS E INMOBLES NECESARIOS PARA A RESTAURACIÓN DA CUBERTA DA CAPELA DA VENERABLE ORDE TERCEIRA DA CORUÑA , (A CORUÑA)

Santiago de Compostela,

REUNIDOS

Dunha parte don José López Campos, actuando en representación da Consellería de Cultura, Lingua e Xuventude, en virtude do seu cargo de conselleiro polo Decreto 44/2024, do 14 de abril, polo que se nomean os titulares das consellerías da Xunta de Galicia, no exercicio das facultades que lle concede o artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e da súa Presidencia e o artigo 2 da Resolución do 8 de abril de 1991, pola que se publica o acordo do Consello da Xunta de Galicia do 27 de marzo de 1991.

Doutra, D. Salvador Joaquín Peña Díaz, actuando en representación da Orde Franciscana Seglar/Fraternidad Ciudad Vieja, en virtude da súa condición de ministro da fraternidade da Ofs - Ciudad Vieja, nomeado no capítulo electivo do día 21 de setembro de 2019, celebrado na Venerable Orde Terceira da Ciudad Vieja da Coruña.

Todas as partes teñen plena capacidade para levar adiante o presente convenio de cooperación e por tanto,

EXPOÑEN

Primeiro: Que a Xunta de Galicia asume a xestión das funcións sobre o patrimonio cultural en virtude do Real decreto 2434/1982, do 24 de xullo, sobre traspaso de funcións do Estado á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de cultura, de acordo co establecido no artigo 27.18 do Estatuto de Autonomía, en consonancia co estipulado no artigo 148.1.16 da Constitución Española, ámbito desenvolvido na Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia.

Segundo: Os apartados 1) e 2) do artigo 198 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de administración local de Galicia establecen que as administracións públicas galegas axustarán as súas relacións aos principios de colaboración, cooperación, auxilio, coordinación e respecto aos correspondentes ámbitos competenciais, garantíndose a máxima eficacia nas xestións administrativas, podendo subscribir convenios de cooperación entre si, segundo o disposto no artigo 198 da mesma lei. Do mesmo xeito, o artigo 3.2 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia, encomenda aos concellos a obriga de protexer, difundir e fomentar o valor cultural dos bens do patrimonio cultural de Galicia que se localicen no seu ámbito territorial.

Terceiro:

Que a Consellería de Cultura, Lingua e Xuventude, dentro dos ámbitos da súa competencia, ten establecido un plan de investimentos a realizar co obxecto de conservar,





restaurar e poñer en valor o patrimonio cultural de Galicia, colaborando así cos seus propietarios e xestores, que se comprometen a poñer a disposición da sociedade o seu patrimonio cultural e a mantelo e a utilizalo de forma axeitada para garantir a conservación dos valores culturais que xustificaron a súa protección.

Cuarto: Que a Igrexa Católica é a titular do seu patrimonio histórico, artístico e documental que se pon a servizo da sociedade, titularidade que, a tenor da Constitución Española e do Estatuto de Autonomía de Galicia e do resto da lexislación aplicable, a Xunta de Galicia recoñece, así como a súa natureza e finalidade relixiosa e o uso relixioso dos mesmos que se desenvolve de forma compatible coa función cultural que posúe o devandito patrimonio.

Quinto: A capela da Venerable Orde Terceira, contigua ao antigo convento de san Francisco da Coruña, está protexida polo seu valor cultural ao estar incluída no Catálogo do Plan de Protección e Reforma Interior da Cidade Vella e Peixaría da Coruña, co grao de protección monumental.

A Cidade Vella da Coruña é un ben de interese cultural coa categoría de conxunto histórico segundo o Decreto 29/1984 do 09.03.1984 (DOG núm.57 do 22.03.1984).

Trátase dunha edificación do século XVIII de estilo barroco de planta rectangular e fábrica de cantaría de granito de fina labra e cachotaría do mesmo material, con acabado de revocadura. Unha nave corrida co presbiterio indiferenciado. Nos muros laterais acolle dous grandes retablos de pedra de deseño moi coidado con piastras, enmarcando unha fornela central, todo en estilo de barroco de placas.

Construída no ano 1743 sobre planos do arquitecto compostelán Simón Rodríguez, está acaroada á igrexa de san Francisco. O único vestixio do convento na súa situación orixinal é a torre do campanario do século XVI. Destacan no seu interior as esculturas de san Francisco recibindo o abrazo de Cristo, unha imaxe de Xesús de Nazareno e a obra de talla do corpo e pernas de san Luis, rei de Francia.

A Venerable Orde Terceira é unha capela contigua ao antigo convento de San Francisco, onde o emperador Carlos I celebrou as Cortes da Coruña no ano 1520.

A capela atópase situada na Cidade Alta, na zona coñecida como “Punta dos Ferreiros”, unha pequena lingua de terra preto ao baluarte de san Carlos. Conta cun espazo anexo situado sobre as fachadas oeste e sur da capela e ao longo do tempo foi obxecto de diversas modificacións e destinado a diversos usos.

Na actualidade deste espazo da capela só se utilizan as dependencias da planta baixa con uso de sancristía e almacéns.

A capela é propiedade da Orden Franciscana Seglar/Fraternidad Ciudad Vieja da Coruña.

Sexto: No ano 2019 o arquitecto Luis Vázquez Arcay realizou por encargo da propiedade un documento técnico de “*Propuesta de actuación para la realización de trabajos auxiliares de la capilla de la Venerable Orden Tercera de San Francisco*”. Trátase dunha análise do





estado do ben co obxecto de restaurar os edificios. Con esta proposta solicitouse e obtívose licenza municipal de obras para a demolición interior das dependencias da planta primeira, segunda e baixo cuberta.

Despois de sanear e limpar as dependencias dos anexos encargáronlle en xullo de 2020 ao enxeñeiro de montes David Lorenzo Fouz (consultor en madeiras, estruturas, patoloxías e protección da madeira) o *“Análisis del estado actual de la estructura de madera de las dependencias anejas de la capilla de la Orden Tercera, Ciudad Vieja, A Coruña”*.

Atendendo as recomendacións do informe e as evidencias da entrada de auga en distintos puntos da cuberta preténdese a restauración/rehabilitación dos elementos construtivos que están provocando a deterioración do resto do inmovible.

A entrada de auga é a principal orixe dos danos polo que se propón unha actuación que afecta integramente as cubertas.

As principais actuacións a levar a cabo de xeito resumido son:

- Reparación e/ou substitución de todos aqueles elementos estruturais de madeira que conforman o entramado portante, que non reúnen as condicións axeitadas para a misión que desempeñan, ben sexa por afectación da humidade, pola súa inadecuada dimensión, pola afectación de xilófagos en ciclo larvario... Inicialmente demoléranse todos os elementos que deban ser substituídos e aqueles que aínda que sexan válidos para o seu uso non se atopen en boa posición, que o esixa a demolición doutras pezas ou que estean afectadas por outras circunstancias que impidan mantelos na posición existente.
- Substitución íntegra da cubrición, que na actualidade está formada por dúas tipoloxías, tella curva sobre entramado de madeira e tella curva sobre placa de fibrocemento, por outra cuberta de tella.

Por todo o exposto, as partes acordan subscribir un convenio de colaboración baseado nas seguintes

CLÁUSULAS

Primeira.- Obxecto do Convenio

O obxecto do presente convenio de colaboración é regular as bases de colaboración entre a Xunta de Galicia, a través da súa Consellería de Cultura, Lingua e Xuventude, e a Orde Franciscana Seglar/Fraternidad Ciudad Vieja da Coruña para a **posta a disposición dos terreos e inmoables necesarios para a execución das actuacións de restauración da cuberta da Capela da Venerable Orde Terceira da Coruña, (A Coruña).**

Para o desenvolvemento deste proxecto non é posible promover a concorrència pública, xa que as actuacións de intervención previstas, están incluídas no Plan estratéxico para a protección e conservación do patrimonio cultural de Galicia da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, dentro do obxectivo operativo “Conservar o patrimonio cultural galego,





que inclúe actuacións en catedrais, mosteiros, conventos, abadías, igrexas e patrimonio eclesiástico galego”.

Segunda.- Obrigas da Consellería de Cultura, Lingua e Xuventude.

A Consellería de Cultura, Lingua e Xuventude da Xunta de Galicia, dentro das liñas de actuación que en materia de protección, conservación e posta en valor do patrimonio cultural, están sinaladas no seu programa de obxectivos, realizará as actuacións oportunas para a restauración da cuberta da Capela da Venerable Orde Terceira da Coruña, con cargo aos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia en función das súas dispoñibilidades económicas e en consonancia co disposto nos artigos 1 e 3 do Decreto 246/1992 da Consellería de Economía e Facenda (DOG núm. 159 do 17 de agosto de 1992).

Terceira.- Obrigas Fraternidad Ciudad Vieja da Orden Franciscana da Orde Franciscana Seglar da Coruña

Pola súa banda, a Fraternidade Ciudad Vieja da Orden Franciscana Seglar da Coruña, comprométese a autorizar a plena e libre dispoñibilidade dos terreos e inmobles necesarios a favor da Consellería de Cultura, Lingua e Xuventude para que esta poida acometer a execución das actuacións obxecto do presente convenio. Esta libre dispoñibilidade será realizada, segundo o establecido no Decreto 246/1992, do 30 de xullo, da Consellería de Economía e Facenda. Así mesmo, será o responsable de aprobar o documento técnico das actuacións e conservar e xestionar o acceso aos restos no ámbito dos terreos da súa titularidade.

Cuarta.- Comisión Paritaria

Coa finalidade de asegurar o cumprimento do presente convenio, créase unha comisión mixta de seguimento e control, integrada por dous membros de cada unha das partes. Esta comisión será a encargada de solucionar as controversias que se poidan suscitar na interpretación do convenio.

Quinta.- Resolución

O presente convenio resolverase polo incumprimento total ou parcial dalgunha das cláusulas que o regulan.

Sexta.- Vixencia

O presente convenio entrará en vigor o día da súa sinatura e estará vixente ata a completa finalización das actuacións a realizar sobre os inmobles obxecto da posta a disposición. En calquera caso, a duración do presente convenio será determinada e non superior aos catro anos, salvo que normativamente se prevea un prazo superior, de acordo co artigo 49.1 da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.

En todo caso, o prazo previsto para a execución da restauración é de 7 meses, ao que habería que engadir o prazo necesario para a tramitación da dispoñibilidade, licitación e





adxudicación dos traballos e redacción da memoria final da intervención, polo que se propón unha vixencia do convenio ata o 31.12.2025.

Sétima: Publicidade

As partes asinantes deberán cumprir coas obrigas derivadas da entrada en vigor da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno. Para tal fin, as partes aceptan que o texto do convenio se publique no Portal de Transparencia e Goberno Aberto da Xunta de Galicia incluíndo os datos identificativos das persoas asinantes.

Asemade procederase á inscrición do convenio no Rexistro de Convenios, de conformidade co establecido no artigo 5 do Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o Rexistro de Convenios da Xunta de Galicia.

Oitava.- Notificación electrónica

Segundo o artigo 14,2 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas, os colectivos que están obrigados a relacionarse a través de medios electrónicos coas administracións públicas, e polo tanto, a recibir notificacións por canles electrónicas son: as persoas xurídicas, as entidades sen personalidade xurídica, os colexios profesionais, os que representen un interesado que estea obrigados a relacionarse electronicamente coa Administración e, os empregados das administracións públicas para os trámites que realicen con elas por razón da súa condición de empregado público.

As notificacións realizaranse só por medios electrónicos a través do Sistema de Notificación Electrónica de Galicia Notifica, <https://notifica.xunta.gal>. Para poder acceder a unha notificación electrónica, o interesado deberá contar cun certificado electrónico asociado ao NIF que figure como destinatario da notificación (persoa física ou xurídica). Así mesmo, o interesado pode autorizar a calquera outra persoa a acceder ao contido das súas notificacións.

Novena.- Réxime xurídico

Este convenio ten natureza administrativa. As cuestións litixiosas xurdidas da aplicación do presente convenio, e non resoltas en vía administrativa, serán resoltas pola xurisdición contencioso-administrativa.

E en proba de conformidade cos termos do presente convenio, as partes comparecentes asínano e rubricano por duplicado exemplar no lugar e data expresados.

O conselleiro de Cultura, Lingua e Xuventude, O Ministro da Fraternidade da Orden Franciscana Seglar, Ciudad Vieja da Coruña

José López Campos

Salvador Joaquín Peña Díaz

