

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A VICEPRESIDENCIA SEGUNDA E CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, XUSTIZA E DEPORTES, A AXENCIA TURISMO DE GALICIA E O CONCELLO DO BARCO DE VALDEORRAS PARA A REFORMA INTERIOR DO EDIFICIO DOS ANTIGOS XULGADOS DO BARCO DE VALDEORRAS

MEMORIA XUSTIFICATIVA

O xerente de Turismo de Galicia

DECLARA:

Que esta Axencia Turismo de Galicia formalizou co concello do Barco de Valdeorras o instrumento convencional arriba referido por un período de vixencia que abrangue dende o día da súa sinatura ata o 31 de decembro de 2023.

Que o instrumento convencional ten por obxecto establecer as bases de colaboración entre a Vicepresidencia Segunda e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, a Axencia de Turismo de Galicia e o Concello do Barco de Valdeorras para a reforma interior do edificio dos antigos xulgados do Barco de Valdeorras.

Que existe converxencia de intereses entre as entidades asinantes en orden á consecución do obxecto referido.

Que o instrumento convencional que se pretende asinar se **fundamenta** no seguinte:

Primeiro.- Tal e como establece a Lei 7/2011, do 27 de outubro, do turismo de Galicia, a Xunta de Galicia propiciará unha ordenación racional, equilibrada e sustentable dos recursos turísticos co obxectivo de garantir o equilibrio territorial e, para conseguir este fin, establecerá as pertinentes canles de cooperación con outras administracións tanto estatais como autonómicas e locais, así como co sector privado.

A Vicepresidencia Segunda e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, en virtude do



establecido no Decreto 117/2022, do 23 de xuño, polo que se establece a estrutura orgánica da Vicepresidencia Segunda e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, é o órgano da Administración da Comunidade Autónoma ó que lle corresponden as competencias e funcións en materia de Administración local.

En particular, ten atribuída a competencia para o fomento das liñas de colaboración coas entidades locais galegas no referente á convocatoria e execución das subvencións destinadas a elas.

Segundo.- A Axencia de Turismo de Galicia é a entidade da Xunta de Galicia á que lle corresponde o exercicio, entre outras, das competencias en materia de ordenación, promoción, xestión e fomento do turismo.

A Axencia de Turismo de Galicia ten entre os seus obxectivos básicos levar a cabo accións de potenciación e desenvolvemento do turismo na Comunidade Autónoma de Galicia, como un factor de crecemento económico, polo que entre as súas prioridades está a de contribuír á realización de actuacións que impliquen conseguir este obxectivo.

Así mesmo, o artigo 9 dos seus estatutos establece as funcións e competencias da Axencia para acadar os seus obxectivos, dispoñendo na súa alínea i) que lle corresponde *"a dirección e coordinación das actuacións relacionadas coa posta en valor cultural e turístico do Camiño de Santiago, a súa promoción, a xestión da imaxe corporativa do Xacobeo e da rede de albergues, e o mantemento e conservación dos camiños e a súa sinalización, así como calquera outra acción que redunde en beneficio do Camiño de Santiago"*.

Terceiro.- As entidades locais teñen atribuídas, a teor dos artigos 80 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia e 25.2 h) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, posto en relación coa Lei 7/2011, do 27 de outubro, do turismo de Galicia, competencias en materia de información e promoción da actividade turística de interese e ámbito local.

Cuarto.- A sede dos antigos xulgados do Barco de Valdeorras quedou sen uso, debido ao traslado das devanditas dependencias ao novo edificio que para albergalos se construíu hai uns anos.



Que o Concello do Barco de Valdeorras ten dous servizos que son o Servizo de Turismo e a Policía Local, que están situados nuns locais que non cumpren as características adecuadas para a prestación dos seus labores. No primeiro caso, e dado o considerable aumento da actividade turística nos últimos anos nesta parte de Galicia, por un lado debido a fitos como a implantación do Xeodestino Trevinca-Valdeorras da que forma parte o municipio, con grandes capacidades tanto naturais como culturais, patrimoniais, gastronómicas, coa denominación de orixe vinícola e implantación de grandes adegas, e por outro á consolidación e o desenvolvemento do Camiño de Santiago de Inverno, a pequena oficina de Turismo na que se desenvolven as actividades de atención ao público é insuficiente para o seu labor.

No caso da Policía Local, esta dispón dunhas dependencias para o desenvolvemento da súa actividade nun baixo sen luz natural, ventilación e espazo para un mínimo cumprimento das súas funcións, carente de zona de atención ó público, vestiarios, sala de detención, etc.

Porén o edificio, dada a súa época de construción, non dispón dunhas características adecuadas para o imprescindible aforro e eficiencia enerxética na súa utilización, ademais da necesaria reordenación de espazos para os novos usos previstos e a súa adaptación para facilitar a mobilidade e a eliminación de barreiras arquitectónicas.

O Concello do Barco de Valdeorras, consciente da utilidade pública e interese social de proceder a realizar as actuacións necesarias para dar uso á edificación e solución ás necesidades de espazo para o desenvolvemento dos servizos municipais, decidiu acometer as obras necesarias para levalas a cabo.

Quinto.- O presente convenio ten por obxecto a as actuacións nas plantas baixa e primeira do edificio dos antigos xulgados do Barco de Valdeorras, co fin de adaptalos ás necesidades de espazos que requiren os servizos de Turismo e Policía Local, así como unha dependencia para a expedición do DNI.

Dadas as características actuais da construción, con carpinterías sinxelas, con vidro dunha folla, cerramentos exteriores sen illar, e con múltiples zonas sen rotura de ponte térmica, faise necesario como actuación prioritaria as obras tendentes a lograr o aforro e a eficiencia enerxética que logren adecuar as plantas ás esixencias requiridas para, por unha banda cumprir a normativa nos devanditos aspectos, como para lograr uns custos asumibles de uso da



edificación.

Para este efecto, e como medidas principais, procederáse ao illamento dos paramentos exteriores, substituíndo a carpintería exterior tanto das plantas a acondicionar (planta baixa e planta primeira), como da planta segunda e da fachada exterior da planta terceira, para manter a homoxeneidade de todo o edificio.

Xunto co illamento das plantas obxecto de actuación, procederáse á substitución dos sistemas actuais de calefacción e auga quente para lograr unha diminución de emisións de gases e unha adecuada eficiencia enerxética e o seu correspondente aforro. Procederáse asemade á colocación dun ascensor.

Sexto.- A Xunta de Galicia entende que é de interese público colaborar para a execución do obxecto antes descrito, co fin de por en valor os recursos turísticos do concello, o que tamén contribuirá á revalorización do turismo da Comunidade Autónoma e a necesidade de atender áreas con necesidades específicas, o que incide na promoción e potenciación do turismo en Galicia, así mesmo, correspóndese con actuacións financiábeis de conformidade cos criterios e obxectivos do Fondo de Compensación Ambiental, non sendo posible promover a concorrencia, por ser o concello a entidade impulsora da actuación.

Que os intereses converxentes das partes asinantes exclúen o ánimo de lucro, e non poden satisfacerse axeitadamente mediante a celebración dun contrato dos contemplados na Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, ou doutro instrumento alleo á natureza estritamente convencional.

En atención ao exposto, e a fin de dar cumprimento ao preceptuado no artigo 15.2. da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, estímase xustificado o recurso á sinatura do instrumento convencional que se pretende, con exclusión doutras figuras.

E para que conste, asíñase esta memoria, en Santiago de Compostela

O xerente de Turismo de Galicia

Antonio Casas Calviño

