



XUNTA DE GALICIA

PRESIDENCIA

Secretaría Xeral para o Deporte

**CONVENIO ENTRE A SECRETARÍA XERAL PARA O DEPORTE E AS
FEDERACIÓNS DEPORTIVAS PARA A CONCESIÓN DA UTILIZACIÓN DAS
INSTALACIÓNS DO CAMPO DE FÚTBOL “O COUTO” (OURENSE)**

MEMORIA XUSTIFICATIVA

A subdirectora xeral de Xestión Deportiva da Secretaría Xeral para o Deporte,
DECLARA:

Que esta Secretaría Xeral para o Deporte ten previsto formalizar coas seguintes federacións deportivas galegas:

Federación de Pesca

Federación de Hockey

Federación de Fútbol Sala

Federación de Baloncesto

Federación Deportes de Inverno

Federación de Fútbol

Federación de Esquí Náutico

Federación de Colombicultura

Federación de Voleibol

Federación de Ximnasia

Federación de Atletismo

Federación de Caza

o instrumento convencional arriba referido por un período de vixencia que abrangue
dende o 2 de xuño de 2016 ata o 2 de xuño de 2036.

Que o instrumento convencional ten por obxecto:





- Establecer as condicións que regulan a concesión demanial que se outorgan as Federaci3ns Deportivas que se especifican no cadro para, o establecemento da sede das mesmas, sobre as instalacións do Campo de Fútbol “O Couto” situado na Rúa do Serán 1G - 32002 Ourense, con referencia catastral 2784001NG9828S0001RQ respecto das seguintes superficies situadas na Rúa Carlos Maside, s/n baixo, do Estadio:

Entrada		14.05m2
Sala de Xuntas		53.37m2
Delegaci3n de Pesca V15141328	NIF:	12.40m2
Federaci3n Galega de Hockey V32172058	NIF:	35.51m2
Delegaci3n de Fútbol Sala V15125206	NIF:	26.75m2
Delegaci3n de Baloncesto V15115306	NIF:	27.50m2
Federaci3n Galega de Deportes de Inverno G32023665	NIF:	21.03m2
Delegaci3n de Fútbol G15055890	NIF:	46.70m2
Federaci3n Galega de Esquí Náutico G32185738	NIF:	13.33m2
Federaci3n Galega de Colombicultura G32133951 e Delegaci3n de Voleivol V15067978	NIF: NIF:	15.50m2
Federaci3n Galega de Ximnasia V32023210	NIF:	43.38m2
Delegaci3n de Atletismo G15103500	NIF:	11.02m2
Delegaci3n de Caza V15117849	NIF:	23.90m2
Pasillo		54.87m2





Aseo de Homes	3.83m2
Aseo Adaptado	4.37m2
Aseo de Mulleres	6.91m2
Cuarto de limpeza	3.55m2
SUP. UTIL TOTAL	548,17M2
SUP. CONSTRUÍDA TOTAL	597,05M2

A superficie total do inmovible e de 18.365m2 e a superficie construída que se vai ceder as Federaci3ns   de 466,85m2 o que sup3n unha porcentaxe do 2,54% do total.

- Acordar o outorgamento directo da conces3n por concorrer o suposto previsto no artigo 40.1 da Lei 5/2011, do 30 de setembro, do patrimonio da Comunidade Aut3noma de Galicia, dadas as circunstancias excepcionais que xustifican o outorgamento as Federaci3ns.
- Establecer a gratuidade da conces3n, de acordo co establecido no apartado 5 do artigo 40 da Lei 5/2011, dado que o aproveitamento das instalaci3ns non trae consigo unha utilidade econ3mica para o concesionario.

Que existe converxencia de intereses entre as entidades asinantes en orden   consecuci3n do obxecto referido.

Que o instrumento convencional que se pretende asinar se fundamentan no seguinte:

- I. Conforme ao establecido no Estatuto de Autonom3a de Galicia aprobado por Lei Orgánica 1/1981, de 6 de abril (BOE de 28 de abril de 1981), a Comunidade Aut3noma galega asume a competencia exclusiva na materia da promoci3n do deporte (artigo 27.22), competencia que   desenvolta pola Lei 3/2012, do 2 de abril, do deporte de Galicia (DOG de 13 de abril).
- II. A Administraci3n Xeral da Comunidade Aut3noma de Galicia   titular do campo de f3tbol de O Couto, consonte ao Real Decreto 2434/1982, do 24 de xullo de traspaso de funci3ns e servizos da Administraci3n Xeral do Estado   Comunidade Aut3noma de Galicia en materia de cultura.





- III. Segundo o artigo 41.1 da Lei 5/2011 “A competencia para o outorgamento de autorizacións e concesións sobre bens e dereitos do patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia que non veña especificamente determinada por unha norma con rango de lei corresponde á persoa titular da consellería á que se atopen adscritos”
- IV. Pola súa banda, a Lei 3/2012, do 2 de abril, do deporte de Galicia, no seu artigo 5.1, atribúe á Administración autonómica o exercicio, entre outras, da competencia para “ordenar e, de ser o caso, xestionar as instalacións e os centros deportivos que teña adscritos”. De conformidade co artigo 5.2 da Lei do deporte de Galicia “As competencias indicadas na alínea anterior exerceranas, nos termos establecidos nesta lei e, se é o caso nas súas normas de desenvolvemento, os órganos administrativos que determinen as normas de organización e funcionamento da Xunta de Galicia”
- V. O art. 5 do decreto 88/2013, de 30 de maio, de estrutura orgánica dos órganos superiores dependentes da Presidencia da Xunta de Galicia (DOG de 14 de xuño), establece que a Secretaría xeral para o Deporte é o órgano superior da Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia ao que lle corresponde a elaboración, proposta e execución da política do Goberno galego en materia de deportes, sen prexuízo das demais competencias que teña legal ou regulamentariamente atribuídas.
- VI. Segundo a Lei 3/2012, do 2 de abril, do deporte de Galicia, art. 51.1, as federacións deportivas galegas son entidades privadas sen ánimo de lucro con personalidade xurídica propia e plena capacidade de obrar, cun ámbito de actuación que se estende á Comunidade Autónoma, e nas que se integran os clubs, as seccións deportivas, os deportistas, os técnicos, os xuíces, os árbitros e outros colectivos interesados estatutariamente establecidos, co obxectivo de promover, practicar e, en xeral, contribuír ao desenvolvemento dunha mesma modalidade ou especialidade deportiva.
- Asemade, e seguindo tamén o establecido na norma legal As federacións deportivas teñen a consideración de entidades de utilidade pública, o que comporta os efectos establecidos na Lei orgánica 1/2002, do 22 de marzo, reguladora do dereito de asociación: art. 53.3.
- VII. No tocante ás funcións das federacións deportivas, a norma establece que, ademais daquelas que lle son propias polo seu ámbito de actuación privada, estas entidades exercen, por delegación da Administración pública autonómica e en virtude da propia Lei, as funcións públicas de carácter administrativo contempladas no art. 56.4. da norma, actuando nese punto como axentes colaboradores da Administración, e baixo a súa tutela e coordinación: art. 51.4.
- Finalmente, compre dicir tamén que na Comunidade Autónoma de Galicia só existe unha federación deportiva por modalidade deportiva recoñecida (art. 51.5).





VIII. O artigo 40.1 da Lei 5/2011 establece que “O outorgamento das concesións demaniais efectuarase en réxime de concorrncia. Non obstante, pode acordarse o outorgamento directo cando concorran os supostos previstos no artigo 77 desta lei ou cando se dean circunstancias excepcionais, debidamente xustificadas.

No artigo 77 b) establecece como causa facultativa para acudir ao procedemento de adxudicación directa “Cando o adquirente sexa unha entidade sen ánimo de lucro, declarada de utilidade pública ou interese social”

IX. Dende os anos 1972-73 foi construído o edificio no que actualmente se ubica a sede da Xunta de Galicia en Ourense na Avda. De la Habana nº79, como sede da Xefatura Provincial do Movemento e das Delegacións Provinciais de Xuventude, Delegación Provincial da Sección Feminina e Delegación Provincial de Deportes coas súas Federacións Deportivas.

A partires do decreto de traspaso de transferencias (Real Decreto Lexislativo 2334/1982, do 24 de xullo, sobre traspaso de funcións e servizos do Estado á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de cultura, BOE nº 235 do 1 de outubro de 1982), a titularidade destas instalacións pasaron a ser da Comunidade Autónoma de Galicia pero se mantiveron as condicións de ocupación das Federacións, condicións que supoñían que os gastos de mantemento, luz, auga e calefacción, e limpeza son sufragados pola Xunta de Galicia.

No ano 2003 as Federacións e Delegacións Ourensás foron trasladadas a uns novos locais nas mesmas condicións das que viñan disfrutando na Rúa Noriega Varela, 12 en Ourense.

Debido a que se están habilitando novas oficinas no estadio do Couto, trasládanse estas Federacións Deportivas para as mesmas dando contido a esta resolución de concesión demanial.

X. De acordo co artigo 94 da Lei 33/2003, do 3 de novembro de patrimonio das administracións públicas e co artigo 40.2 da Lei 5/2011, do 30 de setembro, de patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia, non concorre nas Federacións Deportivas sinaladas, ningunha das prohibicións de contratar reguladas no artigo 60 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, e que imposibilitarían que este ostentase a condición de titular dunha concesión demanial.

No caso de que posteriormente ao outorgamento da concesión, o titular incorra nalgunha das prohibicións de contratar, producirase a extinción da concesión.

Que os intereses converxentes das partes asinantes exclúen o ánimo de lucro, e non poden satisfacerse axeitadamente mediante a celebración dun contrato dos contemplados no Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector público, aprobado por





Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, ou doutro instrumento alleo á natureza estritamente convencional.

En atención ao exposto, e a fin de dar cumprimento ao preceptuado no artigo 15.2. da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, estímase xustificado o recurso á sinatura do instrumento convencional que se pretende, con exclusión doutras figuras.

E para que conste, asínase esta memoria, en Santiago de Compostela a 11 de xullo de 2016.

(asinado dixitalmente)

