



CONVENIO ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO E O CONCELLO DE LEIRO PARA O ACONDICIONAMENTO DA RÚA PADRE EIJÁN NO NÚCLEO URBANO DE LEIRO.

MEMORIA XUSTIFICATIVA E ECONÓMICA

1.- ANTECEDENTES.-

A colaboración entre este departamento e o Concello de Leiro enmarcase na continuada colaboración entre a Consellería e as entidades locais da Comunidade Autónoma para a execución de obras e outras actuacións en materia de urbanismo.

O Concello de Leiro solicita deste departamento axuda para executar as obras de **acondicionamento da rúa Padre Eiján no núcleo urbano**”.

A actuación que se pretende atópase situada no leste da trama urbana do núcleo de Leiro, nun entorno de marcado carácter rural. Esta rúa constitúese como unha das vertebradoras do núcleo a pesar do seu escaso ancho, dado que é un dos principais accesos ao Paseo Fluvial, dende a principal arteria do núcleo, a rúa Gabino Bugallal.

As accións a acometer, teñen como finalidade fundamental o acondicionamento para o tráfico peonil e rodado da zona de actuación, xa que nestes momentos, o ámbito de actuación, conta cun pavimento bastante deteriorado.

O programa de acondicionamento desta rúa, contempla o uso peonil e rodado, sen variar a súa xeometría.

ACTUACIÓNS A REALIZAR:

- Execución dun novo pavimento, dado que o acabado de asfáltico co que conta na actualidade atópase moi deteriorado, con multitude de parches, gretas e buratos.

Para executar a nova pavimentación da rúa, recorrerase a dous materiais e acabados. Na zona central executarase ao longo unha banda de tres metros de ancho mediante formigón acabado a cepillo e para as bandas laterais, que presentan un ancho irregular, propónse un lousado de granito moreno. Nas zonas onde se xeran importantes ensanchamentos da rúa, a modo de pequenas prazas, o lousado de granito moreno complementarase de novo con formigón acabado a cepillo.

Para resolver o encontro, entre os materiais cos que contan na actualidade as prazas situadas ao inicio e final da rúa e os materiais da propia rúa, propónse unha liña realizada mediante un bordiño de granito moreno, rasado coas cotas existentes.

Contémplase mellorar o alumeado público co que conta na actualidade, co obxecto da súa ampliación, por resultar este escaso na zona de actuación. Así mesmo, deixarase soterrada





unha pequena rede de tubaxe de paso e arquetas a xeito de preinstalación de diferentes servizos que nun futuro poidan ser acometidos.

- Realizarase a mellora das infraestruturas que discorren baixo a rúa, polo que se procederá a revisar a rede de saneamento de fecais. Realizarase unha nova rede de saneamento de pluviais, dado que na actualidade os sumidoiros para a auga de chuvia verten directamente na rede de fecais. Esta nova rede deseñase de tal xeito que cando sexa necesario acometer nela as baixantes de pluviais das edificacións, non será necesario recorrer ao picado masivo do novo pavimento. Tamén se propón deixar executada unha preinstalación a base de arquetas de rexistro e tubaxe que nun futuro permitan instalar redes de telefonía ou similares sen necesidade de picar o pavimento da rúa.

2.- RAZÓNS DE OPORTUNIDADE.-

O feito de que as dotacións constitúan un equipamento necesario para o concello de Leiro e a concorrencia dos obxectivos de ámbalas dúas administracións asinantes para dar solución ás carencias de equipamento citadas, aconsella a subscrición deste acordo, para levar a efecto as actuacións necesarias a execución das obras e a súa posta a disposición do uso público.

Nos orzamentos da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para o ano 2016 figura consignación orzamentaria adecuada para acomete-la actuación. Competencia que está contemplada no apartado m) do artigo 10º.1 do Decreto 167/2015, do 13 de novembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería *“A realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial”*.

3.- OBXECTIVOS QUE SE PRETENDEN.-

A finalidade do convenio é establecer as bases de actuación das partes asinantes, regular as obrigas que cada unha asume e fixar o marco xurídico-administrativo das súas intervencións.

Co desenvolvemento das cláusulas convidadas chegarase a execución das obras necesarias para conseguir que o concello de Leiro dispoña de espazos públicos acondicionados, en condicións axeitadas para a prestación do servizo público. Con iso conseguirase unha maior calidade de vida da poboación residente e da sociedade en xeral.

Por todo isto, ao considerar debidamente xustificada a necesidade das actuacións previstas, propónse a sinatura dun convenio de colaboración entre este Departamento e o concello de Leiro e, a través do mesmo, dar cumprimento os fins propostos.

4.- MEMORIA ECONÓMICA

O convenio, implica a asunción dunha obriga económica para a Facenda autonómica de **cento noventa e tres mil oitenta e un euros con trinta e sete céntimos (193.081,37 €)**, e coa seguinte estrutura de gasto:





Concepto	Importes en euros (con IVE)
Execucións de obra	168.241,10 €
H. de dirección de Obra	2.968,95 €
Honorarios de dirección de execucións de obra e coor. de Seguridade e Saúde	4.453,42 €
<u>Subtotal</u>	175.663,47 €
10% Previsión para cert. final obra (estimado)	16.824,11 €
10% Hon. Cert. Final (estimado)	296,90 €
10% Hon Dir. Exec. Obra (estimado)	296,90 €
<u>Subtotal para cert. Final (estimado)</u>	17.417,90 €
Total	193.081,37 €

En consecuencia, segundo o disposto no artigo no artigo 11.3 da Lei 4/2006, do 30 xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, require a autorización previa do Consello da Xunta de Galicia.

Santiago de Compostela.

Documento asinado dixitalmente por María Encarnación Rivas Díaz, secretaria xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo

