

**CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE CULTURA,
EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA DA XUNTA DE GALICIA E O
CONCELLO DE A CORUÑA , PARA CONSTRUCCIÓN DUN NOVO CEIP EN
MESOIRO.**

En Santiago de Compostela, a 26 de xullo de 2016

REUNIDOS

DUNHA PARTE o Sr. conselleiro de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria da Xunta de Galicia, D....., que actúa en virtude das facultades atribuídas no artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e da súa Presidencia e na Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia e de acordo co seu nomeamento polo Decreto 15/2015, do 9 de febreiro e no uso das atribucións que lle confire o Decreto 4/2013, do 10 de xaneiro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria.

DOUTRA PARTE o Sr. Alcalde-Presidente do Concello de A Coruña,, designado na sesión do Pleno da Corporación do día 13 de xuño de 2015, e que actúa en representación do Concello de acordo co artigo 124.4 da Lei 7/1985, do 2 de abril, de bases de réxime local 7/85 (en diante LBRL).

Ambas as partes recoñécense mutuamente capacidade legal suficiente para subscribir o presente convenio de colaboración, e a tal efecto

EXPOÑEN

Primeiro.- Que as Administracións das Comunidades Autónomas poden celebrar convenios de colaboración coas Corporacións Locais ou con outros entes de dereito público e con persoas físicas ou xurídicas suxeitas ao dereito privado, ao abeiro do

disposto no artigo 6 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común (LRXPAC).

Segundo.- Que segundo o artigo 193 da Lei 5/1997, do 22 de xullo de Administración Local de Galicia (LALGA), as entidades locais galegas e a Xunta de Galicia adecuarán a súa actuación aos principios de colaboración, cooperación e auxilio que puidesen precisar coxunturalmente para o eficaz cumprimento das súas tarefas.

A colaboración entenderase como o deber de todas as Administracións Públicas de ponderar e respectar, nas súas respectivas actuacións, a totalidade dos intereses públicos implicados, así como, no traballo en común para a solución daqueles problemas que puidesen exporse máis alá do concreto reparto competencial.

Terceiro.- O artigo 25.2 m) e n) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local (LBRL), modificada pola Lei 27/2013, do 27 de decembro, de racionalización e sustentabilidade da Administración local (LRSAL), establece que o municipio exercerá, en todo caso, como competencias propias, nos termos da lexislación do Estado e da Comunidade Autónoma, entre outras, “a promoción da cultura e equipamentos culturais”, así como de “participar na vixilancia do cumprimento da escolaridade obrigatoria e cooperar coas Administracións educativas correspondentes na obtención dos soares necesarios para a construción de novos centros docentes. A conservación, mantemento e vixilancia dos edificios de titularidade local destinados a centros públicos de educación infantil, de educación primaria ou de educación especial”. Estas competencias asúmense pola Comunidade Autónoma de Galicia, respecto dos municipios do seu ámbito territorial, en virtude das letras n) e ñ) do artigo 80.2 da LALGA.

As disposicións adicionais primeira e cuarta da Lei 5/2014, do 27 de maio, de medidas urxentes derivadas da entrada en vigor da LRSAL, dispoñen que as competencias atribuídas ás entidades locais pola lexislación autonómica anterior á entrada en vigor da LRSAL continuarán exercéndoas elas, rexéndose pola indicada lexislación ou, no seu caso,

polo dereito estatal aplicable como supletorio, sen prexuízo do disposto nas disposicións adicionais cuarta e quinta da LRSAL. As competencias que debe asumir a Administración da Comunidade Autónoma de Galicia en materia de educación, saúde e servizos sociais en cumprimento das disposicións da LRSAL, continuarán prestándose polos municipios en tanto non se dean as condicións previstas para o seu traspaso na normativa básica e, en particular, o establecemento do novo sistema de financiamento autonómico e das facendas locais previsto na mesma.

Así mesmo, a disposición adicional décimo quinta, apartado 4, da Lei Orgánica 2/2006, do 3 de maio, de educación, determina que os municipios cooperarán coas Administracións educativas correspondentes na obtención dos solares necesarios para a adaptación ou construción dos centros docentes.

Cuarto.- Que a Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, en harmonía co artigo 31 do Estatuto de autonomía de Galicia, ten as atribucións que veñen reflectidas no artigo 1 do Decreto 4/2013, do 10 de xaneiro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria en materia de planificación, regulación e administración do ensino regrado en toda a súa extensión, niveis e graos, modalidades e especialidades.

Quinto.- Que co fin de materializar a cooperación para potenciar o desenvolvemento do sistema educativo galego, en especial no que atinxe á comunidade escolar da entidade local, a Xunta de Galicia, a través da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, e o Concello de A Coruña acordan subscribir o presente convenio de colaboración para a construción dun novo CEIP en Mesoiro.

Sexto.- Conscientes da antedita necesidade as partes intervenientes acordan unir os seus esforzos para acadar o obxectivo sinalado. Por iso, e a fin de levar adiante o proxecto no

Concello de A Coruña, é necesaria a concorrencia de medios e achegas de ambas as dúas partes interesadas, polo que é preciso determinalo contido da mencionada colaboración.

Así, e co fin de acadar o obxectivo exposto, ambas as partes, de común acordo, conforme ao artigo 57 da LBRL, declaran a súa vontade de subscribir o presente convenio, de acordo coas seguintes

CLÁUSULAS

Primeira.- Obxecto do Convenio.- Constitúe o obxecto do presente convenio o establecemento dos mecanismos de colaboración necesarios entre a Xunta de Galicia, a través da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria e o Concello de A Coruña para a construción dun novo Centro de Educación Infantil e Primaria , de acordo co establecido na cláusula segunda do presente convenio.

Segunda.- Compromisos e achegas.-

Polo Concello de A Coruña.-

- O Concello como propietario dun solar, cunha superficie de oito mil oitocentos un metros cadrados (8.801 m²) que se corresponde coa finca rexistral 87.101, do rexistro da propiedade nº 2, en Mesoiro, Concello de A Coruña, linda: Norte, Vial 2, parcela SI-T8 e límite exterior do polígono; Sur, Leste e Oeste, límite exterior do polígono, porá a disposición da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria o solar descrito anteriormente para a construción dun novo CEIP.
- Esta posta a disposición será libre de cargas e gravames e sen reserva ningunha.
- Procederase por parte do Concello, ao traslado dos hortos urbanos sitos na parcela, á maior brevidade posible, e sempre antes da adxudicación das obras para construción do novo CEIP, e para evitar retrasos no inicio das mesmas.

- O Concello de A Coruña achegará á Consellería a documentación que se relaciona no ANEXO I deste convenio de colaboración.
- Será responsabilidade do Concello de A Coruña garantir que os terreos onde se pretende a execución da obra estean dotados, ao pé da parcela, dos usos urbanísticos e das infraestruturas adecuadas para o servizo educativo (abastecemento de auga, subministración eléctrica, saneamento e rede de sumidoiro) tal e como se establece no ANEXO II, con carácter previo ao inicio das obras, así como dos correspondentes permisos e autorizacións necesarias para levalas a cabo.
- A entidade local comprométese ao inicio inmediato dos trámites necesarios para a aprobación dos instrumentos de ordenación urbanística que teñan por obxecto a ampliación da superficie para uso docente da parcela sinalada anteriormente, ata completar unha superficie mínima de 12.150 m², de xeito que quede garantida a posibilidade de ampliación do futuro centro educativo de liña 2 (18 unidades) a unha posible liña 3 (27 unidades), en función da demanda de matrícula no centro
- Así mesmo, comprométese a aprobación do proxecto básico e de execución para a obra de construción do CEIP, comprobando que o mesmo cumpre todos os requisitos técnicos e administrativos para a súa aprobación.
- Na medida en que se trata dunhas obras de interese público, os importes equivalentes aos aboados ao Concello en concepto de taxa por licenza urbanística e do imposto municipal sobre construcións, instalacións e obras que teña a súa orixe nelas, serán empregados polo Concello en obras de mantemento dos edificios de titularidade local destinados a centros públicos de educación infantil e de educación primaria, mediante incremento da partida orzamentaria 323.632.01 “Obras de reposición centros educativos”.
- O mantemento e conservación do centro corresponderán ao Concello. Para tal fin, unha vez rematadas as obras, e con carácter previo á súa recepción, a Consellería recabará a aprobación do informe final de obra, sen prexuízo da necesaria ulterior formalización da correspondente acta de entrega.

- Unha vez formalizada a acta de entrega, o Concello asumirá a obriga de conservación e mantemento das instalacións destinadas a un uso educativo, de conformidade co réxime de competencias e obrigas que estableza a lexislación de réxime xeral, estatal, autonómica e local ao respecto.

Pola Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria.-

- Realizados polo Concello os trámites sinalados anteriormente e logo do informe favorable dos técnicos da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria sobre a idoneidade dos terreos obxecto da posta a disposición, a Consellería elaborará, no seu caso, supervisará e aprobará o proxecto básico e de execución para a obra de construción do CEIP.
- Unha vez formalizada a posta a disposición e supervisado o proxecto básico e de execución, a Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria iniciará a tramitación da contracción do gasto con cargo aos seus orzamentos, así como a tramitación dos correspondentes expedientes de licitación, dirección e execución das obras de construción do CEIP, supeditándose o inicio da execución das obras á concesión da correspondente licenza de obra.

Terceira.- Mecanismos de seguimento.- A fin de realizar o seguimento e a avaliación do grao de execución do convenio, así como a interpretación e cumprimento do convenio, ambas as partes conveñen a constitución dunha Comisión mixta paritaria, composta por dous representantes de cada unha das partes signatarias.

A Comisión de Seguimento reunirse sempre que o solicite algunha das partes, así como no caso en que xurda algún tipo de controversia durante a súa execución.

Cuarta.- Vixencia e Resolución.- O presente convenio entrará en vigor na data da súa sinatura e estará vixente ata o momento en que rematen as actuacións previstas na cláusula segunda.

Ademais da expiración do seu prazo de vixencia, serán causas de extinción do convenio o mutuo acordo das partes asinantes ou a decisión unilateral dunha parte por incumprimento da outra parte ou porque existen causas excepcionais e xustificadas que dificulten ou obstaculicen o cumprimento das estipulacións que constitúen o seu contido, previa denuncia cun prazo de dous meses de antelación.

Quinta.- Natureza e xurisdición.- Este convenio ten natureza administrativa, sendo o réxime xurídico aplicable ao mesmo o establecido no Título I da LRXPAC.

Calquera cuestión que se suscite en canto á aplicación, interpretación e efectos do convenio, que non queden solventadas pola Comisión mixta de seguimento prevista na cláusula terceira serán resoltas polos órganos da xurisdición contencioso-administrativa.

E en proba de conformidade, asinan o presente convenio por duplicado no lugar e data indicados, quedando un exemplar en poder de cada unha das partes asinantes.

POLA XUNTA DE GALICIA
A Consellería de Cultura, Educación e
Ordenación Universitaria

POLO CONCELLO DE A CORUÑA
O Alcalde-Presidente,

ANEXO I

AO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA DA XUNTA DE GALICIA E O CONCELLO DE A CORUÑA, PARA A CONSTRUCIÓN DUN NOVO CEIP EN MESOIRO.

Documentación a achegar polo Concello para o expediente de posta a disposición da parcela:

1.- Certificación do acordo do órgano con competencias na posta a disposición dos terreos que debe conter os extremos seguintes:

- a) Posta a disposición, libre de cargas e gravames, sen reserva ningunha, do solar descrito na cláusula primeira deste convenio, cos usos urbanísticos e infraestruturas (abastecemento de auga, subministro eléctrico e saneamento) que se relacionan no Anexo II deste convenio, así como os correspondentes permisos, licencias e autorizacións necesarios, incluída a de levar a cabo os estudos xeotécnicos.
- b) Compromiso de inicio inmediato dos trámites necesarios para a aprobación dos instrumentos de ordenación urbanística que teñan por obxecto a ampliación da superficie para uso docente da parcela sinalada anteriormente, ata completar unha superficie mínima de 12.150 m², de xeito que quede garantida a posibilidade de ampliación do futuro centro educativo de liña 2 (18 unidades) a unha posible liña 3 (27 unidades), en función da demanda de matrícula no centro
- c) A asunción das obrigas económicas que, se é o caso, se deriven do convenio.
- d) A obriga de asumir, unha vez recibidas as obras e logo da comunicación da Consellería, o mantemento e conservación das instalacións do centro educativo.

2.- O Concello deberá achegar ademais a seguinte documentación:

-Certificación da persoa titular da Secretaría da corporación, na que se faga constar que a parcela que se pon a disposición, figura no inventario de bens da dita corporación.

-Certificación rexistral da titularidade municipal sobre a mencionada parcela, plano topográfico coas súas medicións características e identificación de lindes, así como certificación urbanística acreditativa das condicións de uso, edificabilidade e de ocupación da parcela, clasificación e cualificación do solo, que permitan comprobar a súa idoneidade para a construción dun centro docente

ANEXO II

AO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA DA XUNTA DE GALICIA E O CONCELLO DE A CORUÑA, PARA A CONSTRUCCIÓN DUN NOVO CEIP EN MESOIRO.

Determinación dos usos urbanísticos e infraestruturas (abastecemento de auga, subministro eléctrico, saneamento, acceso rodado, etc.) da parcela a realizar con carácter previo ao inicio das obras:

- Abastecemento de auga.
- Subministración eléctrica coas características e potencia necesaria para o funcionamento do centro e que figurarán no proxecto de instalación eléctrica que lle será facilitado pola dirección de obra.
- Saneamento e rede de sumidoiro.
- Eliminación de calquera servidume que grave a parcela e de calquera obstáculo que impida o normal funcionamento do referido centro, e concretamente traslado dos hortos urbanos que se sitúan actualmente na parcela.