



XUNTA DE GALICIA

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO E O CONSORCIO LOCAL DE OS PEARES PARA A CONSTRUCCIÓN DE VESTIARIOS NA PRAIA FLUVIAL DE OS PEARES.

Santiago de Compostela, a 11 de abril de 2017

REUNIDOS

Dunha parte, a Sra. D^a. Beatriz Mato Otero, Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio da Xunta de Galicia, nomeada polo Decreto 148/2016, do 13 de novembro, no exercicio das atribucións que lle confire o artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa Presidencia.

Pola outra parte, don José Luis Álvarez Blanco, Presidente do Consorcio local de Os Peares, no exercicio das atribucións conferidas no artigo 9 do Decreto 178/1999, do 27 de maio, polo que se aproba a constitución e os estatutos do Consorcio Local de Os Peares en relación co artigo 21.1 b) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local

Ámbalas dúas partes recoñécense mutuamente, na calidade en que interveñen, capacidade legal suficiente para o outorgamento deste convenio e para o efecto,

EXPOÑEN

I.- O Consorcio Local de Os Peares, constitúese como fórmula de colaboración e cooperación entre a Xunta de Galicia, as deputacións provinciais de Lugo e Ourense, os municipios de Pantón e Carballedo da provincia de Lugo e o da Peroxa e Nogueira de Ramuín, da provincia de Ourense. Este consorcio local nace co obxecto de articular a cooperación das administracións integrantes para a plena efectividade dos servizos e actividades de mutuo interese local e garantir a prestación integral e axeitada destes nas parroquias dos municipios mencionados que integran a zona de Os Peares.

O Decreto 178/1999, do 27 de maio, da Consellería de Xustiza, Interior e Relacións laborais, aproba a constitución e os estatutos do Consorcio Local de Os Peares (DOG 116 de 18-07-1999).

II.- O Consorcio, trata de promover unha actuación consistente na “**construcción de vestuarios na praia fluvial de Os Peares**”.

Trátase da construción duns vestuarios e aseos para a zona de baño situada no núcleo de Os Peares, aproveitando o semisoto do edificio propiedade do Consorcio nos arredores da zona de baños ou praia do río Bubal.

Así mesmo deixarase unha parte da planta exenta para futuros usos por parte do Consorcio e realizaranse obras na contorna para mellorar a zona para o goce dos bañistas.



XUNTA DE GALICIA

As obras consisten basicamente na:

- Preparación da planta interior do edificio, procedéndose ao seu nivelación. Estenderase unha capa de grava de 15 cm. de espesor e a continuación unha soleira de formigón de 10 cm. O pavimento que se colocará en toda esta planta será gres antideslizante.
- Construción da cuberta na zona de acceso, a modo de pórche, cunha cuberta plana de panel sándwich. Para iso recreceranse os muros de sillería existentes, e nestes apoiarase a estrutura metálica que sustentará a cuberta.
- Execución dunha nova soleira, de similares características á do interior do edificio na zona do porche, onde ademais realizarase unha drenaxe para aliviadoiro de pluviais.
- Terminación de toda a fachada principal, con cámara de aire co illamento a base de pranchas de poliestireno extruído e unha folla interior a base de fábrica de ladrillo cerámico de oco dobre colocado a medio pe ao interior. Así mesmo, os ocos existentes pecharanse con carpinterías metálicas similares ás existentes no edificio.
- Execución das redes de saneamento, fontanería, eléctrica e de alumado necesario para as instalacións proxectadas, así como o mobiliario mínimo en ambos vestuarios e aseos, e o

III.- A actuación, pola súa finalidade, forma parte dunha das principais liñas de acción da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio: **“Posta en valor do plan hURBE en colaboración coas entidades locais da Comunidade Autónoma”**.

Nos orzamentos da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para o ano 2017 figura consignación orzamentaria adecuada para acometer a actuación. A competencia para o desenvolvemento destas actuacións, está contemplada no apartado m) do artigo 10º.1 do Decreto 167/2015, do 13 de novembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería *“A realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial”*.

IV.- Polo exposto, a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, no exercicio das súas competencias, e o Consorcio de Os Peares, no exercicio das que lle atribúe a súa lexislación específica, manifestan a súa vontade de formalizar unha colaboración, para abordar a execución das obras citadas, a través dun convenio que se estrutura nas seguintes

CLÁUSULAS



XUNTA DE GALICIA

PRIMEIRA. OBXECTO

O obxecto do presente convenio é establecer as bases de colaboración e cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o Consorcio de Os Peares, que permitan acometer e incorporar ao patrimonio público municipal as obras consistentes na “**construción de vestiarios na praia fluvial de Os Peares**”.

SEGUNDA. COMPROMISOS DO CONSORCIO

O Consorcio de Os Peares comprométese a:

1.- Poner a disposición da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, os terreos necesarios, libres de cargas e gravames e co réxime urbanístico adecuado, para a execución das obras a que se refiren as actuacións descritas na cláusula primeira, así como a reposición de servizos e servidumes. Así mesmo, asumirá a realización das xestións pertinentes, ante os organismos que correspondan, para a obtención dos permisos, licencias e autorizacións regulamentarias, correndo cos custos que se xeren, entre os que non haberá liquidación algunha de tributo municipal, a que puidera dar lugar a execución das obras, ao ser o Consorcio o titular das mesmas.

2.- Llevar a cabo as actuacións consistentes na redacción dos documentos técnicos que definan as obras a executar. Prestarlle a aprobación aos indicados documentos nun prazo máximo de 15 días, contados dende a data de requirimento, así como á remisión de todos aqueles informes que resulten precisos para a licitación e contratación das obras. Noutro caso, a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio poderá deixar sen efecto os compromisos adquiridos no presente acordo, sen mais trámites que a comunicación ao Consorcio.

3.- Asumir, unha vez realizadas as obras, e logo da comunicación da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, a explotación e conservación das mesmas.

4.- Antes da sinatura do presente convenio, o Consorcio deberá achegar ao órgano de contratación da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, os compromisos a que fan referencia os apartados 1, 2 e 3 anteriores.

5.- O Consorcio, como trámite previo á licitación das obras, aportará a oportuna certificación xustificativa da dispoñibilidade dos terreos, nos termos do apartado 1 precedente.

TERCEIRA. COMPROMISOS DA XUNTA DE GALICIA

A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, asume os seguintes compromisos:



XUNTA DE GALICIA

1.- Financiar a execución das obras segundo as prescricións do proxecto, destinando para isto, con cargo á aplicación 07.04.521A 6071, **corenta e oito mil trescentos setenta e sete euros con trinta e dous céntimos (48.377,32 €)**, na anualidade de 2017.

2.- Levar a cabo, as actuacións consistentes na contratación da execución e dirección das obras, a xestión das mesmas ata completar a súa finalización conforme aos proxectos aprobados e formalizar os actos de recepción de conformidade co estipulado no artigo 235 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011, do 14 de novembro.

As actuacións expresadas abarcan, se fose o caso, as execucións de proxectos modificados, complementarios, revisións de prezos e proxectos de liquidación ata que as construcións merezan a plena conformidade da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, por producirse o acto formal de recepción e atoparse en condicións de ser entregadas ao Consorcio de Os Peares para a súa incorporación ao servizo e uso público.

3.- Unha vez producido o acto formal de recepción das obras pola Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, esta poñerá en coñecemento do Consorcio de Os Peares, entendéndose que tal comunicación determina o nacemento da obriga asumida polo Consorcio na cláusula segunda 3) precedente, sen prexuízo da posterior formalización da correspondente acta de entrega.

CUARTA.- RELACIÓN LABORAL

A subscrición do presente convenio non implica relación laboral, contractual ou de calquera tipo con carácter indefinido, entre os profesionais que desenvolvan as actividades e a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade ningunha, nin directa, nin subsidiaria, polos actos ou feitos ocorridos no desenvolvemento deste.

QUINTA.- COMISIÓN DE SEGUIMIENTO.

Para o impulso e seguimento das accións establecidas no presente convenio, créase unha Comisión, integrada por catro membros, dous por cada unha das partes asinantes do presente acordo. Formarán parte pola consellería, a persoa titular da Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo ou persoa en quen delegue, e a persoa titular do Servizo de Obras e Supervisión de Proxectos; o Consorcio estará representado polo Presidente ou persoa en quen delegue e o concelleiro responsable de obras e/ou infraestruturas.

SEXTA.- INTERPRETACIÓN E NATUREZA



XUNTA DE GALICIA

1.- As dúbidas que se presenten na súa interpretación, caso de discrepancias, serán resoltas, visto o informe da Comisión de Seguimento, pola persoa titular da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio, poñendo así fin á vía administrativa.

2.- O presente convenio ten natureza administrativa e tramítase ao abeiro do Decreto 246/1992 do 30 de xullo, polo que se regulan determinadas condicións da execución de obras públicas en réxime de cooperación coas corporacións locais ou outros entes de dereito público. A xurisdición contencioso-administrativa será competente para o coñecemento de posibles cuestións litixiosas que poidan suscitarse como consecuencia do mesmo.

O presente convenio obriga ao cumprimento do expresamente pactado, someténdose as partes ao acordado en todas as estipulacións, aplicándose os principios do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público aprobado polo Real Decreto Lexislativo 3/2011 do 14 de novembro, para resolver as dúbidas e lagoas que poidan presentarse (artigo 4.2).

SETIMA.- CAUSAS DE RESOLUCIÓN

Son causas de resolución do convenio:

- a) O cumprimento do seu obxecto
- b) O incumprimento de calquera das cláusulas.
- c) A inviabilidade da realización das actuacións descritas no mesmo por causas non imputables ás partes.
- d) O incumprimento de carácter temporal ou parcial de calquera das cláusulas do mesmo. Entenderase por incumprimento parcial, aquel que implique en maior ou menor grao a non consecución dos fins propios do convenio ou impidan de xeito directo ou indirecto o desenvolvemento das actuacións previstas.
- e) A denuncia, por calquera das partes, por razóns de interese público.

OITAVA.- PUBLICIDADE

A sinatura do presente convenio suporá o consentimento expreso das partes asinantes para incluír e facer públicos os datos persoais que consten no convenio, e mailo resto de especificacións contidas no mesmo, de conformidade co artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno (DOG nº 30 do 15 de febreiro) e o Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o rexistro de convenios da Xunta de Galicia (DOG nº 149 do 3 de agosto).

NOVENA.- VIXENCIA

A vixencia do presente Convenio esténdese ata o 31 de decembro de 2017. Non obstante manterase ata a entrega das obras ao Consorcio de Os Peares nos termos establecidos na cláusula terceira. Así mesmo, seguirá producindo efectos en tanto non se liquiden as obrigas que puideran quedar pendentes.



XUNTA DE GALICIA

E en proba de conformidade asinan o presente documento por triplicado exemplar no lugar e data do encabezamento.

POLA XUNTA DE GALICIA

A Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación
do Territorio



Beatriz Mato Otero

POLO CONSORCIO DE OS PEARES

O Presidente



José Luis Álvarez Blanco