



MEMORIA XUSTIFICATIVA E ECONÓMICA

I. Departamento que tramita o convenio.

A Vicepresidencia Primeira e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes é o departamento da Xunta de Galicia ao cal lle corresponde a elaboración, proposta e execución da política do Goberno galego en materia de Administración local, de conformidade co previsto no Decreto 117/2022, do 23 de xuño, polo que se establece a estrutura orgánica da Vicepresidencia Segunda e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes (DOG núm. 126, do 4 de xullo), aplicable en virtude da Disposición transitoria do Decreto 59/2023, do 14 de xuño, polo que se establece a estrutura orgánica da Xunta de Galicia, que lle atribúe, entre outras, as competencias en materia de asistencia á Administración local e, en particular, a promoción e execución de infraestruturas de titularidade municipal mediante convenios de colaboración coas administracións locais. A colaboración coas administracións locais e coas entidades deportivas a través de axudas e subvencións nos ámbitos das infraestruturas e da adquisición de equipamentos.

II. Antecedentes.

Os artigos 25 e 26.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local e 80 e 81 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, establecen que os concellos deberán prestar á súa cidadanía os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da veciñanza, entre os que se atopan a promoción do deporte e instalacións deportivas e de ocupación de tempo libre de uso público.

Pola súa banda, a Comunidade Autónoma de Galicia ten como obxectivo o desenvolvemento equilibrado do territorio galego, do medio rural e do urbano, do interior e da faixa costeira, que permita o progreso económico da totalidade do territorio e que a cidadanía galega teña unhas óptimas condicións de vida e poda gozar de servizos de calidade, con independencia do seu lugar de residencia, potenciando e apoiando a prestación de servizos por parte dos nosos concellos que son a Administración máis próxima aos administrados.

O concello de Ferrol conta, dentro do conxunto moi amplo e diverso de instalacións deportivas para o uso e goce dos cidadáns, coas instalacións deportivas do Estadio municipal da Malata; edificio emblemático para a cidade de Ferrol, que se construíu co forme ao convenio entre a Xunta de Galicia e o Concello de Ferrol de 1988 en substitución do campo de fútbol municipal "Manuel Rivera" situado no barrio da Inferniño.





O estadio é unha edificación illada inaugurada no ano 1993 segundo a execución do proxecto do ano 1991 e está cualificado polo PXOM como equipamento do sistema xeral DEP-1 situado no ámbito do Plan especial de ordenación do recheo da Malata (PE-10).

Ten unha superficie aproximada de 15.000m², conformado por un campo de fútbol que conta cun terreo de xogo de 105x60m e unha bancada cuberta perimetral, unha piscina climatizada e outras instalacións deportivas, así como distintos locais destinados a instalacións varias, oficinas e vestiarios. O aforo deste equipamento deportivo de uso público varía; é habitual o uso diario polos cidadáns non simultáneo da piscina deportiva, do ximnasio ademais das instalacións cedidas aos diferentes clubs que se aloxan no edificio (Kayak, Baxi, Racing, Rocódromo,...); porén cando se celebra un encontro entre equipos de fútbol pode presentar ata un aforo de máis de 12.000 persoas, cos conseguintes riscos asociados propios destes eventos deportivos que conlevan unha simultaneidade de entrada e evacuación á mesma hora, ademais da evacuación de emerxencia por incendio ou calquera outra situación de risco que faga necesario evacuar inmediatamente).

Actualmente o inmovible presenta graves deficiencias relacionadas coas condicións de seguridade, en particular ás referidas á seguridade en caso de incendio (evacuación, sinalización, detección, medios de extinción e alarma con megafonía) seguridade de utilización (iluminación de emerxencias, risco de desprendemento y caída de: tabiquería, falsos teitos, revestimentos verticais, portas de evacuación de gran dimensión e peso con ancoraxes corroídos; discontinuidade, resbaladidade protección de desniveles, sinalización defectuosa ou inexistente) salubridade (sistemas de ventilación e fontanería) y condicións de seguridade da instalación eléctrica (falta de subministro en luminarias de emerxencias, canalizacións oxidadas e deterioradas, cadros eléctricos accesibles ao público, cableado exposto aos axentes atmosféricos co conseguente risco de cortocircuíto e incendio)

Estas deficiencias de deterioro e desgaste xeral das instalacións constitúen un risco inminente de danos graves reais tanto para bens como para as persoas, polo que o Concello de Ferrol manifestou a necesidade de asistencia por parte desta Vicepresidencia Primeira e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, con carácter de emerxencia.

III. Obxecto

É obxecto deste convenio establecer as bases de colaboración entre a Xunta de Galicia, a través da Vicepresidencia Primeira e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, e o Concello de Ferrol para a realización, con carácter de emerxencia, das





obras e actuacións de reparación do estadio municipal de A Malata, en Ferrol.

A redacción da documentación técnica relativa ás obras e demais actuacións a executar lévase a cabo pola empresa URBE INGENIA S.L., representada polo enxeñeiro industrial Ramiro Calvo Saavedra.

IV. Importe e aplicación orzamentaria.

O importe total das actuacións a realizar ao abeiro deste convenio ascende á cantidade de cincocentos corenta e nove mil novecentos noventa e nove euros con noventa e oito céntimos (549.999,98 €), IVE incluído, segundo a memoria detallada e valorada, cuxo orzamento se xunta como anexo I a este convenio e do cal forma parte.

A Vicepresidencia Primeira e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, achegará a cantidade de cincocentos corenta e nove mil novecentos noventa e nove euros con noventa e oito céntimos (549.999,98 €) con cargo a aplicación orzamentaria 06.01.121A.760.0 código de proxecto 2015 00088 do orzamento de gastos da Secretaría Xeral Técnica para o exercicio 2023.

IV. Coherencia co Plan Estratéxico de Galicia.

Estímase que esta actuación é coherente co Plan Estratéxico de Galicia:

Aplicación 06.01.121A.760.0, código de proxecto 2015 00088

- Eixo E5, "Gobernanza"
 - Prioridade de actuación PA01, "Unha boa administración, que avance na prestación de servizos e xeración de valor engadido á cidadanía, baseada na planificación e avaliación das políticas públicas, empregando procedementos sinxelos, accesibles e áxiles que redunden nunha atención eficiente e de calidade."
 - Obxectivo estratéxico E03, "Organizacións públicas integras. Unha administración lexitimada e respectada diante da cidadanía pola súa integridade e boa xestión".
 - Obxectivo operativo OO01, "Accións para o aumento da eficiencia das administracións públicas, como parte da reforma da administración pública e do sector público, cunha estratexia integrada que trate as disfuncións institucionais existentes no conxunto da administración autonómica".





Indicador	Tipo Indicador	Valor previsión	Valor de realización asignado
P00076/Entidades beneficiadas	5-PEG	3	3
INFAN 1- Porcentaxe de gasto en infancia e adolescencia	5-PEG	14,33	0

V. Orzamento desagragado.

Capítulo	Importe (€)
1 DEMOLICIONES .	8.681,66
2 ALBAÑILERÍA .	7.822,21
3 FALSO TECHO .	757,26
4 PAVIMENTO .	20.085,87
5 CARPINTERÍA MADERA .	12.545,40
6 CARPINTERÍA METÁLICA .	54.635,15
7 PINTURA .	32.668,04
8 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD .	79.809,91
9 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN .	2.050,50
10 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN .	4.362,84
11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA .	10.955,86
12 INSTALACIONES PCI .	46.412,86
13 INSTALACIÓN MEGAFONIA DE SEGURIDAD .	4.748,61
14 INSTALACIÓN SOPORTE CARTELERÍA .	37.307,05
15 SEGURIDAD Y SALUD .	6.584,82
16 GESTIÓN DE RESIDUOS Y MEDIOS AUX. .	20.615,13
17 LIMPIEZA Y SANEAMIENTO CUBIERTA .	31.927,79
Presupuesto de ejecución material (PEM)	381.970,96
13% de gastos generales	49.656,22
6% de beneficio Industrial	22.918,26
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	454.545,44
21% IVA	95.454,54
Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	549.999,98





VI. Territorialización do gasto

A continuación, detállase a territorialización do gasto distribuído por provincias:

Provincia	Porcentaxe
A Coruña	30 %
Lugo	20 %
Ourense	20 %
Pontevedra	30 %

Santiago de Compostela, na data da súa sinatura dixital

A secretaria xeral técnica

Elena Muñoz Fonteriz

