

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE VIVENDA E PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUTURAS E O CONCELLO DE OURENSE PARA O FINANCIAMENTO DA REDACCIÓN DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

REUNIDOS

Por unha banda, María Martínez Allegue, en nome e representación da Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, actuando no exercicio do seu cargo, en virtude do Decreto 44/2024, do 14 de abril (DOG núm. 73 do 14 de abril) e en función das atribucións que lle confire o artigo 34.10 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e da súa presidencia.

Doutra parte, Gonzalo Pérez Jácome, alcalde-presidente do Concello de Ourense, no exercicio das atribucións conferidas no artigo 21 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

Ambas as partes recoñécense mutuamente, na calidade na que interveñen, capacidade legal suficiente para o outorgamento deste convenio e para o efecto,

EXPOÑEN

I.- O Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ourense foi aprobado definitivamente o 29.04.2003 e anulado por sentenza do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, polo que era necesario elaborar un novo Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ourense adaptado ó marco xurídico estatal e autonómico coa perspectiva de procurar un desenvolvemento urbanístico equilibrado e sostible e contribuír ó progreso económico e social do Concello de Ourense e da súa área de influencia coa finalidade de mellora-la calidade de vida dos cidadáns.

II.- O 16.12.2008 asinouse o Convenio de colaboración entre a extinta Consellería de Política Territorial, Obras Públicas e Transportes e o Concello de Ourense para a redacción da revisión do Plan Xeral de Ordenación Municipal do concello. O convenio modificouse polas addendas núm. 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 do 30.04.2012, 28.07.2015, 07.11.2016, 21.12.2017, 14.12.2018, 03.12.2019 e 30.11.2020, respectivamente.

A Xunta de Galicia a través da Consellería de Política Territorial, Obras Públicas e Transportes asumiu o compromiso de contribuír ao financiamento da dita revisión cunha achega de cincocentos vinte e dous mil euros (522.000,00 €) para o financiamento do 50% do custo total estimado.



O Concello de Ourense presentou a documentación xustificativa das seguintes fases da formulación do planeamento: entrega do programa de traballo; documento de avance e documento de inicio; aprobación inicial e entrega de informes e memoria ambiental. Estes fitos supuxeron o pagamento dun total de 391.500,00 € da axuda outorgada, polo que resta o pagamento de 130.500,00 €, correspondentes ás fases pendentes de aprobación.

III.- As sucesivas reformas legais do procedemento de tramitación e aprobación dos PXOM, posteriores á sinatura do convenio (Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e de protección do medio rural de Galicia derogada pola Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia), imposibilitaron o cumprimento dos compromisos asumidos polo concello coa consellería nas datas previstas.

IV.-A cláusula sétima do convenio, modificada pola addenda núm. 7, establece que "*a vixencia estenderase ata o remate das actuacións, cando o PXOM de Ourense sexa aprobado definitivamente pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, non podendo exceder do 30 de decembro do ano 2022*".

O Concello de Ourense non cumprimentou os trámites establecidos no artigo 60 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, para proceder á aprobación definitiva do PXOM, polo que ante a imposibilidade de prorrogar a vixencia do convenio asinado, consonte o artigo 49 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público, por exceder do prazo máximo legal permitido, con data do 26.12.2022 a comisión de seguimento do convenio acorda propoñer a sinatura dun novo convenio adaptado á Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público, que permita culminar as fases que leven á aprobación definitiva do PXOM.

V.- O 16.02.2026 tivo entrada na Dirección xeral de Urbanismo un escrito da alcaldía solicitando a colaboración da Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas para o financiamento das fases que restan para a aprobación definitiva do PXOM, acompañado dunha memoria na que se pon de manifesto:

- Que o 10.10.2024 o Concelleiro delegado de Obras Públicas, Servizos Urbanos, Medio Ambiente e Urbanismo, en virtude da delegación efectuada pola Alcaldía mediante decreto núm. 2024002986 do 19.04.2024, resolveu aprobar as modificacións propostas por Providencia da Alcaldía do 23.06.2021 para introducir no Documento de Aprobación Provisional (DAP); aprobar as modificacións propostas no informe presentado o 07.11.2019 para dar cumprimento ao requirimento da CMAOT do 12.07.2019; aprobar o Documento Refundido de Aprobación Provisional do PXOM presentado con data do 27 e 28 de setembro de 2022 dando cumprimento á providencia do 21.06.2021 e ao requirimento do 12.07.2019.

- Que entregado o PXOM o 25.10.2024 e 05.11.2024 no Rexistro Xeral da Xunta de Galicia, para os efectos da emisión do informe previo á súa aprobación definitiva, o



26.11.2024 emitíuse requirimento da Dirección Xeral de Urbanismo para emendar deficiencias en relación ao expediente e á documentación técnica.

- Que o 14.02.2025 remítese informe e documentación en cumprimento do dito requirimento.
- Que o 13.06.2025 a Dirección Xeral de Urbanismo emite Informe desfavorable previo á aprobación definitiva do PXOM de Ourense.
- Que o concello está a tramitar unha modificación do contrato de redacción do PXOM por importe de 92.879,31 € (76.759,76 € + 16.119,55 € en concepto de IVE) co obxecto de poder cumprimentar o requirido no IPAD.

O importe dos traballos conducentes á aprobación definitiva do PXOM ascende a trescentos sesenta e cinco mil cento vinte e nove euros con trinta e dous céntimos (365.129,32 €), para o que se solicita a colaboración da consellería mediante o financiamento do 50% do custo total estimado. Este importe inclúe o custe de redacción das fases de aprobación provisional e definitiva incrementado pola suba do tipo xeral do IVE experimentada nos anos 2010 e 2012, así como o da modificación do contrato anteriormente citada.

Acredítase deste xeito que se trata dunha circunstancia singular e sobrevida, que xustifica a tramitación deste convenio, para que o concello afectado poida contar cun instrumento de planeamento adaptado á normativa vixente.

VI.- A finalidade da colaboración constitúe, deste xeito, unha razón de interese público que lle confire un carácter excepcional á axuda, obxecto do convenio. En consecuencia, consonte co artigo 26.2º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, faise constar que neste convenio non son de aplicación os principios de publicidade e concorrência pública. Isto xustifica, polo seu carácter de excepcionalidade, o procedemento de concesión directa por serlle de aplicación o establecido no artigo 19.4 c) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e no 36.c) do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o regulamento da citada Lei de subvencións de Galicia.

VII.- A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, ten atribuídas competencias específicas en materia de urbanismo que exerce a Dirección Xeral de Urbanismo, ao abeiro do disposto no artigo 13 do Decreto 142/2024, do 14 de abril (DOG núm. 101 do 27 de maio), modificado polo Decreto 48/2025, do 16 de xuño (DOG núm. 122, do 27 de xuño) polo que se establece a estrutura orgánica da consellería, entre as que se atopan, a tramitación administrativa dos instrumentos de planeamento urbanístico e o apoio técnico e económico e a colaboración coas entidades locais para a formulación e tramitación do planeamento urbanístico e a súa xestión e execución. Así mesmo, correspóndelle



a asistencia e coordinación aos concellos en relación cos expedientes das subvencións que, en materia de planeamento, se tramiten na consellería.

Tamén asume a Consellería, unha labor de fomento para que os concellos teñan os documentos de planeamento municipal adaptados á lexislación vixente e ás características particulares previstas para o seu desenvolvemento urbanístico. Neste sentido, cabe salientar as ordes anuais polas que se regula a concesión de axudas a entidades locais para formulación de planeamento urbanístico, das que, por regra xeral, están excluídos os concellos de mais de 50.000 habitantes. A Orde do 2 de marzo de 2010 (DOG núm. 47 do 10 de marzo) establece que: *Para os que superen esta cifra, as axudas poderán concederse mediante a sinatura dun convenio de colaboración, no que se establecerán as súas específicas condicións.*

Por todo isto, é preciso continuar o procedemento para a aprobación dun plan xeral de ordenación para o municipio.

VIII.- O Concello de Ourense ten atribuída a competencia para formular, tramitar e impulsar o seu Plan xeral de ordenación municipal, en virtude da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

IX.- A consellería considera axeitado colaborar na redacción da documentación complementaria necesaria para que o PXOM do Concello de Ourense acade a súa aprobación definitiva e para iso contribuirá cunha achega económica de cento oitenta e dous mil cincocentos sesenta e catro euros con sesenta e seis céntimos (182.564,66 €), equivalente ao 50% do custo de redacción do PXOM.

A dita achega, ten que realizarse a través do Concello de Ourense, xa que esta institución ostenta a competencia para o cumprimento dos obxectivos previstos. Por outra banda, nos orzamentos existe crédito adecuado e suficiente para o financiamento da actuación.

IX.- Consideran os asinantes que o proceso de formulación do PXOM debe realizarse de forma conxunta entre ambas as dúas Administracións, a través da colaboración na elaboración do instrumento de planeamento e da coordinación no exercicio das súas competencias respectivas, considerando as singulares circunstancias que, por motivos legais, concorren na redacción e tramitación do documento, ao tratarse dun procedemento especialmente complexo.

Polo exposto, a Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, no exercicio das súas competencias, e o Concello de Ourense, no exercicio das que lle atribúe a súa lexislación específica, manifestan a súa vontade de formalizar unha colaboración, para abordar a elaboración da documentación complementaria necesaria para que o PXOM de Ourense acade a súa aprobación definitiva, a través dun convenio que se estrutura nas seguintes



CLÁUSULAS

PRIMEIRA.- OBXECTO

O presente convenio ten por obxecto establecer as bases da colaboración e da cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o Concello de Ourense para o financiamento da documentación complementaria necesaria para que o Plan Xeral de Ordenación Municipal de Ourense acade a súa aprobación definitiva.

SEGUNDA.- COMPROMISOS DA XUNTA DE GALICIA

A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas asume os seguintes compromisos:

1.- Contribuír ao financiamento das actuacións descritas na cláusula primeira, cunha achega como máximo de cento oitenta e dous mil cincocentos sesenta e catro euros con sesenta e seis céntimos (182.564,66 €), equivalente ao 50% do custo de redacción do PXOM, con cargo a aplicación orzamentaria 11.03.521A.760.0, código de proxecto 2015 00253, dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma, distribuídos nas seguintes anualidades:

Anualidade 2026	81.675,00 €
	46.439,66 €
Anualidade 2027	54.450,00 €
Total	182.564,66 €

Os aboamentos da achega efectuaranse do seguinte xeito:

1. 81.675,00 €, logo de certificada a aprobación provisoria do plan polo órgano municipal competente.
2. 46.439,66 €, logo da emisión do informe favorable da DXU previo á aprobación definitiva
3. 54.450,00 €, logo da publicación no BOP do acordo de aprobación definitiva do PXOM.

O cumprimento das fases anteriormente indicadas, acreditarase conforme ao establecido no apartado sete da cláusula terceira.



Esta achega, de acordo co disposto no artigo 40.1º, letra d) do Decreto 11/2009, declárase compatible, no seu caso, con outras achegas, axudas ou subvencións que a entidade beneficiaria destine á execución das actuacións que se describen na cláusula primeira. Non obstante, a suma total de todas elas non poderá superar o 100% do orzamento total que require a actuación. Neste caso, a axuda establecida neste convenio reducirase ata acadar o cumprimento establecido anteriormente.

2.- A consellería asumirá, ata o límite establecido no apartado 1 desta cláusula, o custo da redacción da documentación complementaria necesaria para que o PXOM do Concello de Ourense acade a súa aprobación definitiva, unha vez que polo concello se presenten as correspondentes certificacións de execucións dos traballos, segundo as fases establecidas no prego de cláusulas administrativas polo que se rexa o correspondente contrato de servizos para a redacción do PXOM subscrito polo Concello de Ourense. Os aboamentos parciais que se efectúen, non superarán o 80% da porcentaxe subvencionable, nin excederán da anualidade correspondente ao exercicio orzamentario.

3.- A consellería resérvase o dereito de inspeccionar a execución dos traballos en calquera momento, durante a súa execución.

4.- Nomear, se fora o caso, de entre os seus funcionarios, a un grupo de traballo que dedicará unha especial atención ó desenvolvemento das actuacións establecidas neste convenio para a eficaz culminación da finalidade do mesmo.

5.- Para os efectos do previsto no artigo 27 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, autorízase ao Concello de Ourense, beneficiario da subvención, para que subcontrate ata o 100% do importe dos traballos necesarios para a redacción do instrumento de planeamento obxecto do presente convenio. Tal autorización considérase concedida sen prexuízo, se é o caso, do cumprimento das previsións que establecen os números 3º e seguintes do devandito artigo 27.

TERCEIRA.- COMPROMISOS DO CONCELLO

O Concello de Ourense asume as seguintes obrigas:

1.- Efectuar no documento as correccións necesarias para dar cumprimento ao informe previo á aprobación definitiva emitido pola Dirección Xeral de Urbanismo en data 12.06.2025.

2.- Aprobar provisionalmente dito documento polo órgano municipal competente.

3.- Remitir o documento corrixido nos termos indicados nos apartados anteriores á Dirección Xeral de Urbanismo, solicitando novo informe previo á aprobación definitiva.



4.- De ser o caso, introducir no documento os axustes necesarios para cumprimentar o informe previo autonómico.

5.- Aprobar definitivamente o PXOM por acordo plenario.

6.- Publicar regulamentariamente no Diario Oficial de Galicia dita aprobación definitiva; e remitir á Dirección Xeral de Urbanismo o documento debidamente dilixenciado para a súa inscrición no Rexistro de Ordenación do Territorio e Urbanismo de Galicia.

7. Unha vez inscrito, publicar a normativa do PXOM no Boletín Oficial da Provincia de Ourense.

8.- Facilitarlle o acceso a todo tipo de información, que teña relación co obxecto do presente acordo, á Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas.

9.- Contribuír o financiamento custo total pendente de executar, é dicir, cento oitenta e dous mil cincocentos sesenta e catro euros con sesenta e seis céntimos (182.564,66 €), equivalente ao 50% do custo da redacción da documentación complementaria necesaria para que o PXOM do Concello de Ourense acade a súa aprobación definitiva, ata completar, xunto coa achega da Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, o custo do contrato. O libramento efectuarao o concello, xunto ou con carácter previo ao correspondente á consellería, en cada fase cumprida, segundo o establecido no apartado 1 da cláusula segunda, dentro das seguintes anualidades programadas:

Anualidade 2026	81.675,00 €
	46.439,66 €
Anualidade 2027	54.450,00 €
Total	182.564,66 €

10.- A concesión da axuda publicarase na páxina web do concello. En todo o material impreso, así como na difusión que se faga das actividades financiadas por esta



subvención, deberá constar a colaboración do órgano outorgante da subvención e a entidade beneficiaria, así como os seus logotipos, conforme ao modelo que figure na resolución de concesión ou ao que, no seu caso, facilite o órgano directivo correspondente, en aplicación do Decreto 112/2021, do 22 de xullo, polo que se aproba o uso dos elementos básicos da identidade corporativa da Xunta de Galicia.

Se se producise o incumprimento da obriga de publicidade e se fose aínda posible o seu cumprimento nos termos establecidos ou puidesen realizarse accións correctoras da falta de publicidade, a consellería requirirá ao concello para que adopte as medidas de difusión pertinentes nun prazo non superior a quince días hábiles, con expresa advertencia das consecuencias que do devandito incumprimento puidesen derivarse por aplicación do artigo 33 da Lei 9/2007, do 13 de xuño.

11.- Para os efectos do previsto no artigo 30.2 da Lei 9/2007, de 13 de xuño, de subvencións de Galicia, a publicación do anuncio da aprobación definitiva do plan no DOG será requisito suficiente como xustificación plena da execución dos traballos obxecto da axuda.

12.- Presentar obrigatoriamente por medios electrónicos na sede electrónica da Xunta de Galicia, <https://sede.xunta.gal>, a correspondente rendición dunha conta xustificativa integrada pola documentación que se indica de seguido e que incorporará, en todo caso, a certificación da intervención ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control da toma de razón en contabilidade e do cumprimento da finalidade para a cal foi concedida a subvención, segundo o disposto no artigo 8 do Decreto 193/2011, de 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas:

(i) Copia compulsada dos xustificantes de gasto, certificacións ou calquera outro documento con validez xurídica que permita acreditar o cumprimento da finalidade da subvención. A estes efectos, indica o artigo 3 do citado decreto, que con carácter xeral, considerarase gasto realizado cando se teña contabilizado o recoñecemento da obriga polo órgano competente do concello. Así mesmo, a entidade local beneficiaria deberá acreditar, dentro do prazo dun (1) mes contado a partir da data de recepción dos fondos da axuda, ante a Dirección Xeral de Urbanismo o pagamento dos fondos ao/s contratista/s que executaron os servizos obxecto do presente acordo.

(ii) Certificación ou acto de aprobación/conformidade do órgano municipal competente; e declaración, de ser o caso, sobre a obtención doutras subvencións ou ingresos que financien a actividade subvencionada con indicación do importe e a súa procedencia.



A data límite de presentación da referida documentación de xustificación do gasto establécese no día 30 de novembro de cada unha das anualidades establecidas no presente convenio.

Para a presentación electrónica poderá empregarse calquera dos mecanismos de identificación e sinatura admitidos pola sede electrónica da Xunta de Galicia, incluído o sistema de usuario e clave Chave365 (<https://sede.xunta.gal/chave365>). Estes formularios só terán validez se están debidamente asinados polo representante legal da entidade correspondente ou persoa debidamente acreditada.

13.- Facilitar, se fose o caso, toda a documentación que requira a Intervención xeral da Comunidade Autónoma, o Tribunal de Contas e o Consello de Contas de Galicia, no exercicio das súas funcións de fiscalización e control do destino das axudas obxecto do presente acordo.

14.- Comunicarlle a Dirección Xeral de Urbanismo, se fose o caso, as alteracións nas condicións tidas en conta para a concesión da axuda obxecto do presente acordo e, en todo caso, a obtención concorrente de subvencións ou axudas outorgadas por outras administracións, entes públicos ou privados, nacionais ou internacionais aos efectos de propoñer, se procedera, á modificación das condicións establecidas neste convenio.

15.- Reintegrarlle á Comunidade Autónoma, de acordo co artigo 33 da Lei 9/2007, a cantidade total ou parcial da axuda establecida neste convenio, e os xuros de demora que no seu caso correspondan dende o momento do seu pagamento, para o caso de incumprimento das condicións nel establecidas.

16.- Asumir, pola súa consideración de beneficiario segundo o artigo 11 da Lei 9/2007, todas as obrigas que, para o mesmo, establece o citado artigo.

17.- A concesión de axudas deste convenio queda supeditada ao cumprimento da normativa vixente. De acordo co disposto no artigo 17.3 da Lei 9/2007 e no artigo 40.1º, letra d) do Decreto 11/2009, polo que se aproba o seu regulamento, a achega económica será compatible con outras subvencións, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes de calquera Administración ou entes públicos ou privados, nacionais, da Unión Europea ou e organismos internacionais.

18.- O Concello de Ourense presta expresamente o seu consentimento para que se lle dea ao presente convenio a publicidade que establecen os apartados 1 e 2 do artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, na forma establecida, e nos rexistros públicos regulados no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, polo que se regulan os rexistros públicos creados nos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005, do 21 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006 (DOG núm. 153 do 9 de agosto). Polo tanto, o convenio será obxecto de



publicación na páxina web oficial con expresión da contía e a súa finalidade, de acordo co disposto na citada normativa.

19.- Nomear, se fose o caso, de entre os seus funcionarios, a un grupo de traballo que dedicará unha especial atención ó desenvolvemento e seguimento das actuacións establecidas neste convenio mailo seguimento dos prazos estipulados no correspondente contrato de execución.

CUARTA.- PROCEDEMENTO DE XESTIÓN

A Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, a través da Dirección Xeral de Urbanismo financiará as actuacións ata un máximo de cento oitenta e dous mil cincocentos sesenta e catro euros con sesenta e seis céntimos (182.564,66 €), equivalente ao 50% do custo de redacción do PXOM, que fará efectivos mediante transferencia bancaria ao Concello de Ourense, contra a presentación por este das certificacións dos traballos executados, segundo as fases previstas no convenio. Non obstante, poderán efectuarse aboamentos parciais ata o 80% da porcentaxe subvencionada, logo da presentación das correspondentes xustificacións e o cumprimento dos requisitos definidos nos puntos (i) e (ii) do apartado 12 da cláusula terceira.

Unha vez rematados os traballos obxecto do acordo, por parte do concello deberá ser xustificado o cumprimento das condicións da execución e a consecución dos obxectivos previstos, na forma establecida nos artigos 28 e 29 da Lei 9/2007. A referida xustificación consistirá, entre outras, na certificación da intervención, ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control, acreditando o cumprimento da finalidade para que foi outorgada.

Así mesmo, deberá presentarse un certificado expedido pola secretaría da entidade local, co visto e praxe do/a alcalde/sa relativo a aprobación polo órgano competente da conta xustificativa da subvención, segundo o previsto no artigo 10 do Decreto 193/2011, de 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas.

De conformidade co disposto no apartado 6 do artigo 28 da Lei 9/2007, se a actividade se financiara ademais de coa presente subvención con fondos propios, ou outras subvencións ou recursos, deberá acreditarse na xustificación o importe, procedencia e aplicación de tales fondos ás actividades subvencionadas. O incumprimento desta xustificación, ou a súa insuficiencia, implicará o reintegro desta axuda, nos termos fixados no artigo 33 da Lei 9/2007.

A Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, a través da Dirección Xeral de Urbanismo limitará, en todo caso, a súa achega económica aos límites



pactados no presente convenio, polo que non asumirá os aumentos que se puideran producir.

QUINTA.- RELACIÓN LABORAL ENTRE AS PARTES

A subscrición do presente convenio non implica relación laboral, contractual ou de calquera tipo, entre os profesionais que desenvolvan as actividades e a Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade ningunha, nin directa, nin subsidiaria, polos actos ou feitos ocorridos no desenvolvemento deste. En consecuencia, o concello asumirá a posición de empresario ou contratante verbo de tales profesionais, e asumirá en exclusiva as obrigas e responsabilidades legais que a normativa legal e convencional lle impón verbo destes.

SEXTA.- COMISIÓN DE SEGUIMIENTO

Para o impulso, seguimento e interpretación das accións establecidas no presente convenio crease unha comisión, que propoñerá ás partes a resolución das controversias que resulten respecto da súa execución, integrada por catro membros, dous por cada unha das partes asinantes do presente documento. Pola Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas formarán parte da mesma, as persoas que ocupen a Dirección Xeral de Urbanismo, ou persoa en quen delegue, e a Subdirección Xeral de Urbanismo. Polo Concello de Ourense a comisión integrarana a persoa que ocupe a alcaldía, ou persoa en quen delegue, e o concelleiro/a responsable da área de urbanismo.

SÉTIMA.- OBRIGAS TRIBUTARIAS E DE ORDE SOCIAL

En aplicación do establecido no artigo 11 f) do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, a entidade local aportará, con carácter previo á sinatura do presente acordo e tamén, xunto coa documentación xustificativa que dea lugar aos pagamentos previstos na cláusula segunda, a oportuna declaración responsable de estar ao día no cumprimento das obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social e de non ter pendente de pagamento ningunha outra débeda coa Administración Pública da Comunidade Autónoma.

Así mesmo, en virtude do disposto no artigo 4 do Decreto 193/2011 do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas, será requisito para a concesión de subvencións que as entidades locais cumprisen o deber de remisión ao Consello de Contas das contas xerais de cada exercicio.



OITAVA.- PUBLICIDADE

A sinatura do presente convenio suporá o consentimento expreso das partes asinantes para incluír e facer públicos os datos persoais que consten no convenio, e mailo resto de especificacións contidas no mesmo, de conformidade co artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno (DOG núm. 30 do 15 de febreiro) e o Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o rexistro de convenios da Xunta de Galicia (DOG núm. 149 do 3 de agosto).

NOVENA.- PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSOAL

As partes asinantes obríganse ao cumprimento do Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello, do 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos e polo que se derroga a Directiva 95/46/CE (Regulamento xeral de protección de datos), da Lei Orgánica 3/2018, de 5 de decembro, de protección de datos persoais e garantía dos dereitos dixitais, e demais normativa vixente de aplicación en cada momento en materia de protección de datos.

DÉCIMA.- RESOLUCIÓN

Serán causas de resolución deste acordo as seguintes:

- O transcurso do prazo de vixencia do acordo.
- O acordo unánime de todos os asinantes.
- O incumprimento das obrigas e compromisos asumidos por parte dalgúns dos asinantes.

Neste caso, calquera das partes poderá notificar á parte incumpridora un requirimento para que se cumpra nun determinado prazo coas obrigas ou compromisos que se consideren incumplidos. Este requirimento será comunicado ao responsable do mecanismo de seguimento, vixilancia e control da execución determinado na cláusula sexta, e ás demais partes asinantes.

Se transcorrido o prazo indicado no requirimento persiste o incumprimento, a parte que o dirixiu notificará ás partes asinantes a concorrencia da causa de resolución, e entenderase resolto o convenio. A extinción do convenio por esta causa, poderá implicar o pago dunha indemnización polos prexuízos causados derivados de actuacións xa executadas ou como consecuencia doutras actuacións que teñan que asumir debido ao referido incumprimento.

- Por decisión xudicial declaratoria da nulidade do acordo.
- A imposibilidade sobrevida de cumprimento do obxecto do acordo.



Non obstante, se cando concorre calquera destas causas de resolución existen actuacións en curso de execución, as partes, a proposta da comisión de seguimento, vixilancia e control deste acordo, poderán acordar a continuación e finalización das actuacións en curso que consideren oportunas, establecendo un prazo improrrogable para a súa finalización, transcorrido o cal deberá realizarse a liquidación das mesmas.

DÉCIMO PRIMEIRA.- MODIFICACIÓNS

As modificacións formalizaranse mediante *addenda* cos mesmos requisitos e condicións para a aprobación do acordo, agás aquelas modificacións de carácter técnico aprobadas polo órgano de contratación de acordo coa normativa de contratos administrativos que non impliquen a superación do importe máximo reflectido na cláusula segunda do convenio nin o incremento do número de anualidades orzamentarias.

DÉCIMO SEGUNDA.- VIXENCIA DO CONVENIO

O presente convenio producirá efectos a partir da data da súa sinatura e estará vixente ata o 31 de decembro de 2027, sen prexuízo de que ambas as partes acorden unánimemente unha prórroga por un período máximo de dous anos adicionais en calquera momento antes da finalización do prazo de vixencia, en cumprimento das previsións recollidas no artigo 49. h) da Lei 40/2015.

DÉCIMO TERCEIRA.- NATUREZA, LEXISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN E INCUMPRIMENTO

1. Este convenio de colaboración ten natureza administrativa, correspondéndolle en último término a resolución das cuestións que poidan xurdir sobre a súa interpretación, execución e cumprimento á Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas. A xurisdición competente para resolver as cuestións litixiosas que poidan xurdir é a contencioso-administrativa.
2. Para o non previsto no presente convenio, resultará de aplicación a Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e o seu Regulamento, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xuño, e o Decreto 193/2011, de 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas.
3. O incumprimento de calquera das cláusulas do presente convenio constituirá causa suficiente de resolución do mesmo.

Este convenio obriga ao cumprimento do expresamente pactado, someténdose ambas as partes ao acordado en todas as estipulacións.



E para que así conste, de conformidade con canto antecede, no exercicio das atribucións de que son titulares os asinantes, e obrigando con iso ás Administracións que representan, asinan dixitalmente o presente convenio na data sinalada.

Pola Xunta de Galicia,
A consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, María Martínez Allegue

Polo Concello de Ourense,
O alcalde-presidente, Gonzalo Pérez Jácome

Asinado por: MARTINEZ ALLEGUE, MARIA
Cargo: Conselleira
Data e hora: 22/06/2026 15:03:43

Asinado por: PÉREZ JÁCOME, GONZALO
Cargo: Alcalde (Concello de Ourense)
Data e hora: 19/06/2026 10:44:31

As copias en papel deste documento teñen a condición
de copia e serán verificables a través deste código:
CVE: ggWFEO5LTU9 <https://sede.xunta.gal/ove>

