INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

MEMORIA XUSTIFICATIVA DO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO E O CONCELLO DA BAÑA PARA O ACCESO AO FONDO DE COOPERACIÓN PARA O APOIO AO FINANCIAMENTO DE ACTUACIÓNS DE REHABILITACIÓN E CONSERVACIÓN DO PATRIMONIO CONSTRUÍDO EN CONCELLOS DE MENOS DE 50.000 HABITANTES.

O Instituto Galego de Vivenda e Solo (en adiante, IGVS) é o organismo autónomo adscrito á Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas encargado de realizar a política de vivenda e solo da Xunta de Galicia, co fin de garantir os dereitos constitucionais a unha vivenda digna e adecuada, segundo dispón o artigo 3 da Lei 3/1988, do 27 de abril de creación do IGVS, e pode, para o cumprimento destes fins, establecer convenios con entes públicos ou privados.

Por outra parte, desde o IGVS considérase conveniente facilitar a participación dos concellos nas intervencións públicas en materia de rehabilitación e rexeneración urbanas, de tal xeito que poidan acometer actuacións de recuperación e posta en valor do patrimonio construído, co obxecto de recuperar ámbitos en estado deficiente de conservación, como medida de protección do patrimonio cultural e arquitectónico, do ambiente, da paisaxe e do territorio, en prol de mellorar a calidade de vida dos cidadáns, facilitando que poidan dispor dunha vivenda digna e adecuada.

Para os efectos sinalados, formalizouse co Concello da Baña, o instrumento convencional arriba referido por un período de vixencia que abrangue dende o ano 2026 ata o ano 2033.

O convenio ten por obxecto definir os termos da colaboración e os compromisos mutuos das partes asinantes, de cara ao financiamento con cargo ao Fondo de cooperación para o apoio ao financiamento de actuacións de rehabilitación e conservación do patrimonio construído en concellos de menos de 50.000 habitantes da seguinte actuación: "Proxecto mellora capa de rodaxe Liñares a Carballeira e outros".

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: LPq2xp1vbBX1 https://sede.xunta.gal/cve

O dito proxecto ten como obxectivos:
A mellora das capas de rodaxe dos viarios sinalados con 5 cm. de aglomerado en quente tipo AC16 B50/70 surf, previo bacheo e amaño de mordentes con grava e tratamento asfáltico semiprofundo.
Finalmente contemplase a limpeza de gabias e salvagabias para un correcto drenaxe lonxitudinal, a execución de cuneta de seguridade, a sinalización horizontal co pintado de liñas de bordo e símbolos e a colocación de 13 sinais de Stop.

O IGVS achegará un importe de 382.618,58 euros, que será satisfeito con cargo á aplicación orzamentaria dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o 2025:

Órgano administrativo/entidade	Aplicación orzamentaria	Importe
Instituto Galego da Vivenda e Solo	11.81.451A.821.60	382.618,58 euros

O Concello da Baña comprométese a repoñer a cantidade percibida con cargo ao Fondo de cooperación no prazo de 8 anos, contados desde o día seguinte ao da data de formalización do presente convenio, mediante o ingreso dos seguintes importes.

Anualidade 2026: 47.827,34 €

Anualidade 2027: 47.827,32 €

Anualidade 2028: 47.827,32 €

Anualidade 2029: 47.827,32 €

Anualidade 2030: 47.827,32 €

Anualidade 2031: 47.827,32 €

Anualidade 2032: 47.827,32 €

Anualidade 2033: 47.827,32 €

Polo exposto, considérase xustificada a utilización do instrumento do convenio para articular as actuacións de referencia, quedando o dito convenio fóra do ámbito de aplicación do texto refundido da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: LPq2xp1vbBX1 https://sede.xunta.gal/cve

Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, con independencia de que, ao abeiro do previsto no artigo 4.2 da dita norma, lle sexan de aplicación os principios desta lei para resolver as dúbidas e lagoas que se poidan presentar.

Santiago de Compostela,
A directora técnica de Axudas á Vivenda

Beatriz Villaverde Piñeiro
(Documento asinado electronicamente)

Asinado por: VILLAVERDE PIÑEIRO, BEATRIZ
Cargo: Directora Técnica de Axudas á Vivenda
Data e hora: 12/09/2025 10:03:32

As copias en papel deste documento teñen a condición de copia e serán verificables a través deste código.
CVE: LPq2xp1vbBX1 https://sede.xunta.gal/cve