



CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE EMPREGO, COMERCIO E EMIGRACIÓN DA XUNTA DE GALICIA E O CONCELLO DE PONTEAREAS PARA A POSTA EN FUNCIONAMENTO DA NOVA PRAZA DE ABASTOS

MEMORIA

Ao abeiro do establecido no artigo 4.f) da Resolución do 8 de abril de 1991 pola que se fai público o Acordo de Consello da Xunta de Galicia, do 27 de marzo de 1991, sobre Convenios de cooperación con outros entes públicos e de colaboración con particulares (DOG núm. 82, do 30.04.1991), expóñense os antecedentes, razóns de oportunidade e obxectivos perseguidos coa formalización dun convenio de colaboración entre a Consellería de Emprego, Comercio e Emigración da Xunta de Galicia e o Concello de Ponteareas para a posta en funcionamento da nova praza de abastos.

A Consellería de Emprego, Comercio e Emigración é o órgano encargado de exercer as competencias que en materia de comercio interior atribúe á nosa comunidade autónoma o artigo 30.I.4 do Estatuto de autonomía de Galicia en relación co disposto no Decreto 42/2024, do 14 de abril, polo que se establece a estrutura orgánica da Xunta de Galicia e no Decreto 49/2024, de 22 de abril, polo que se fixa a estrutura orgánica das consellerías da Xunta de Galicia.

O Decreto 147/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Emprego, Comercio e Emigración establece que lle corresponde á Dirección Xeral de Comercio e Consumo a planificación, a coordinación e o control das competencias da consellería en materia de comercio interior. Dentro destas cabe sinalar, especificamente, a promoción, o fomento, a modernización, o desenvolvemento do comercio, a programación e xestión de axudas destinadas a estes fins e o impulso do asociacionismo comercial e da asistencia técnica comercial en colaboración con outras institucións e entidades.

Galicia presenta unha riqueza rural que merece ser preservada, tamén dende o punto de vista comercial, garantindo unha dotación comercial suficiente. Por isto, é necesario potenciar a competitividade, a dinamización e a estrutura dos establecementos comerciais situados no ámbito rural, procurando o equilibrio da oferta comercial do territorio, a garantía do abastecemento da poboación rural, a mellora da comercialización dos produtos autóctonos e a mellora da imaxe e o equipamento dos mercados e prazas de abastos galegos.

Na consecución deste obxectivo, o impulso dunha rede de Mercados Excelentes de Galicia é fundamental para destacar o potencial dos nosos mercados e prazas de abastos como eixos e motores do comercio de proximidade, adaptándoos ás novas tendencias do mercado. A súa finalidade fundamental é aproveitar a situación estratéxica dos mercados e prazas de abastos e potenciar estes espazos como o mellor escaparate do produto galego de calidade, vencellándoos ao entorno no que se integran, ao produto local e a valores como a sostibilidade, a protección do medio ambiente, a calidade, o trato personalizado e o compromiso coa sociedade.

En consonancia co exposto, por Orde do 12 de decembro do 2025 (DOG núm. 6, do 12.01.2026) regúlase o procedemento para a obtención e renovación do selo de Mercado Excelente na





Comunidade Autónoma de Galicia, e o seu outorgamento é a resposta aos retos de modernización e innovación aos que se enfrontan os mercados e prazas de abastos galegos.

Con tal finalidade, a consellería apoia e incentiva os proxectos que xeren e fomenten a eficiencia e a modernidade do comercio galego e, neste caso, por medio da iniciativa promovida polo Concello de Ponteareas para o proxecto de posta en funcionamento da nova praza de abastos de Ponteareas.

Pola súa parte, o Concello de Ponteareas ostenta a titularidade das parcelas e da *Nave de Aceros del Tea*, inmovible rehabilitado no que se ubicará a nova praza de abastos Mercado de Abastos, MercaTea. Trátase dun inmovible, patrimonio cultural e industrial do Concello de Ponteareas, de grande importancia para o concello como espazo dedicado á prestación dun servizo público.

Con esta intervención vaise poñer en funcionamento a nova praza de abastos co fin de potenciar o mercado tradicional e o mercado de produtores, poñer en valor os produtos frescos e impulsar o mercado de proximidade. Constituirá un espazo mais competitivo e con maior atractivo arquitectónico e comercial, tanto para a veciñanza como para os/as visitantes, o que reverterá, en definitiva, no comercio local xa que se converterá en punto de encontro de ocio e de actividade do concello no que as persoas produtoras, vendedoras e clientas serán as protagonistas.

A proposta de actuación proxectada considérase de grande interese xa que repercutirá no mantemento da vitalidade económica da área urbana e na revitalización do comercio local, adaptando a nova praza de abastos aos novos hábitos de consumo, dotándoa dos equipamentos necesarios para a actividade comercial e ofrecendo servizos complementarios que melloren a experiencia de compra e atraian á clientela.

A este respecto, debe indicarse que a presente actuación se enmarca na fase final do proceso de posta en funcionamento e apertura ao público da nova praza de abastos de Ponteareas, completando as intervencións previamente executadas ao abeiro do convenio de colaboración suscrito o 10 de xaneiro de 2025 entre a Consellería de Emprego, Comercio e Emigración da Xunta de Galicia e o Concello de Ponteareas para a rehabilitación e o deseño interior da nova praza de abastos. Así mesmo, no marco da execución dese convenio formalizouse unha addenda o 3 de novembro de 2025, destinada ao reaxuste económico das actuacións inicialmente previstas e á ampliación do prazo de xustificación do investimento, mediante a tramitación da correspondente modificación convencional, sen que isto supuxese incremento do importe global comprometido.

Neste sentido, o presente convenio constitúe unha actuación complementaria orientada a culminar o proceso de adecuación e posta en funcionamento do equipamento comercial, permitindo dotar o mercado das condicións necesarias para a súa efectiva apertura ao público e para o desenvolvemento da actividade comercial nas condicións de modernidade, eficiencia e atractivo que se pretenden para este tipo de infraestruturas comerciais de proximidade.

Neste contexto, xurde a necesidade de colaborar co Concello de Ponteareas para o desenvolvemento do proxecto de posta en funcionamento da nova praza de abastos coa finalidade de potenciar o fortalecemento, a modernidade e a competitividade do comercio local.

En consecuencia, existen razóns de interese público, social e económico que xustifican conforme aos artigos 19.4.c) e 26.2.a) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia a colaboración da Xunta de Galicia, a través da Consellería de Emprego, Comercio e Emigración, no financiamento





deste convenio para a concesión dunha subvención directa de carácter singular ao Concello de Pontearreas.

O orzamento total deste convenio ascende a trescentos cincuenta mil euros (350.000,00 €), IVE engadido.

A consellería achegará a cantidade de douscentos mil euros (200.000,00 €), IVE engadido, con cargo á aplicación orzamentaria 14.06.751A.761.3 do orzamento de gastos da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2026, coa fonte de financiamento de fondos propios libres (1010) e proxecto de investimento 2015.00275. O concello financiará o resto do orzamento na cantidade de cento cincuenta mil euros (150.000,00 €), IVE engadido.

Todo iso faise no marco da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, así como consonte a Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, na medida en que sexa aplicable, e o Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Consideraranse actuacións subvencionables os investimentos e gastos necesarios para a realización das accións do proxecto de posta en marcha da nova praza de abastos de Pontearreas, sempre que se realicen no período comprendido entre o 1 de xaneiro de 2026 e a data límite de xustificación establecida no convenio.

O convenio entrará en vigor na data da súa sinatura e estenderá a súa vixencia ata o 31 de decembro de 2026.

Santiago de Compostela, na data da sinatura dixital
O director xeral de Comercio e Consumo
Gabriel Alén Castro

