

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE AUGAS DE GALICIA, O CONCELLO DE PADRÓN E A COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DO LAPIDO PARA A OBTENCIÓN DA DISPOÑIBILIDADE DE USO DOS TERREOS NECESARIOS PARA A EXECUCIÓN DA OBRA DE AMPLIACIÓN DA ETAP DE PADRÓN E PARA A EXPLOTACIÓN DA TOTALIDADE DAS INFRAESTRUTURAS DE ABASTECIMENTO LOCALIZADAS NO MONTE VECIÑAL EN MAN COMÚN DE LAPIDO

Dunha parte, Ethel María Vázquez Mourelle, conselleira de Infraestruturas e Mobilidade, en nome e representación da entidade pública empresarial Augas de Galicia, na súa condición de presidenta da citada entidade, no exercicio das funcións atribuídas polos artigos 13 da Lei 9/2010, de 4 de novembro, de augas de Galicia e 6 do Estatuto da entidade pública empresarial Augas de Galicia, aprobado polo Decreto 32/2012, do 12 de xaneiro.

Doutra parte, Antonio Fernández Angueira, alcalde do Concello de Padrón, no exercicio das atribucións conferidas no artigo 21 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

E doutra parte, Ana Belén Castro García, na súa condición de presidenta da Xunta Reitora da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común do Lapidio (no sucesivo CMVMC do Lapidio), no exercicio das funcións atribuídas polos seus Estatutos e en execución dos acordos adoptados pola Asemblea Xeral reunida o 17.12.2022.

As partes actúan en nome e representación das entidades que presiden, recoñecendo mutuamente plena capacidade para o outorgamento do presente convenio de colaboración e a tal efecto,

EXPOÑEN

Primeiro. A entidade pública empresarial Augas de Galicia, creada pola Lei 9/2010, do 4 de novembro, de augas de Galicia e regulada polo Decreto 32/2012, do 12 de xaneiro, polo que se aproba o seu estatuto, é unha entidade pública empresarial do sector público autonómico de Galicia, adscrita á Consellería de Infraestruturas e Mobilidade, con personalidade xurídica propia e plena capacidade de obrar para o cumprimento dos seus fins.

Esta entidade pública subrogouse en todos os dereitos e obrigas dos extintos organismo autónomo Augas de Galicia e Empresa Pública de Obras e Servizos Hidráulicos, segundo a disposición adicional primeira do Decreto 32/2012, do 12 de xaneiro, polo que se aproba o Estatuto da entidade pública empresarial



Augas de Galicia. Neste sentido, todas as referencias contidas no texto deste convenio a calquera das entidades extinguidas deben entenderse referidas á entidade pública empresarial Augas de Galicia.

Augas de Galicia ostenta competencias en materia de ordenación e planificación do servizo público de abastecemento, así como de coordinación, inspección e control das actuacións das entidades locais que teñen legalmente atribuída a competencia para a prestación do dito servizo, rexéndose a súa actuación polo principio de garantía de subministración de auga en cantidade e calidade adecuada a todos os núcleos de poboación legalmente constituídos no marco establecido na planificación.

Sen prexuízo do anterior, tanto a Lei reguladora das bases do réxime local, no seu artigo 57, como a Lei reguladora da Administración local de Galicia, no artigo 194, prevén mecanismos de cooperación económica, técnica e administrativa entre as distintas administracións, tanto en servizos locais como en asuntos de interese común, baixo as formas e nos termos previstos nas leis.

Así mesmo, o artigo 30 da Lei 9/2010, do 4 de novembro, de augas de Galicia, establece un mandato xeral de colaboración entre administracións coa finalidade de acadar os obxectivos das políticas de abastecemento, saneamento e depuración, para o que dispón a celebración dos convenios precisos, sen prexuízo da utilización doutras posibles técnicas de colaboración.

A recente Lei 1/2022, do 12 de xullo, de mellora da xestión do ciclo integral da auga, declara de interese público excepcional a xestión do sistema de abastecemento da marxe dereita da ría de Arousa, conferindo a Augas de Galicia a condición de entidade prestadora do servizo.

Segundo. O Concello de Padrón, actuando baixo o mesmo principio de garantía de subministración de auga en calidade e cantidade, ten atribuídas competencias en materia de abastecemento de auga potable, de acordo co establecido nos artigos 25.2 c), 26.1 a) e 86.2 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das Bases do Réxime local, nos termos establecidos pola lexislación da comunidade autónoma, en concreto nos artigos 81 a) e 80.2 l) da Lei 5/1997, do 22 de xullo, reguladora da Administración local de Galicia, e nos artigos da lei 9/2010, do 4 de novembro, de augas de Galicia, que regulan o reparto competencial en materia de abastecemento.

Con referencia a esta última lei, os artigos 5.1 a) e 27.1 establecen como competencia das entidades locais a prestación do servizo de abastecemento domiciliario de auga potable e o seu control sanitario. Ademais, o artigo 27.2 establece a competencia das entidades locais en materia de elaboración e aprobación de proxectos de obras e execución de infraestruturas cando se trate



de obras da súa competencia, así como a explotación dos servizos correspondentes, sen prexuízo da colaboración que poida acordarse nestes eidos e do disposto na Lei 1/2022, do 12 de xullo, de mellora da xestión do ciclo integral da auga.

Terceiro. A CMVMC do Lapido é titular do monte denominado Lapido, situado na parroquia de Carcacía, no termo municipal de Padrón, cualificado como monte veciñal en man común por resolución de clasificación do 11.02.1980 do Xurado Provincial de Montes Veciñais en Man Común da Coruña.

A dita CMVMC ten plena capacidade xurídica para o cumprimento dos seus fins e a defensa dos seus dereitos sobre o monte e os seus aproveitamentos, así como para a súa administración e disposición, nos termos establecidos na Lei 13/1989, de 10 de outubro, de montes veciñais en man común e no seu regulamento de desenvolvemento aprobado por Decreto 260/1992, do 4 de setembro.

Cuarto. A mediados dos anos 90, a Administración autonómica, a través do organismo autónomo Augas de Galicia e da Empresa Pública de Obras e Servizos Hidráulicos, financiou e executou no termo municipal de Padrón, en terreos do monte veciñal en man común de Lapido, as infraestruturas de abastecemento en alta consistentes na obra de toma e impulsión para a captación de caudais do río Ulla, a estación de tratamento de auga potable (ETAP) de Padrón, os depósitos de cabeceira e as conducións xerais de alimentación e acometida eléctrica.

Estas obras constituíron a primeira fase dunha actuación máis ampla de carácter supramunicipal, executada en colaboración con distintas entidades locais, denominada "Rede xeral de abastecemento á marxe dereita da ría de Arousa", cuxa finalidade foi a de dotar inicialmente aos Concellos de Padrón, Dodro, Valga, Catoira, Rianxo, Boiro, A Proba do Caramiñal e Ribeira das infraestruturas necesarias para a prestación do servizo municipal de abastecemento de auga en alta.

No que ao termo municipal de Padrón se refire, as infraestruturas foron executadas en colaboración co Concello de Padrón, competente en materia de abastecemento, baixo o réxime establecido no entón vixente Decreto 18/1987, do 14 de xaneiro, de colaboración técnico-financeira da Comunidade Autónoma de Galicia con entidades locais en materia de obras hidráulico-sanitarias.

En cumprimento das súas disposicións e dos compromisos asumidos polas partes para posibilitar a efectiva execución das obras, o Concello de Padrón puxo a disposición de Augas de Galicia no ano 1994 o uso de dúas parcelas situadas no monte veciñal en man común de Lapido coa dita finalidade de abastecemento.



Quinto. A Administración autonómica, ademais de ter participado na execución e financiación das infraestruturas no termo municipal de Padrón e no resto de concellos, asumiu dende o ano 2004 e a través da formalización de varios convenios de colaboración coas distintas entidades locais, a xestión e a explotación da rede de abastecemento en alta da marxe dereita da ría de Arousa debido ao carácter supramunicipal das instalacións que conforman o sistema.

No que respecta ao ámbito de Padrón, a colaboración anterior supuxo a asunción pola Administración autonómica da xestión e prestación do servizo municipal de abastecemento de auga en alta no dito municipio, xunto co compromiso de manter e conservar as instalacións de abastecemento localizadas no termo municipal en terreos do monte veciñal en man común de Lapido, coa obriga do Concello de Padrón de sufragar o custo do servizo nas condicións acordadas.

Os termos desta colaboración entre as dúas administracións regúlanse no convenio actualmente vixente formalizado entre as partes o 02.10.2020, sen prexuízo da súa necesaria adaptación ao disposto na Lei 1/2022, do 12 de xullo, de mellora da xestión do ciclo integral da auga.

Sexto. No marco desta xestión que vén realizando a Administración autonómica, constatouse que o funcionamento da ETAP de Padrón atópase a día de hoxe moi limitado debido ao incremento da demanda do sistema, así como a existencia doutras limitacións técnicas que ocasionan, por unha banda, problemas en orde á satisfacción das demandas municipais de auga en determinadas situacións e, por outra, riscos de non acadar os parámetros de calidade das augas para consumo humano esixidos pola normativa de aplicación.

Existe, por tanto, a necesidade de ampliar a capacidade de tratamento da ETAP de Padrón co fin de solucionar estas limitacións, eliminar ou minimizar os riscos existentes e adaptar as instalacións a fin de garantir o abastecemento nun escenario futuro de previsible incremento das demandas de auga potable.

A estes efectos, está a tramitarse entre Augas de Galicia e o Concello de Padrón un convenio de colaboración para posibilitar a execución do proxecto de obra "Mellora do abastecemento do sistema da marxe dereita da ría de Arousa. Ampliación da ETAP do sistema de abastecemento ao Barbanza. Padrón (A Coruña)", de clave OH.215.1218 (en diante, obra de mellora) redactado por Augas de Galicia e no que se inclúe unha proposta de solución técnica que permitirá resolver as limitacións descritas.



A solución técnica proposta por Augas de Galicia ten sido informada favorablemente pola Consellería do Medio Rural a través do servizo de Montes da xefatura territorial da Coruña con data do 01.03.2021, resultando tamén favorable o informe de compatibilidade urbanística emitido polo Concello de Padrón o 30.08.2021.

Sétimo. As vixentes instalacións de abastecemento e as relativas á obra de mellora que se pretende acometer localízanse en terreos pertencentes ao monte veciñal en man común de Lapido do que é titular a CMVMC do Lapido.

Resulta preciso, por tanto, obter por parte das administracións implicadas na xestión do abastecemento a dispoñibilidade efectiva dos usos necesarios para a execución da dita obra de mellora e para acadar unha adecuada e pacífica prestación do servizo público a través da xestión da totalidade das infraestruturas, manifestando a CMVMC ter coñecemento do proxecto de obra de mellora, así como o seu interese en que se clarifique o réxime de responsabilidades en canto á xestión da biomasa no ámbito das vixentes e, no seu caso, futuras infraestruturas de abastecemento.

A estes efectos, Augas de Galicia realizou un levantamento topográfico no que se reflicte con exactitude a localización e superficies ocupadas polas infraestruturas vixentes, delimitando igualmente as precisas para a execución da actuación de mellora, cuxo resultado consta nas planimetrías que se incorporan ao presente convenio como **Anexos I e II**.

Pola súa banda, a Asemblea Xeral da CMVMC do Lapido adoptou en sesión celebrada o 17.12.2022, coas maiorías do censo de comuneiros esixidas pola normativa de aplicación, os acordos polos que se presta conformidade e se autoriza a cesión de uso dos terreos do monte veciñal en man común identificados no levantamento topográfico sobre os que se atopan as infraestruturas de abastecemento actualmente en servizo (Anexo I), así como as previstas consonte o Anexo II nos termos que constan na certificación que se incorpora ao presente convenio como **Anexo V**.

Vista a confluencia de intereses das partes comparecentes, cada unha no seu ámbito de actuación, as necesidades de incrementar a capacidade de tratamento das instalacións da ETAP de Padrón mediante a execución da obra de mellora, así como de garantir unha adecuada e pacífica prestación do servizo municipal de abastecemento en alta que, no que ao termo municipal de Padrón se refire vén prestando Augas de Galicia, resultando indispensable acadar a conformidade e a dispoñibilidade de uso dos terreos pertencentes á CMVMC de Lapido necesarios para tales fins e, ademais, delimitar as responsabilidades en orde ao cumprimento das obrigas de xestión da biomasa no entorno das infraestruturas de abastecemento vixentes e futuras, as partes acordan, sobre



a base do exposto, outorgar o presente convenio de colaboración de acordo coas seguintes

CLÁUSULAS

PRIMEIRA. OBXECTO

É obxecto deste convenio establecer as condicións básicas para a colaboración entre a entidade pública Augas de Galicia, o Concello de Padrón e a CMVMC do Lapido, que permitan, de acordo coa normativa vixente e a que en cada caso resulte de aplicación, a obtención da dispoñibilidade dos terreos necesarios para a execución da obra "Mellora do abastecemento do sistema da marxe dereita da ría de Arousa. Ampliación da ETAP do sistema de abastecemento ao Barbanza. Padrón (A Coruña)", de clave OH.215.1218, e para garantir a pacífica e adecuada prestación do servizo público de abastecemento a través do conxunto de infraestruturas localizadas en terreos do monte veciñal.

Serán obxecto de regulación neste instrumento de colaboración a prestación dos consentimentos precisos e a posta a disposición do uso dos terreos necesarios para acadar as finalidades sinaladas, así como a delimitación das responsabilidades das partes en orde á xestión da biomasa no entorno ocupado polo conxunto das infraestruturas de abastecemento que se localicen no monte veciñal en man común de Lapido.

SEGUNDA. OBRIGAS XERAIS DE AUGAS DE GALICIA

Para o cumprimento do obxecto deste convenio e no ámbito das súas competencias e facultades, Augas de Galicia obrígase a:

1. Velar polo mantemento e a continuidade da colaboración co Concello de Padrón para facilitar a prestación do servizo municipal de abastecemento en alta e fomentar e impulsar as actuacións e tramitacións que resulten precisas para posibilitar a execución da obra de mellora co obxectivo de acadar, de xeito conxunto e polo que ao termo municipal de Padrón se refire, o efectivo cumprimento dos obxectivos de abastecemento e garantía da subministración de auga potable en calidade e cantidade.
2. Respetar e velar polo cumprimento dos termos da presente colaboración, procurar resolver de mutuo acordo, conforme aos principios de boa fe e lealdade, cantas controversias ou dificultades poidan xurdir no seu cumprimento e impulsar as tramitacións e ditar os actos precisos a fin de garantir a adecuada e pacífica prestación do



servizo público de abastecemento en alta a través da xestión do conxunto das infraestruturas que se localicen no monte veciñal en man común de Lapido.

3. Realizar, nos termos que se acorden, todas as actuacións vinculadas á execución da obra de mellora e á prestación do servizo de abastecemento nas superficies exclusivamente autorizadas pola CMVMC do Lapido, evitando calquera actividade susceptible de danar, interferir ou afectar aos usos e aproveitamentos ordinarios que poidan desenvolverse polos comuneiros que integran a dita CMVMC no resto do monte veciñal garantindo, no ámbito da súa actuación, o seu pacífico disfrute.
4. Realizar, ao seu cargo, e en tanto permaneza como administración xestora das infraestruturas de abastecemento localizadas en terreos do monte veciñal, as labores de xestión da biomasa nos termos establecidos na cláusula sétima e de acordo co disposto na normativa que resulte de aplicación, quedando exonerada en todo caso a CMVMC do Lapido, e sen prexuízo das obrigas de subrogación previstas no presente convenio para o caso de que Augas de Galicia perda a súa condición de xestora do abastecemento.
5. Asumir as obrigas económicas que se deriven do presente convenio de acordo co establecido na cláusula novena.

TERCEIRA. OBRIGAS XERAIS DO CONCELLO DE PADRÓN

Para o cumprimento do obxecto deste convenio o Concello de Padrón, no ámbito das súas competencias e facultades, obrígase a:

1. Velar polo mantemento e a continuidade da colaboración con Augas de Galicia para facilitar a prestación do servizo municipal de abastecemento en alta e fomentar e impulsar as actuacións e tramitacións que resulten precisas para posibilitar a execución da obra de mellora co obxectivo de acadar, de xeito conxunto e polo que ao termo municipal de Padrón se refire, o efectivo cumprimento dos obxectivos de abastecemento e garantía da subministración de auga potable en calidade e cantidade.
2. Respetar e velar polo cumprimento dos termos da presente colaboración, procurar resolver de mutuo acordo, conforme aos principios de boa fe e lealdade, cantas controversias ou dificultades



poidan xurdir no seu cumprimento e impulsar as tramitacións e ditar os actos precisos a fin de garantir a adecuada e pacífica prestación do servizo público de abastecemento a través da xestión do conxunto das infraestruturas que se localicen no monte veciñal en man común de Lapido.

3. Respetar os termos nos que se presten pola CMVMC do Lapido os consentimentos, conformidades e cesións de uso sobre o monte veciñal evitando calquera actividade susceptible de danar, interferir ou afectar aos usos e aproveitamentos ordinarios que poidan desenvolverse polos comuneiros que integran a dita CMVMC no resto do monte veciñal e garantindo, no ámbito da súa actuación, o seu pacífico desfrute.
4. Manter a Augas de Galicia, mentres esta entidade ostente a condición de xestora do abastecemento e coa dita finalidade, no máis pleno uso das superficies ocupadas e das infraestruturas de abastecemento en alta xa executadas e en funcionamento na data de formalización deste convenio, sen prexuízo dos acordos que sobre a transmisión da titularidade das instalacións poidan formalizarse no futuro entre ambas administracións.

CUARTA. OBRIGAS XERAIS DA COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DO LAPIDO

Para o cumprimento do obxecto deste convenio a CMVMC do Lapido obrígase a24:

1. Posibilitar e facilitar, no ámbito das súas facultades, a adecuada e pacífica prestación do servizo de abastecemento de auga en alta por parte de calquera das Administracións públicas asinantes do presente convenio a través do conxunto de infraestruturas localizadas en terreos do monte veciñal en man común de Lapido da súa titularidade. A estes efectos, a CMVMC obrígase a:
 - a) Prestar a súa plena conformidade co uso para abastecemento, localización e superficies do monte veciñal ocupadas polas infraestruturas de abastecemento xa executadas e en funcionamento na data de formalización do presente convenio que se reflicten no **Anexo I**.
 - b) Prestar a súa plena conformidade coa execución da obra de mellora e ceder, nos termos recollidos no presente convenio, o uso con destino

a abastecemento das superficies do monte veciñal descritas no **Anexo II**, necesarias para a súa execución e posterior explotación nos termos acordados polas administracións públicas asinantes.

2. Non realizar, con carácter xeral, nas superficies autorizadas e descritas nos **Anexos I e II** do presente convenio, mentres as cesións de uso permanezan vixentes, actuacións que perturben ou poidan perturbar os dereitos de uso outorgados a favor das Administracións públicas asinantes, respectando as limitacións de acceso e o réxime de uso compartido de determinadas superficies e viais establecido na cláusula sexta e que se reflicte no **Anexo III**.
3. Comunicar a todos os comuneiros as limitacións e o réxime de uso compartido dos terreos do monte veciñal nos que se localicen as vixentes infraestruturas de abastecemento e as que resulten da execución da obra de mellora.
4. Autorizar ás Administracións públicas asinantes do presente convenio, se así o estiman necesario e exclusivamente por razón da ordenación da prestación do servizo, a cesión dos dereitos de uso das superficies establecidas nos **Anexos I e II** nos termos establecidos na cláusula sexta.
5. Respetar e velar polo cumprimento dos termos da presente colaboración acordada coas administracións con responsabilidades na prestación e garantía do servizo de abastecemento de auga en alta no termo municipal de Padrón e procurar resolver de mutuo acordo e baixo o principio de boa fe, calquera controversia ou dificultade que poida xurdir no cumprimento das súas disposicións.

QUINTA. ACORDOS SOBRE A DISPOÑIBILIDADE DE USO DOS TERREOS DO MONTE VECIÑAL EN MAN COMÚN DE LAPIDO CON DESTINO A ABASTECIMENTO

1. A CMVMC do Lapido, nos termos que figuran na certificación que figura como **Anexo V**, presta a súa conformidade co uso con destino a abastecemento dos terreos do monte veciñal en man común de Lapido que se atopan ocupados polas infraestruturas de abastecemento xa executadas e en servizo na data de formalización deste convenio, segundo a localización e superficies que figuran na planimetría do **Anexo I**, coas que mostra igualmente a súa plena conformidade.



2. A CMVMC do Lapido cede e autoriza indistintamente ás administracións públicas asinantes deste convenio, que o aceptan, o uso das superficies do monte veciñal en man común de Lapido descritas no **Anexo II**, libres de calquera carga ou gravame distinto ao que poida supoñer a existencia das infraestruturas de abastecemento xa executadas, e presta o seu consentimento para que nas ditas superficies se execute a obra de mellora para que, ao seu remate, se continúe a prestar o servizo de abastecemento.

A dita cesión de uso, en tanto que efectuada a favor de administracións públicas e destinada a equipamentos de abastecemento de auga potable en beneficio da comunidade e dos veciños que a integran, acórdase por un prazo de trinta (30) anos en tanto se manteña a devandita finalidade pública e nas condicións económicas que se establecen na cláusula novena deste convenio. O dito prazo comezará a computarse dende o día seguinte ao da formalización da acta de recepción total por parte de Augas de Galicia da actuación de mellora sinalada no expositivo sexto, circunstancia esta que será inmediatamente notificada á CMVMC do Lapido por calquera medio que permita deixar constancia da súa recepción.

SEXTA. DISPOSICIÓNS COMÚNS SOBRE O RÉXIME DE DISPOÑIBILIDADE DE TERREOS

As partes acordan a aplicación das seguintes disposicións comúns:

1. Todos os consentimentos e conformidades prestadas e as cesións e autorizacións de uso acordadas no presente convenio sobre as superficies descritas nos **Anexos I e II** atribuirán dereitos de uso e desfrute ás administracións cesionarias tan amplos como requira a súa finalidade para a execución da obra de mellora do abastecemento e a posterior explotación da totalidade das instalacións e inclúen o dereito a reparar, manter, modificar as infraestruturas ou calquera outros traballos necesarios para a adecuada, óptima e pacífica prestación do servizo público de abastecemento en alta.
2. Con carácter xeral, non poderán realizarse pola CMVMC do Lapido e/ou por calquera dos seus comuneiros, mandatarios ou similares sobre as superficies autorizadas e definidas nos **Anexos I e II** e mentres as cesións de uso permanezan vixentes de acordo co estipulado no presente instrumento, remocións de terreo, nin calquera tipo de actividade, obra, construción ou plantación que poida danar ou prexudicar ás



infraestruturas de abastecemento ou á prestación do servizo, calquera que sexa a administración pública ou entidade encargada da súa xestión.

A fin de salvagardar a seguridade e a integridade das persoas e das instalacións públicas, así como de garantir a correcta prestación do servizo, establécese unha limitación total de acceso e prohíbese a realización de calquera actuación ou uso no recinto valado dos depósitos e da ETAP por parte da CMVMC do Lapido e/ou por calquera dos seus comuneiros ou mandatarios.

No **Anexo III** reflíctense as superficies de uso exclusivo das administracións públicas e aquelas outras consideradas aptas para o seu uso compartido nos termos que se establecen no parágrafo seguinte.

Nas áreas sinaladas do dito **Anexo III** como de uso compartido, ademais da posibilidade de acceso, poderanse realizar pola CMVMC do Lapido, de resultar compatibles coas funcións do abastecemento, outros usos ou aproveitamentos, tales como os lúdico-recreativos e de lecer, debendo calquera outros ser comunicados previamente á Administración xestora das infraestruturas para súa aprobación, que quedará supeditada, en todo caso, a que os usos e aproveitamentos propostos non sexan susceptibles de obstaculizar, prexudicar, interferir ou, en xeral, producir algún efecto adverso durante a execución da obra de mellora e, no seu caso, das súas modificacións ou no desenvolvemento ordinario da explotación, mantemento, conservación da totalidade das infraestruturas de abastecemento.

A CMVMC do Lapido e/ou calquera dos seus membros ou mandatarios cesará en calquera tipo de utilización, uso ou explotación de forma inmediata tras ser requirido pola administración xestora das infraestruturas no caso de que as súas actuacións afecten, interfiran ou prexudiquen a correcta execución das obras ou a prestación do servizo nos termos indicados.

Ningún dos consentimentos e conformidades prestadas e ningunha das autorizacións e cesións de uso que se instrumentan no presente convenio alteran a titularidade dos terreos integrantes do monte veciñal en man común, permanecendo a CMVMC do Lapido como titular dominical e propietaria de todas as superficies autorizadas. As instalacións de abastecemento xa executadas ou aquelas outras que se executen con motivo da obra de mellora ou de calquera outra actuación que resulte necesaria nos termos establecidos no presente convenio de colaboración non serán en ningún caso propiedade da CMVMC do Lapido nin a dita CMVMC gozará de ningún dereito, título ou interese sobre elas.



3. No caso de que a CMVMC do Lapido ceda, grave, venda ou, de calquera xeito, transmita todos ou algún dos dereitos sobre as parcelas e superficies dos **Anexos I e II** ou sobre parcelas ou superficies adxacentes deberá requirir e obter do cesionario ou adquirente a súa adhesión ás obrigas, termos e condicións establecidos no presente convenio unicamente no caso de que os ditos actos de disposición sexan susceptibles de afectar ao uso de abastecemento, circunstancia esta que deberá ser determinada pola administración xestora das infraestruturas, debendo efectuarse pola CMVMC do Lapido a consulta correspondente con carácter previo ao acto de disposición de que se trate.

A CMVMC do Lapido non quedará exenta do cumprimento das obrigas e responsabilidades adquiridas en virtude do presente convenio e que se atopen, de selo caso, pendentes de cumprimento con anterioridade á formalización do acto de disposición do que se trate agás que se acredite a subrogación do cesionario ou adquirente nas ditas obrigas ou responsabilidades.

Queda exceptuada expresamente a obriga de pago de cantos xuros se devindiquen en razón da titularidade das instalacións e, en particular, o IBI, que serán de responsabilidade exclusiva dos titulares das mesmas, nos termos que no seu caso se acorden entre as Administracións que teñan atribuídas competencias e funcións en materia de abastecemento, con independencia de que o órgano recadador estableza, de selo caso, como suxeito pasivo á CMVMC do Lapido.

4. Sen prexuízo do debido cumprimento da lexislación vixente e dos acordos entre as administracións públicas asinantes deste convenio no relativo á xestión do servizo de abastecemento en alta, calquera delas poderá, se así o estima oportuno e conveniente por razón da ordenación do servizo público de abastecemento e sen variar esta concreta finalidade, ceder os dereitos de uso contemplados no presente convenio a calquera entidade que posúa interese na xestión do servizo, resultando nestes casos imprescindible a subrogación da cesionaria en tódolos dereitos e obrigas derivadas deste convenio, incluída a obriga de xestión da biomasa, a cal terá carácter de obriga esencial.

Estas cesións de uso poderán realizarse sen necesidade do consentimento da CMVMC do Lapido e non xerarán ningunha contraprestación económica ou dereito adicional ao seu favor, pero si



será preceptiva a comunicación á CMVMC por calquera medio que permita deixar constancia da súa recepción.

As administracións públicas non quedarán exentas do cumprimento das obrigas e responsabilidades adquiridas en virtude deste convenio e que se atopen, de selo caso, pendentes de cumprimento con anterioridade á cesión, agás que se acredite a subrogación da cesionaria nas ditas obrigas e responsabilidades pendentes.

Realizada a cesión, a/as administración/s cedente/s quedarán liberadas de calquera obriga ou responsabilidade que, dende esa data, poida ser atribuída en virtude deste convenio.

SÉTIMA. ACORDOS SOBRE A XESTIÓN DA BIOMASA VEXETAL

As obrigas de xestión da biomasa vexetal no perímetro das infraestruturas de abastecemento serán realizadas en cada momento por aquela entidade pública que, por calquera título, estea obrigada a xestionar as infraestruturas de abastecemento situadas en terreos do monte veciñal en man común de Lapido.

As partes acordan que sexa Augas de Galicia, na súa condición de xestor das infraestruturas de abastecemento recollidas no presente convenio e mentres manteña esta condición por calquera título, a responsable do cumprimento das obrigas de xestión da biomasa vexetal a realizar a través da execución e mantemento de faixas de xestión, de acordo co establecido na Lei 3/2007, do 9 de abril, de prevención e defensa contra incendios forestais de Galicia ou a normativa que, en cada momento, resulte de aplicación durante a vixencia do convenio no que poida resultar de aplicación, e de conformidade coa ordenación establecida pola Administración forestal correspondente.

O ámbito desta xestión por parte de Augas de Galicia comprenderá a execución e o mantemento das redes de faixas de xestión de biomasa nas superficies ocupadas polas infraestruturas de uso público, así como das faixas laterais que correspondan, e que constan a título indicativo no **Anexo IV**, nos termos establecidos no presente convenio e consonte á normativa de aplicación e de acordo coas directrices que estableza a Consellería con competencias en materia forestal, sen prexuízo das obrigas que poidan corresponder á CMVMC do Lapido no resto das superficies do monte veciñal.

A presente obriga está dotada de carácter esencial e o seu incumprimento será causa de resolución de pleno dereito de acordo co establecido na cláusula duodécima.



OITAVA. EXENCIÓN DE RESPONSABILIDADE

As partes acordan que a CMVMC do Lapido non será responsable dos danos e prexuízos que, de selo caso, se deriven directa ou indirectamente da execución da obra de mellora ou das súas posibles modificacións e, en xeral, non responderá por aqueles danos e prexuízos que deriven directa ou indirectamente da xestión que da totalidade das infraestruturas de abastecemento localizadas no monte veciñal efectúe calquera das administracións públicas comparecentes ou dos traballos de xestión da biomasa que se realicen nos termos acordados no presente convenio, agás que na causación do dano ou prexuízo interveña ou participe, directa ou indirectamente, a CMVMC ou calquera dos seus comuneiros, mandatarios ou similares.

NOVENA. OBRIGAS ECONÓMICAS DERIVADAS DA OBTENCIÓN DA DISPOÑIBILIDADE DE USO DOS TERREOS

As obrigas económicas derivadas da prestación por parte da CMVMC dos consentimentos, conformidades, autorizacións e cesións dos dereitos das superficies do monte veciñal en man común da súa titularidade que se articulan a través deste convenio de colaboración e que permitirán a execución da obra de mellora e a adecuada e pacífica prestación do servizo público de abastecemento en alta mediante a xestión da totalidade das infraestruturas situadas en terreos do dito monte veciñal, ascenden a oitenta e nove mil corenta e cinco euros con noventa e cinco céntimos (89.045,95 €) , que se aboarán nun único pagamento á CMVMC do Lapido en concepto de contraprestación e que será integramente asumido por Augas de Galicia.

Para o financiamento desta cantidade, Augas de Galicia dispón de crédito suficiente e axeitado na conta 230 "Investimentos xestionados para outros entes públicos" do Plan Xeral de Contabilidade Pública de Galicia, con cargo á anualidade 2023.

O dito importe será aboado por Augas de Galicia, previos os trámites que correspondan, no prazo máximo dun (1) mes dende a data de efectos do presente convenio segundo o establecido na cláusula undécima, mediante transferencia bancaria na conta que designe expresamente a tal efecto a CMVMC do Lapido.

Coa recepción e aceptación da contraprestación sinalada, a CMVMC do Lapido enténdese integramente retribuída polos consentimentos, conformidades, cesións e autorizacións de uso efectuadas e considera totalmente indemnizadas as afeccións ocasionadas tanto pola execución da obra de mellora como polo resto de infraestruturas de abastecemento vixentes e outorga, con efectos

dende a data da efectiva recepción do importe acordado, a máis ampla e eficaz carta de pagamento, obrigándose fronte a Augas de Galicia e ao Concello de Padrón con pacto de non pedir en concepto de indemnización algunha por calquera dos aspectos incluídos no presente convenio.

DÉCIMA. COMISIÓN DE SEGUIMIENTO

Constituirase, a iniciativa de calquera das partes, unha comisión formada por catro representantes, dous designados pola Administración hidráulica de Galicia, un designado pola Administración local e un pola CMVMC do Lapido para o seguimento, desenvolvemento e interpretación deste convenio.

No marco da mencionada comisión resolveranse as posibles controversias que puideran xurdir na súa aplicación.

Actuará como presidente un dos representantes de Augas de Galicia, con voto de calidade.

Esta comisión reunirase as veces que se estimen oportunas para o seguimento do cumprimento do presente convenio.

UNDÉCIMA. DURACIÓN E EFICACIA

O convenio formalízase na data da súa sinatura por todas as partes, se ben a súa eficacia queda supeditada á emisión por parte do servizo correspondente da Consellería do Medio Rural, do informe previsto no artigo 5 do Decreto 260/1992, do 4 de setembro, polo que se aproba o regulamento para a execución da lei 13/1989, do 10 de outubro, de montes veciñais en man común, momento no cal resultarán esixibles todos os dereitos e obrigas nos termos regulados neste convenio.

O convenio terá unha duración de catro anos desde a data na que se produza a súa eficacia, podendo ser prorrogado coa subscripción da/s correspondente/s addenda/s, non obstante o cal, rematada a súa vixencia, seguirá producindo efectos en tanto se manteñan pendentes de cumprimento as obrigas establecidas no convenio para cada unha das partes, facendo expresa mención a título enunciativo e non limitativo ás relativas á dispoñibilidade de uso dos terreos sinalados nas planimetrías incluídas nos **Anexos I e II** deste convenio, o réxime de uso sinalado no **Anexo III** e ás obrigas relativas á xestión da biomasa vexetal.



DUODÉCIMA. EXTINCIÓN DO CONVENIO E PERDA CONDICIÓ DE XESTOR DAS INFRAESTRUTURAS POR PARTE DE AUGAS DE GALICIA

1. Será causa de extinción automática do convenio:
 - a) o cumprimento do seu obxecto
 - b) o non mantemento das finalidades de abastecemento para as cales se prestan os consentimentos e se efectúan as cesións de uso de terreos do monte veciñal en man común de Lapido
 - c) o transcurso do seu prazo de vixencia, sen prexuízo do disposto na cláusula anterior sobre a continuidade dos seus efectos en tanto se manteñan pendentes de cumprimento calquera das obrigas establecidas neste convenio.
 - d) O incumprimento, a xuízo da Consellería con competencias en materia forestal, da obriga de xestión das faixas de biomasa consonte á normativa en vigor que resulte de aplicación durante a vixencia do presente convenio.
2. O convenio tamén poderá extinguirse por incorrer nalgunha das seguintes causas de resolución:
 - a) Incumprimento do seu contido ou das obrigas das partes, sen prexuízo dos danos e responsabilidades imputables ao causante.

A extinción do convenio por esta causa, tras o procedemento contradictorio regulado no artigo 51.2 c) da Lei 40/2015, do 1 de outubro, do réxime xurídico do sector público, levará consigo o pagamento dunha indemnización á outra parte polos prexuízos causados.
 - b) O mutuo acordo.
 - c) A entrada en vigor de disposicións legais ou regulamentarias cuxa aplicación determine a súa extinción sempre que non se acorde, de proceder, unha modificación do convenio nos termos establecidos na cláusula décimo terceira.
3. Perda da condición de xestor das infraestruturas por parte de Augas de Galicia:

A perda por Augas de Galicia, por calquera circunstancia, da súa condición de xestor das infraestruturas de abastecemento situadas no termo municipal de Padrón e nos terreos do monte veciñal en man común de Lapido determinará a reversión da xestión do servizo de abastecemento e a

consequente posta a disposición das instalacións e do uso dos terreos ocupados á entidade ou entidades locais responsables dos servizos de acordo co establecido na lexislación, que organizarán a efectiva prestación do servizo por calquera fórmula que estimen conveniente.

Neste suposto, o convenio manterá os seus efectos de acordo co disposto na cláusula undécima se ben, quedarán automaticamente extinguidas as obrigas de xestión da biomasa que para Augas de Galicia se derivan do presente instrumento, que pasarán a ser realizadas, dende o momento da perda por Augas de Galicia da súa condición de xestora, pola entidade ou entidades que teñan atribuídas por lei a condición de responsables do servizo de abastecemento na forma que estas dispoñan.

DÉCIMO TERCEIRA. MODIFICACIÓN DO CONVENIO

Calquera modificación no contido deste convenio tramitarase a través dunha addenda e requirirá o acordo unánime de todas as partes asinantes.

DÉCIMO CUARTA. NATUREZA

Este convenio de colaboración ten natureza administrativa, rexendo na súa interpretación e desenvolvemento o ordenamento xurídico administrativo, sendo a xurisdición competente para resolver as cuestións litixiosas que poidan xurdir a contencioso-administrativa.

DÉCIMO QUINTA. PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSOAL

As partes asinantes obríganse ao cumprimento do Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello, do 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos e polo que se derroga a Directiva 95/46/CE (Regulamento xeral de protección de datos), da Lei orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de protección de datos persoais e garantía dos dereitos dixitais e demais normativa vixente de aplicación en cada momento en materia de protección de datos.

DÉCIMO SEXTA. PUBLICIDADE

A sinatura deste convenio implicará o consentimento expreso das partes asinantes para incluír e facer públicos os datos persoais que consten neste instrumento e o resto de especificacións contidas nel, de conformidade co artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno e no Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o rexistro de convenios da Xunta de Galicia.



E para que así conste, en proba de conformidade coas cláusulas deste convenio, asinan as partes de xeito electrónico o presente documento

A presidenta de Augas de Galicia, Ethel María Vázquez Mourelle

O alcalde da Padrón, Antonio Fernández Angueira

A presidenta da Comunidade de Montes Veciñais en Man Común do Lapido, Ana Belén Castro García

DOCUMENTOS ANEXOS

Anexo I. Superficies do monte veciñal en man común de Lapido ocupadas polas infraestruturas de abastecemento vixentes

Anexo II. Novas superficies do monte veciñal en man común de Lapido ocupadas pola actuación de mellora

Anexo III. Superficies do monte veciñal en man común de Lapido de acceso e uso exclusivo e compartido nos termos do convenio

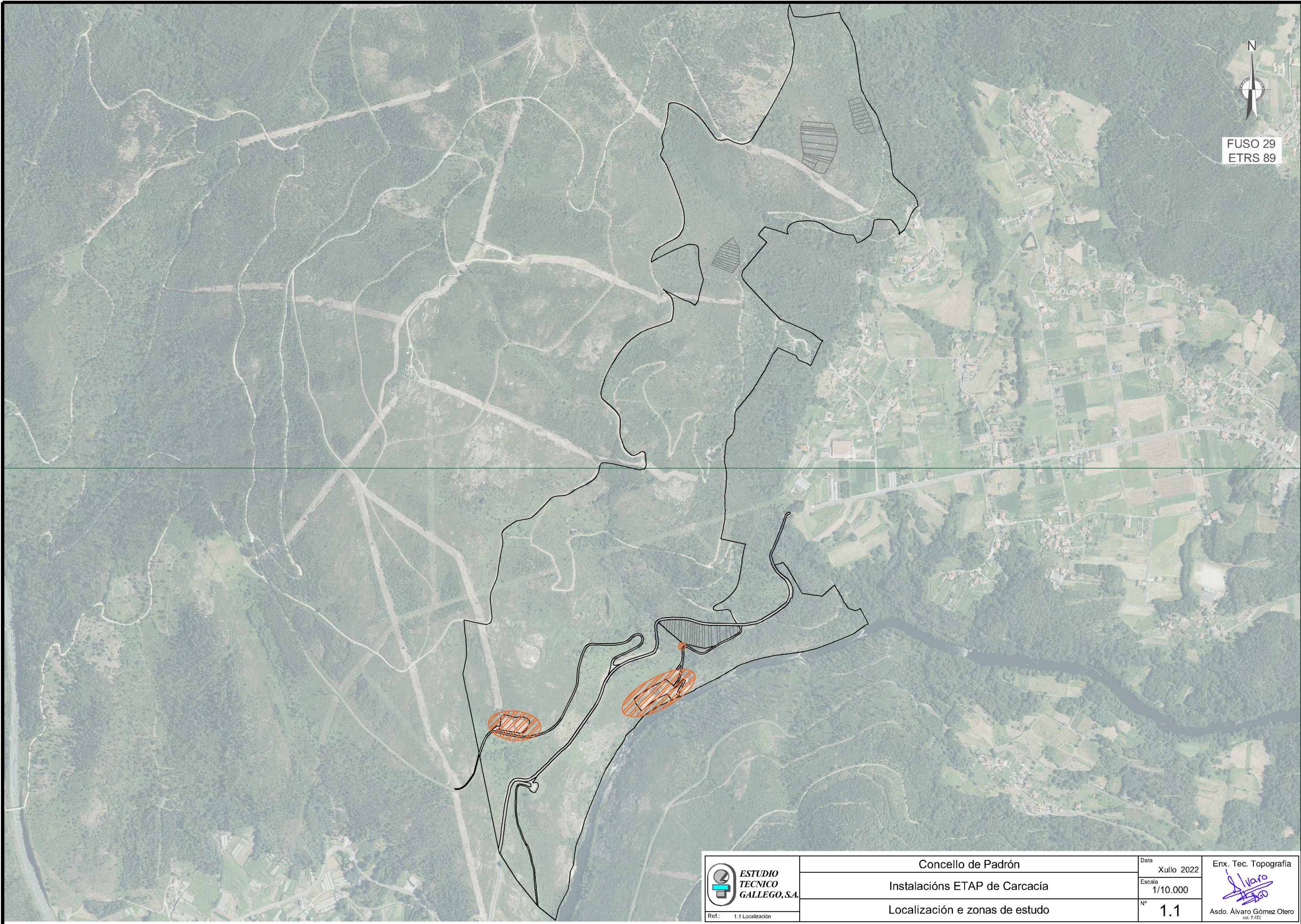
Anexo IV. Superficies de xestión da biomasa vexetal

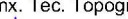
Anexo V. Certificación dos acordos adoptados na Asemblea xeral da CMVMC de Lapido celebrada o 17.12.2022

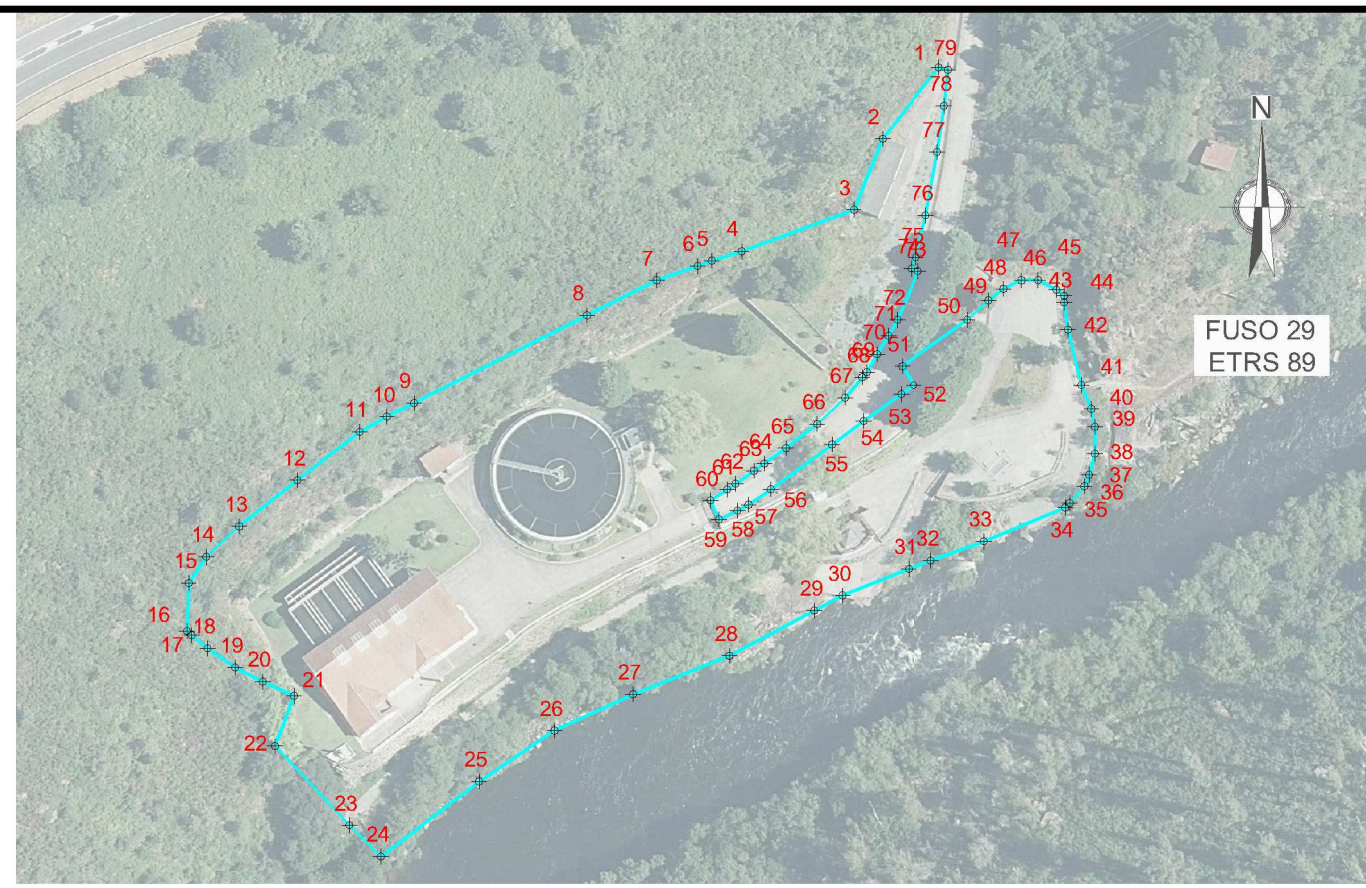
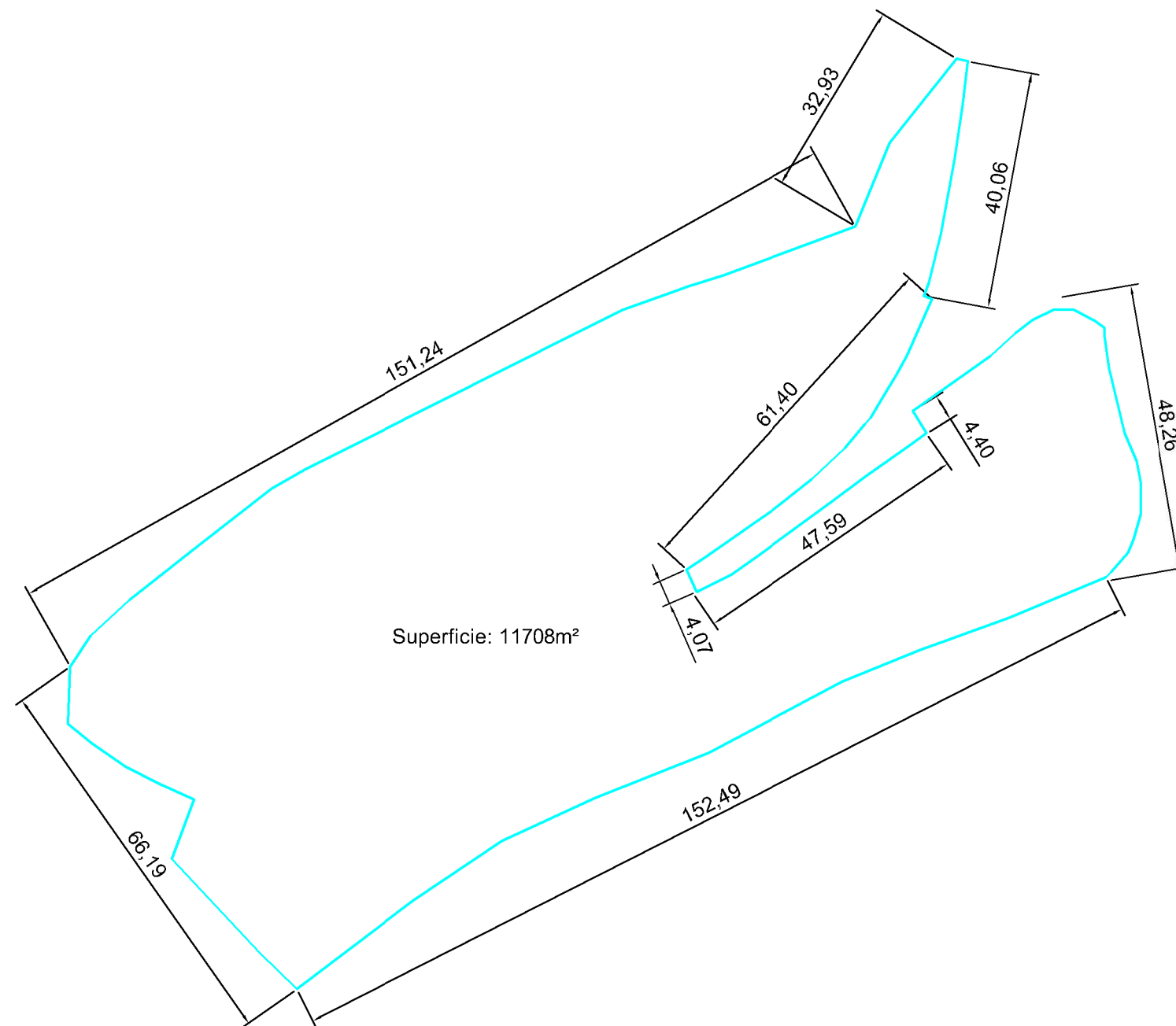


ANEXO I

SUPERFICIES DO MONTE VECIÑAL EN MAN COMÚN DE LAPIDO OCUPADAS POLAS INFRAESTRUTURAS DE ABASTECIMENTO VIXENTES



 ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A.	Concello de Padrón		Data	Xullo 2022	 Enx. Tec. Topografía
	Instalacións ETAP de Carcacia		Escala	1/10.000	
	Localización e zonas de estudo		Nº	1.1	
Ref.: 1.1 Localización			Asdo. Álvaro Gómez Otero col. 7-472		

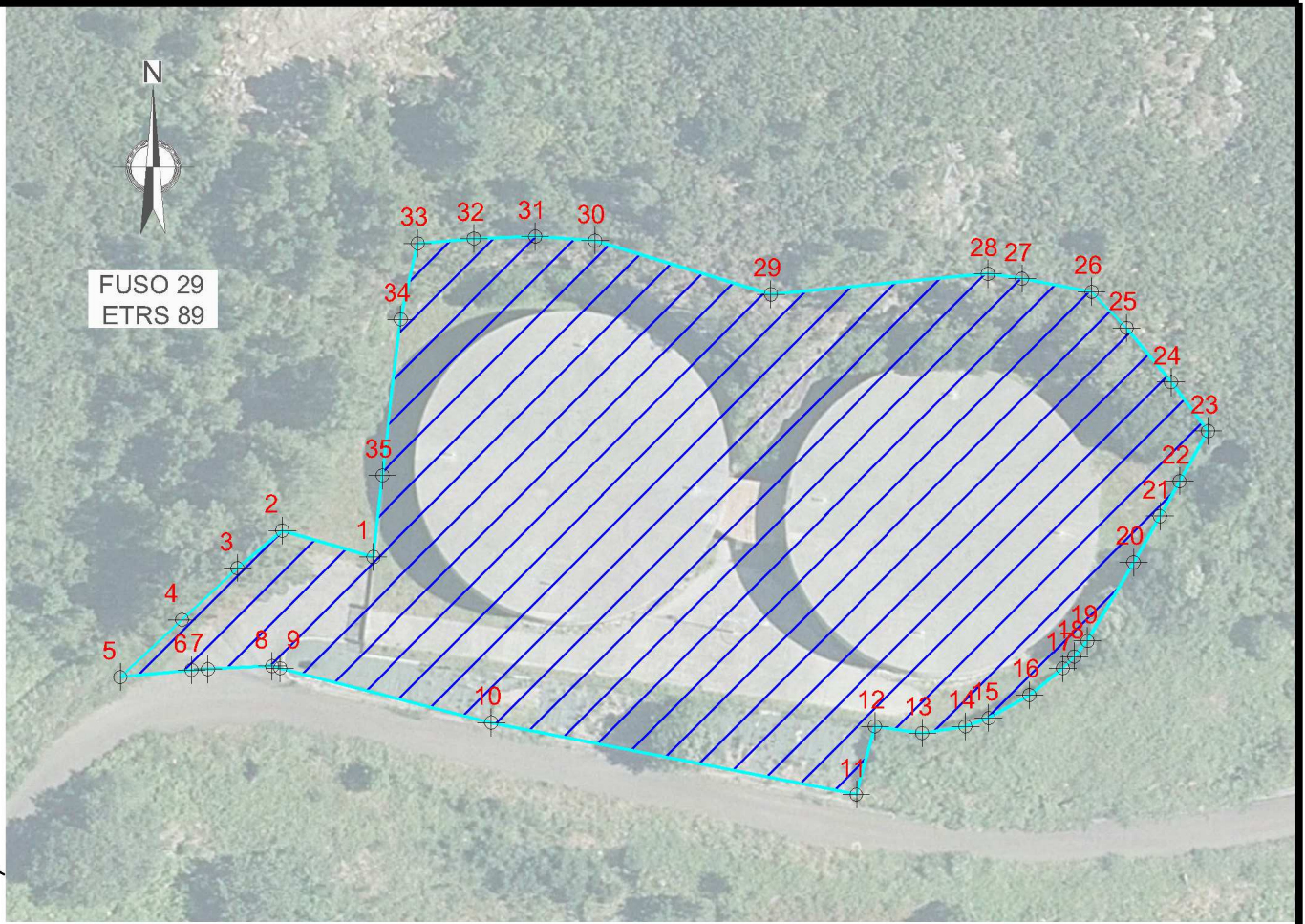
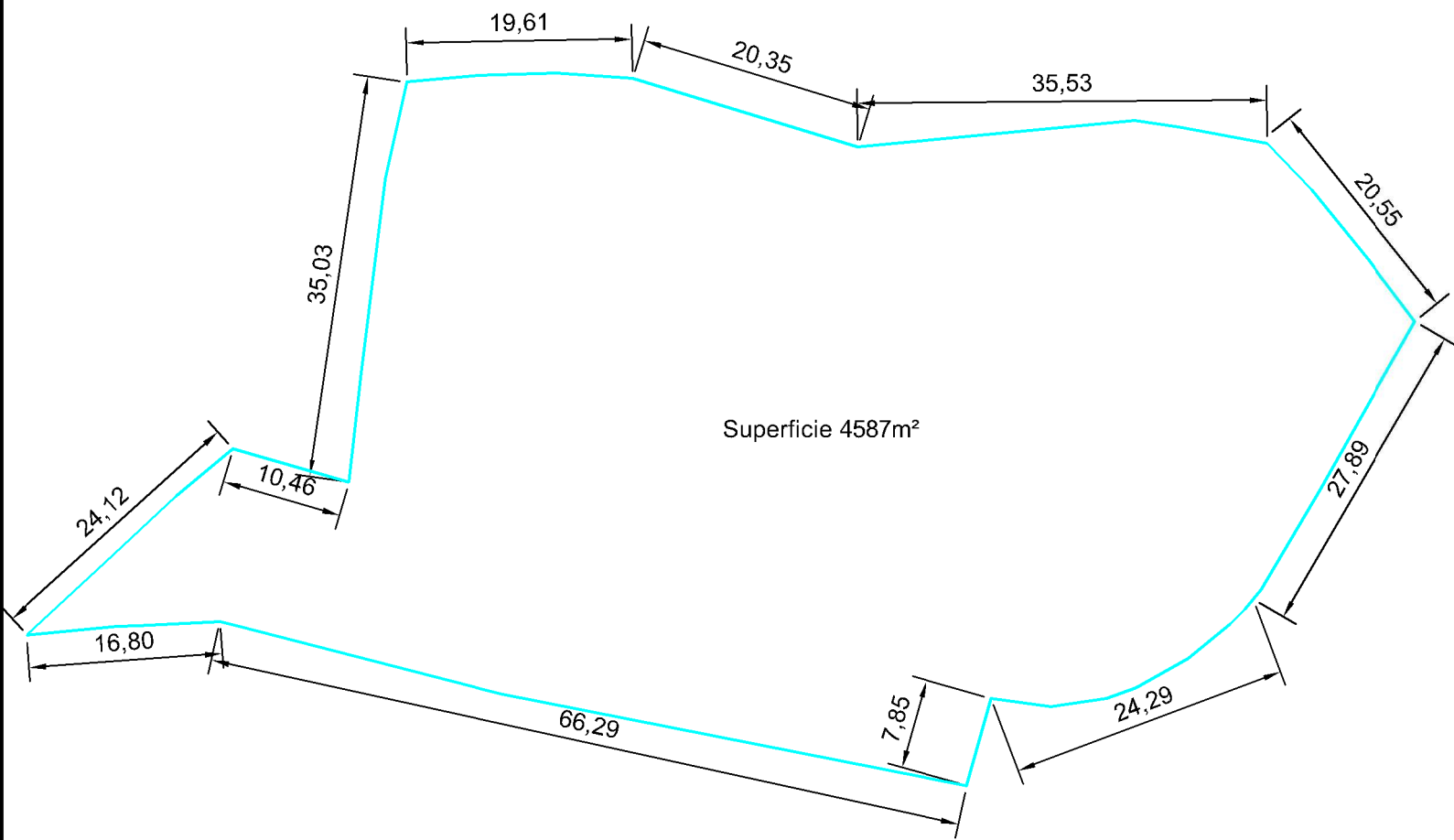


LISTADO DE PUNTOS UTM ETRS89					
Nome	Coord. X	Coord. Y	Nome	Coord. X	Coord. Y
1	531141.080	4732578.093	41	531169.316	4732515.184
2	531129.820	4732563.950	42	531166.645	4732526.136
3	531124.090	4732549.880	43	531165.900	4732531.529
4	531101.850	4732541.690	44	531165.913	4732532.860
5	531095.900	4732539.820	45	531164.360	4732534.020
6	531093.110	4732538.770	46	531160.760	4732535.950
7	531085.030	4732535.920	47	531157.460	4732535.920
8	531071.224	4732528.981	48	531153.900	4732534.250
9	531036.720	4732511.640	49	531150.930	4732531.950
10	531031.350	4732508.900	50	531146.730	4732528.120
11	531025.960	4732505.890	51	531133.730	4732518.900
12	531013.670	4732496.320	52	531136.040	4732515.160
13	531002.150	4732487.190	53	531133.500	4732513.370
14	530995.610	4732481.150	54	531126.070	4732508.050
15	530992.150	4732475.960	55	531119.770	4732503.410
16	530991.784	4732466.397	56	531107.590	4732494.530
17	530992.680	4732465.620	57	531103.220	4732491.490
18	530995.870	4732463.040	58	531100.990	4732490.310
19	531001.310	4732459.240	59	531097.310	4732488.570
20	531006.810	4732456.420	60	531095.680	4732492.300
21	531012.980	4732453.650	61	531098.980	4732494.490
22	531009.228	4732443.663	62	531100.630	4732495.640
23	531023.950	4732427.970	63	531104.270	4732498.200
24	531030.201	4732421.804	64	531106.320	4732499.620
25	531049.793	4732436.669	65	531110.680	4732502.660
26	531064.763	4732446.729	66	531116.820	4732507.480
27	531080.314	4732453.929	67	531122.330	4732512.660
28	531099.434	4732461.560	68	531125.720	4732516.740
29	531116.284	4732470.509	69	531126.650	4732517.740
30	531121.885	4732473.489	70	531128.740	4732521.310
31	531135.015	4732478.769	71	531130.980	4732524.930
32	531139.515	4732480.409	72	531132.730	4732528.130
33	531150.015	4732484.209	73	531136.990	4732537.720
34	531166.117	4732490.949	74	531135.596	4732538.247
35	531166.999	4732491.814	75	531136.434	4732540.463
36	531169.909	4732495.161	76	531138.472	4732548.763
37	531170.834	4732497.421	77	531140.779	4732561.331
38	531172.030	4732501.578	78	531142.102	4732570.485
39	531172.020	4732506.911	79	531142.951	4732577.626
40	531171.288	4732510.469			



- Lenda:
- Cerramientos, muros e peches existentes
 - Cartografía catastral
 - Noiro cuberto de xeotextil
 - Acceso as instalacións que actualmente está considerado dominio público

 ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A. Ref.: 1.4 Depósitos EA	Concello de Padrón	Data Xullo 2022	 Enx. Tec. Topografía Asdo. Álvaro Gómez Otero col. 7-472
	Instalacións ETAP de Carcacia	Escala 1/400	
	Zona dos depósitos. Estado actual	Nº 1.4	



LISTADO DE PUNTOS		
Nome	Coord. X	Coord. Y
1	530600.180	4732390.802
2	530590.136	4732393.720
3	530585.186	4732389.570
4	530579.056	4732383.840
5	530572.255	4732377.531
6	530580.106	4732378.300
7	530581.916	4732378.390
8	530589.016	4732378.730
9	530589.886	4732378.500
10	530613.326	4732372.490
11	530653.765	4732364.523
12	530655.881	4732372.078
13	530661.091	4732371.338
14	530665.869	4732372.075
15	530668.423	4732372.987
16	530672.933	4732375.524
17	530676.625	4732378.502
18	530677.888	4732379.796
19	530679.324	4732381.504
20	530684.433	4732390.200
21	530687.344	4732395.311
22	530689.524	4732399.182
23	530692.660	4732404.740
24	530688.560	4732410.140
25	530683.670	4732416.140
26	530679.800	4732420.140
27	530672.130	4732421.590
28	530668.350	4732422.120
29	530644.270	4732419.850
30	530624.810	4732425.790
31	530618.190	4732426.250
32	530611.410	4732426.030
33	530605.200	4732425.470
34	530603.311	4732417.084
35	530601.211	4732399.833

15066A04800562

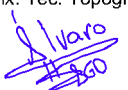
15066A04809009

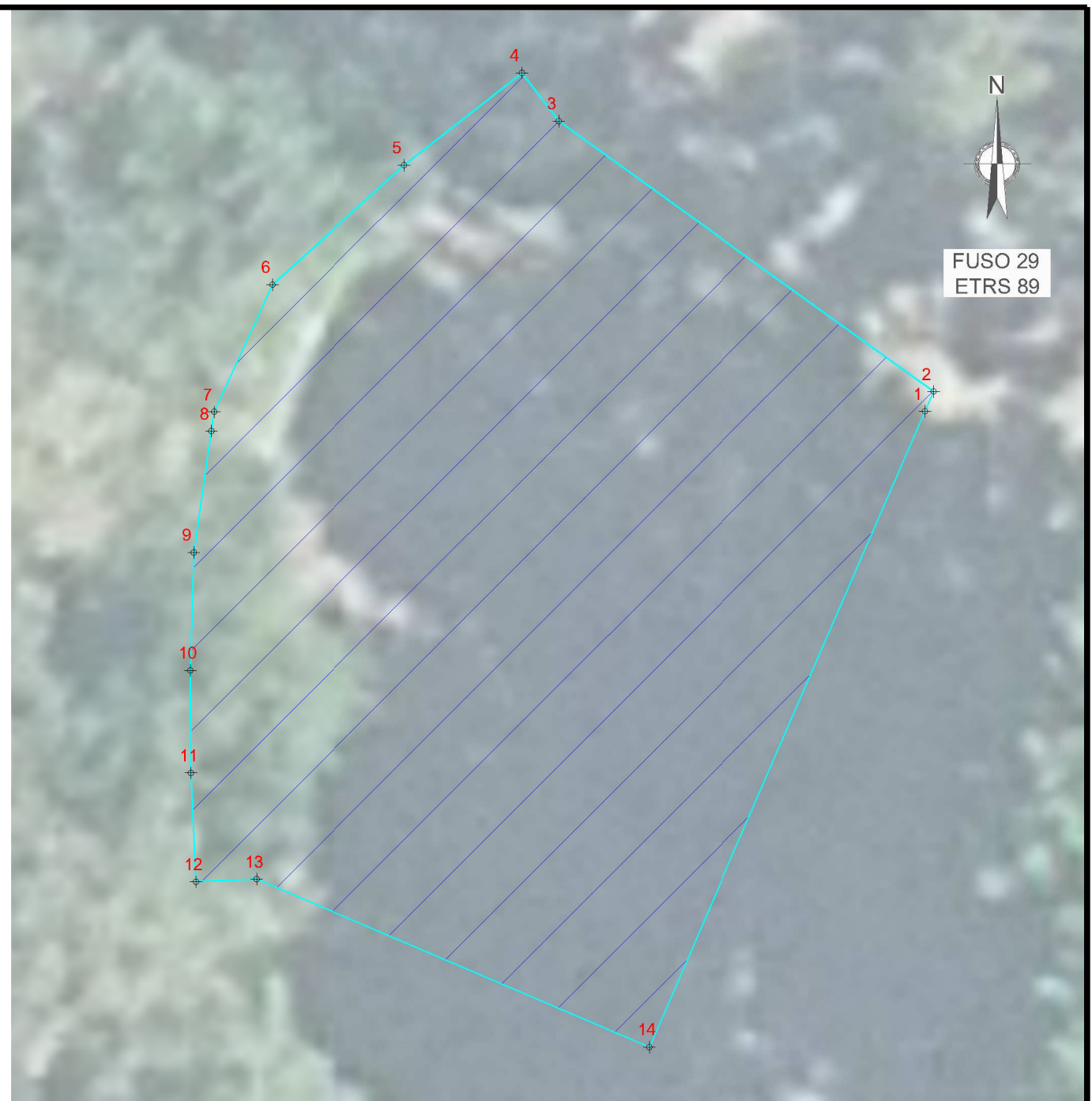
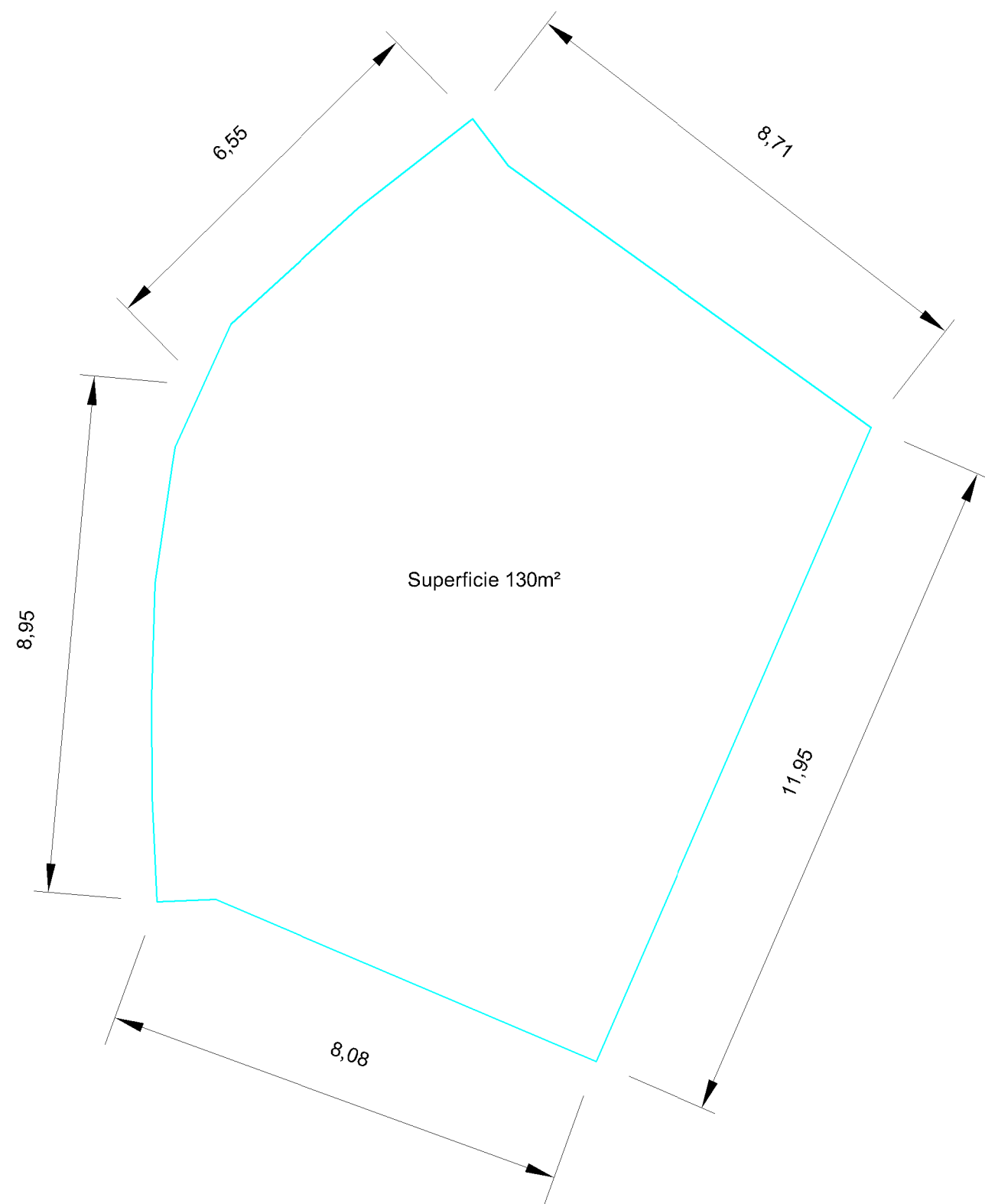
- Lenda:
- Bordos existentes
 - Zona verde
 - Cartografía catastral
 - Muro tradicional



**ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO, S.A.**

Ref.: 1.6 Área EA

Concello de Padrón		Data	Xullo 2022	Enx. Tec. Topografía  Asdo. Álvaro Gómez Otero col. 7-572
Instalacións ETAP de Carcacía		Escala	1/100	
Area recreativa. Estado actual		Nº	1.6	



LISTADO DE PUNTOS UTM ETRS89 f29		
Nome	Coord. X	Coord. Y
1	531152.050	4732633.370
2	531152.193	4732633.700
3	531145.920	4732638.220
4	531145.304	4732639.028
5	531143.334	4732637.487
6	531141.126	4732635.487
7	531140.154	4732633.360
8	531140.104	4732633.039
9	531139.810	4732631.010
10	531139.754	4732629.037
11	531139.764	4732627.324
12	531139.845	4732625.505
13	531140.860	4732625.550
14	531147.434	4732622.742



Lenda:

- Impulsión
- Conducción

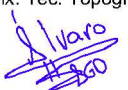
Superficie ocupada: 779m² (excluída a superficie coincidente co dominio público)

 **ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO, S.A.**

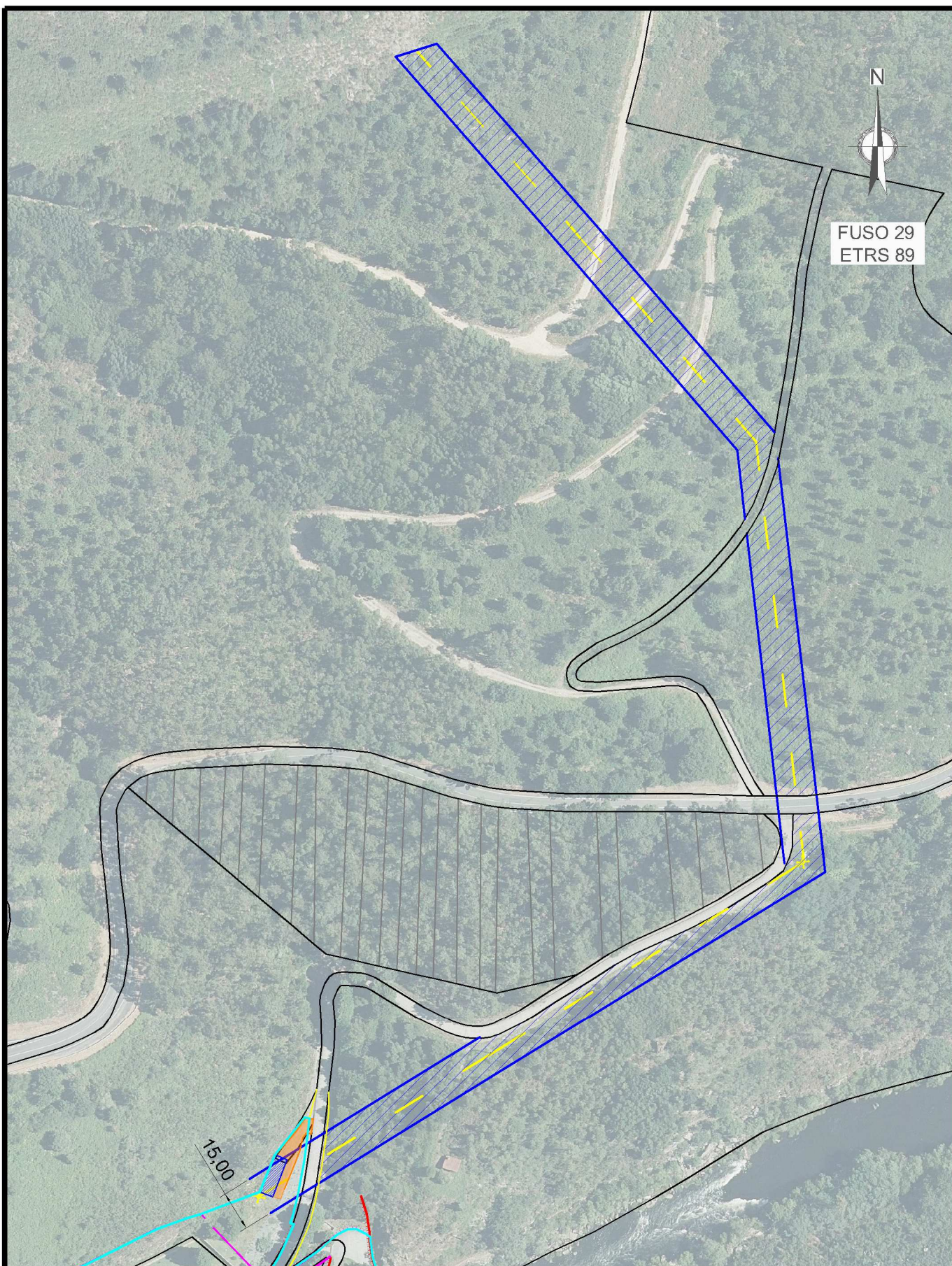
Ref.: 1.8 Ins Hidráulicas

Concello de Padrón	Data	Xullo 2022
Instalacións ETAP de Carcacia	Escala	1/1500
Instalacións hidráulicas	Nº	1.8

Enx. Tec. Topografía



Asdo. Álvaro Gómez Otero
col. 7-472



Lenda:

- Eixe da liña eléctrica
 Superficie ocupada pola rede eléctrica: 7604m²



**ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO, S.A.**

Concello de Padrón

Instalacións ETAP de Carcacia

Instalacións eléctricas aéreas

Data	Xullo 2022
------	------------

Escala
 1/2.000

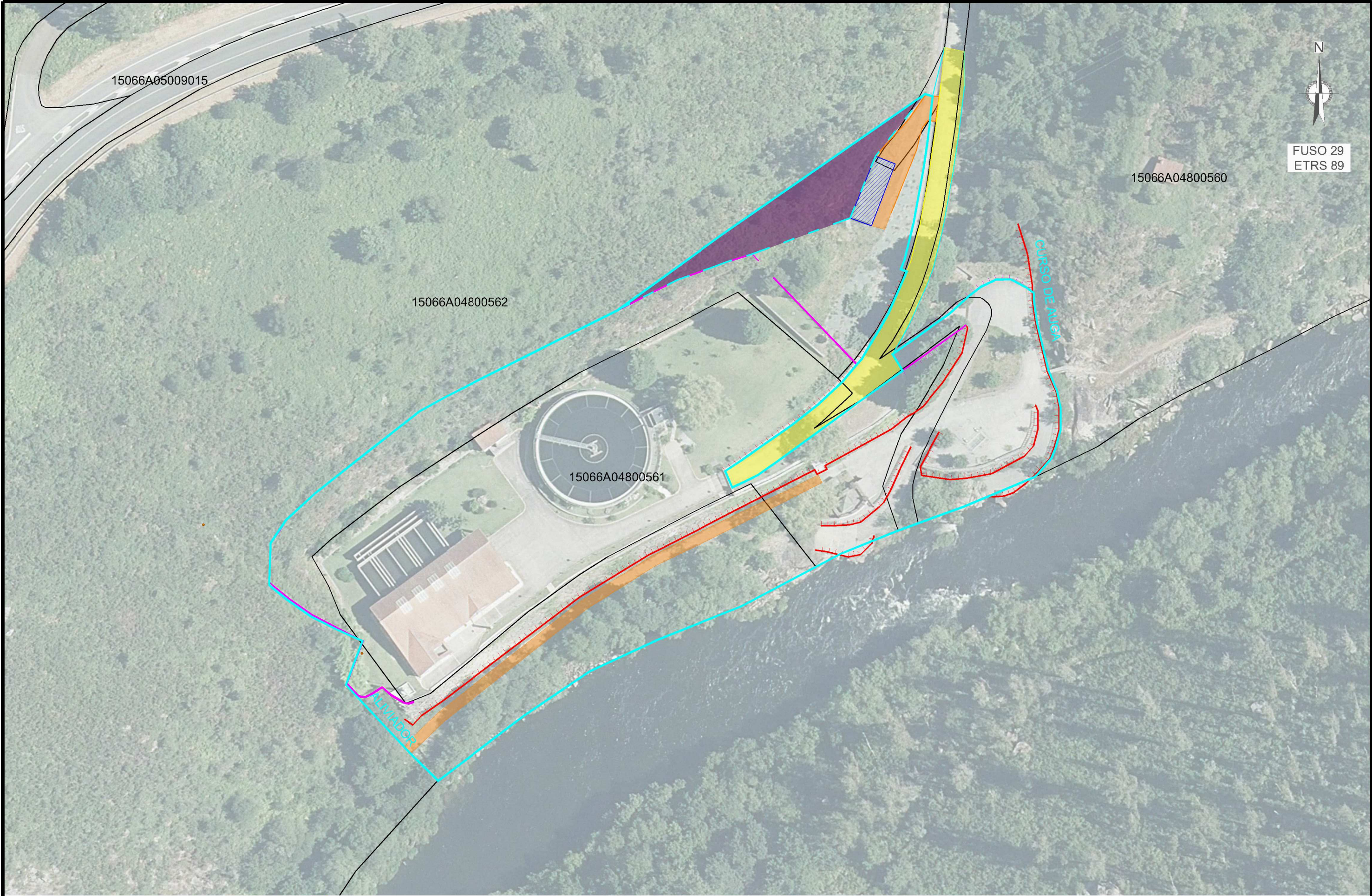
Nº	1.9
----	-----

Enx. Tec. Topografía

Asdo. Álvaro Gómez Otero
col. 7.472

ANEXO II

NOVAS SUPERFICIES DO MONTE VECIÑAL EN MAN COMÚN DE LAPIDO OCUPADAS POLA ACTUACIÓN DE MELLORA

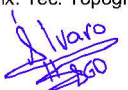


FUSO 29
ETRS 89

- Lenda:
- Cerramentos, muros e peches existentes
 - Muros de contención de maior ntidade
 - Cartografía catastral
 - Contorno final da ETAP
 - Construcións
 - Viario principal de form igón
 - Accesos auxiliares
 - Solo necesario para a futura ampliación: 512m² (As demais instalacións futuras están contidas no recinto actual)

 **ESTUDIO
TECNICO
GALLEGO, S.A.**
Ref.: 2.1 Contornos

Concello de Padrón		Data	Xullo 2022
Instalacións ETAP de Carcacia		Escala	1/800
ETAP. Contorno final		Nº	2.1

Enx. Tec. Topografía

Asdo. Álvaro Gómez Otero
col. 7-472

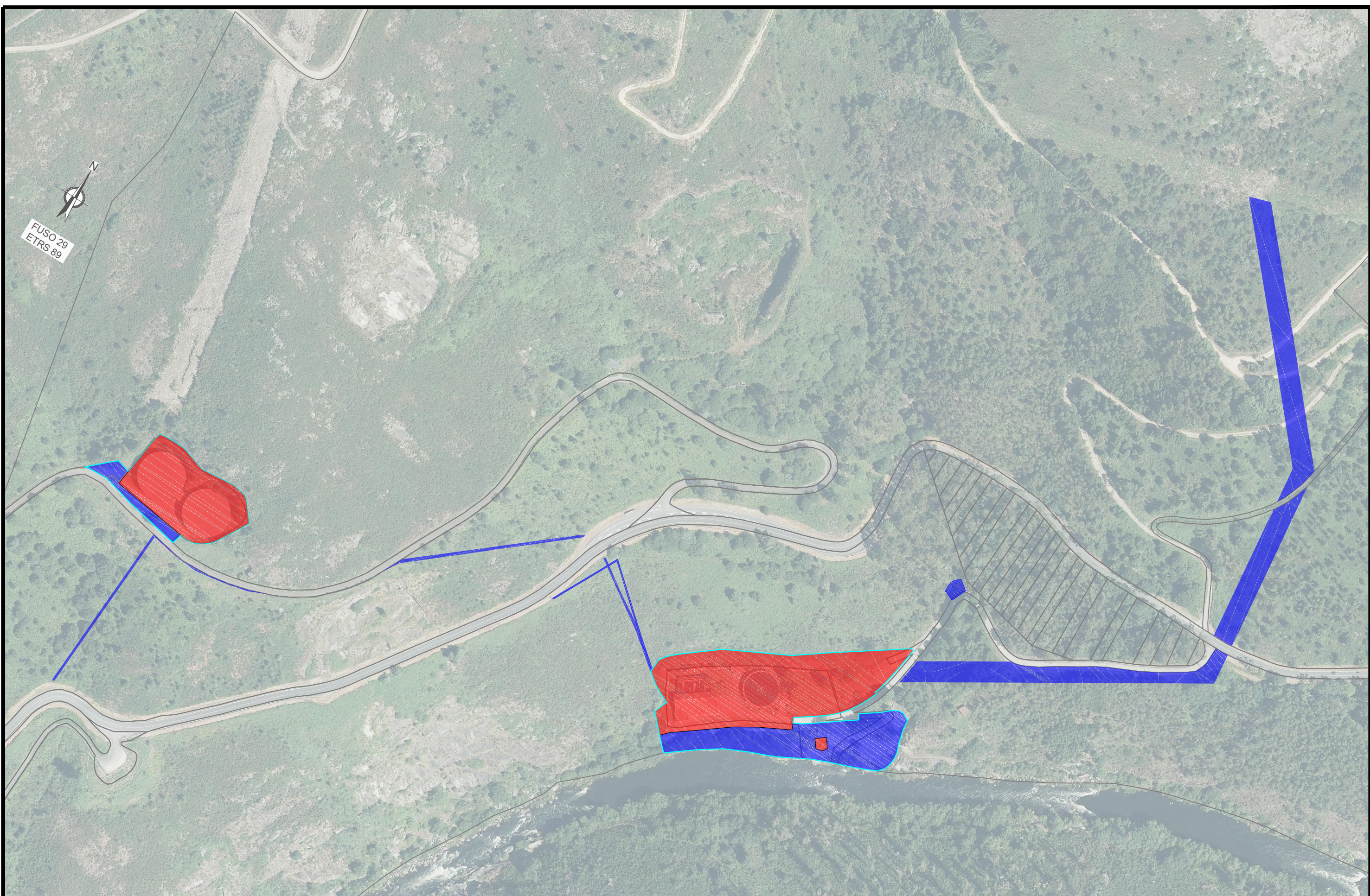


 ESTUDIO TECNICO GALLEGOS, S.A.	Concello de Padrón		Data Xullo 2022	 Enx. Tec. Topografía Asdo. Álvaro Gómez Otero ISS 7-27
	Instalacións ETAP de Carcacia		Escala 1/1000	
	ETAP. Xeometría final		Nº 2.2	
Ref.: 2.2 xeometría final				

ANEXO III

SUPERFICIES DO MONTE VECIÑAL EN MAN COMÚN DE LAPIDO DE ACCESO E USO EXCLUSIVO E COMPARTIDO NOS TERMOS DO CONVENIO

CVE: inRqWtlwH71
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>
Tratado impresión ISO 15926-3:2014 (2017-03-14) 420400 impresión noviembre 22
Título de planimetría Ased.ctb
Ruta Nombre 3.1 Usos
\\sede\datos\usuarios\alvaro\trabajo\92014\220404 PADRÓN (ETAP CARCACIA)\PLANOS FINAIS MOD SEG CONVENIO AUGAS NOV 2022



Lenda:

- Usos exclusivos (incluída a superficie necesaria para a futura ampliación) : 12200m²
- Usos compartidos: 13226m²
- Cartografía catastral

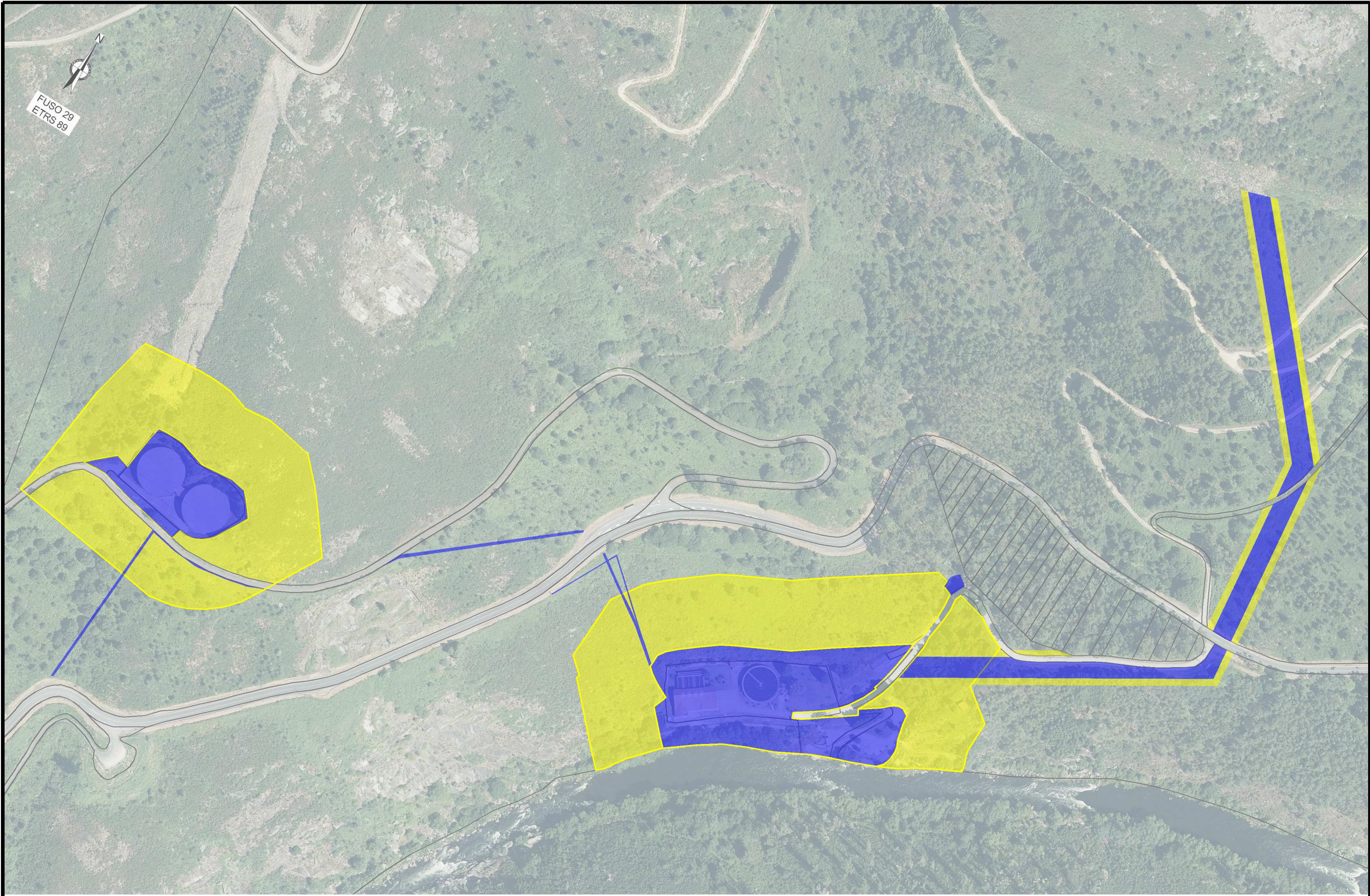
* Existe unha diferenza de 1m² respecto o plano 4.1 debido aos redondeos

 ESTUDIO TECNICO GALLEGOS, S.A. Ref.: 3.1 Usos	Concello de Padrón	Data Xullo 2022	Enx. Tec. Topografía  Asdo. Álvaro Gómez Otero col. 7.472
	Instalacións ETAP de Carcacía	Escala 1/2500	
	Usos	Nº 3.1	

ANEXO IV

SUPERFICIES DE XESTIÓN DA BIOMASA VEXETAL





Lenda:

- Superficie en faixa de Biomasa: 45234m²
- Superficie ocupada polas instalacións máis o solo necesario para a futura ampliación: 25425m²
- Cartografía catastral

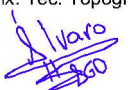
 **ESTUDIO TECNICO GALLEGO, S.A.**

Ref.: 4.1 Biomasa

Concello de Padrón	
Instalacións ETAP de Carcacia	
Faixas de xestión de biomasa	

Data	Xullo 2022
Escala	1/2500
Nº	4.1

Enx. Tec. Topografía



Asdo. Álvaro Gómez Otero
col. 7-472

ANEXO V

CERTIFICACION DE ACORDOS ADOPTADOS POLA CMVMC DE LAPIDO

D. FRANCISCO BARREIRO FERNÁNDEZ, con DNI 35.390.219-G, actuando como Secretario de la **Comunidade do Monte Veciñal en Man Común Lapido**, CIF: **V-15.555.154**, perteneciente a los vecinos de los lugares de Cruxeiras y otros, de la parroquia de Carcacía, ayuntamiento de Padrón (La Coruña).

CERTIFICA

Que en la Asamblea General Extraordinaria de la Comunidad celebrada, en segunda convocatoria, el día 17 de diciembre de 2022, alcanzando el quorum legal y con el voto favorable de todos los asistentes, se adoptó el siguiente **ACUERDO**:

Aprobación de la cesión de las siguientes superficies de la Comunidad a favor de Augas de Galicia y del Concello de Padrón:

1. Veinticinco mil cuatrocientos veinticinco metros cuadrados (25.425 m²) de terreno ya ocupado por el conjunto de infraestructuras de la ETAP do Casal y los necesarios para la ejecución de la obra "*Mellora do abastecemento do sistema da marxe dereita da Ría de Arousa. Ampliación da ETAP do sistema de abastecemento ao Barbanza: Padrón (A Coruña)*". Clave O.H. 215.1218.

2. Cuarenta y cinco mil doscientos treinta y cuatro (45.234 m²) de terreno necesario para dar cumplimiento a la franja de gestión de biomasa.

La duración de la cesión se establece en treinta años.

El importe a retribuir a la comunidad, derivado de esa cesión, es de ochenta nueve mil cuarenta y cinco euros con noventa y cinco céntimos (89.045,95.-€)

Y, para que así conste a los efectos oportunos, firmo la presente certificación en Carcacía a 20 de Diciembre de 2.022.

Francisco Barreiro

Fdo.: Don Francisco Barreiro Fernández
Secretario de la CMVMC de Lapido.

35462082S
ANA BELEN
CASTRO (R:
V15555154)
Firmado digitalmente
por 35462082S ANA
BELEN CASTRO (R:
V15555154)
Fecha: 2022.12.21
09:41:08 +01'00'

VBº: Doña Ana Belén Castro García
Presidenta de la CMVMC de Lapido.

