

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A AXENCIA DE TURISMO DE GALICIA E O CONCELLO DE PONTEAREAS PARA A ADQUISICIÓN DE TERREO COA FINALIDADE DA CREACIÓN DUNHA PISTA DE ATLETISMO, PISTA DE TIRO CON ARCO E ESPAZO DE USOS MÚLTIPLES

O xerente de Turismo de Galicia

DECLARA:

Que esta Axencia de Turismo de Galicia formalizou co Concello de Ponteareas o instrumento convencional arriba referido por un período de vixencia que abrangue dende a data da súa sinatura ata o 31 de decembro de 2024.

Que o instrumento convencional ten por obxecto establecer o marco de colaboración entre a Axencia de Turismo de Galicia e o Concello de Ponteareas para a adquisición por parte do Concello do terreo con referencia catastral 36042A051000480000DD, cunha superficie de 11.037 m² sito no lugar das Rabadeiras, da parroquia de Fontenla, cun prezo de adquisición de 300.000,00 €.

Que existe converxencia de intereses entre as entidades asinantes en orde á consecución obxecto referido.

Que o instrumento convencional que se pretende asinar se **fundamenta** no seguinte:

Primeiro.- A Axencia de Turismo de Galicia, en virtude do disposto no artigo 9 dos seus estatutos, aprobados polo Decreto 196/2012, do 27 de setembro, é a entidade pública instrumental do sector público autonómico de Galicia á que lle corresponde o impulso e execución da política turística da Xunta de Galicia en relación coa promoción da calidade e a innovación, o desenvolvemento, mellora, información e difusión do sector turístico galego, potenciando a devandita oferta, mediante a comercialización, información e difusión do produto turístico da Comunidade Autónoma de Galicia.

Para lograr esta finalidade a Axencia de Turismo de Galicia acomete, no ámbito das súas competencias, un decidido apoio á promoción e fomento do sector turístico de Galicia a través daquelas accións que lle permiten acadar os seus obxectivos.



Segundo.- Que entre os obxectivos do Concello de Ponteareas están o desenvolvemento do turismo dentro do concello de acordo cos principios de calidade, accesibilidade e sustentabilidade; a potenciación do turismo como factor de crecemento económico, a valorización dos recursos turísticos e o fomento do turismo como instrumento de reequilibrio territorial.

Este concello, consciente da gran importancia e da gran responsabilidade que leva xestionar adecuadamente os espazos naturais así como os elementos do patrimonio tradicional e cultural de Ponteareas, dirixe os seus esforzos cara a conservación, divulgación e posta en valor dos recursos presentes no concello.

Terceiro.- O Concello de Ponteareas manifestou a necesidade extraordinaria de asistencia por parte da Xunta de Galicia no seu interese de contar cunha pista de atletismo, unha pista de tiro con arco e un espazo interdisciplinar, un investimento estratéxico cun impacto significativo e positivo en múltiples ámbitos: mellora da saúde pública, enriquecemento da contorna educativa, dinamización da economía local, fortalecemento do tecido social e mellora a infraestrutura da comunidade. Este proxecto non só beneficia á xeración actual, senón que tamén deixa un legado valioso para futuras xeracións, consolidando un espazo para o desenvolvemento integral das persoas.

O Concello está interesado en adquirir o terreo situado no lugar das Rabadeiras, na parroquia de Fontenla con referencia catastral nº 36042A051000480000DD e cunha extensión de terreo de 11.037 m², coa finalidade da creación dunha pista de atletismo de 200m en forma ovalada con instalacións de salto de altura, martelo e pista recta de velocidade, que ademais albergará unha pista de tiro con arco e unha infraestrutura de usos múltiples onde se practicará tiro con arco interior combinado co ximnasio para a instalación, así coma os vestiarios acordes as instalacións.

A parcela atópase catalogada no Plan Urbanístico actualmente en vigor no municipio, xunto con outras, coma solo destinado a "Equipamento Público de Sistema Xeral con uso deportivo", e clasificación do solo como solo rústico, categoría "Solo rústico de Protección Forestal".

A parcela posúe uns douscentos cincuenta metro lineais de fronte á vía pública, con forma case rectangular e sensiblemente plana, e atópase situada antes da rotonda prevista no cruce da vía de comunicación entre a A-52 e CN-120 e a estrada de Guillade.



Está en proceso de modificación urbanística, tendo pasado xa a aprobación inicial para a transformación de solo rústico en solo urbano.

Polo tanto, as actuacións que se pretenden realizar na parcela coa referencia catastral 36042A051000480000DD cumpren cos requisitos da lexislación vixente en materia urbanística.

A adquisición desta parcela para a creación da dita infraestrutura levará aparellado unha serie de beneficios:

- **Fomento do deporte e saúde física e promoción dun estilo de vida saudable**

A construción dunha pista de atletismo, brinda á comunidade un espazo seguro para realizar actividades físicas, o que contribúe a previr o sedentarismo e reduce os índices de obesidade, enfermidades cardiovasculares e outros problemas de saúde.

- **Beneficios educativos**

Un complexo coma este serve como recurso esencial para as escolas locais, xa que facilita a práctica dos deportes e actividades físicas dentro dos programas educativos. Isto non só mellora a calidade educativa, tamén promove valores como disciplina, o esforzo e o traballo en equipo.

- **Impacto económico positivo na vila**

A presenza dun complexo deportivo de calidade pode atraer eventos deportivos, competicións e torneos, tanto de atletismo como con tiro con arco, o que incrementa a afluencia de visitantes na vila. Isto, á súa vez, impulsa a economía local, beneficiando a nosa hostalería e comercio. Ademais a construción, mantemento e xestión do complexo, crean oportunidades de emprego, tanto directa como indirectamente (persoal de mantemento, limpeza, adestradores, etc..)

- **Desenvolvemento de infraestrutura deportiva pública**

Este proxecto contribúe ao desenvolvemento da infraestrutura pública e engade valor aos terreos e propiedades que se atopan o seu arredor, mellorando a imaxe e o atractivo da contorna. Un complexo deportivo é unha inversión que enriquece a oferta de servizos e instalacións públicas.



Que a través deste convenio outórgase ó Concello de Ponteareas unha subvención directa en virtude do disposto no artigo 19.4 c) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, polas razóns de interese público, social, económico e humanitario expostas nos puntos anteriores que dificulta a súa convocatoria pública, de conformidade co previsto no artigo 26.2.a) da Lei 9/2007 do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Que os intereses converxentes das partes asinantes exclúen o ánimo de lucro, e non poden satisfacerse axeitadamente mediante a celebración dun contrato dos contemplados Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, ou doutro instrumento alleo á natureza estritamente convencional.

En atención ao exposto, e a fin de dar cumprimento ao preceptuado no artigo 15.2. da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, estímase xustificado o recurso á sinatura do instrumento convencional que se pretende, con exclusión doutras figuras.

E para que conste, asíñase esta memoria, en Santiago de Compostela

O xerente de Turismo de Galicia

Antonio Casas Calviño

