



CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA DA XUNTA DE GALICIA E A DIOCESE DE TUI - VIGO PARA A POSTA A DISPOSICIÓN DOS TERREOS E INMOBLES NECESARIOS PARA A EXECUCIÓN DAS ACTUACIÓNS DE CONSERVACIÓN E RESTAURACIÓN DOS INMOBLES ECLESIASTICOS INCLUÍDOS NO ANEXO DE INTERVENCIÓNS VINCULADAS AO PRESENTE CONVENIO

Santiago de Compostela, 3 de agosto de 2018

REUNIDOS

Dunha parte, D. Román Rodríguez González, actuando en representación da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, en virtude do seu cargo de conselleiro, en exercicio das facultades que lle confire o artigo 34 da Lei 1/1983, de 22 de febreiro, reguladora da Xunta e da súa Presidencia, así como o artigo 2º da Resolución de 8 de abril de 1991, pola que se fai público o acordo do Consello da Xunta de Galicia de 27 de marzo de 1991 sobre convenios de cooperación con outros entes públicos e de colaboración con particulares.

Doutra, D. Luis Quinteiro Fiuza, actuando en representación da Diocese de Tui-Vigo, en virtude da súa condición de Bispo, titular e responsable da Diocese.

Todas as partes teñen plena capacidade para levar adiante o presente convenio de cooperación e por tanto,

EXPOÑEN

Primeiro: Que a Xunta de Galicia asume a xestión das funcións sobre o patrimonio cultural en virtude do Real decreto 2434/1982, do 24 de xullo, sobre traspaso de funcións do Estado á Comunidade Autónoma de Galicia en materia de cultura, de acordo co establecido no artigo 27.18 do Estatuto de Autonomía, en consonancia co estipulado no artigo 148.1.16 da Constitución Española, ámbito desenvolvido na Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia.

Segundo: Que conforme o artigo 4º do *“Convenio de Colaboración entre os bispos das dioceses que comprenden o territorio da Comunidade Autónoma de Galicia e a Xunta de Galicia, co fin de garantir a conservación e fomentar ou promover o enriquecemento do patrimonio artístico e documental da Igrexa”*, formalizado polo *“Acordo marco entre a Xunta de Galicia e os Bispos das dioceses que comprende o territorio da Comunidade Autónoma de Galicia”* asinado o 17 de abril de 1985, a Xunta de Galicia conforme as súas dotacións orzamentarias, asume o compromiso de contribuír ás necesidades de conservación, mellora e adecuada protección do patrimonio artístico



e histórico propiedade da Igrexa Católica, así como de subvencionar ou dotar, no seu caso, os convenientes medios persoais e técnicos para a súa eficiente utilización pública.

Terceiro: Que a Consellería de Cultura, Educación e ordenación Universitaria, dentro dos ámbitos da súa competencia, ten establecido un plan de investimentos a realizar co obxecto de conservar, restaurar e poñer en valor o patrimonio cultural de Galicia, colaborando así cos seus propietarios e xestores, que se comprometen a poñer a disposición da sociedade o seu patrimonio cultural e a mantelo e utilízalo de forma axeitada para garantir a conservación dos valores culturais que xustificaron a súa protección.

Cuarto: Que a Igrexa Católica e a titular do seu patrimonio histórico, artístico e documental, que se pon a servizo da sociedade, titularidade que, a tenor da Constitución Española e do Estatuto de Autonomía de Galicia e do resto da lexislación aplicable, a Xunta de Galicia recoñece, así como a súa natureza e finalidade relixiosa e o uso relixioso dos mesmos que se desenvolve de forma compatible coa función cultural que posúe o devandito patrimonio.

Quinto: Que a Diocese de Tui-Vigo ten a facultade de poñer a disposición da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria os bens culturais que se relacionan no Anexo de Intervencións que acompaña ao presente convenio. Entre estes bens pódense atopar edificios, retablos, pinturas murais e outros bens artísticos de natureza inmovible, posuidores de valor cultural e protexidos ao seren considerados de interese relevante para a permanencia e a identidade da cultura galega a través do tempo.

Por todo o exposto, as partes acordan subscribir un convenio de colaboración baseado nas seguintes

CLÁUSULAS

Primeira.- Obxecto do Convenio

O obxecto do presente convenio de colaboración é regular as bases de colaboración entre a Xunta de Galicia, a través da súa Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, e a Diocese de Tui-Vigo para a **posta a disposición dos terreos e inmoables necesarios para a execución das actuacións de conservación e restauración dos inmoables eclesiásticos incluídos no anexo de intervencións vinculadas ao presente convenio.**

Para o desenvolvemento deste proxecto non é posible promover a concorrência pública, xa que o estado de deterioro progresivo dos inmoables incluídos nos listado de actuacións do presente convenio podería afectar aos elementos construtivos, estruturais ou funcionais dos inmoables ou as decoracións, policromías, capas de preparación ou soporte e estruturas dos bens artísticos, polo que é necesario a realización das actuacións descritas no anexo de intervencións e así evitar a



perda destes bens integrantes do patrimonio cultural de Galicia. Por outra banda, as intervencións obxecto do presente convenio están incluídas no *Plan estratéxico para a protección e conservación do patrimonio cultural de Galicia* da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, dentro do obxectivo operativo *Conservar o patrimonio cultural galego*, que inclúe actuacións en catedrais, mosteiros, conventos, abadías, igrexas e patrimonio eclesiástico galego.

No Anexo de Intervencións que forma parte do presente convenio recóllese de forma ordenada a relación de inmobles sobre os que se ten previsto actuar, identificándoos e indicando para cada un deles o seu réxime de protección e o obxecto da actuación que se pretende desenvolver, así como os datos representativos do proxecto de restauración e obras para as que se acorda a posta a disposición dos terreos e inmobles.

Segunda.- Obrigas da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria

A Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria da Xunta de Galicia, dentro das liñas de actuación que en materia de protección, conservación e posta en valor do patrimonio cultural, están sinaladas no seu programa de obxectivos, realizará as actuacións relacionadas no Anexo de Intervencións do presente convenio, ou das sucesivas addendas, con cargo aos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma, en función das súas dispoñibilidades económicas e mediante a tramitación dos instrumentos xurídicos oportunos.

A Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, conforme á lexislación de aplicación e á tramitación e procedementos establecidos para a contratación polas administración públicas, supervisará e aprobará os proxectos e contratará as obras e servizos relacionados no anexo de intervencións do presente convenio.

A Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria a través dos seus servizos técnicos e dos profesionais alleos contratados para realizar a dirección facultativa dos traballos realizará o seguimento das obras e o control económico e técnico das mesmas.

A relación de obras recollidas no anexo así como a relación de inmobles eclesiásticos que van a ser obxecto das intervencións poden ser obxecto de modificación ao longo do período de vixencia do presente convenio, incorporando novos edificios, bens e intervencións ou retirando os xa incorporados nos que non sexa posible chegar a formalizar a contratación das obras. Estas variacións do listado incluído no Anexo de Intervencións serán recollidas en sucesivas addendas ao presente convenio que teñan por obxecto a actualización da lista de intervencións previstas ao abeiro do mesmo.

Para aqueles inmobles que se retiren do Anexo de Intervencións, a posta a disposición de terreos e inmobles necesarios para a execución da obra realizada polo titular do ben a favor da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria quedará sen efecto, non asumindo por isto a consellería ningún outro compromiso ou responsabilidade ante o propietario.



Terceira.- Obrigas da Diocese de Tui-Vigo

Pola súa banda, a Diocese de Tui-Vigo comprométese a autorizar a plena e libre dispoñibilidade dos terreos e inmobles necesarios a favor da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria para que esta poida acometer a execución das actuacións obxecto do presente convenio.

Unha vez rematadas as obras, a entidade titular asumirá a xestión, mantemento e conservación dos inmobles dos que sexa titular. Para estes efectos, unha vez recibidas as obras pola Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, poñerá no seu coñecemento, entendéndose que a citada comunicación determina o nacemento das obrigas previstas nesta cláusula.

Cuarta.- Comisión Paritaria

Coa finalidade de asegurar o cumprimento do presente convenio, créase unha comisión mixta de seguimento e control, integrada por dous membros de cada unha das partes. Esta comisión será a encargada de solucionar as controversias que se poidan suscitar na interpretación do convenio.

Quinta.- Resolución

O presente convenio resolverase polo incumprimento total ou parcial dalgunha das cláusulas que o regulan.

Sexta.- Vixencia

O presente convenio entrará en vigor o día da súa sinatura e estará vixente ata a completa finalización das actuacións a realizar sobre os inmobles obxecto da posta a disposición.

Sétima.- Réxime Xurídico

Este convenio ten natureza administrativa. As cuestións litixiosas xurdidas da aplicación do presente convenio, e non resoltas en vía administrativa, serán resoltas pola xurisdición contencioso-administrativa.

E en proba de conformidade cos termos do presente convenio, as partes comparecentes asínano e rubricano por duplicado exemplar no lugar e data expresados.

O bispo da Diocese de Tui-Vigo

O conselleiro de Cultura, Educación e
Ordenación Universitaria,

Román Rodríguez González

Luis Quinteiro Fiuza



ANEXO 1 DE ACTUACIÓNS VINCULADAS AO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE CULTURA, EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA E A DIOCESE DE TUI-VIGO

BEN: Igrexa de santa María de Baiona (ex-colexiata)
SITUACIÓN: Praza de santa Liberata, núm. 1, 36300 Baiona (Pontevedra)
PROTECCIÓN: ben incluído dentro do ámbito da zona antiga de Baiona que foi declarada BIC coa categoría de conxunto histórico segundo o Decreto 48/1993, do 25 de febreiro do 1993, publicado no Diario Oficial de Galicia núm. 40 do 01.03.1993 e así o recolle o Catálogo do Plan Especial de Protección do Conxunto Histórico Artístico de Baiona. Segundo o anterior a dita igrexa está protexida polo seu valor cultural ao estar incluída no Catálogo do Patrimonio Cultural de Galicia.

ACTUACIÓN: PBE de reparación e restauración da igrexa de santa María de Baiona (exp. SAE 2017/163)
INVERSIÓN ESTIMADA: 529.000,00 € (IVE incluído) PRAZO DE EXECUCIÓN: 6 meses

DESCRICIÓN:
A igrexa de santa María é un templo de estilo románico e de aspecto fortificado do século XIII situado na vila de Baiona. Está dividida en tres naves coa súa ábsida rectangular. As fiestras son románicas e ten na fachada un rosetón románico. No ano 1659 fíxose a sancristía engadíndoa polo exterior á absidiola norte e en 1695 construíronse as capelas laterais. A súa fachada é sobria e lembra a unha fortificación con dúas grandes torres laterais. Dous contrafortes flanquean a porta da fachada formada por tres pares de columnas, tímpano liso e arquivoltas.

XUSTIFICACIÓN DA INTERVENCIÓN:
A cuberta de tella está moi mal estado, os faldrons non conservan a planeidade e presenta deformacións en varios puntos, seguramente producidos por danos na estrutura de madeira. Aprécianse manchas de humidade en diversos puntos da estrutura de madeira da cuberta polo que é posible que estean afectadas pola podrencia. As capelas laterais engadidas a posteriori á edificación principal teñen cubertas planas que orixinalmente evacuaban a auga a través de gárgolas situadas nas esquinas destes volumes e actualmente están impermeabilizadas cunha lámina. O mal estado destas láminas provoca que haxa filtracións cara ao interior da igrexa. Entre a capela da fachada sur e a nave principal construíuse máis recentemente un volume cunha cuberta a unha auga de fibrocemento que altera e deturpa a imaxe da igrexa. O mal estado en xeral da cuberta provoca numerosas filtracións, xeralmente localizadas nos encontros dos distintos volumes que compoñen a edificación. Tamén se observan deficiencias no estado de conservación das vidreiras.

ACTUACIÓNS PROPOSTAS:
Para atallar as necesidades descritas acometeranse os traballos precisos que acaden o fin proposto. Estes traballos resúmense en: - reparación da totalidade da cuberta da igrexa - restauración e reparacións na estrutura de madeira da cuberta - limpeza e rexuntado da pedra das fachadas para evitar as filtracións de auga cara ao interior - reparación de manchas de humidade nos paramentos interiores, renovación de revocaduras e pintado - reparación e axuste das vidreiras.



BEN: Igrexa parroquial de santo Estevo de Negros	
SITUACIÓN: Negros, Redondela (Pontevedra)	
PROTECCIÓN: Ben catalogado segundo o que determina a disposición adicional segunda da Lei 5/2016, de 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia (DOG núm. 92 do 16.05.2016) ao estar recollido no catálogo das Normas subsidiarias do planeamento do Concello de Redondela do 6.11.1987 (BOP 14.04.1988)	
ACTUACIÓN: PBE de restauración do cabido da igrexa de santo Estevo de Negros (exp. SAE 2018/033)	
INVERSIÓN ESTIMADA: 24.000,00 € (IVE incluído)	PRAZO DE EXECUCIÓN ESTIMADO: 2 meses
DESCRICIÓN:	
A igrexa de santo Estevo de Negros é un templo datado no século XIX, de planta rectangular con cuberta a dúas augas, nave con ábsida mais estreita con contrafortes angulares e sancristía acaroada ao norte. A fachada principal está flanqueada por pilastras con pináculos, portada cun arco alintelado recercada de molduras acodadas refundidas, friso, fornela e fiestra derramada. A espadana central ten dous corpos, o corpo baixo de dobre van con pináculos e o segundo corpo rematado en tímpano con pináculos e a cruz.	
XUSTIFICACIÓN DA INTERVENCIÓN:	
Nas obras de restauración rematadas no ano 2002 eliminouse o almacén existente acaroado á fachada norte e sancristía e construíuse no seu lugar un cabido sobre columnas cadradas. A cuberta deste cabido ten unha pendente moi escasa para a correcta evacuación das augas de choiva. Ademais o beirado non ten unha pingadeira que evite que as pingas de auga remonten cara arriba pola tella e pola placa tipo Onduline. Como consecuencia a auga foi chegando ata o taboleiro inferior e fixo que co paso do tempo fose podrecendo. A situación actual da cuberta do cabido é crítica e precisa unha actuación urxente para evitar o colapso. Tamén hai filtracións na zona da cuberta da nave xunto ao caseto de saída cara á espadana derivadas da incorrecta solución das canles e encontros cos paramentos. Por outro lado é conveniente reducir a estanquidade do edificio mellorando a ventilación permanente a través das carpinterías.	
ACTUACIÓNS PROPOSTAS:	
Para atallar as necesidades descritas acometeranse os traballos precisos que acaden o fin proposto. Estes traballos resúmense en: - desmontaxe da cuberta do cabido e formación dunha nova cuberta (con aproveitamento das vigas en bo estado) variando a súa xeometría e dotándoa de maior pendente que garanta a correcta evacuación das augas - resolución da entrada de filtracións nos encontros e canles da zona da espadana - reforma dalgunha carpintería para garantir a ventilación permanente do edificio.	