



CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL, A AXENCIA GALEGA DE DESENVOLVEMENTO RURAL, O FONDO GALEGO DE GARANTÍA AGRARIA, A AXENCIA TRIBUTARIA DE GALICIA, O INSTITUTO DE ESTUDOS DO TERRITORIO, A FUNDACIÓN JUANA DE VEGA E A UNIVERSIDADE DE SANTIAGO DE COMPOSTELA SOBRE A OBSERVACIÓN DA MOBILIDADE E O MERCADO DA TERRA EN GALICIA.

(Expte. CNV-2023-06)

Memoria económica e de transparencia.

1.- A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural ten previsto formalizar coa Consellería do Medio Rural, o Fondo Galego de Garantía Agraria, a Axencia Tributaria de Galicia, o Instituto de Estudos do Territorio, a Fundación Juana de Vega e a Universidade de Santiago de Compostela o instrumento convencional arriba referido cunha duración que abrangue dende a data da sinatura ata o 30 de novembro de 2026.

2.- O instrumento convencional ten por obxecto establecer as condicións polas que se rexerá a colaboración entre a Consellería do Medio Rural, a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural (en adiante, a Axencia), o Fondo Galego de Garantía Agraria, a Axencia Tributaria de Galicia, o Instituto de Estudos do Territorio, a Fundación Juana de Vega (en adiante, a Fundación) e a Universidade de Santiago de Compostela (en adiante, a USC) para a análise da información que permita facer un seguimento da mobilidade e o mercado da propiedade rústica en Galicia, a modo de "Observatorio Galego de Mobilidade de Terras", cuxos resultados e actividades realizadas se vincularán ás marcas "Observatorio Galego de Mobilidade de Terras".

3.- Existe converxencia de intereses entre as entidades asinantes en orde á consecución do obxecto referido.

AXENCIA GALEGA DE DESENVOLVEMENTO RURAL
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Lugar da Barcia 56, Laraño
15897 Santiago de Compostela
T. + 34 981 547 354
infoagader@xunta.gal
agader.xunta.gal





4.- O instrumento convencional que se pretende asinar ten a seguinte fundamentación.

Co ánimo de mellorar a calidade da información dispoñible sobre a mobilidade de terras en Galicia, as partes asinaron un convenio o 29 de decembro de 2016 e acordaron continuar coa súa colaboración mediante a sinatura, o 30 de decembro de 2020, dun novo convenio que tiña como obxectivo a análise da información que permitira facer un seguimento da mobilidade e o mercado da propiedade rústica en Galicia.

No marco dos convenios anteriores publicáronse os Informes correspondentes aos anos 2018 a 2022 sobre prezos e mobilidade da terra rústica en Galicia e demostrouse a utilidade dos datos xerados.

Desde o convenio asinado o 30 de decembro de 2020 puxéronse de manifesto as seguintes circunstancias que aconsellan renovar a colaboración das partes mediante a sinatura dun novo convenio:

- a) A recente publicación do Censo Agrario 2020, que aporta datos sobre a propiedade da terras de gran relevancia para a análise da mobilidade de terras.
- b) A regulación na Lei 11/2021, de recuperación da terra agraria de Galicia, de novos instrumentos: O Mapa de usos agroforestais de Galicia e o Catálogo de solos agropecuarios e forestais de Galicia, que van ofrecer novos datos de interese para a mobilidade de terras e o mercado da propiedade rústica en Galicia. Os informes publicados sobre a base da información facilitada polas entidades participantes nos sucesivos convenios foron elaborados pola USC e pola Fundación. Tendo en conta a favorable acollida e o interese que eses informes veñen suscitando no sector agroforestal, considérase que deben reforzarse os traballos desenvolvidos no marco dos convenios sinalados, de xeito que os expertos da USC e da Fundación poidan profundar na análise dos datos.
- c) A conveniencia de incrementar e profundar nas actuacións vinculadas aos convenios xa asinados entre as partes pon de manifesto a necesidade de aportar recursos adicionais para que os expertos da USC e da Fundación poidan acometer as novas tarefas.





En definitiva, as entidades participantes desexan impulsar a creación dun marco de investigación, desenvolvemento e acción estable, que mellore o coñecemento en materia de mobilidade de terras e das dinámicas da xestión da terra no medio rural, que integre os axentes relevantes na materia e permita un fortalecemento significativo da capacidade de adaptación e modernización do sector público e privado, no que atinxe á xestión sostible da terra e do territorio. Por iso, as entidades participantes consideran moi útil definir un marco de colaboración institucional no ámbito da integración de información relevante sobre a mobilidade de terras.

5.- Os intereses converxentes das partes asinantes exclúen o ánimo de lucro, e non poden satisfacerse axeitadamente mediante a celebración dun contrato dos contemplados na Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE y 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, ou doutro instrumento alleo á natureza estritamente convencional.

6.- O orzamento do convenio ascende a CENTO TRINTA E DOUS MIL euros (132.000,00 €). Deste importe, a Axencia achegará, con cargo á aplicación orzamentaria 14A1.712A.640.0, NOVENTA E SEIS MIL euros (96.000,00 €) que irán destinados á consecución dos obxectivos fixados, segundo os conceptos de gasto que recolla o Anexo técnico, cuxa distribución será a seguinte:

| ANUALIDADE | USC | FUNDACIÓN JUANA DE VEGA | TOTAL |
|--------------|---------------|-------------------------------|---------------|
| 2023 | 20.000 | 4.000 | 24.000 |
| 2024 | 20.000 | 4.000 | 24.000 |
| 2025 | 20.000 | 4.000 | 24.000 |
| 2026 | 20.000 | 4.000 | 24.000 |
| TOTAL | 80.000 | 16.000 | 96.000 |





En canto ao resto do importe, serán asumidos directamente pola Fundación DEZASEIS MIL euros (16.000,00 €) e pola USC VINTE MIL euros (20.000,00 €), como contribución propia aos obxectivos do convenio.

O Anexo técnico recolle os seguintes conceptos de gasto:

| | Nº Activ. | Actividade | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | TOTAL |
|-------------------------|--------------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------|
| USC | 1 | Analizar e elaborar os indicadores de mobilidade de terras, xerar a información espacial e alfanumérica, e elaboración do informe anual de mobilidade de terras | 11.000,00 | 11.000,00 | 11.000,00 | 11.000,00 | 44.000,00 |
| | 2 | Informe dinámicas sectoriais | 14.000,00 | - | 14.000,00 | - | 28.000,00 |
| | 3 | Informe sobre as dinámicas do uso da terra, a nivel global, comarcal e municipal | - | 14.000,00 | - | 14.000,00 | 28.000,00 |
| FUNDACIÓN JUANA DE VEGA | 4 | Editar e maquetar os informes elaborados pola Universidade de Santiago de Compostela en relación ao Observatorio da Mobilidade de Terras. | 3.000,00 | 3.000,00 | 3.000,00 | 3.000,00 | 12.000,00 |
| | 5 | Coordinación xornadas para presentación informes observatorio | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 20.000,00 |
| | | TOTAL ORZAMENTO | 33.000 | 33.000 | 33.000 | 33.000 | 132.0000 |





As demais partes asinantes do convenio realizarán diversas actividades, fundamentalmente facilitar información sobre a mobilidade de terras, polas que non percibirán compensación económica.

A Axencia fará o desembolso das súas achegas por anualidades unha vez que a USC e a Fundación presenten certificación acreditativa dos gastos incorridos en relación ás actividades correspondentes a cada ano, xunto coa memoria das accións levadas a cabo conforme ao disposto no Anexo técnico.

A dita certificación deberá acompañarse dos documentos que recollan as actividades realizadas no período de xustificación, dun informe de actuacións e dos gastos que orixine a execución das actividades previstas neste convenio. Asemade, deberán presentar os xustificantes dos gastos que se relacionen, mediante factura ou nóminas, dietas e gastos de viaxe do persoal propio das entidades que e que desenvolvan as diferentes actividades así como xustificante de pago delas a través de transferencia bancaria, relacionándoas coas actividades levadas a cabo conforme ao disposto no anexo técnico do presente convenio. A Axencia poderá solicitar tanta información adicional e clarexatoria estime oportuna a estes efectos, e a USC e a Fundación estarán obrigadas a facilitarlla.

Os pagamentos financiarán exclusivamente o custo de realización das actividades obxecto deste convenio, sen que ningunha das partes obteña lucro ningún. No caso de que a xustificación do gasto sexa menor ao importe do convenio, a contribución económica da Axencia diminuírase proporcionalmente, mantendo as porcentaxes de contribución de cada parte sobre o total tendo como data límite de xustificación o 30 de novembro en todas as anualidades.

O convenio de que se trata terá unha duración que se iniciará no momento da súa sinatura e rematará o 30 de novembro de 2026.

7.- Na tramitación administrativa deste expediente incorporaranse os seguintes informes:

-Da Secretaría Xeral de Universidades,





- Da Asesoría Xurídica da Consellería do Medio Rural e
- Da Intervención Xeral da Comunidade Autónoma.

Para a tramitación deste convenio obsérvase o cumprimento dos requisitos establecidos na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

O órgano competente para o acordo de convenios, por importe inferior a 900.000 euros que deba concertar a Axencia para o axeitado exercicio das súas funcións, é o Consello de Dirección da Axencia, que ten delegada a dita competencia na persoa titular da Dirección Xeral da Axencia en virtude do apartado Primeiro, II, 7 do acordo do Consello de Dirección da Axencia do 11 de xullo de 2013, publicado mediante a Resolución do 24 de xullo de 2013 (DOG nº 148, do 05.08.2013).

Por todo o exposto, estímase xustificada a utilización do instrumento do convenio para articular as actuacións de referencia, quedando o devandito convenio fóra do ámbito de aplicación da citada Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, con independencia de que, de acordo co previsto no artigo 4 da devandita norma, lle sexan de aplicación os principios desa lei para resolver as dúbidas e lagoas que puidesen presentarse.

Santiago de Compostela, na data da sinatura electrónica.

O Consello de Dirección
P.D. (Acordo do 11.07.2013)
A directora xeral
Inés Santé Riveira

