

## MEMORIA XUSTIFICATIVA

### CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE VIVENDA E PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUTURAS E O CONCELLO DE OZA-CESURAS PARA O FINANCIAMENTO DA REDACCIÓN DO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

#### 1.- Competencia

A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, ten atribuídas competencias específicas en materia de urbanismo que exerce a Dirección Xeral de Urbanismo, ao abeiro do disposto no artigo 13 do Decreto 142/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica da consellería (DOG núm. 101, do 27 de maio), entre as que se atopan a tramitación administrativa dos instrumentos de planeamento urbanístico; o apoio técnico, económico e a colaboración coas entidades locais para a formulación e tramitación do planeamento urbanístico e a súa xestión e execución. Así mesmo, correspóndelle a asistencia e coordinación aos concellos en relación cos expedientes das subvencións que, en materia de planeamento, se tramiten na consellería.

#### 2.- Antecedentes

O 08.05.2017 asinouse un Convenio de colaboración entre a Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio e o Concello de Oza-Cesuras para a redacción do Plan Xeral de Ordenación Municipal. Dito convenio foi modificado polas addendas núm. 1, 2, 3, 4, 5 e 6, do 13.06.2018, 28.10.2019, 21.09.2020, 04.06.2021, 10.07.2023, e 14.02.2024, respectivamente.

A Xunta de Galicia a través da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio asumiu o compromiso de contribuír ao financiamento da redacción do plan cunha achega de cento cincuenta mil trescentos oito euros con catorce céntimos (150.308,14 €), equivalente ao 90% do custo total estimado.

O día 24.10.2018 o Concello de Oza-Cesuras e a empresa Estudio Técnico Gallego, SL asinaron o contrato para a redacción do PXOM por un importe de 131.829,50 €. A baixa resultante da adxudicación aplicouse na proporcionalidade das achegas. A consellería asume o 90 % do importe total, é dicir, 118.646,55 €. Logo da presentación da documentación xustificativa das fases de "sinatura do contrato" e "remisión do expediente para informe previo a aprobación inicial", a consellería procedeu ao aboamento de 47.458,62 €, polo que resta o pagamento de 71.187,93 €, correspondentes ás fases pendentes de aprobación.

A cláusula novena do convenio, modificada pola addenda núm. 6, establece que "O presente



convenio producirá efectos a partir da data da súa sinatura e estará vixente ata o 7 de maio de 2025, sen que exista posibilidade de prórroga, en cumprimento das previsións recollidas no artigo 49. h) da Lei 40/2015”.

O Concello de Oza-Cesuras non cumprimentou os trámites establecidos no artigo 60 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, para proceder á aprobación definitiva do PXOM, polo que ante a imposibilidade de prorrogar a vixencia do convenio asinado, consonte o artigo 49 da Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público, por exceder do prazo máximo legal permitido, a Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas e o concello acordan asinar un novo convenio de colaboración para darlle continuidade aos traballos de redacción do plan, como reflicte a acta da Comisión de Seguimento do convenio asinada o 04.02.2025.

### **3.- Finalidade**

A actuación obxecto do acordo constitúe unha das principais liñas de acción da Consellería de Vivenda e Planificación de Infraestruturas, e para estes efectos tense previsto formalizar co Concello de Oza-Cesuras o instrumento convencional arriba referido que producirá efectos a partir da data da súa sinatura e estará vixente durante tres anos, sen prexuízo de que ambas as partes acorden unanimemente unha prórroga por un período máximo de tres anos adicionais en calquera momento antes da finalización do prazo de vixencia, en cumprimento das previsións recollidas no artigo 49. h) da Lei 40/2015.

### **4.- Obxecto**

O obxecto do Convenio é establecer as bases da colaboración e cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o Concello de Oza-Cesuras para a redacción do Plan Xeral de Ordenación Municipal (PXOM), cun orzamento total de setenta e un mil cento oitenta e sete euros con noventa e tres céntimos (71.187,93 €), equivalente ao 90% do custo das fases pendentes de redacción do PXOM.

### **5.- Fundamentos do instrumento convencional**

Constitúen as razóns de oportunidade, que o Concello de Oza-Cesuras dispoña dun instrumento de planeamento adaptado á normativa vixente.

Para a tramitación do convenio, tense observado o cumprimento dos requisitos establecidos na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

Santiago de Compostela, na data da sinatura electrónica,  
A directora xeral de Urbanismo, María Encarnación Rivas Díaz

