



XUNTA DE GALICIA

## **CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E VIVENDA E O CONCELLO DE MARÍN PARA A CONSTRUCCIÓN DO NOVO EQUIPAMENTO SOCIOCULTURAL**

Santiago de Compostela,

Por unha banda, Ángeles Vázquez Mejuto, en nome e representación da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, actuando no exercicio do seu cargo, en virtude do Decreto 112/2020, do 6 de setembro (DOG núm. 181 do 7 de setembro) e en función das atribucións que lle confire o artigo 34.10 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e da súa presidencia.

Da outra, María Ramallo Vázquez, alcaldesa do Concello de Marín, en virtude das facultades representativas que lle atribúe o artigo 61.1 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, da administración local de Galicia.

Ambas as dúas partes recoñécense mutuamente, na calidade en que interveñen, capacidade legal suficiente para o outorgamento deste convenio e para o efecto,

### **EXPOÑEN**

I.- O concello de Marín, ten aprobado o documento de “Estratexia de Desenvolvemento Urbano Sostible e Integrado (EDUSI) de Marín” redactado para definir unha estratexia integrada de cidade cuns obxectivos definidos e que están sendo executados.

Para o deseño da estratexia DUSI de Marín partiuse dunha análise do territorio, que incluíu as dimensións física, medioambiental, enerxética, económica, demográfica e social de todo o sistema urbano.

No Plan de implantación de Marín DUSI foron definidas inicialmente trece liñas de actuación. Unha destas liñas é a liña de actuación 12 <<Construcción dun equipamento sociocultural>> que pretende dar resposta a unha necesidade actual do concello, que carece dunha infraestrutura deste tipo.



Xacobeo 21-22  
Galicia





## XUNTA DE GALICIA

Para deseño desta nova infraestrutura, formulouse un procedemento de contratación onde se licitou e adjudicou cun comité de expertos a contratación correspondente ao estudo de detalle, redacción de proxecto e dirección de obra aos redactores do mesmo.

Preténdese reinterpretar a idea de barrio, dun espazo de relación para a veciñanza no que se pon en valor a calidade da convivencia social nun único marco no que se poderán realizar diferentes usos onde os cruces de circulación ambiéntanse nun gran vestíbulo a modo de prazas e corredores a modo de rúas.

Así, os principais obxectivos da actuación son:

1. Fomentar a reunión e participación de toda a cidadanía e promover a súa integración no tecido urbano e social.
2. Mellorar a oferta de equipamentos sociais e culturais no núcleo urbano con déficit deste tipo de dotacións.
3. Rexenerar económica, social e ambientalmente as inmediacións da única zona industrial de Marín, o porto.
4. Dinamizar a vida social e cultural do municipio.

O orzamento total de execución da obra ascende, segundo o proxecto, a catro millóns de euros (4.000.000,00 €), IVE engadido, dos que un millón seiscientos mil euros (1.600.000,00 €) son achega do FEDER e catrocentos mil euros (400.000,00 €) representan a achega municipal, polo que o concello de Marín, como expón no seu escrito do 5 de maio de 2021, precisa da colaboración da Xunta de Galicia no financiamento de este equipamento cunha achega de dous millóns de euros (2.000.000,00 €).

**II.-** A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, creada por Decreto 110/2020, do 6 de setembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Xunta de Galicia (DOG núm. 181 do 7 de setembro), en virtude do establecido no apartado m) do artigo 13º.1 do Decreto 42/2019, do 28 de marzo (DOG núm.79 do 25 de abril), polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería, ten atribuída a competencia para a realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial.

En consecuencia co anterior, a actuación, pola súa finalidade, forma parte dunha das principais liñas de acción da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda.





## XUNTA DE GALICIA

**III.-** A finalidade da colaboración constitúe, deste xeito, unha razón de interese público que lle confire un carácter excepcional á axuda, obxecto do convenio.

A consellería considera axeitado colaborar na construción do novo equipamento sociocultural contribuíndo ao financiamento das actuacións descritas na cláusula primeira, cunha achega de, como máximo, dous millóns de euros (2.000.000,00 €), equivalente ao 50 % do investimento previsto. A dita achega ten que realizarse a través dunha subvención directa ao concello de Marín. Por outra banda, na Lei 3/2021, do 28 de xaneiro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2021, existe crédito axeitado e suficiente para o financiamento desta actuación.

En consecuencia, consonte co artigo 26.2º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, faise constar que neste convenio non son de aplicación os principios de publicidade e concorrència pública. Isto xustifica, polo seu carácter de excepcionalidade, o procedemento de concesión directa por serlle de aplicación o establecido no artigo 19.4 c) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e no 36.c) do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o regulamento da citada Lei de subvencións de Galicia.

Polo exposto, a Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, no exercicio das súas competencias, e o concello de Marín, no exercicio das que lle atribúe a súa lexislación específica, manifestan a súa vontade de formalizar unha colaboración, a través dun convenio que se estrutura nas seguintes

### CLÁUSULAS

#### **PRIMEIRA.- OBXECTO**

O obxecto do presente convenio é establecer as bases da colaboración e cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o concello de Marín para a construción do novo equipamento sociocultural, cun orzamento total de execución de catro millóns de euros (4.000.000,00 €).

Trátase da colaboración no financiamento dunha actuación de execución, e que ten amparo legal no disposto nos artigos 2.1 b) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e 2.2 b) do seu Regulamento, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.





## SEGUNDA.- COMPROMISOS DA XUNTA DE GALICIA

A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, asume os seguintes compromisos:

1.- Contribuír ao financiamento, das actuacións descritas na cláusula primeira, cunha achega de, como máximo, dous millóns de euros (2.000.000,00 €), equivalente ao 50 % do investimento previsto, con cargo a aplicación orzamentaria 08 04 521A 762.0 dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma, distribuída nas seguintes anualidades:

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Anualidade de 2021 | 50.000,00 €  |
| Anualidade de 2022 | 450.000,00 € |
| Anualidade de 2023 | 750.000,00 € |
| Anualidade de 2024 | 750.000,00 € |

Esta achega, de acordo co disposto no artigo 40.1º, letra d) do Decreto 11/2009, declárase compatible, no seu caso, con outras achegas, axudas ou subvencións que a entidade beneficiaria destine á execución das actuacións que se describen na cláusula primeira. Non obstante, a suma total de todas elas non poderá superar o 100% do orzamento total que require a actuación. Neste caso, a axuda establecida neste convenio reducirase ata acadar o cumprimento establecido anteriormente.

Logo da adxudicación dos contratos que se celebren, para a execución das actuacións necesarias para o cumprimento do obxecto do presente convenio, as baixas que de selo caso resulten, aplicaranse na proporcionalidade das achegas de cada unha das administracións intervenientes

2.- A consellería asumirá, ata o límite establecido no apartado 1 desta cláusula, o custo da obra, unha vez que polo concello se presenten as correspondentes certificacións correspondentes, segundo o establecido no prego de cláusulas administrativas polo que rexa o contrato suscrito polo concello de Marín. Polo tanto, asumirá o aboamento do 50% de ditas certificacións. Os aboamentos parciais que, no seu caso, se efectúen, non superarán o 80% da porcentaxe subvencionable, nin excederán da anualidade correspondente ao exercicio orzamentario.

3.- A Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, resérvase o dereito de inspeccionar a execución dos traballos en calquera momento.

4.- Para os efectos do previsto no artigo 27 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, autorízase ao concello de Marín, beneficiario da subvención, para que subcontrate ata o





100% do importe dos traballos necesarios para a redacción do instrumento de planeamento obxecto do presente convenio. Tal autorización considérase concedida sen prexuízo, se é o caso, do cumprimento das previsións que establecen os números 3º e seguintes do devandito artigo 27.

### **TERCEIRA.- COMPROMISOS DO CONCELLO DE MARÍN**

O Concello de Marín asume as seguintes obrigas:

- 1.- Redactar os documentos técnicos que definan as obras a executar.
- 2.- Realizar as xestións pertinentes para a obtención dos permisos, licencias e autorizacións regulamentarias, segundo a normativa vixente que sexa aplicable, asumindo os custos que se xeren por estes conceptos, entre os que non haberá liquidación algunha de tributo municipal á que puidera dar lugar a execución das obras, ao ser o concello o promotor e beneficiario destas actuacións.
- 3.- Levar a cabo as actuacións de contratación, execución, dirección, control e recepción das obras descritas no documento técnico e formalizar os actos de recepción das mesmas, así como asumir as obrigas económicas que excedan do importe consignado no apartado A da presente cláusula. O Concello de Marín asume a obriga de financiar a súa conta exclusiva, se fora o caso, os posibles modificados do contrato, contratos complementarios, liquidacións e/ou revisións de prezos que se puideran producir.
- 4.- Comunicarlle á Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo a data de recepción das obras para o efecto de que se envíe un representante, que estará presente para o efecto do previsto no artigo 30.2 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.
- 5.- De acordo coa mesma Lei 9/2007, o concello asume a total responsabilidade das execucións ante a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo. Tamén se compromete a establecerlle ao contratista ou contratistas encargados de executar as obras, a obriga da colaboración para o exercicio das funcións de control previstas no artigo 27.5.
- 6.- Realizar ante a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo a correspondente rendición da conta xustificativa do cumprimento das condicións e consecución dos obxectivos da axuda, presentando para isto a seguinte documentación:





## XUNTA DE GALICIA

(i) Copia compulsada dos xustificantes de gasto, certificacións ou calquera outro documento con validez xurídica que permita acreditar o cumprimento da finalidade da subvención. En relación co contido do artigo 29.2 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, DOG de 25 de xuño de 2007, faise constar para o presente acordo a excepción de consideración de gasto realizado igual ao gasto efectivamente pagado. A estes efectos, terase en conta que se considera gasto realizado, o que foi efectivamente certificado pola intervención ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control da toma de razón en contabilidade e do cumprimento da finalidade para a que foi concedida a subvención (art. 28.5 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia). Así mesmo, a entidade local beneficiaria deberá acreditar, dentro do prazo de un (1) mes contado a partir da data de recepción dos fondos da axuda, ante a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo o pagamento dos fondos ao/s contratista/s que executaron ou as obras ou servizos obxecto do presente acordo.

(ii) Certificación ou acto de aprobación/conformidade do órgano municipal que corresponda; e declaración, de ser o caso, sobre a obtención de outras subvencións, axudas, ingresos ou recursos que financien as actividades subvencionadas.

A data límite de presentación da referida documentación de xustificación do gasto nas dependencias citadas, establécese no día 15 de decembro de cada unha das anualidades deste convenio.

**7.-** Facilitar, se fose o caso, toda a documentación que requira a Intervención da Comunidade Autónoma, o Tribunal de Contas e o Consello de Contas de Galicia, no exercicio das súas funcións de fiscalización e control do destino das axudas obxecto do presente acordo.

**8.-** Comunicarlle a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, se fose o caso, as alteracións nas condicións tidas en conta para a concesión da axuda obxecto do presente acordo e, en todo caso, a obtención concorrente de subvencións ou axudas outorgadas por outras administracións, entes públicos ou privados, nacionais ou internacionais aos efectos de propoñer, se procedera, á modificación das condicións establecidas neste convenio.

**9.-** Reintegrarlle á Comunidade Autónoma, de acordo co artigo 33 da Lei 9/2007, a cantidade total ou parcial da axuda establecida neste convenio, e os xuros de demora que no seu caso correspondan dende o momento do seu pagamento, para o caso de incumprimento das condicións nel establecidas.

**10.-** Asumir, pola súa consideración de beneficiario segundo o artigo 11 da Lei 9/2007, todas as obrigas que, para o mesmo, establece o citado artigo.





## XUNTA DE GALICIA

**11.-** A concesión de axudas deste convenio queda supeditada ao cumprimento da normativa vixente. De acordo co disposto no artigo 40.1 letra d) do Decreto 11/2009, a achega económica será compatible con outras subvencións, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes de calquera Administración ou entes públicos ou privados, nacionais, da Unión Europea ou e organismos internacionais.

**12.-** O concello de Marín presta expresamente o seu consentimento para que se lle de, ao presente convenio, a publicidade que establecen os apartados 1 e 2 do artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, na forma establecida, e nos rexistros públicos regulados no Decreto 132/2006, do 27 de xullo, rexistros creados polos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005, do 21 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2006. Polo tanto, o convenio será obxecto de publicación na páxina web oficial con expresión da contía e a súa finalidade, de acordo co disposto na citada normativa.

### **CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE XESTIÓN**

A Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, a través da Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo financiará as actuacións ata un máximo de dous millóns de euros (2.000.000,00 €), equivalente ao 50 % do investimento previsto ,que fará efectivos mediante transferencia bancaria ao concello de Marín, contra a presentación por este das certificacións das obras executadas, asumindo o pagamento do 50% das ditas certificacións, segundo as fases previstas no convenio. Non obstante, poderán efectuarse aboamentos parciais ata o límite do 80% da porcentaxe subvencionada, logo da presentación das correspondentes xustificacións e o cumprimento dos requisitos definidos nos puntos (i) e (ii) do apartado 6 da cláusula terceira.

Unha vez rematada a actuación obxecto do acordo, por parte do concello deberá ser xustificado o cumprimento das condicións da execución e a consecución dos obxectivos previstos, na forma establecida nos artigos 28 e 29 da Lei 9/2007. A referida xustificación consistirá, entre outras, na certificación da intervención, ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control, acreditando o cumprimento da finalidade para que foi outorgada.

De conformidade co disposto no apartado 6 do artigo 28 da Lei 9/2007, se fora o caso que, a actividade se financiara ademais de coa subvención con fondos propios, ou outras subvencións ou recursos, deberá acreditarse na xustificación o importe, procedencia e aplicación de tales fondos ás actividades subvencionadas. O incumprimento desta xustificación, ou a súa insuficiencia, implicará o reintegro desta axuda, nos termos fixados no artigo 33 da Lei 9/2007.





XUNTA DE GALICIA

A Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, a través da Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo limitará, en todo caso, a súa achega económica ao pactado no presente convenio, polo que non asumirá os aumentos que se puideran producir.

#### **QUINTA.- RELACIÓN LABORAL ENTRE AS PARTES**

A subscrición do presente convenio non implica relación laboral, contractual ou de calquera tipo, entre os profesionais que desenvolvan as actividades e a Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade ningunha, nin directa, nin subsidiaria, polos actos ou feitos ocorridos no desenvolvemento deste. En consecuencia, o concello asumirá a posición de empresario ou contratante verbo de tales profesionais, e asumirá en exclusiva as obrigas e responsabilidades legais que a normativa legal e convencional lle impón verbo destes.

#### **SEXTA.- COMISIÓN DE SEGUIMENTO**

Para o impulso, seguimento e interpretación das accións establecidas no presente convenio crease unha comisión, que propondrá ás partes a resolución das controversias que resulten respecto da súa execución, integrada por catro membros, dous por cada unha das partes asinantes do presente documento. Pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda formarán parte da mesma, a persoas que ocupen a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo ou persoa en quen delegue, e a xefatura do Servizo de Obras e Supervisión de Proxectos. Polo concello de Marín a comisión integrarana a persoas que ocupen a alcaldía ou persoa en quen delegue, e a concellería responsable da área de cultura, infraestruturas e urbanismo.

#### **SÉTIMA.- OBRIGAS TRIBUTARIAS E DE ORDE SOCIAL**

En aplicación do establecido no artigo 11 f) do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e no artigo 4 do Decreto 193/2011, de 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas, a entidade local aportará, con carácter previo á sinatura do presente acordo e tamén, xunto coa documentación xustificativa que dea lugar aos pagamentos previstos na cláusula segunda, a oportuna declaración responsable de estar ao día no cumprimento das obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social e de non ter pendente de pagamento ningunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma.



Xacobeo 21-22  
Galicia





XUNTA DE GALICIA

Así mesmo, en virtude do disposto no artigo 4 do Decreto 193/2011 do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas, será requisito para a concesión de subvencións que as entidades locais cumprisen o deber de remisión ao Consello de contas das contas xerais de cada exercicio.

#### **OITAVA.- PUBLICIDADE**

A sinatura do presente convenio suporá o consentimento expreso das partes asinantes para incluír e facer públicos os datos persoais que consten no convenio, e mailo resto de especificacións contidas no mesmo, de conformidade co artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno (DOG núm. 30 do 15 de febreiro) e o Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o rexistro de convenios da Xunta de Galicia (DOG núm. 149 do 3 de agosto).

#### **NOVENA.- PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSOAL**

As partes asinantes obríganse ao cumprimento do Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello, do 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos e polo que se derroga a Directiva 95/46/CE (Regulamento xeral de protección de datos), da Lei Orgánica 3/2018, de 5 de decembro, de protección de datos persoais e garantía dos dereitos dixitais, e demais normativa vixente de aplicación en cada momento en materia de protección de datos.

#### **DÉCIMA.- RESOLUCIÓN**

Serán causas de resolución deste acordo as seguintes:

- O transcurso do prazo de vixencia do acordo.
- O acordo unánime de todos os asinantes.
- O incumprimento das obrigas e compromisos asumidos por parte dalgúns dos asinantes.

Neste caso, calquera das partes poderá notificar á parte incumpridora un requirimento para que se cumpra nun determinado prazo coas obrigas ou compromisos que se consideren incumpridos. Este requirimento será comunicado ao responsable do mecanismo de seguimento, vixilancia e control da execución determinado na cláusula sexta, e ás demais partes asinantes.

Se transcorrido o prazo indicado no requirimento persiste o incumprimento, a parte que o dirixiu notificará ás partes asinantes a concorrencia da causa de resolución, e entenderase resolto o convenio. A extinción do convenio por esta causa, poderá conlevar o pago dunha indemnización





polos prexuízos causados derivados de actuacións xa executadas ou como consecuencia doutras actuacións que teñan que asumir debido ao referido incumprimento.

- Por decisión xudicial declaratoria da nulidade do acordo.
- A imposibilidade sobrevida de cumprimento do obxecto do acordo.

Non obstante, se cando concorre calquera destas causas de resolución existen actuacións en curso de execución, as partes, a proposta da comisión de seguimento, vixilancia e control deste acordo, poderán acordar a continuación e finalización das actuacións en curso que consideren oportunas, establecendo un prazo improrrogable para a súa finalización, transcorrido o cal deberá realizarse a liquidación das mesmas.

### **DÉCIMO PRIMEIRA.- MODIFICACIÓNS**

As modificacións formalizaranse mediante “addenda” cos mesmos requisitos e condicións para a aprobación do Acordo, agás aquelas modificacións de carácter técnico aprobadas polo órgano de contratación de acordo coa normativa de contratos administrativos que non impliquen a superación do importe máximo reflectido na cláusula segunda do acordo.

### **DÉCIMO SEGUNDA.- NATUREZA, LEGISLACIÓN APLICABLE, INTERPRETACIÓN E INCUMPRIMENTOS**

1.- Este convenio de colaboración ten natureza administrativa, correspondéndolle en último término a resolución das cuestións que poidan xurdir sobre a súa interpretación, execución e cumprimento á Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda. A xurisdición competente para resolver as cuestións litixiosas que poidan xurdir é a contencioso-administrativa.

2.- Para o non previsto no presente convenio, resultará de aplicación a Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e o seu Regulamento, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xuño; o Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas, a Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público e demais legislación sobre a materia obxecto do mesmo e demais normas de Dereito administrativo e en defecto deste último polas normas de Dereito privado

3.- O incumprimento de calquera das cláusulas do presente Convenio constituirá causa suficiente de resolución do mesmo.

O presente Convenio obriga ao cumprimento do expresamente pactado, someténdose ámbalas dúas partes ao acordado en todas as estipulacións.





XUNTA DE GALICIA

### DÉCIMO TERCEIRA.- VIXENCIA DO CONVENIO

O presente convenio producirá efectos a partir da data da súa sinatura e estará vixente ata o 31 de decembro de 2024, sen prexuízo de que ambas as partes acorden unánimemente unha prórroga por un período máximo de 4 anos adicionais en calquera momento antes da finalización do prazo de vixencia, en cumprimento das previsións recollidas no artigo 49. h) da Lei 40/2015.

E para que así conste, de conformidade con canto antecede, no exercicio das atribucións de que son titulares os asinantes, e obrigando con iso ás Administracións que representan, asinan dixitalmente o presente acordo na data sinalada.

Pola Xunta de Galicia  
A conselleira de Medio Ambiente, Territorio e  
Vivenda

Polo concello de Marín  
A alcaldesa

Ángeles Vázquez Mejuto

María Ramallo Vázquez



Xacobeo 21-22  
Galicia

