

MEMORIA XUSTIFICATIVA

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE POLÍTICA SOCIAL E IGUALDADE E O CONCELLO DE CASTRELO DE MIÑO PARA O FINANCIAMENTO DO PROXECTO DE MELLORA DA ACCESIBILIDADE, SEGURIDADE E HABITABILIDADE NA VIVENDA COMUNITARIA MUNICIPAL DE CASTRELO DE MIÑO, NO MARCO DO PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN E RESILIENCIA - FINANCIADO POLA UNIÓN EUROPEA - NEXTGENERATIONEU.

Primeiro.- Competencia

O Estatuto de autonomía de Galicia, no seu artigo 27.23, atribúelle á Comunidade Autónoma a competencia exclusiva en materia de asistencia social.

A Consellería de Política Social e Igualdade, a través da Dirección Xeral de Maiores e Atención Sociosanitaria, segundo o establecido no Decreto 139/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Política Social e Igualdade, ten entre as súas competencias impulsar, planificar, coordinar e avaliar o conxunto das actuacións da Consellería en materia de benestar destinadas á atención das persoas maiores, en aplicación da Lei 13/2008, do 3 de decembro, de servizos sociais de Galicia e da Lei 39/2006, do 14 de decembro, de promoción da autonomía persoal e atención ás persoas en situación de dependencia.

No marco destas competencias, considérase necesario promover actuacións dirixidas á mellora da calidade da atención prestada nos centros residenciais de persoas maiores. Esta mellora require contar con equipamentos e medios materiais axeitados, seguros e adaptados ás necesidades actuais das persoas usuarias, especialmente cando se trata de persoas en situación de dependencia ou con necesidades de apoio para a mobilidade, o aseo, o transporte, o confort e as actividades básicas da vida diaria.

Segundo.- Identificación da entidade beneficiaria

O Concello de Castro de Miño é unha entidade local galega que desenvolve competencias propias en materia de servizos sociais, nos termos previstos na Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local e na Lei 13/2008, do 3 de decembro, de servizos sociais de Galicia.

Así mesmo, figura inscrito no Rexistro Único de Entidades Prestadoras de Servizos Sociais co número E2123, de conformidade co previsto no artigo 66 da Lei 13/2008, do 3 de decembro.



A Vivenda Comunitaria Municipal de Castrelo de Miño constitúe un recurso residencial municipal destinado á atención de persoas maiores, cunha capacidade de 12 prazas. O centro presta atención a persoas que, pola súa idade ou circunstancias persoais, poden precisar apoio nas actividades ordinarias da vida diaria e unhas condicións materiais axeitadas de accesibilidade, seguridade, salubridade e habitabilidade.

Terceiro.- Necesidade das actuacións

A adecuada atención residencial ás persoas maiores esixe dispoñer de instalacións seguras, accesibles e adaptadas ás necesidades actuais das persoas usuarias. O uso continuado das instalacións e dos equipamentos, xunto coa aparición de determinadas deficiencias no edificio e no seu recinto, pode afectar á seguridade, á habitabilidade, á comodidade das persoas usuarias e á calidade da atención prestada.

A documentación técnica presentada polo Concello de Castrelo de Miño identifica diversas necesidades na Vivenda Comunitaria Municipal:

a) No interior do centro detectáronse humidades no corredor e nunha habitación, deterioración da pintura dos dormitorios e do corredor polo uso e polas humidades, filtracións nas zonas de ducha, persianas deterioradas e camas que non resultan axeitadas ás necesidades das persoas usuarias.

b) No exterior do edificio e no recinto da vivenda comunitaria detectouse a necesidade de mellorar a accesibilidade e a seguridade da zona de aparellos, completar a pavimentación de zonas de paso, protexer o desnivel existente e mellorar a recollida e condución de augas pluviais.

Cuarto.- Actuacións a financiar

A actuación obxecto do convenio consiste na execución de obras, instalacións, subministracións e servizos necesarios para a mellora da accesibilidade, seguridade, salubridade e habitabilidade da Vivenda Comunitaria Municipal de Castrelo de Miño, de acordo co detalle recollido no anexo I do convenio.

As actuacións previstas comprenden as seguintes:

a) No exterior do edificio e no recinto da Vivenda Comunitaria Municipal de Castrelo de Miño: a construción de muros de formigón armado, a execución dunha rampla adaptada, a instalación de varandas de protección, a pavimentación de zonas de paso e a condución e



recollida de augas pluviais, co fin de mellorar a accesibilidade, a seguridade e a funcionalidade do recinto.

b) No interior do centro: a impermeabilización das zonas de ducha, o pintado dos dormitorios, do corredor e dos baños, a substitución de persianas e a execución de tomas de corrente, como actuacións vinculadas á adecuación funcional, á salubridade e á habitabilidade da vivenda comunitaria.

c) Como dotación asistencial: a subministración e instalación de 12 camas xeriátricas articuladas cos seus correspondentes complementos, destinadas a mellorar a atención, a seguridade e o confort das persoas usuarias.

As obras, instalacións e equipamentos financiados deberán destinarse exclusivamente á Vivenda Comunitaria Municipal de Castro de Miño e quedar afectos á finalidade subvencionada durante o período que resulte exixible conforme á Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Quinto.- Finalidade da subvención

A finalidade da subvención é mellorar as condicións de accesibilidade, seguridade, salubridade e habitabilidade da Vivenda Comunitaria Municipal de Castro de Miño, así como reforzar a calidade da atención prestada ás persoas maiores usuarias do recurso.

Sexto.- Interese público e social

O interese social da actuación deriva da finalidade asistencial do centro no que se executa o proxecto. A Vivenda Comunitaria Municipal de Castro de Miño é un recurso residencial destinado á atención de persoas maiores, algunhas delas con necesidades de apoio nas actividades da vida diaria. As actuacións previstas permiten mellorar as condicións de accesibilidade, seguridade, salubridade e habitabilidade do centro, así como a calidade da atención que reciben as persoas usuarias. Ademais, a existencia de prazas públicas constitúe o elemento obxectivo que determina o interese público da actuación e a súa vinculación co sistema público de servizos sociais.

Sétimo.- Singularidade da actuación e xustificación da concesión directa

A concesión directa da subvención xustifícase pola concorrencia de razóns de interese público e social que dificultan a promoción dun procedemento de concorrencia pública, nos termos



previstos nos artigos 19.4.c) e 26 da Lei 9/2007, do 13 de xuño e no artigo 40 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

A actuación obxecto deste convenio non pretende configurar unha liña xeral de axudas para actuacións en centros de titularidade municipal, nin seleccionar entre distintas propostas alternativas. O que se persegue é dar resposta a unha necesidade concreta da Vivenda Comunitaria Municipal de Castro de Miño, previamente identificada e xustificada polo Concello mediante o correspondente proxecto técnico.

Por iso, a concorrência competitiva non resulta o instrumento máis axeitado neste caso, xa que o financiamento se dirixe a unha actuación singular, delimitada técnica e economicamente, sobre un recurso residencial público municipal determinado, co obxectivo de mellorar a seguridade, a accesibilidade, a habitabilidade e o benestar das persoas maiores usuarias.

Décimo.- Encaixe no Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia

O proxecto que se financia mediante este convenio inscríbese no marco do Plan de recuperación, transformación e resiliencia – Financiado pola Unión Europea – NextGenerationEU, de conformidade co Regulamento (UE) 2021/241, do Parlamento Europeo e do Consello, do 12 de febreiro de 2021, coa Orde HFP/1030/2021, do 29 de setembro, pola que se configura o sistema de xestión do Plan de recuperación, transformación e resiliencia e coa Orde HFP/1031/2021, do 29 de setembro, pola que se establece o procedemento e formato da información que deben proporcionar as entidades do sector público para o seguimento do cumprimento de fitos e obxectivos e da execución orzamentaria e contable das medidas dos compoñentes do dito plan.

A actuación obxecto deste convenio intégrase no compoñente 22, investimento C22.I1, do Plan de recuperación, transformación e resiliencia, no marco do Proxecto nº 1 da Comunidade Autónoma de Galicia, “Transformación da rede de coidados de longa duración a través da construción, adquisición, reforma e modernización de equipamentos” e contribúe ao cumprimento do obxectivo CID 323, relativo á renovación ou construción de centros residenciais, non residenciais e de día para a adaptación das prazas ao novo modelo de coidados de longa duración.

Décimo primeiro.- Financiamento



O importe íntegro da actuación ascende a cincuenta mil euros (50.000,00 €). A Consellería de Política Social e Igualdade financiará o seu importe íntegro con cargo a fondos procedentes do Mecanismo de Recuperación e Resiliencia, no marco do Plan de recuperación, transformación e resiliencia - Financiado pola Unión Europea – NextGenerationEU.

A achega realizarase con cargo á aplicación orzamentaria 08.05.312E.760.0, código de proxecto 2025 00162, na que existe crédito axeitado e suficiente para esta finalidade.

A subvención limitarase ao financiamento dos gastos correspondentes ás obras, instalacións, subministracións e servizos previstos no convenio e no seu anexo. En ningún caso poderá supoñer beneficio económico para o Concello de Castrelo de Miño nin superar o custo da actuación subvencionada.

Por todo o exposto, enténdese xustificado o convenio de colaboración entre a Consellería de Política Social e Igualdade e o Concello de Castrelo de Miño para o financiamento do proxecto de mellora da accesibilidade, seguridade e habitabilidade na Vivenda Comunitaria Municipal de Castrelo de Miño, no marco do Plan de Recuperación, Transformación e Resiliencia - Financiado pola Unión Europea - NextGenerationEU.

Santiago de Compostela, na data da sinatura dixital

O director xeral de Maiores e Atención Socio sanitaria

Antonio Acevedo Prado

