

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A AXENCIA DE TURISMO DE GALICIA E O ARCEBISPADO DE SANTIAGO PARA A REPARACIÓN DA CUBERTA DA IGREXA DE SAN XOÁN APÓSTOLO

O xerente de Turismo de Galicia

DECLARA:

Que a Axencia de Turismo de Galicia formalizou co Arcebispado de Santiago de Compostela o instrumento convencional arriba referido por un período de vixencia que abrangue dende o día da súa sinatura ata o 31 de decembro de 2024.

Que o instrumento convencional ten por obxecto o establecemento das condicións pola colaboración entre a Axencia de Turismo de Galicia e o Arcebispado de Santiago de Compostela para a reparación da cuberta da igrexa de San Xoán Apóstolo.

Que existe converxencia de intereses entre as entidades asinantes en orde á consecución obxecto referido.

Que o instrumento convencional que se pretende asinar se fundamenta no seguinte:

Primeiro.- A Axencia de Turismo de Galicia, en virtude do disposto no artigo 9 dos seus estatutos, aprobados polo Decreto 196/2012, do 27 de setembro, é a entidade pública instrumental do sector público autonómico de Galicia á que lle corresponde o impulso e execución da política turística da Xunta de Galicia en relación coa promoción da calidade e innovación, o desenvolvemento, mellora, información e difusión do sector turístico galego, potenciando a devandita oferta, mediante a comercialización, información e difusión do produto turístico de Galicia.

Para lograr esta finalidade a Axencia de Turismo de Galicia acomete, no ámbito das súas competencias, un decidido apoio á promoción e fomento do sector turístico de Galicia a través daquelas accións que lle permitan acadar os seus obxectivos.

Segundo.- A Igrexa de San Xoán Apóstolo, situada no barrio de Vite e fronte ás facultades do Campus Norte da Universidade de Santiago de Compostela, é un exemplo



destacado da arquitectura contemporánea da cidade. Este conxunto parroquial, dedicado a San Xoán, foi proxectado en 1987 e rematado de construír en 1998.

O que caracteriza a este templo é o seu marcado carácter contemporáneo, reflectido no seu deseño arquitectónico único. O edificio destaca por unha imponente marquesiña de formigón que lle confire personalidade e funcionalidade. Coa súa forma afiada, define e organiza o espazo de acceso ao complexo, proporcionando unha entrada única e acolledora.

Baixo a lousa de formigón da marquesiña atópanse os accesos aos distintos espazos dedicados ao culto e ás oficinas parroquiais, proporcionando unha distribución práctica e eficiente.

Unha das características máis salientables da Igrexa de San Xoán Apóstolo é o seu campanario, que se alza maxestuosamente na paisaxe urbana. A base da torre está definida por dous muros de formigón, mentres que a súa estrutura metálica alixéirase visualmente a medida que se eleva.

Este remate metálico dálle un aspecto moderno e distintivo, engadindo un gran interese visual á composición do complexo.

A organización interna do complexo é funcionalmente eficaz e proporciona diversas ocasións para que o deseño ofrezca interesantes efectos visuais pola entrada de luz natural, o que proporciona un ambiente acolledor para os fieis e visitantes. O espazo da igrexa sitúase no centro, flanqueado pola Capela do Santísimo e as diversas dependencias parroquiais. O salón de actos dispónse baixo a capela, con acceso directo desde o exterior.

Por último, cabe destacar que o templo atópase publicado e referenciado en varias guías de arquitectura contemporánea de Santiago de Compostela, cidade que experimentou nos últimos anos unha transformación urbanística de man de obras de arquitectos coma Siza, Hedjuk, Kleyhuss, Eisenman, etc. Desde a Axencia de Turismo de Galicia considérase imprescindible por en valor a enorme calidade que atesoura a cidade de Santiago en canto a arquitectura contemporánea, xa que pode resultar de grande interese para sumar un atractivo máis para o fomento do turismo.



O conxunto preséntase coas fachadas de aplacado de granito aserrado e as súas cubertas metálicas de panel sándwich lacado en branco. O panel sándwich está conformado por dobre capa de aceiro galvanizado e perfil nervado, con recheo de espuma de poliuretano. O acabado exterior de ambas caras é de aceiro prelacado.

A durabilidade dos paneis sándwich metálicos varía desde os 25 ós 50 anos, dependendo do ambiente circundante e do seu mantemento. Neste caso, transcorridos 26 anos desde a súa construción, aprécianse no edificio diversas lesións, fundamentalmente algunhas goteiras e humidades en diversos puntos do interior, debido a problemas nas cubertas.

A situación das cubertas e do campanario do templo, sen ser de urxencia inmediata, require unha intervención técnica ponderada e razoable, pois non é admisible que estea a entrar auga da choiva en forma de goteiras, nin no templo nin na capela.

A presenza de retoques, novos selados, bandas impermeabilizantes e un sen número de parafusos selados, demostran que houbo un mínimo mantemento da cuberta, todo o cal axudou á súa supervivencia.

Desbótase a opción de renovar os paneis da cuberta, substituíndo os actuais por uns novos, por motivos económicos. Levan xa 26 anos á intemperie e presentan oxidación e corrosión en varios puntos, pero aínda cabe unha intervención rehabilitadora que permita prolongar a súa vida útil outros vinte anos, con actuacións máis profundas e xerais.

Á vista de todo o indicado anteriormente procede realizar as seguintes accións reparadoras que traten de resolver os danos apreciados:

1. Saneado de xuntas de unión de chapas sándwich
2. Limpeza e saneado de canlóns de cuberta
3. Reposición de placas de policarbonato translúcido
4. Limpeza química da cuberta sándwich
5. Restauración de elementos metálicos da torre do campanario
6. Esmaltado de cuberta de panel sándwich



A través deste convenio de colaboración instrumentábase a concesión directa dunha subvención ao abeiro do disposto nos artigos 19.4.c) e 26.2 a) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, e 36.c) e 40.1a) do Regulamento da dita lei, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

Concorren, así, razóns de interese público que xustifican o outorgamento dunha subvención sen que proceda promover a concorrencia pública ao ser o Arcebispado de Santiago de Compostela á única entidade que pode desenvolver á actuación subvencionada, ao ser a única entidade organizadora da actuación obxecto da subvención.

Que os intereses converxentes das partes asinantes exclúen o ánimo de lucro, e non poden satisfacerse axeitadamente mediante a celebración dun contrato dos contemplados na Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, ou doutro instrumento alleo á natureza estritamente convencional.

En atención ao exposto, e a fin de dar cumprimento ao preceptuado no artigo 15.2. da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, estímase xustificado o recurso á sinatura do instrumento convencional que se pretende, con exclusión doutras figuras.

E para que conste, asíñase esta memoria, en Santiago de Compostela

O xerente de Turismo de Galicia

Antonio Casas Calviño

