



CONVENIO ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO E O CONCELLO DE CARRAL PARA A REURBANIZACIÓN DAS RÚAS UXÍO NOVONEYRA, PINGUELA E CORTADURÍA NO NÚCLEO URBANO DE CARRAL.

MEMORIA XUSTIFICATIVA E ECONÓMICA

1.- ANTECEDENTES.-

A colaboración entre este departamento e o concello de Carral enmarcase na continuada colaboración entre a Consellería e as entidades locais da Comunidade Autónoma para a execución de obras e outras actuacións en materia de urbanismo.

O concello de Carral solicita deste departamento axuda para executar as obras de **“reurbanización das rúas Uxío Novoneyra, Pinguela e Cortaduría”**.

Constitúe o obxecto da actuación a reurbanización das rúas Uxío Novoneyra, Pinguela e Cortaduría no Concello de Carral.

Preténdese desenvolver unha actuación que abarca o soterramento das instalacións aéreas, mellorando a distribución de contedores de recollida de lixo, reorganizando o tráfico da zona e creando en consecuencia un urbanismo máis moderno, coidado e sostible de desemboque nunha rexeneración da zona tanto en termos de infraestruturas e comunicación como económicos da actividade que se poida xerar. Nas ditas rúas hai bastantes baixos e locais comerciais sen ocupar e mediante esta actuación preténdese impulsar a área para un crecemento comercial.

Actuacións a desenvolver:

- Mellora da rede de saneamento e auga potable.
- Canalizacións de rede de información. Infraestrutura municipal para o cableado de datos, redes wifi, semaforicas, etc.
- Contedores de recollida selectiva de residuos.
- Accesibilidade. Eliminación das barreiras arquitectónicas existentes coa implantación de plataforma única de pavimentación. Ampliación e execución de sendas peonís e/ou beirarrúas.
- Iluminación. Modernización dos sistemas de iluminación urbana, por substitución e nova localización da existente, minimizando a contaminación lumínica e reducindo o consumo enerxético.
- Dotación de aparcadoiros para bicicletas.
- Axardinamento e recuperación ambiental.

O desenvolvemento das actuacións conlevará as seguintes execucións:

- Dotar á Rúa Uxío Novoneyra dun so carril de circulación con aparcadoiro unicamente por un lado, distribuíndo o espazo sobrannte en dúas beirarrúas de igual dimensión. A pavimentación da capa de rodadura será un formigón armado o mesmo que na zona de aparcadoiros mentres que o resto dos pavimentos serán lousas de formigón prefabricado con tonalidades pastel que se





colocarán de forma irregular creando unha superficie moi estética e cun custo axustado. Completarase a actuación con pasos de peóns, rebaixes para os vados, mobiliario urbano, bordes, bolardos, etc. Recolocaranse as luminarias existentes que estean en bo estado.

- Respecto á Rúa Cortaduría e Pinguela trátase de vías dun único sentido con tres prazas de aparcadoiro en Cortaduría. Será unha zona de paso de vehículos pero máis peonil cun pavimento á mesma cota formado por adoquín de formigón na capa de rodadura, canaletas de recollida, canalización de pluviais a ambos lados e as mesmas lousas de formigón que na Rúa Uxío Novoneyra. Tamén levará mobiliario e demais instalacións como no punto anterior.

- Por último, no espazo de paso entre a propia Rúa Cortaduría e a Praza Curro do Corno considerase zona exclusiva de paso de vehículos para residentes de xeito que a dita zona será peonil e cun tránsito máis restrinxido. De esta maneira, a pavimentación será enteiramente das lousas de formigón con unha canaleta central de recollida de pluviais.

En xeral, do que se trata é de organizar o tráfico ampliando as zonas de estancia e pasos peonís e que fai un fío condutor en toda a actuación que serán os pavimentos que se irán axustando ás diferentes circunstancias de cada rúa, pero mantendo a mesma estética

2.- RAZÓNS DE OPORTUNIDADE.-

O feito de que as dotacións que son obxecto do presente convenio, constitúen un equipamento necesario para o concello de Carral e a concorrencia dos obxectivos de ámbalas dúas administracións asinantes para dar solución ás carencias de equipamento citadas, aconsella a subscripción deste acordo, para levar a efecto as actuacións necesarias para o remate das obras e a súa posta a disposición do uso público.

Nos orzamentos da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para o ano 2016 figura consignación orzamentaria adecuada para acomete-la actuación. Competencia que está contemplada no apartado m) do artigo 10º.1 do Decreto 167/2015, do 13 de novembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería *“A realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial”*.

3.- OBXECTIVOS QUE SE PRETENDEN.-

A finalidade do convenio é establecer as bases de actuación das partes asinantes, regular as obrigas que cada unha asume e establecer o marco xurídico-administrativo das súas intervencións.

Co desenvolvemento das cláusulas convidadas chegarase a execución das obras necesarias para conseguir que o concello de Carral dispoña de espazos públicos acondicionados, en condicións axeitadas para a prestación do servizo público. Con iso conseguirase unha maior calidade de vida da poboación residente e da sociedade en xeral.

Por todo isto, ó considerar debidamente xustificada a necesidade das actuacións previstas, propónse a sinatura dun convenio de colaboración entre este Departamento e o Concello de Carral e, a través do mesmo, dar cumprimento os fins propostos.





4.- MEMORIA ECONÓMICA

O convenio, implica a asunción dunha obriga económica para a Facenda autonómica de **catrocentos setenta e un mil oitocentos cincuenta e sete euros con sesenta e seis céntimos (471.857,66 €)**, e coa seguinte estrutura de gasto:

Concepto	Importes en euros (con IVE)
Execucións de obra	413.971,25 €
H. de dirección de Obra	6.783,56 €
Honorarios de dirección de execucións de obra	6.783,56 €
Honorarios de coor. de Seguridade e Saúde	1.565,44 €
<u>Subtotal</u>	429.103,81 €
10% Previsión para cert. final obra (estimado)	41.397,13 €
10% Hon. Cert. Final (estimado)	678,36 €
10% Hon Dir. Exec. Obra (estimado)	678,36 €
<u>Subtotal para cert. Final (estimado)</u>	42.753,85 €
Total	471.857,66 €

En consecuencia, segundo o disposto na Disposición adicional segunda da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, require a autorización previa do Consello da Xunta de Galicia.

Santiago de Compostela.

Documento asinado dixitalmente por María Encarnación Rivas Díaz, secretaria xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo

