

MEMORIA XUSTIFICATIVA DO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, XUSTIZA E DEPORTES E O CONCELLO DE ARBO PARA A EXECUCIÓN DO PROXECTO ACONDICIONAMENTO DE LOCAL PARA PROTECCIÓN CIVIL

I. Departamento que tramita o convenio

A Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes é o departamento ao que lle corresponde a elaboración, proposta e execución da política do Goberno galego en materia de Administración Local, de conformidade co previsto no Decreto 136/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes (*DOG núm. 101, do 27 de maio*).

II. Antecedentes

A Xunta de Galicia, a través da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, ten previsto asinar un convenio de cooperación co Concello de Arbo para a execución do proxecto "Acondicionamento de local para Protección Civil".

O Decreto 136/2024, do 20 de maio, polo que se fixa a estrutura orgánica da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, é o departamento da Xunta de Galicia ao cal lle corresponde a elaboración, proposta e execución da política do Goberno galego en materia de Administración local.

Os artigos 194 e 195 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de administración de Galicia, establecen que, no que atinxe ás relacións coas entidades locais galegas, correspóndenlle á Xunta de Galicia ás competencias de cooperación e colaboración, podéndose estas materializarse mediante a subscrición de convenios.

Segundo dispoñen os artigos 25 e 26.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e 80 e 81 da LALGA, os concellos deberán prestar á súa cidadanía os servizos públicos que contribúan a satisfacer as necesidades e aspiracións da veciñanza, entre os que se atopa a protección civil.

A intervención proxectada ten por obxecto a adecuación funcional dun inmovble





municipal existente mediante a súa redistribución interior para habilitar un office con cociña, vestiarios masculino e feminino, espazo de almacén e a adaptación das instalacións de abastecemento, saneamento, electricidade e iluminación, permitindo que as dependencias dean resposta ás necesidades actuais do Servizo Municipal de Protección Civil. O Servizo Municipal de Protección Civil constitúe un recurso esencial para o Concello de Arbo, desenvolvendo funcións permanentes de prevención, apoio operativo e intervención ante situacións de emerxencia, accidentes, fenómenos meteorolóxicos adversos, incendios, dispositivos preventivos e colaboración cos distintos servizos públicos de emerxencias e seguridade.

A existencia dunhas instalacións adecuadas resulta imprescindible para garantir a organización do voluntariado, a custodia do material operativo, a correcta preparación das intervencións e unhas condicións dignas de traballo para o persoal que presta este servizo de maneira continuada.

A actuación presenta un indubidable interese público, ao mellorar unha infraestrutura directamente vinculada á prestación dun servizo municipal de protección civil, incrementando a capacidade de resposta do Concello fronte ás situacións de emerxencia e reforzando a seguridade das persoas e dos seus bens.

Así mesmo, concorren razóns de interese social, posto que a mellora das instalacións repercute directamente na calidade da atención prestada á veciñanza, favorecendo unha resposta máis rápida, coordinada e eficaz ante situacións de risco ou emerxencia, así como nas tarefas preventivas e de apoio aos distintos dispositivos municipais.

Desde unha perspectiva de eficiencia económica, a actuación aposta pola rehabilitación e adecuación dunha edificación existente, optimizando os recursos públicos dispoñibles e evitando os elevados custos derivados da construción dunha nova infraestrutura. Deste xeito conséguese unha utilización racional do patrimonio municipal mediante un investimento proporcionado e sostible. Igualmente, esta actuación favorecerá unha mellor coordinación operativa entre o Servizo Municipal de Protección Civil e o resto dos servizos públicos que actúan nas emerxencias, singularmente coa Garda Civil, co 112 Galicia e cos demais dispositivos de intervención que operan no ámbito municipal e comarcal.





As obras proxectadas permitirán dispoñer dunhas dependencias máis funcionais, accesibles e adaptadas ás necesidades actuais do servizo, mellorando as condicións de almacenamento dos equipos, a organización dos efectivos e a capacidade operativa do voluntariado.

III. Finalidade

Para os efectos sinalados, tense previsto formalizar co Concello de Arbo o instrumento convencional a que se refire a presente memoria, cunha duración que abrangue dende a súa sinatura ata o 31 de decembro de 2026.

IV. Obxecto do convenio

Este convenio ten por obxecto fixar as liñas de colaboración entre a Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes e o Concello de Arbo para a execución do proxecto "Acondicionamento de local para Protección Civil".

V. Fundamentos do convenio

O Concello de Arbo manifestou a necesidade de asistencia por parte da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes para a execución das obras do proxecto "Acondicionamento de local para Protección Civil".

Así pois, este convenio de colaboración responde ao interese público e social que representa a acción de fomento da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes respecto da execución dunhas actuacións necesarias para o normal funcionamento da entidade local, que lle permitan exercer as competencias e prestar os servizos que a normativa básica en materia de réxime local lles atribúe aos concellos, como Administración máis próxima aos administrados.

A conxuntura descrita, a necesidade de asistencia manifestada polo Concello e o obxectivo da actuación, así como a existencia de crédito adecuado e suficiente para a súa aplicación eficaz no restablecemento dos servizos municipais sobre os cales se actuará a través do convenio que se pretende subscribir, acreditan a existencia de razóns de interese público que xustifican o feito de recorrer ao procedemento excepcional de concesión directa dunha subvención a favor do Concello de Arbo.





Conforme co establecido no artigo 26.2º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, faise constar que neste convenio non son de aplicación os principios de publicidade e concorrência pública, xa que o obxecto do convenio é atender as circunstancias específicas dese concello para a mellora das infraestruturas municipais.

Incorpórase ao expediente declaración xustificando a imposibilidade de promover a concorrência pública, de acordo co establecido no citado artigo 26.2º.

Polo exposto, considérase xustificada a utilización do instrumento convencional para articular as actuacións de referencia, quedando o dito convenio fóra do ámbito de aplicación da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014 con independencia de que, ao abeiro do previsto no artigo 4 da dita norma, lle sexan de aplicación os principios desta lei para resolver as dúbidas e lagoas que se poidan presentar.

VI. Actuacións da subvención

As actuacións teñen por obxecto o acondicionamento e actualización funcional do local existente. A intervención consiste na redistribución e acondicionamento interior de parte da edificación existente, sin modificar a súa implantación, ocupación, nin volume exterior. Proxéctase un office con cociña, zona de estar e descanso, vestiarios, masculino e feminino e un pequeno almacén, adaptando acabados e instalacións á nova distribución.

As obras previstas comprenden as seguintes actuacións:

Actuacións previas e desmontaxe

- Retirada dos elementos, revestimentos, mobiliario, aparatos e instalacións existentes, que resulten incompatibles coa nova distribución.
- Demolición ou desmontaxe das particións e elementos interiores afectados pola actuación.
- Desmontaxe da cuberta existente de placas de fibrocemento translúcido, na zona obxecto de intervención.
- Retirada dos elementos de cociña e equipamento existentes, que non se conserven.
- Conservación do asador existente, protexéndoo adecuadamente durante a execución de





las obras.

Redistribución interior:

No espazo obxecto da actuación proxéctase unha nova distribución con:

- Office para estar e descansar, con previsión de espazo para cociña.
- Vestiario masculino.
- Vestiario feminino.
- Espazos sanitarios con duchas, inodoros, lavabos y demais aparatos necesarios.

Asimesmo, incorpórase un espazo de 11,60 m² para destinalos a almacén, sen ampliación exterior de la edificación.

Albañilería e illamento:

Executaranse as particións interiores necesarias para delimitar os vestiarios, espazos sanitarios e almacén, mediante fábrica de ladrillo de media asta.

Na zona de vestiarios realizárase un trasdosado interior de ladrillo a media asta, de aproximadamente 12 cm, con illamento térmico de poliestireno extruído de 10 cm.

Incluíranse as axudas de albañilería e remates necesarios para a correcta execución das instalacións e acabados.

Falso teito:

Nos vestiarios executarase un falso teito suspendido de placas de cartón yeso, cun descolgue aproximado de 10 cm, no que se disporá illamento térmico a base de lana mineral, y polo que se poderá dispoñer o paso de instalacións e a integración de luminarias, con acabado apto para locais húmidos.

Cuberta:

Na zona de intervención substituírase a cuberta existente de placas de fibrocemento translúcido por panel sándwich de aceiro galvanizado prelacado, con illamento interior de 3 cm.

A nova cuberta executarase sobre a estrutura existente, previa comprobación do seu estado, garantindo a estanquidade, evacuación de augas e correcta resolución de encontros. Todos os acabados e remates serán HDX.

Carpinteirías e ventilación:





Abriranse dous ocos nos cerramentos exteriores, un por vestiario, para colocar fiestras de aluminio de 60 × 60 cm, con apertura oscilobatente.

As fiestras permitirán a ventilación natural dos vestiarios, a súa ventilación e la evacuación da humidade.

Revestimentos e acabados:

Disporase de pavimento de linóleo, sobre capa autonivelante, adecuado ao uso previsto e de fácil mantemento.

Nos vestiarios, duchas, aseos e zonas húmidas empregaranse revestimentos resistentes á humidade e lavables. Os restantes paramentos revestiranse e pintaranse segundo as necesidades de cada espazo.

Colocaranse as portas interiores necesarias para delimitar os vestiarios, espazos sanitarios e almacén.

Cociña e equipamento sanitario:

A cociña renovarase mediante novos acabados, mobiliario e equipamento, conservándose o asador existente, e os vestiarios dotaranse de duchas, inodoros, lavabos e os accesorios sanitarios necesarios.

Instalación de fontanería e saneamento:

A instalación de fontanería abastecerá os novos aparatos sanitarios e puntos de consumo da cociña, conectándose á rede existente.

A rede de saneamento adaptarse á nova distribución mediante as tuberías, desaugues, sifóns e conexións necesarias.

Antes de realizar as conexións comprobarase o trazado, estado, capacidade e cotas das redes existentes.

Instalación de iluminación:

Adaptarase a instalación de iluminación á nova distribución mediante luminarias axeitadas para a cociña, vestiarios, aseos e almacén.

A instalación incluírá os mecanismos, canalizacións, cableado e proteccións necesarios, conforme á normativa electrotécnica aplicable.





VII. Importe e aplicación orzamentaria

O importe total das actuacións a realizar ao abeiro deste convenio ascende á cantidade de **corenta e oito mil trescentos noventa e nove euros con oitenta e tres céntimos (48.399,83 €) IVE incluído**, segundo a memoria detallada e valorada que se xunta como anexo I ao convenio, que se fará efectivo durante o ano 2026.

Para dar cumprimento aos obxectivos deste convenio a Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, a través da Secretaria Xeral Técnica, achegará a cantidade máxima de **corenta e oito mil trescentos noventa e nove euros con oitenta e tres céntimos (48.399,83 €) IVE incluído**, con cargo á aplicación orzamentaria 05.01.121A.760.0 (código de proxecto 2015 00088), dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma para o ano 2026, o que supón o 100% do orzamento total do proxecto.

Polo exposto, considérase xustificada a utilización do instrumento do convenio para articular as actuacións de referencia, quedando o dito convenio fóra do ámbito de aplicación da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, con independencia de que, ao abeiro do previsto no artigo 4 da dita norma, lle sexan de aplicación os principios desta lei para resolver as dúbidas e lagoas que se poidan presentar.

Santiago de Compostela, na data da sinatura dixital

O secretario xeral técnico

Francisco Javier Abad Pardo

