



CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE SA DE XESTIÓN DO PLAN XACOBEO E O CONCELLO DE DUMBRIA PARA A XESTIÓN DO ALBERGUE DE PEREGRINOS DE “O CONCO”

Santiago de Compostela, 13 de xuño de 2018

R E U N I D O S

Dunha parte:

D. Rafael Sánchez Bargiela

E doutra parte:

I N T E R V E Ñ E N

O primeiro, no nome e representación, en calidade de Director -Xerente da SOCIEDADE ANÓNIMA DE XESTIÓN DO PLAN XACOBEO, con C.I.F. A- 15348386, e domicilio na Estrada Santiago-Noia Km 3 A Barcia 15897 Santiago de Compostela, A Coruña.

O segundo, no nome e representación, en calidade de Alcalde-Presidente, do Concello de DUMBRIA .

Ambas as dúas partes, segundo interveñen, recoñécense personalidade xurídica e capacidade necesaria para o presente outorgamento de convenio de colaboración e

M A N I F E S T A N

PRIMEIRO: Que a SOCIEDADE ANÓNIMA DE XESTIÓN DO PLAN XACOBEO é propietaria dun inmovible sino no Conco no Concello de Dumbria destinado a albergue de peregrinos.

SEGUNDO: O Camiño de Santiago, declarado Patrimonio Mundial e/ou Itinerario Cultural Europeo, está a experimentar nos últimos anos un importante desenvolvemento que atrae cada ano a un elevado número de peregrinos. Xunto á súa relevancia como itinerario espiritual e cultural unido aos valores patrimoniais e paisaxísticos asociados ao mesmo, o Camiño de Santiago contribúe notablemente ao desenvolvemento económico e social dos municipios por onde discorre e constitúe un elemento identificador de Galicia no exterior. Un dos principais valores que identifica á peregrinación xacobeá é a hospitalidade aos peregrinos. E así o recolle o Plan Director e Estratéxico do Camiño de Santiago, 2015-2021, aprobado pola Xunta de Galicia. Para



desenvolver esta acollida e hospitalidade a Xunta de Galicia posúe unha rede pública de albergues de peregrinos, á que pertence este albergue de peregrinos de.... A titularidade desta rede a ostenta a S.A. de Xestión do Plan Xacobeo segundo o artigo 2 dos seus estatutos

1.- Constitúe o obxecto da Sociedade a realización de actividades dirixidas a xestión dos servizos comúns da rede de albergues da Comunidade Autónoma de Galicia e do resto do seu patrimonio social, así como a coordinación de actuacións específicas relacionadas co Camiño de Santiago e a cultura xacobeá.

2.- En concreto, constitúe o obxecto da Sociedade a realización das seguintes actividades:

A xestión dos ingresos e gastos derivados do funcionamento da rede pública de albergues e do resto de edificios da entidade

TERCEIRO: Que é de interese para o Concello e para a S.A. de Xestión do Plan Xacobeo colaborar para que o albergue reseñado cumpra a súa función de interese social da forma máis óptima posible.

Por todo o dito, ambas as partes asinantes acordan subscribir o presente convenio, de acordo coas seguintes

CLÁUSULAS

PRIMEIRA.- OBXECTO DO CONVENIO

Constitúe o obxecto deste convenio regular a xestión do albergue de peregrinos de “O CONCO” (DUMBRIA) que sendo de titularidade da S.A. de Xestión do Plan Xacobeo en virtude deste acordo será xestionado polo Concello de DUMBRIA

SEGUNDA.- COMPROMISOS DAS PARTES

1.- O **Concello** terá ao seu cargo todos os gastos de conservación, mantemento e funcionamento do albergue reseñado, dispoñendo ao mesmo tempo do persoal necesario para atendelo segundo a normativa vixente.

Así mesmo, o concello deberá cumprir coas instrucións que se fixarán pola Sociedade Anónima de Xestión do Plan Xacobeo relativas á organización e funcionamento do albergue, e observará en todo momento as normas recollidas no Decreto 45/2001, de 1 de febreiro, de refundición da normativa en materia do Camiño de Santiago, no referente á utilización de albergues, e demais normativa vixente.

2.- A **S.A. de Xestión do Plan Xacobeo**, en calidade de propietaria do albergue, continuará facéndose cargo de todos os gastos extraordinarios que xere o mesmo, como poden ser aqueles derivados de mellora das instalacións, reparacións estruturais, etc, en definitiva aqueles que se entendan fóra do mantemento común do edificio e instalacións.



TERCEIRA.- PREZOS POLA ESTANCIA NOS ALBERGUES DE PEREGRINOS

Para a financiamento dos gastos derivados do funcionamento do albergue a Sociedade Anónima de Xestión do Plan Xacobeo establece un prezo para a utilización dos albergues en toda a Rede da súa titularidade.

O Concello comprométese á venda dos bonos proporcionados pola S.A. de Xestión do Plan Xacobeo para a utilización do albergue polos peregrinos. Ingresará o resultado da recadación obtida na conta designada pola S.A. de Xestión .

A S.A. de Xestión do Plan Xacobeo abonará as 2/3 partes da recadación obtida no devandito albergue ao Concello de Dumbria para contribuír aos gastos asumidos en virtude do presente Convenio

O terzo da recadación restante será en beneficio da S.A. de Xestión do Plan Xacobeo como titular da Rede de albergues .

A S.A. de Xestión do Plan Xacobeo reservase o dereito a modificar o prezo establecido para a utilización dos albergues .

CUARTA.- INSTRUCCIÓN DE ORGANIZACIÓN E FUNCIONAMENTO

A S.A. de Xestión do Plan Xacobeo fixará os termos necesarios mediante os que se reixerá a organización e funcionamento do albergue, comunicándolle ao Concello as instrucións precisas para levalo a cabo.

QUINTA.- DESTINOS DO ALBERGUE

Para lograr unha óptima utilización do albergue, e sempre que non se interfira o destino principal de acollida de peregrinos, o Concello poderá realizar actividades que teñan relación co Camiño de Santiago e a cultura xacobeá ou calquera outra actividade que redunde nos intereses xerais dos veciños e dos peregrinos.

En calquera caso e para o seu coñecemento e autorización o Concello deberá comunicalo á S.A. de Xestión do Plan Xacobeo.

En ningún momento poderá destinarse o albergue para fins distintos dos de interese social ou utilidade pública para o que foi creado.

SEXTA.- SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL

O Concello deberá ter subscrito un Seguro de Responsabilidade Civil para cubrir os danos a terceiros, así como os danos materiais que se poidan ocasionar no albergue.

SÉTIMA.- DEREITOS SOBRE O ALBERGUE E INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL



A subscrición do presente convenio non afecta á titularidade do albergue, que ostenta a Sociedade Anónima de Xestión do Plan Xacobeo, e non supón ningunha deixación de dereitos respecto á titularidade que ostenta a SA de Xestión do Plan Xacobeo do albergue e non implicará relación laboral ou de calquera outra natureza entre a esta S.A. e as persoas ou profesionais que desenvolvan as accións que constitúen o obxecto do mesmo, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade algunha directa nin subsidiaria por actos ou feitos acaecidos no desenvolvemento deste.

OITAVA.- COMISIÓN DE SEGUIMIENTO

Para o seguimento do convenio e da súa execución así como para propoñer solucións aos conflitos que poidan xurdir na aplicación e interpretación das cláusulas do convenio constituirase unha comisión de seguimento que estará integrada por un representante designado polo Concello e por un representante designado pola S.A. de Xestión do Plan Xacobeo.

A súa actuación axustarase ao establecido nos preceptos básicos da Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público, e na Lei 16/2010, do 17 decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia.

NOVENA.-MODIFICACIÓN DO CONVENIO

O presente convenio só poderá modificarse co acordo unánime dos asinantes.

DÉCIMA.- CAUSAS DE RESOLUCIÓN

Son causas de resolución do presente convenio:

- O incumprimento por parte do Concello das cláusulas reflectidas no mesmo, e especialmente as seguintes:
 - 1.- Non seguir os criterios de organización e funcionamento do albergue establecidos pola S.A. de Xestión do Plan Xacobeo.
 - 2.- Destinar o albergue a fins distintos dos de interese social ou utilidade pública para o que foi creado, segundo o disposto na cláusula cuarta.
 - 3.- Non realizar o mantemento e conservación do albergue, non sendo necesario o requirimento previo pola S.A. de Xestión do Plan Xacobeo.
- O transcurso do prazo de vixencia e no seu caso da prórroga acordada.
- O acordo unánime dos asinantes.
- O incumprimento das obrigas e compromisos asumidos por parte de algún dos



asinantes.

DÉCIMO PRIMEIRA.- VIXENCIA

O presente convenio terá unha vixencia de catro anos a contar desde a sinatura do mesmo, podendo ser prorrogado por un prazo igual de tempo.

DÉCIMO SEGUNDA.- NATUREZA XURÍDICA, RÉXIME XURÍDICO E XURISDICIÓN COMPETENTE

Este convenio ten natureza administrativa, e queda fóra do ámbito do Real Decreto Legislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público, que o exclúe expresamente no apartado c) do parágrafo primeiro do artigo 4, sen prexuízo da aplicación dos principios da citada Lei para resolver as dúbidas e lagoas que puideran presentarse.

Seralle de aplicación o réxime determinado na Lei 40/2015, do 1 de outubro, do Réxime Xurídico do Sector Público, e polas demais normas en dereito administrativo aplicables ou, no seu defecto, polas derivadas do dereito privado, así como toda a normativa sectorial aplicable.

A Xurisdición aplicable para a resolución das cuestións litixiosas que poidan xurdir será a xurisdición contenciosa administrativa .

DÉCIMO TERCEIRA.- PUBLICIDADE DO CONVENIO

O Concello autoriza a publicidade dos datos relevantes deste convenio nos termos previstos na disposición adicional do Decreto 132/2006 do 27 de xullo polo que se regulan os rexistros públicos creados nos artigos 44 e 45 da Lei 7/2005 do 29 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o 2006, así como no relativo á aplicación da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro que regula a transparencia e o bo goberno no ámbito da Administración pública de Galicia no seu artigo 15.

E, en proba de conformidade ámbalas partes asinan o presente Convenio por triplicado exemplar, no lugar e data arriba indicados.

S.A. DE XESTIÓN
DO PLAN XACOBEO

CONCELLO DE DUMBRIA