



MEMORIA XUSTIFICATIVA

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A VICEPRESIDENCIA SEGUNDA E CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E VIVENDA E O CONCELLO DE LOBIOS PARA O FINANCIAMENTO DAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE RÚA EN CIMA DE VILA NA PARROQUIA DE GROU

1.- Competencia

A Vicepresidencia Segunda e Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, ten atribuídas competencias específicas en materia de urbanismo que exerce a Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, ao abeiro do disposto no artigo 13 do Decreto 42/2019, do 28 de marzo (DOG núm. 79 do 25 de abril), polo que se establece a estrutura orgánica da consellería, entre as que se atopan, a realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial.

2.- Antecedentes

A Dirección Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo conta con programas dirixidos á dotación de equipamentos públicos e de mellora de contornas urbanas.

Os equipamentos urbanos desempeñan un papel fundamental como elemento dinamizador de desenvolvemento social e cultural da nosa sociedade e son, ademais, elementos estruturais na contorna urbana.

As intervencións definidas como contornas urbanas recollen as actuacións enfocadas a mellorar o espazo público tendo en conta as necesidades de utilización e en relación coa mellora da contorna, o ambiente e a calidade de vida.

O conxunto de vilas dispersas pola nosa xeografía, articulan e centralizan a vida económica, social e cultural do territorio que se atopa baixo a súa área de influencia. Constitúen verdadeiros motores de dinamización social e económica ao converterse en puntos de localización dun importante número de servizos públicos e privados que permiten achegar o modelo urbano a todo o territorio.





A tal fin e preciso, acometer actuacións orientadas a frear o despoboamento, potenciando as infraestruturas, servizos e equipamentos e, en definitiva, mellorando o benestar e a calidade de vida dos seus habitantes.

O Concello de Lobios está situado o Suroeste da provincia de Ourense e forma parte da Comarca da Baixa Limia. A súa situación xeográfica unida a beleza das súas paraxes, a representatividade dos seus ecosistemas, a singularidade da súa flora e fauna ou das súas formacións xeomorfolóxicas da lugar a que este concello posúa uns valores ecolóxicos, estéticos, educativos ou científicos que deben ser conservados, polo que no ano 1992 declarouse Parque Natural do Xurés a parte máis meridional do Concello de Lobios. A riqueza deste parque natural Baixa Limia-Serra do Xurés xunto coa riqueza do parque nacional de Peneda-Gerês (Portugal) fixo que no ano 2009 se declarara este territorio transfronteirizo Reserva Mundial da Biosfera. Este recoñecemento é o motor do desenvolvemento económico do concello.

A Comarca da Baixa Limia caracterízase por ser unha zona eminentemente rural cunha baixa densidade de poboación en permanente descenso e cunha grande tradición migratoria. O descenso poboacional da zona nos últimos anos é especialmente notable e obedece en grande medida a falta de incentivos inversores e o enquistamento dos sistemas de explotación das súas fontes de riqueza.

Coa realización das obras de urbanización de rúa en Cima de Vila na parroquia de Grou, corríxiranse parcialmente os impactos paisaxísticos mellorando o viario que atravesa a zona.

O obxecto que se persigue é mellorar as condicións básicas de accesibilidade no territorio, en particular no que se refire á accesibilidade aos espazos de infraestrutura pública e dos asentamentos da poboación, o que tamén favorecerá o aproveitamento turístico do lugar de Cima de Vila.

Tendo en conta estes condicionantes, o Concello de Lobios, mediante escrito do 15 de novembro de 2023, solicitou unha axuda para o financiamento das obras de urbanización de rúa en Cima de Vila.

Acredítase deste xeito que se trata dunha circunstancia singular e sobrevida, que xustifica a tramitación deste convenio, para que o concello afectado dispoña dunha mellor accesibilidade aos espazos de infraestrutura pública e aos asentamentos da





poboación, o que tamén favorecerá o aproveitamento turístico do lugar de Cima de Vila.

3.- Finalidade

A actuación obxecto do acordo constitúe unha das principais liñas de acción da Vicepresidencia Segunda e Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda, no marco do urbanismo responsable que promove, e que busca potenciar os valores e recursos do medio rural e natural de Galicia para frear o seu despoboamento. Para estes efectos tense previsto formalizar co concello de Lobios o instrumento convencional arriba referido, que producirá efectos a partir da data da súa sinatura e estará vixente ata o 31 de decembro de 2023, sen prexuízo de que ambas as partes acorden unánimemente unha prórroga por un período máximo dun ano adicional en calquera momento antes da finalización do prazo de vixencia, en cumprimento das previsións recollidas no artigo 49. h) da Lei 40/2015.

4.- Obxecto

O obxecto do Convenio é establecer as bases de colaboración e cooperación técnica e económica entre a Xunta de Galicia e o Concello de Lobios para o financiamento da execución das obras de pavimentación do entorno do centro social de Calvos, cun orzamento total de trinta e sete mil trescentos noventa e cinco euros con oitenta e sete céntimos (37.395,87 €), IVE engadido, do que a Xunta asume o compromiso de financiar o 100% do seu custo.

5.- Fundamentos do instrumento convencional

Constitúen as razóns de oportunidade, as manifestacións do concello no seu escrito do 15 de novembro de 2023, por canto considera necesaria e prioritaria a mellora da accesibilidade aos espazos de infraestrutura pública e aos asentamentos da poboación en Cima de Vila na parroquia de Grou, mediante a súa urbanización, mellorando deste xeito a calidade vida dos seus cidadáns e do público en xeral.

Para a tramitación do convenio, tense observado o cumprimento dos requisitos establecidos na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

Santiago de Compostela, na data da sinatura, a Directora Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, María Encarnación Rivas Díaz

