



CONVENIO ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO E O CONCELLO DE XUNQUEIRA DE AMBÍA PARA A RESTAURACIÓN DA PRAZA BISPO CARRASCOSA NO CONTORNO DA COLEXIATA.

MEMORIA XUSTIFICATIVA E ECONÓMICA

1.- ANTECEDENTES.-

A colaboración entre este departamento e o concello de Xunqueira de Ambía enmárcase na continuada colaboración entre a Consellería e as entidades locais da Comunidade Autónoma para a execución de obras e outras actuacións en materia de urbanismo.

O concello de Xunqueira de Ambía solicita deste departamento axuda para executar as obras de “**restauración da praza Bispo Carrascosa no contorno da Colexiata**”, situada no núcleo urbano.

As actuacións que se pretenden levar a cabo, abarcan os espazos da praza Bispo Carrascosa, o adro da Colexiata e o extremo nordeste da praza San Rosendo, integrados todos eles no conxunto da Colexiata de Santa María de Xunqueira de Ambía, o cal foi declarado Monumento Histórico-Artístico polo Decreto do 3 de xuño de 1931 e Ben de Interese Cultural coa codificación BIC: RI-51-0000780, segundo o establecido na Disposición Adicional Primeira da Lei 16/1985, do 25 de xuño, do Patrimonio Histórico Español. O conxunto está situado no extremo sueste do núcleo de Xunqueira de Ambía.

As intervencións a levar a cabo, teñen a finalidade de manter e conservar o entorno da Colexiata, así como, resolver situacións desafortunadas, como as instalacións vistas, que se foron consolidando ao longo do tempo.

Deste xeito, o que se persegue é, con pequenas intervencións, dar unha mellor imaxe do conxunto do espazo público, mellorar as súas condicións de uso e executar as canalizacións precisas, para no futuro poder completar as instalacións, sen que sexa necesario intervir de novo no subsolo da praza. Preténdese, así mesmo, evitar a presenza de vehículos aparcados nestas áreas que serán destinadas tan só ao uso dos veciños e os visitantes.

A área de intervención atópase no centro do núcleo urbano tradicional de Xunqueira de Ambía, conformada por un conxunto de espazos públicos envoltos por edificacións tradicionais de pedra con cubertas de tella cerámica.

Actuacións máis salientables a realizar:

- Drenaxe do perímetro dos muros e canalización ata saneamento existente.
- Impermeabilización e drenaxe do osario e conexión a saneamento existente.
- Execución de beirarrúa con pedra do país de características equivalentes ás tradicionais existentes.
- Recolocación de lousas mal asentadas ou movidas no pavimento existente de pedra do país.
- Execución de pavimento de pedra do país de características equivalentes ao existente.
- Refacer perímetro de xardineiras existentes con pezas macizas de granito do país.
- Colocación de bolardos plegables.
- Colocación de bancos macizos vaciados de granito do país.



- Execución de nova xardinería con bordo de granito do país e plantación de rosas trepadoras.

2.- RAZÓNS DE OPORTUNIDADE.-

A actuación, pola súa finalidade, forma parte dunha das principais liñas de acción da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio: **“Posta en valor do plan hURBE en colaboración coas entidades locais da Comunidade Autónoma”**.

O feito de que as dotacións que son obxecto do presente convenio, constitúen un equipamento necesario para o concello de Xunqueira de Ambía e a concorrencia dos obxectivos de ambas dúas administracións asinantes para dar solución ás carencias de equipamento citadas, aconsella a subscripción deste acordo, para levar a efecto as actuacións necesarias para a execución das obras e a súa posta a disposición do uso público.

Nos orzamentos da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para o ano 2016 figura consignación orzamentaria adecuada para acometer a actuación. A competencia para o desenvolvemento destas actuacións, está contemplada no apartado m) do artigo 10º.1 do Decreto 167/2015, do 13 de novembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería *“A realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial”*.

3.- OBXECTIVOS QUE SE PRETENDEN.-

A finalidade do convenio é establecer as bases de actuación das partes asinantes, regular as obrigas que cada unha asume e establecer o marco xurídico-administrativo das súas intervencións.

Co desenvolvemento das cláusulas convidadas chegarase a execución das obras necesarias para conseguir que o concello de Xunqueira de Ambía dispoña de espazos públicos acondicionados, en condicións axeitadas para a prestación do servizo público. Con iso conseguirase unha maior calidade de vida da poboación residente e da sociedade en xeral.

Por todo isto, ao considerar debidamente xustificada a necesidade das actuacións previstas, propónse a sinatura dun convenio de colaboración entre este departamento e o concello de Xunqueira de Ambía e, a través do mesmo, dar cumprimento os fins propostos.

4.- MEMORIA ECONÓMICA

O convenio, implica a asunción dunha obriga económica para a Facenda autonómica de **douscentos corenta e seis mil setecentos oitenta e catro euros con un céntimo (246.784,01 €)**, e coa seguinte estrutura de gasto:

Concepto	Importes en euros (con IVE)
Execucións de obra	215.983,65 €
H. de dirección de Obra	3.539,23 €
Honorarios de dirección de execucións de obra	3.539,23 €
Honorarios de coor. de Seguridade e Saúde	1.415,69 €
Subtotal	224.477,80 €
10% Previsión para cert. final obra (estimado)	21.598,37 €
10% Hon. Cert. Final (estimado)	353,92 €
10% Hon Dir. Exec. Obra (estimado)	353,92 €





<u>Subtotal para cert. Final (estimado)</u>	<u>22.306,21 €</u>
Total	246.784,01 €

En consecuencia, segundo o disposto na Disposición adicional segunda da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, require a autorización previa do Consello da Xunta de Galicia.

Santiago de Compostela.

Documento asinado dixitalmente por María Encarnación Rivas Díaz, secretaria xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo

