



MEMORIA ECONÓMICA E DE TRANSPARENCIA DO CONVENIO ENTRE A AXENCIA GALEGA DE DESENVOLVEMENTO RURAL E O CONCELLO DE VILARMAIOR PARA O PROXECTO SENLLEIRO PARA A REHABILITACIÓN E ADECUACIÓN DA FONTE E LAVADOIRO DE A DOROÑEIRA, NA CATEGORÍA "PROMOCIÓN E POSTA EN VALOR DA VIDA SOCIAL, CULTURAL E EDUCATIVA DA COMARCA."

Expediente: CNV24-28

PRIMEIRO.- Antecedentes e obxectivos

Axencia Galega de Desenvolvemento Rural creouse pola disposición adicional sexta da Lei 5/2000, do 28 de decembro, de medidas fiscais e de réxime orzamentario e administrativo (DOG núm. 251, do 29 de decembro).

A dita lei de creación está modificada, entre outras, pola Lei 11/2021, do 14 de maio, de recuperación da terra agraria de Galicia (DOG núm. 94, do 21 de maio), en cuxo artigo 6 configúrase a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural como unha axencia pública autonómica, de conformidade coa Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia, coa consideración de medio propio e servizo técnico da Comunidade Autónoma de Galicia, que actúa como instrumento básico na promoción e coordinación do desenvolvemento do territorio rural galego, co obxectivo de mellorar as condicións de vida dos seus habitantes e de evitar o seu despoboamento a través, entre outras, das medidas de recuperación da terra agroforestal de Galicia reguladas na citada Lei 11/2021.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural está adscrita á Consellería do Medio Rural, ten personalidade xurídica e patrimonio propios, goza de autonomía administrativa e económica e posúe plena capacidade de obrar, tanto no campo do dereito público como no do dereito privado, para o cumprimento dos seus fins e con suxeición á normativa correspondente.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural quere promover e poñer en valor no ámbito rural galego o patrimonio histórico, a recuperación da terra agraria, a vida social, cultural e educativa, a contorna natural e os produtos agroalimentarios, xa que as actuacións sobre os ditos ámbitos contribúen a mellorar a calidade de vida e a cohesión a vida social e a estimular o arraigamento da poboación no medio rural, de xeito que fagan deste un lugar máis atractivo, ao ser as ditas actuacións interesantes dende o punto de vista do fortalecemento do orgullo rural, da diversificación económica,





da potenciación do interese polo territorio e, polo tanto, do desenvolvemento xeral do territorio.

De conformidade co disposto nesta normativa, compete a Axencia, entre outras funcións:

- Elaborar estratexias e plans integrados de valorización do medio rural, que coordinen actuacións de diversa natureza e contén coa participación dos axentes socioeconómicos públicos e privados.
- Artellar proxectos de desenvolvemento rural con carácter piloto e innovador, dirixidos ao reforzamento da base produtiva das áreas rurais, á valorización dos seus recursos e á mellora da calidade de vida dos seus habitantes.
- Promover e favorecer a cooperación entre os axentes públicos e privados cuxas actuacións incidan directa ou indirectamente no desenvolvemento das zonas rurais
- Contribuír ao reforzamento del tecido social e á mellora da capacidade organizativa das áreas rurais.
- Aplicar outras medidas e actuacións que teñan por obxecto, en particular, a dinamización do tecido produtivo e á fixación de poboación nas áreas rurais.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural, no marco das súas competencias e dentro das súas accións estratéxicas, ven apoiando, mediante axudas directas a través de convenios, baixo a denominación de "proxectos senlleiros", diversas actuacións por entender que concorren nelas as características de especial relevancia para o desenvolvemento rural que as fan merecedoras de apoio económico.

Coa finalidade de prever, con carácter xeral, os requisitos para a concesión deste tipo de axudas, o 20 de abril de 2022 o Consello de Dirección da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural aprobou o Acordo polo que se fixan as regras de tramitación das axudas, mediante concesión directa a través de convenio, do Programa de Proxectos Senlleiros

(https://agader.xunta.gal/sites/w_pagade/files/documentacion/acordos/2022_04_28_acordo_proxectosenslleiros.pdf), modificado por acordo do 7 de novembro de 2022 do

Consello de Dirección da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural polo que se modifica a regra 4ª "Entidades beneficiarias dos proxectos senlleiros" onde se engade como entidade beneficiaria dos proxectos senlleiros as Comunidades de montes veciñais en man común (punto 4.2 do Acordo)

(https://agader.xunta.gal/sites/w_pagade/files/documentacion/acordos/2022_11_7_certificadosenlleiros.pdf). A regras deste Acordo conceptúan como proxectos senlleiros as actuacións sobre elementos e realidades merecedores dun recoñecemento especial, pola súa capacidade para contribuír á conservación de dúas finalidades esenciais: Mellorar a calidade de vida da poboación e promover a fixación desta nas áreas rurais.





SEGUNDO.- Xustificación do interese público e social, singularidade e excepcionalidade e da non concorrencia pública da actuación proposta .

Nos termos previstos no artigo 19.4 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, poderán concederse de forma directa, con carácter excepcional, as subvencións nas que se acrediten razóns de interese público, social, económico ou humanitario, ou outras debidamente xustificadas que dificulten a súa convocatoria.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural e o concellos son conscientes da necesidade de favorecer a contorna rural, a preservación do patrimonio que alberga e a promoción do seu potencial turístico e económico, de xeito que se mellore tanto a calidade de vida da poboación, mediante unha adecuación oferta no ámbito do ocio, o deporte, a cultura, e/ou sectores produtivos e se preste unha completa gama de servizos básicos que melloren as condicións de socialización e interrelación das parroquias rurais de Galicia dende a premisa principal de garantir a existencia das infraestruturas básicas para elo e mellorar a estrutura do territorio para fixar a poboación do rural galego.

- Interese público e social: O 1 de agosto de 2024 o Concello de Vilarmaior presentou unha solicitude de colaboración á Axencia Galega de Desenvolvemento Rural para o financiamento dun proxecto senlleiro dentro da categoría de "Promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa comarca". Xunto coa solicitude achegou o proxecto técnico que inclúe unha memoria valorada "Rehabilitación e adecuación da fonte e lavadoiro de A Doroñeira", onde se propón a rehabilitación destes espazos públicos por teren un marcado significado histórico, social e cultural para a comarca ao tratarse de elementos que recuperan e manteñen a historia e a memoria da comarca e ser un lugar de encontro, relación e satisfacción da veciñanza.

A finalidade que se persegue con este proxecto é a rehabilitación e adecuación de fonte e lavadoiro de Doroñeira elabórase a pedimento do Concello de Vilarmaior, para as actuacións de mantemento e conservación do patrimonio cultural e etnográfico de Vilarmaior

- Singularidade e excepcionalidade: neste caso, a singularidade e excepcionalidade das actuacións que propón o Concello de Vilarmaior reside na conservación da fonte tradicional existente . As fontes e lavadoiros xogaron un papel fundamental no pasado, cando gran parte dos fogares carecían de auga corrente ou lavadoras, actualmente en estado de abandono. A sociedade civil apela á importancia de recuperar e dar a coñecer a súa historia. Neste sentido, a poboación veciñal de Vilarmaior, está a promover o desenvolvemento dun proxecto que inclúe a recuperación das fontes e lavadoiros ademais dos antigos camiños, moitos deles en desuso, e así "promocionar un estilo de vida saudable, camiñando pola parroquia", así mesmo deseñaron dous roteiros coas que se aspira a promocionar o rico patrimonio etnográfico do municipio.





A rehabilitación e conservación de fonte e lavadoiro de Doroñeira incorporárase aos importantes bens de que dispón o concello de Vilarmaior e os seus lindeiros..

De acordo co artigo 26 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, non é posible promover a concorrência pública para a realización desta actuación, e dada a necesidade de atender áreas específicas como a promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca. Neste caso o proxecto presentado polo Concello de Vilarmaior para a rehabilitación e adecuación da fonte e lavadoiro de A Doroñeira, será destinado a un uso público da veciñanza nun reforzo de fortalecer o desenvolvemento do rural galego, un lugar de encontro e relación social dos veciños. Ademais, debido ao carácter puntual ou ocasional deste tipo de apoio e á vista das características concretas das actuacións previstas, non parece adecuado articular estas axudas a través dunha convocatoria pública, sendo a subvención directa a través de convenio a fórmula que máis se adapta á natureza destas axudas.

Polo tanto, a subvención directa decídese en base a criterios obxectivos que foron fixados mediante o Acordo do Consello de Dirección de Agader do 20 de abril de 2022 polo que se fixan as regras de tramitación das axudas, mediante concesión directa a través de convenio, do Programa de Proxectos Senlleiros en canto as posibles entidades beneficiarias das axudas, os concellos, como ás actividades a subvencionar. En concreto, na regra 3.-Categorías de proxectos senlleiros, sinala que os proxectos financiados a través do programa deberán pertencer a algunha das categorías que se sinalan. O proxecto que propón o concello encádrase na seguinte categoría e características:

C) Promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca:

Os proxectos senlleiros deste tipo deben reunir algunha das seguintes características:

- a. Realizar a rehabilitación, reconstrución ou recuperación de edificacións, infraestruturas ou espazos públicos singulares, por teren un marcado significado social, cultural ou educativo para a comarca na que se sitúan, co fin de destinalos a un uso público compatible cos seus elementos e características.
- b. (...)
- c. Realizar obras de mellora, reforma e reparación de infraestruturas e instalacións, así como o seu equipamento, destinadas a satisfacer as necesidades da veciñanza.

TERCEIRO.- Financiación

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural e o Concello de Vilarmaior queren formalizar un convenio para a concesión dunha subvención directa para o proxecto arriba referenciado por un período de vixencia que abrangue dende a data da súa





sinatura ata o 15.11.2024 sen prexuízo de que as actividades subvencionadas sexan as executadas a partires de 01 de xaneiro de 2024.

- PROXECTO: "Rehabilitación e adecuación da fonte e lavadoiro de A Doroñeira", dentro da categoría de promoción e posta en valor da vida social, cultural e educativa da comarca".
- ORZAMENTO: Vinte e catro mil cincocentos vinte e catro euros con setenta e oito céntimos (24.524,78 €), para a anualidade 2024.
- Aplicación orzamentaria 14.A1.712A.760.0 -Código proxecto 2017 00003 dos orzamentos da Axencia para o ano 2024 "Actuacións senlleiras de mellora do patrimonio rural".
- Plan Estratéxico de Galicia:

Integración no Plan Estratéxico de Galicia 2022-2030		
Proxecto 2017 00003		
Eixo	E3	Competitividade e crecemento
Prioridade de actuación	PA05	Aproveitar as potencialidades de Galicia cara un sector primario moderno e competitivo.
Obxectivo estratéxico:	E06	Contribuír o desenvolvemento económico e social en zonas rurais e costeiras. Mellorar as condicións de vida no territorio rural galego, especialmente a través dunha mellora das infraestruturas, mellora no acceso aos servizos básicos e creación de emprego.
Obxectivo operativo	OI01	Actuacións de soporte e apoio (gasto de funcionamento)

Aplicación orzamentaria 14.A1.712A.760.0 dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2024, código de proxecto 2017-00003.-"Actuacións senlleiras de mellora do patrimonio rural".		TOTAL
Importe	2024	24.524,78 €
	24.524,78 €	

A xustificación do cumprimento das condicións impostas e do seu custo deberá levarse a cabo de acordo co previsto nos artigos 28 e seguintes da Lei 9/2007, do 13 de xuño, e de acordo co previsto no Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades en subvencións ás entidades locais galegas. A data tope de presentación





da documentación xustificativa da actividade e, se fora o caso, da xustificación dos gastos que restasen por aboar ata acadar o 100% rematará o 15.11.2024 sen prexuízo de que as actividades subvencionadas sexan as executadas a partires do 01 de xaneiro de 2024.

Orzamento xeral

ACTUACIÓNS	ORZAMENTO
Limpeza de terreo por medios manuais, con carga e transporte a entulleira. Retirada de forma manual dos terróns, matogueira e terras existentes na contorna da fonte e lavadoiro, ata alcanzar os elementos graníticos (soleiras) preexistentes.	646,25 €
Demolición de laxa de escaleira de formigón armado, ata 25 cm de espesor, e banzos, con medios manuais, martelo pneumático e equipo de oxicorte, e carga manual sobre camión ou contedor.	348,11 €
Demolición de base de pavimento de morteiro existente no interior do edificio, de ata 8 cm de espesor, con martelo pneumático, sen deteriorar os elementos construtivos contiguos, e carga manual sobre camión ou contedor.	255,92 €
Limpeza pedra con chorro de auga en calquera tipo de paramento.	157,98 €
Repicaxe de xuntas en mal estado do conxunto de forma manual con posterior novo rejuntado e selaxe.	648,43 €
Soleira de 10 cm de espesor, realizada con hormigón.	704,53 €
Aplacado de pedra granítica irregular de 3 a 5 cms de espesor	4.920,99 €
Banzo ou laxa de pedra do granito, igual aos existentes, labrada a punteiro, colocado con morteiro de cemento e area de río M10 segundo UNE-EN 998-2,	1.193,90 €
Cachotería ordinaria a unha cara vista de pedra granítica, recibida con morteiro de cemento M5 segundo UNE-EN 998-2	1.500,71 €
Reparación de muro de cachotería mediante a aplicación de morteiro bicomponente, composto por cal hidráulico natural, tipo NHL 3,5, puzolanas, áridos seleccionados e	1.350,25 €





outros aditivos, resistencia a compresión 15 N/mm ² , en capas sucesivas, de 10 mm de espesor total, acabado fratasado con esponxa	
Varanda de 100 cm de altura, de aceiro inoxidable AISI 304 acabado brillante, formada por: montantes verticais, de perfil rectangular de 40x10 mm cunha separación de 120 cm entre si; entrepaño de barrotes verticais de aceiro inoxidable de 16 mm de diámetro e pasamanos de perfil circular de 42 mm, fixada mediante ancoraxe mecánica de expansión.	2.838,47 €
Aplicación manual de dúas mans de pintura plástica, cor branca, acabado mate, textura lisa, a primeira man diluída cun 15 a 20% de auga e a seguinte diluída cun 5 a 10% de auga ou sen diluír,	65,81 €
Subministración e instalación de cartel informativo e indicativo da fonte ou lavadoiro. Realizado en madeira, con características a establecer pola DF.	147,85 €
Placa indicativa	45,23 €
Poste cilíndrico de aluminio anodizado, de 60mm de diámetro (omega) de longo, cor natural (prata), con abrazadera de aluminio anodizado, para poste de 60mm de diámetro cor prata mais tornillería.	36,85 €
Analítica de autocontrol	187,00 €
Xestión de residuos	288,04 €
Seguridade e saúde	216,03 €
Confección de proxecto	650,68 €
Dirección de obra	1.110,44 €
Orzamento de execución material	15.552,35 €
13,00 % Gastos xerais	2.021,81 €
6,00 % Beneficio industrial	933,14 €
21% I.V.E	3.886,53 €
Total base de licitación	22.393,83 €
Honorarios técnicos + IVE	2.130,95 €
Orzamento total	24.524,78 €

Nos termos previstos no artigo 26 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, as subvencións previstas canalizaranse a través de convenios subscritos con concellos, en canto entidades beneficiarias das axudas previstas.





Na tramitación administrativa deste expediente incorporaranse os seguintes informes:

- Informe da Asesoría Xurídica da Consellería do Medio Rural.
- Informe da Intervención delegada da Consellería do Medio Rural.

Por todo o exposto, estímase xustificada a utilización do instrumento do convenio para articular as actuacións de referencia, quedando o devandito convenio fora do ámbito de aplicación da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE y 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014, con independencia de que, de acordo co previsto no artigo 4 da devandita norma, lle sexan de aplicación os principios desta Lei para resolver as dúbidas e lagoas que puidesen presentarse.

Para a tramitación deste convenio, tense observado o cumprimento dos requisitos establecidos na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

O órgano competente para o acordo de convenios, por importe inferior a 900.000 euros que deba concertar a Agader para o axeitado exercicio das súas funcións, é o Consello de Dirección da Agader, que ten delegada a dita competencia na persoa titular da Dirección Xeral da Agader en virtude do apartado Primeiro, II, 7 do acordo do Consello de Dirección da Agader do 11 de xullo de 2013, publicado mediante a Resolución do 24 de xullo de 2013 (DOG nº 148, do 5.8.2013).

Santiago de Compostela, na data da sinatura electrónica.

O Consello de Dirección da Axencia Galega de Desenvolvemento Rural

P.D. (Acordo do 11.07.2013)

A directora xeral

M^a Paz Rodríguez Rivera

