

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE EMPREGO, COMERCIO E EMIGRACIÓN DA XUNTA DE GALICIA E O CONCELLO DE PONTEAREAS PARA A REHABILITACIÓN E O DESEÑO INTERIOR DA NOVA PRAZA DE ABASTOS

En Santiago de Compostela, na data da sinatura dixital

REUNIDOS

Dunha parte, José González Vázquez, conselleiro de Emprego, Comercio e Emigración da Xunta de Galicia, nomeado para o devandito cargo polo Decreto 44/2024, do 14 de abril, actuando en exercicio das competencias que ten atribuídas polo artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa Presidencia.

Doutra, María Nava Castro Domínguez, alcaldesa-presidenta do Concello de Ponteareas, que actúa en nome e representación do dito concello e facultada para ese outorgamento en virtude do disposto no artigo 21.1 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local.

As partes, na representación que ostentan, teñen capacidade legal para asinar este convenio de colaboración e, na súa virtude,

EXPOÑEN

Primeiro.- A Consellería de Emprego, Comercio e Emigración, en adiante, a consellería, é o órgano encargado de exercer as competencias que en materia de comercio interior o artigo 30.I.4 do Estatuto de autonomía de Galicia atribúe á nosa comunidade autónoma segundo o Decreto 42/2024, do 14 de abril, polo que se establece a estrutura orgánica da Xunta de Galicia e o Decreto 49/2024, de 22 de abril, polo que se fixa a estrutura orgánica das consellerías da Xunta de Galicia.

O Decreto 147/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Emprego, Comercio e Emigración establece que lle corresponde á Dirección Xeral de Comercio e Consumo a planificación, a coordinación e o control das competencias da consellería en materia de comercio interior. Dentro destas cabe sinalar, especificamente, a promoción, o fomento, a modernización, o desenvolvemento do comercio, a programación e xestión de axudas destinadas a estes fins e o impulso do asociacionismo comercial e da asistencia técnica comercial en colaboración con outras institucións e entidades.

Segundo.- O Concello de Ponteareas, en adiante, o concello, en uso das competencias atribuídas polo artigo 25.1 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local e nos artigos 80 e seguintes da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, ten a firme vontade de financiar o proxecto de rehabilitación e deseño interior da nova praza de abastos de Ponteareas.

O concello ostenta a titularidade das parcelas e do inmovible no que se ubicará a praza de abastos, que ten unha gran importancia para o concello como espazo dedicado á prestación dun servizo público.

Terceiro.- Galicia presenta unha riqueza rural que merece ser preservada, tamén dende o punto de vista comercial, garantindo unha dotación comercial suficiente. Por isto, é necesario potenciar a competitividade, a dinamización e a estrutura dos establecementos comerciais situados no ámbito rural, procurando o equilibrio da oferta comercial do territorio, a garantía do abastecemento da poboación rural, a mellora da comercialización dos produtos autóctonos e a mellora da imaxe e o equipamento dos mercados e prazas de abastos galegos.

Na consecución deste obxectivo, o impulso dunha rede de Mercados Excelentes de Galicia é fundamental para destacar o potencial dos nosos mercados e prazas de abastos como eixos e motores do comercio de proximidade, adaptándoos ás novas tendencias do mercado. A súa finalidade fundamental é aproveitar a situación estratéxica dos mercados e prazas de abastos e potenciar estes espazos como o mellor escaparate do produto galego de calidade, vencellándoos ao entorno no que se integran, ao produto local e a valores como a sostibilidade, a protección do medio ambiente, a calidade, o trato personalizado e o compromiso coa sociedade.

En consonancia co exposto, por Orde do 4 de xaneiro de 2017 (DOG núm. 13, do 19.01.2017) pola que se regula o procedemento para a obtención do selo de Mercado Excelente na Comunidade Autónoma de Galicia, e o seu outorgamento, é a resposta aos retos de modernización e innovación aos que se enfrontan os mercados e prazas de abastos galegos.

Con tal finalidade, a consellería apoia e incentiva os proxectos que xeren e fomenten a eficiencia e a modernidade do comercio galego e, neste caso, por medio da iniciativa promovida polo Concello de Ponteareas para o proxecto de rehabilitación e deseño interior da nova praza de abastos de Ponteareas.

Cuarto.- Pola súa parte, o Concello de Ponteareas ostenta a titularidade das parcelas e da *Nave de Aceros del Tea*, inmovible que pretende rehabilitar e no que se ubicará a nova praza de abastos *Mercado de Abastos, MercaTea*. Trátase dun inmovible, patrimonio cultural e industrial do Concello de Ponteareas, de grande importancia para o concello como espazo dedicado á prestación dun servizo público.

Con esta intervención vaise adaptar a edificación existente aos novos hábitos de consumo. Mantendo a estética e o espazo industrial, converterase nun espazo mais funcional, mais accesible, mais eficiente, con mais contacto co espazo público. O proxecto persegue potenciar o mercado tradicional, o mercado de produtores, a posta en valor dos produtos frescos e o impulso do mercado de proximidade.

En definitiva, converterase nun espazo mais competitivo, con maior atractivo comercial para os veciños e visitantes e, dadas as súas características arquitectónicas, mais atractivo para o público xove, o que reverterá no comercio local xa que se converterá en punto de encontro de ocio e de actividade do concello no que produtores, vendedores e clientes serán os protagonistas.

A proposta de actuación proxectada considerase de grande interese xa que reverterá no mantemento da vitalidade económica da área urbana e na revitalización do comercio local ao modernizar o deseño e as instalacións da praza de abastos e a súa funcionalidade, adaptándoa aos novos hábitos de consumo, dotándoa dos equipamentos necesarios para a actividade comercial e ofrecendo servizos complementarios que melloren a experiencia de compra e atraian á clientela.

Neste contexto, xurde a necesidade de colaborar co Concello de Ponteareas para o desenvolvemento proxecto de rehabilitación e deseño interior da nova praza de abastos co fin de potenciar o fortalecemento, a modernidade e a competitividade do comercio local.

En consecuencia, existen razóns de interese público, social e económico que xustifican conforme aos artigos 19.4.c) e 26.2.a) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, a colaboración da Xunta de Galicia, a través da Consellería de Emprego, Comercio e Emigración, no financiamento deste convenio para a concesión dunha subvención directa de carácter singular ao Concello de Ponteareas, xa que figura nominativamente nos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2025.

Esta convenio tramítase como expediente anticipado de gasto o que permite, trala súa sinatura, unha maior marxe temporal para a súa xustificación por parte do concello interesado.

Todo iso faise no marco da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, así como consonte a Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, na medida en que sexa aplicable, e o Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

A teor do exposto, a confluencia de obxectivos das partes aconsella a coordinación das súas actuacións e a realización conxunta da reforma da praza de abastos, polo que, en virtude das competencias que ambas ten atribuídas, acordan subscribir o presente convenio de colaboración de conformidade coas seguintes

CLÁUSULAS

Primeira.- *Obxecto*

Este convenio ten por obxecto establecer as bases de colaboración entre a consellería e o Concello de Ponteareas para o desenvolvemento do proxecto de rehabilitación e deseño interior da nova praza de abastos.

Segunda.- *Orzamento e financiamento*

A consellería comprométese a financiar o antedito proxecto por importe de oitocentos mil euros (800.000,00 €), IVE incluído, con cargo á aplicación orzamentaria 14.06.751A.761.8 "Praza de abastos de Ponteareas", proxecto de investimento 2015/00275, modalidade de financiamento 1010, dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia, existindo crédito adecuado e suficiente para o seu financiamento.

En execución do presente convenio realizaranse as seguintes actuacións, cos custos e contido que se recollen no anexo e de acordo coa seguinte desagregación:

Actuación	IMPORTE
FASE 1	
Drenaxe perimetral, fachadas, carpinterías, pavimento interior, división interior planta 2-3, instalacións, saneamento.	350.000,00 €
FASE 2	
Instalacións interiores, traslado postos, acabados interiores, traslado postos, acabados interiores, construción de postos, varios	450.000,00 €
PEC TOTAL FASE 1+FASE 2	800.000,00 €

De conformidade co disposto no artigo 26.2 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, o convenio terá a consideración de subvención directa.

Calquera contracción do gasto que se orixine como consecuencia deste convenio deberá contar coa fiscalización previa da consellería e queda, por tanto, sometida á existencia de crédito orzamentario adecuado e suficiente. Unha vez efectuada a licitación das obras, a baixa de adxudicación, no caso de producirse, será repercutida proporcionalmente na achega da consellería.

Na reunión do Consello da Xunta de Galicia do 17 outubro de 2024 aprobouse o Proxecto de lei de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2025, no que existe crédito adecuado e suficiente para poder tramitar este convenio.

Esta convocatoria tramítase de acordo co establecido no artigo 25 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, no que se regula a tramitación anticipada de expedientes de gasto. Deste xeito, a súa eficacia queda condicionada á existencia de crédito adecuado e suficiente nos orzamentos da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2025 no momento da resolución.

De acordo co disposto no artigo 3.1 da Orde da Consellería de Economía e Facenda do 11 de febreiro de 1998, a tramitación anticipada poderá chegar, como máximo, ata o momento anterior ao da disposición ou compromiso de gasto. Así mesmo, segundo o establecido no artigo 5 da devandita orde, todos os actos de trámite ditados no desenvolvemento desta orde enténdense condicionados a que, unha vez aprobada a Lei de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2025, subsistan as mesmas circunstancias de feito e de dereito existentes no momento da súa produción.

Terceira.- Gastos subvencionables

Consideraranse actuacións subvencionables os investimentos e gastos necesarios para a realización das accións do Proxecto de rehabilitación e deseño interior da nova praza de abastos de Ponteareas recollidas no anexo.

De acordo co previsto no artigo 29.1 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, consideraranse subvencionables os gastos e investimentos que, sen admitir dúbida, respondan á natureza da actividade subvencionada e se realicen no período comprendido entre o 1 de xaneiro de 2025 e a data límite de xustificación establecida na cláusula oitava deste convenio. Todos os investimentos deberán estar plenamente realizados, operativos e verificables na data límite de xustificación do proxecto.

O custo de adquisición dos gastos subvencionables non poderá ser superior, en ningún caso, ao valor de mercado.

En ningún caso se considerarán gastos subvencionables os impostos indirectos cando sexan susceptibles de recuperación ou compensación nin os impostos persoais sobre a renda.

Para os efectos do establecido no artigo 27 da citada Lei 9/2007, do 13 de xuño, permitirase a subcontratación do cen por cen das actividades subvencionadas.

No suposto de adquisición, construción, rehabilitación e mellora de bens inventariables cumprírase o estipulado no artigo 29, puntos 4 e 5, da Lei 9/2007, do 13 de xuño.

Cuarta.- Obrigas da consellería

A consellería comprométese a librar as achegas que correspondan unha vez que o concello presente a correspondente documentación xustificativa e sexa aprobada polos órganos competentes da consellería.

Quinta.- Obrigas do concello

O concello, para poder obter a condición de beneficiario neste convenio, deberá cumprir as seguintes obrigas:

- Acreditar a dispoñibilidade do inmovible e vías en que está previsto realizar os investimentos.
- Presentar declaración responsable de non estar incurso en ningunha das circunstancias previstas do artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.
- Xustificar que se atopa ao día na rendición de contas xerais diante do Consello de Contas de Galicia de acordo co previsto no artigo 4.1 do Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas.

En todo caso, o concello quedará suxeito ao cumprimento das obrigas impostas polo artigo 11 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, así como ás demais que resulten concordantes á vista do réxime xurídico aplicable ás subvencións públicas; e, en especial, ás seguintes:

- Xestionar e executar os investimentos sinalados na cláusula segunda que fundamenta a concesión da subvención con suxeición aos procedementos de contratación previstos na Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público.
- Xustificar ante a consellería, no tempo e forma que correspondan, o cumprimento dos requisitos e condicións que determinan a concesión da subvención, así como a realización das actividades e o cumprimento da finalidade das mesmas.
- Someterse ás actuacións de comprobación da consellería, así como a calquera outra comprobación e control financeiro que poidan realizar os órganos de control competentes, e achegar canta información lle sexa requirida no exercicio das actuacións anteriores. En

particular, facilitar toda a información que lle sexa requirida pola Intervención Xeral da Comunidade Autónoma, o Tribunal de Contas e o Consello de Contas no exercicio das súas funcións de fiscalización e control.

- Conservar os documentos xustificativos da aplicación dos fondos recibidos incluídos os documentos electrónicos en tanto poidan ser obxecto das actuacións de comprobación e control.

- Reintegrar, total ou parcialmente, a subvención percibida no suposto de incumprimento das condicións establecidas para a súa concesión.

- Comunicar por escrito á consellería a obtención doutras subvencións, axudas, ingresos ou recursos que financien as actividades subvencionadas. Esta comunicación deberá efectuarse tan pronto se coñeza a dita obtención e, en todo caso, con anterioridade á xustificación da aplicación dada aos fondos percibidos en virtude do presente convenio.

- Comunicar á consellería o xurdimento ou a modificación de calquera circunstancia que afecte a algún dos requisitos esixidos para a concesión da subvención.

- Manter a propiedade sobre os investimentos subvencionados e a vinculación destes á actividade que motivou a subvención durante un período mínimo de cinco anos.

- Dar a adecuada publicidade do carácter público do financiamento pola Xunta de Galicia en todas as actuacións que deriven da execución deste convenio, empregando os soportes mais adecuados á natureza dos investimentos en cumprimento do artigo 15.3º da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

- Para efectos informativos e de coñecemento público, durante o tempo de duración das obras instalarse nun lugar ben visible un cartel publicitario de dimensións suficientes no que consten as características da obra, o grao de financiamento da mesma pola Xunta de Galicia e o seu respectivo logotipo.

- De igual xeito, o concello comprométese a reflectir en calquera difusión pública que se realice das obras a participación da Xunta de Galicia, incluso no caso de que a dita difusión se leve a efecto con posterioridade á finalización do investimento.

O concello comprométese, no prazo de seis meses desde a presentación da xustificación do investimento, a presentar a solicitude para a obtención do selo de Mercado Excelente na Comunidade Autónoma de Galicia de acordo co establecido na Orde do 4 de xaneiro de 2017 pola que se regula o procedemento para a obtención do selo de Mercado Excelente na Comunidade Autónoma de Galicia (DOG nº 13, de 19 de xaneiro de 2017- Procedemento IN223B).

Sexta.- Subcontratación

O concello poderá subcontratar parcial ou totalmente as actuacións recollidas neste convenio, agás que o impida a natureza das mesmas. As persoas contratistas quedarán obrigadas soamente ante o beneficiario, que asumirá a total responsabilidade da execución do proxecto subvencionado fronte á Administración autonómica.

En ningún caso poderán subcontratarse actividades que, aumentando o custo da obra, non aporten valor engadido ao seu contido.

A contratación das obras ou equipamentos será realizada polo concello conforme á normativa vixente en materia de contratación do sector público, sendo a entidade local contratante a responsable directa das consecuencias que dos incumprimentos se puidesen derivar.

Tendo en conta que as actuacións obxecto do convenio poden implicar que o concello leve a cabo diversas contratacións externas, admitirase unha contratación separada sempre que os obxectos dos contratos admitan fraccionamento ao ser susceptibles de utilización ou aproveitamento separado e constitúan unhas unidades funcionais independentes ou así o esixa a natureza do obxecto.

A subcontratación das actividades subvencionadas poderá alcanzar o 100 % e regularase polo disposto no artigo 27 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e no artigo 43 do Decreto 11/2009 do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da devandita lei, sen prexuízo de aplicar a disciplina de contratación pública se a entidade beneficiaria cumpre coas condicións do artigo 3.3 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, para poder ser adxudicador.

Sétima.- *Relación con terceiros*

A subscrición deste convenio non comporta relación laboral, contractual ou de calquera outro tipo entre os profesionais que desenvolvan as actividades e a consellería, de tal xeito que non se lle poderá esixir responsabilidade ningunha, nin directa, nin indirecta, nin subsidiaria, polos actos ou feitos acaecidos no seu desenvolvemento.

Oitava.- *Xustificación e pagamento*

1. A data límite para xustificar o investimento será o día 1 de decembro de 2025.
2. O concello estará obrigado a xustificar diante da consellería, con carácter previo ao pagamento da subvención, o cumprimento da finalidade da subvención, a realización da actividade ou adopción do comportamento que fundamentou a súa concesión e o seu custo real mediante a presentación dunha conta xustificativa integrada, con carácter xeral, pola documentación que se relaciona no parágrafo seguinte e que incorporará, en todo caso, a certificación da intervención ou do órgano que teña atribuídas as facultades de control da toma de razón en contabilidade e do cumprimento da finalidade para a que foi concedida.

A conta xustificativa conterá:

- a) Certificación expedida pola secretaría do concello, co visto e praxe da alcaldesa, relativa á aprobación polo órgano competente da conta xustificativa da subvención na que se faga constar, como mínimo, de forma detallada o cumprimento da finalidade da subvención e os distintos conceptos e contías correspondentes aos gastos totais soportados pola entidade beneficiaria imputables á actuación subvencionada coa seguinte relación: identificación do/a acredor/a, número de factura ou documento equivalente, certificación da obra, importe, data de emisión e data de recoñecemento da obriga polo órgano competente. Sen prexuízo do previsto na letra c) do artigo 10 do Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas, non será esixible a

remisión dos documentos relacionados no artigo 48.2 b) do Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro.

b) Unha relación detallada doutros ingresos ou subvencións que financiasen a actividade subvencionada con indicación do importe e a súa procedencia.

c) O expediente de contratación tramitado polo concello respecto do investimento obxecto de subvención.

3. Condicións de pagamento:

As facturas e/ou demais documentos xustificativos, incluídos os xustificantes de pago, non poden ter data posterior á establecida para a xustificación das actuacións.

A documentación sinalada nas condicións específicas presentarase na consellería, Dirección Xeral de Comercio e Consumo, que emitirá certificación acreditativa do cumprimento das actuacións subvencionadas.

A consellería resérvase o dereito de solicitar toda a documentación que se considere precisa en relación coa xustificación do obxecto deste convenio.

Os pagamentos correspondentes serán realizados ao concello unha vez presentada a correspondente xustificación e aprobada polos órganos competentes da consellería.

A achega da consellería minorarase porcentualmente no caso de que o concello non xustifique o orzamento total que figura na cláusula segunda, sempre que estea garantida a consecución do obxecto do convenio ou, de resultar a concorrencia con outras axudas, sempre que a contía total supere o custo do investimento.

4. Comprobación material:

Segundo establece o artigo 30.2 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, nas subvencións de capital superiores a 60.000,00 euros, no seu cómputo individual, destinadas a investimentos en activos tanxibles, será requisito imprescindible a comprobación material do investimento polo órgano concedente, quedando constancia no expediente mediante acta de conformidade asinada polas dúas administracións intervinientes neste convenio, sen prexuízo de que a dita comprobación material se poida encomendar a outro órgano distinto do que concedeu a subvención.

5. Pagos anticipados:

Poderá aprobarse o pago anticipado de ata un límite do 50 % do importe concedido; logo da solicitude e xustificación da súa necesidade polo concello. A concesión dos anticipos quedará condicionada ao cumprimento por parte do beneficiario dos requisitos establecidos no artigo 31 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

O concello quedará exento da prestación de garantías en relación cos pagos anticipados previstos neste convenio conforme ao disposto no artigo 65.4.c) do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, de 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Novena.- *Compatibilidade das axudas*

A axuda concedida ao abeiro deste convenio será compatible con outras axudas outorgadas por outras administracións ou entes públicos ou privados, nacionais ou internacionais, para a mesma finalidade sempre que o importe total das subvencións concedidas non supere o custo elixible. Neste caso, minorarase a subvención da consellería.

Décima.- *Perda do dereito ao cobro e reintegro*

Producirase a perda do dereito ao cobramento total ou parcial da subvención no suposto de falla de xustificación do cumprimento do convenio ou incumprimento.

Incumprimento parcial:

Aínda que se cumpran os requisitos ou condicións esenciais reflectidos no convenio, a Dirección Xeral de Comercio e Consumo poderá apreciar un incumprimento parcial e deberá resolver sobre o seu alcance, aplicando a mesma ponderación que tivese a condición incumprida no convenio e, se e o caso, establecendo a obriga de reintegro. Cando se trate de condicións referentes á contía ou conceptos do investimento subvencionable, o alcance do incumprimento determinarase proporcionalmente ao gasto deixado de practicar ou aplicado a conceptos distintos dos considerados subvencionables e, se é o caso, deberán reintegrarse as cantidades percibidas na dita proporción.

Incumprimento total:

Con carácter xeral, se o incumprimento superase o 65% do investimento subvencionable, entenderase que o dito incumprimento é total e deberán reintegrarse todas as cantidades percibidas e os seus xuros de demora correspondentes.

O procedemento para declarar a procedencia da perda do dereito de cobramento da subvención e para facer efectiva a devolución á que se refire o parágrafo anterior será o establecido no Título II da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Ao concello beneficiario da subvención regulada neste convenio seralle de aplicación o réxime de infraccións e sancións previsto no Título IV da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia e no Título VI do seu regulamento.

Décimo primeira.- *Modificación e resolución*

Modificación:

O concello poderá solicitar a modificación das características do proxecto subvencionado coa correspondente modificación, no seu caso, do contrato de obras nos termos establecidos pola Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, cun mes de antelación á data de finalización da xustificación do investimento de cada anualidade de conformidade co disposto no artigo 7 do Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas.

En ningún caso a modificación poderá supoñer un incremento do importe global establecido neste convenio e deberá ser proposta pola comisión de seguimento e autorizada pola Dirección Xeral de Comercio e Consumo.

A modificación poderase autorizar sempre que non dane dereitos de terceiros, respecte o obxecto da subvención e as actividades subvencionadas, evite actuacións deficientes e incompletas e se realice no prazo fixado neste convenio. Para a modificación non poderán ser tidos en conta requisitos ou circunstancias que, debendo concorrer no momento en que se asinou o convenio, tiveron lugar con posterioridade á súa sinatura.

Así mesmo, de conformidade co establecido no artigo 31.4 da Lei 14/2013, do 26 de decembro, de racionalización do sector público autonómico, o convenio poderá ser modificado unilateralmente pola Administración cando teña por finalidade o logro dos obxectivos de estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira.

Resolución:

Serán causas de resolución do convenio as seguintes:

- O acordo expreso e escrito das partes.
- O incumprimento total ou parcial por algunha das partes de calquera das prescricións contidas no convenio.
- A denuncia escrita formulada por calquera das partes.
- O transcurso do tempo estipulado sen que se culminen as actividades acordadas no convenio.

Décimo segunda.- *Publicidade e inscrición no Rexistro de convenios*

O convenio será obxecto de publicidade e inscrición de conformidade co disposto no artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno e no Decreto 126/2006, do 20 de xullo, polo que se regula o Rexistro de Convenios da Xunta de Galicia.

A colaboración financeira da Xunta de Galicia deberá quedar expresamente reseñada, de forma permanente, nun lugar visible do acceso á actuación no momento da súa inauguración e/ou recepción.

A sinatura deste convenio suporá o consentimento expreso das partes asinantes para incluír e facer públicos os datos persoais que consten no convenio, e o resto de especificacións contidas nel, de conformidade co disposto no antedito artigo 15 da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro e no Decreto 126/2006, do 20 de xullo.

En cumprimento do disposto nos artigos 18, 20.2 e 20.8 da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións, comunicarse a subscrición deste convenio á Base de Datos Nacional de Subvencións que opera como sistema nacional de publicidade de subvencións.

Décimo terceira.- *Protección de datos de carácter persoal*

Na execución deste convenio respectarase a normativa vixente en materia de protección de datos. As partes comprométense a cumprir o establecido no Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello, do 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos e

polo que se derroga a Directiva 95/46/CE, e na Lei orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de protección de datos persoais e garantía dos dereitos dixitais.

As partes comprométense a adoptar as medidas de carácter técnico e organizativo precisas que garantan a seguridade dos datos de carácter persoal e eviten a súa alteración, perda de tratamento e acceso non autorizado, tendo en conta o estado da tecnoloxía, a natureza dos datos almacenados e os riscos aos que están expostos, proveñan da acción humana o do medio físico ou natural.

Décimo cuarta.-*Comisión de seguimento*

Coa finalidade de asegurar o cumprimento deste convenio, constituirase unha comisión paritaria de seguimento que adoptará os seus acordos por consenso e estará integrada por dúas persoas representantes da consellería e dúas en representación do concello.

A comisión constituirase a petición de calquera das partes e as súas funcións serán velar polo cumprimento do convenio e propoñer as medidas necesarias para garantir o exercicio coordinado das competencias de cada unha das partes.

En todo o non especificamente previsto sobre o funcionamento desta comisión serán de aplicación as normas sobre órganos colexiados previstas na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público e na Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia. A propia comisión, unha vez constituída, decidirá o réxime das súas reunións.

Décimo quinta.-*Vixencia*

O convenio entrará en vigor na data da súa sinatura e estenderá a súa vixencia ata o 31 de decembro de 2025.

Décimo sexta.-*Natureza xurídica, réxime xurídico e xurisdición competente*

Este convenio ten natureza administrativa e considérase incluído no artigo 4 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, polo que queda fóra do seu ámbito de aplicación, se ben se aplicarán os principios e criterios do dito texto legal para resolver as dúbidas e lagoas que puideran presentarse.

O convenio rexerese polas súas propias cláusulas e, ademais, polos preceptos básicos da Lei 38/2003, de 17 de novembro, xeral de subvencións, polo Real Decreto 887/2006, de 21 de xullo que a desenvolve, pola Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, o Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, o Decreto 193/2011, do 6 de outubro, polo que se regulan especialidades nas subvencións ás entidades locais galegas e o Decreto legislativo 1/1999, do 7 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de réxime financeiro e orzamentario de Galicia, Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas e Lei 40/2015 do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

Así mesmo, seranlle de aplicación as demais normas de dereito administrativo aplicable ou, no seu defecto, as derivadas do dereito privado.

En consecuencia, correspóndenlle á consellería as prerrogativas de interpretación, modificación, resolución, reintegro e nulidade deste convenio, así como resolver as dúbidas que xurdan sobre o seu cumprimento. Os acordos correspondentes porán fin á vía administrativa e serán inmediatamente executivos, sendo impugnables ante a xurisdición contencioso-administrativa.

Este convenio obriga ao cumprimento do expresamente pactado, someténdose as partes ao acordado en todas as súas estipulacións. E, como proba de conformidade, subscríbese no lugar e data indicados na cabeceira.

Pola Consellería de Emprego, Comercio e
Emigración

Polo Concello de Ponteareas

José González Vázquez

María Nava Castro Domínguez

ANEXO

FASE 1				
	M. LINEAIS	M2 CUADRADOS	IMPORTE	TOTAL
01 DRENAXE PERIMETRAL	150		50	7.500,00 €
02 FACHADAS		662	70	46.340,00 €
03 CARPINTERÍAS		275	176	48.400,00 €
04 PAVIMENTO INTERIOR		1.400	45	63.000,00 €
05 DIVISIÓN INTERIOR PLANTA 2-3		100	700	70.000,00 €
06 INSTALACIÓNS SANEAMIENTO				7.832,50 €
PEM				243.072,50 €
13 % G.G.				31.599,43 €
6 % B.I.				14.584,35 €
TOTAL				289.256,28 €
IVE 21 %				60.743,82 €
PEC				350.000,00 €
FASE 2				
	M. LINEAIS	M2 CUADRADOS	IMPORTE	TOTAL
20 INSTALACIÓNS INTERIORES		1.400	90	126.000,00 €
21 TRASLADO POSTOS				41.000,00 €
22 ACABADOS INTERIORES		662	60	39.720,00 €
23 CONSTRUCCIÓN DE POSTOS		260	350	91.000,00 €
24 VARIOS				14.801,70 €
PEM				312.521,70 €
13 % G.G.				40.627,82 €
6 % B.I.				18.751,30 €
TOTAL				371.900,82 €
IVE 21%				78.099,17 €
PEC				450.000,00 €
PEC TOTAL FASE 1+FASE 2				800.000,00 €

