



CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE CULTURA,
EDUCACIÓN E ORDENACIÓN UNIVERSITARIA E O CONCELLO DE
MONDOÑEDO PARA A CONCRECIÓN DA HABILITACIÓN LEGAL CONTIDA NO
ARTIGO 65 DA LEI 5/2016, DO 4 DE MAIO, DO PATRIMONIO CULTURAL DE
GALICIA

Mondoñedo, 16 de maio de 2018

REUNIDOS

Dunha parte,

Román Rodríguez González, conselleiro de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, que en virtude do seu nomeamento a través do Decreto 148/2016, do 13 de novembro (Diario Oficial de Galicia número 217, do 14 de novembro) actúa de conformidade coas facultades que lle atribúe o artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, de normas reguladoras da Xunta e da súa presidencia, modificada pola Lei 11/1988, do 20 de outubro e pola Lei 2/2007, do 28 de marzo, así como o Decreto 4/2013, do 10 de xaneiro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria.

E doutra,

Elena Candia López alcaldesa do Concello de Mondoñedo, que actúa de conformidade coas facultades que lle atribúe o artigo 21.1b) da Lei 7/1985, de 2 de Abril, reguladora das bases do réxime local e 61.1.a) da Lei 5/1997, do 22 de Xullo, da Administración Local de Galicia.

As partes recoñécense mutuamente na calidade na que interveñen a capacidade legal necesaria para o outorgamento deste convenio e, para estes efectos,

EXPOÑEN

I. A Lei 40/2015, do 1 de outubro de Réxime Xurídico do Sector Público, establece no seu artigo 143 que as Administracións cooperarán ao servizo do interese xeral e poderán acordar de xeito voluntario a forma de exercer as súas respectivas competencias que mellor sirva a este principio.

II. A Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria é o órgano da Administración da Comunidade Autónoma a quen lle corresponden, entre outras, as competencias e funcións en materia de promoción da cultura e dos aspectos vinculados á protección, conservación, difusión, fomento e recuperación do patrimonio cultural de Galicia e dos Camiños de Santiago, así como a elaboración dos anteproxectos normativos que lles afecten.



O artigo 39 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia establece a competencia exclusiva da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria para a autorización das intervencións que se pretenda realizar en bens de interese cultural ou catalogados, así como, de ser o caso, no seu contorno de protección ou na súa zona de amortecemento.

III. A Lei 7/1985, do 2 de abril, de bases do réxime local establece no seu artigo 25 que “o concello exercerá en todo caso como competencias propias, nos termos da lexislación do Estado e das Comunidades Autónomas, nas seguintes materias: a) Urbanismo: planeamento, xestión, execución e disciplina urbanística. Protección e xestión do Patrimonio histórico. Promoción e xestión da vivenda de protección pública con criterios de sustentabilidade financeira. Conservación e rehabilitación da edificación.”

IV. O artigo 65 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia dispón que “No caso de que os concellos contén con instrumentos de planeamento urbanístico xeral ou de desenvolvemento adaptados ás previsións desta lei en materia de protección do patrimonio cultural, estarán habilitados para autorizar as intervencións que se refiran a bens catalogados integrantes do patrimonio arquitectónico ou etnolóxico e as súas contornas de protección e zonas de amortecemento.

O concello comunicará á consellería competente en materia de patrimonio cultural, cunha periodicidade trimestral, as autorizacións e licenzas ditadas conforme a esta habilitación.

Dita habilitación concretarase, en cada caso, nun convenio de colaboración específico entre o concello e a consellería competente en materia de patrimonio cultural que recolla, como mínimo, os compromisos de asesoramento autonómico e os recursos técnicos de supervisión e seguimento de carácter municipal, para determinar o alcance da habilitación.”

V. A disposición adicional cuarta da dita lei indica que “a habilitación aos concellos para a autorización das intervencións á que se refire o artigo 65, independentemente das consideracións específicas que se determinen no convenio de colaboración, deberá garantir polo menos:

a) Un planeamento urbanístico adaptado á Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, ou norma que a substitúa, que conte na súa tramitación co informe favorable expreso da consellaría competente en materia de patrimonio cultural.

b) A certificación municipal da dispoñibilidade dunha comisión técnica formada, polo menos, con persoal técnico competente para o exercicio da arquitectura, a arqueoloxía e a historia da arte.



c) Unha metodoloxía e sistematización da información compatibles co regulamento do Catálogo do Patrimonio Cultural de Galicia, que permitan o adecuado traslado da información e comunicación das autorizacións concedidas e o seu contido.

VI. O Concello de Mondoñedo certificou que conta cun planeamento urbanístico, no presente caso, un Plan Xeral de Ordenación Municipal, aprobado con data do día 13 de xuño de 2016, e polo tanto adaptado á Lei 2/2016 de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, que derroga a Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia. Na súa tramitación o planeamento contou con informe favorable da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural de data 12 de xaneiro de 2016, (expediente 2013-734), e cunha comisión técnica adaptada ao disposto pola disposición adicional cuarta da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia.

En virtude do exposto, a Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria e o Concello de Mondoñedo, conveñen asinar o presente convenio de colaboración de acordo coas seguintes

CLÁUSULAS

Primeira. Obxecto

O obxecto do convenio é concretar os termos e o alcance da habilitación contida no artigo 65 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia para autorizar as intervencións que se refiran a bens catalogados integrantes do patrimonio arquitectónico ou etnolóxico e as súas contornas de protección e zonas de amortecemento.

A dita habilitación deberá respectar sempre as limitacións contidas no dito artigo e polo tanto non poderá referirse a bens declarados de interese cultural, nin a calquera ben catalogado do patrimonio artístico ou arqueolóxico, ou calquera ben incluído no ámbito territorial delimitado como Camiño de Santiago, así como os que sexan titularidade da Igrexa católica e as actuacións de salvagarda que promova a consellería competente en materia de patrimonio cultural, que se someterán ao réxime xurídico ordinario recollido no primeiro punto do artigo e polo tanto deberán ser autorizadas pola consellería competente en materia de patrimonio cultural.

Así mesmo, excluírase da habilitación as intervencións con nivel de protección estrutural, recollidas no apartado a) do PXOM de Mondoñedo, por non corresponderse coas da LPCG.

Cando nun edificio obxecto de protección non integral se pretendese unha reestruturación xeneralizada (conservación da envolvente externa -fachadas e cubertas- e baleirado interior).



Segunda. Réxime das autorizacións

1. Dentro dos límites sinalados na cláusula anterior e no artigo 65 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia, as intervencións que se refiran a bens catalogados integrantes do patrimonio arquitectónico ou etnolóxico e as súas contornas de protección e zonas de amortecemento serán autorizadas polo Concello de Mondoñedo, en virtude da habilitación atribuída pola dita Lei 5/2016, asumindo o Concello a responsabilidade non só derivada dos aspectos urbanísticos da licencia, senón tamén a derivada da protección do patrimonio cultural.

A responsabilidade do Concello inclúe tamén as posibles responsabilidades patrimoniais derivadas da súa actuación na materia.

2. A Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria será informada trimestralmente polo Concello de Mondoñedo da relación de autorizacións e licencias concedidas ao abeiro da competencia atribuída no artigo 65 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia.

Dentro das súas funcións de protección do patrimonio cultural galego, a Consellería poderá, en calquera momento, realizar unha verificación das autorizacións concedidas polo Concello de Mondoñedo, ao abeiro deste convenio, cunha periodicidade mínima anual, mediante o exame dunha mostra de dúas autorizacións ou licencias de cada un dos tipos de intervencións que se definen no artigo 40 da Lei 5/2016, do 4 de maio.

Para a verificación da dita mostra a Consellería solicitará ao Concello a remisión dos correspondentes proxectos, informes, e demais documentación presentada para o outorgamento da autorización. Esta documentación deberá remitirse tanto en formato papel como dixital.

Terceira. Obrigas das partes

1. A Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria asume as obrigas de asesoramento ao Concello, sempre que o precise, en relación ao valor cultural dos bens cuxa consulta se eleve á Consellería, sen que en ningún caso este asesoramento ou o cumprimento deste convenio implique a transferencia de recursos financeiros ou persoais da Consellería ao Concello.

2. O Concello de Mondoñedo asume as seguintes obrigas:

a) Manter a composición da comisión técnica municipal sinalada no anexo I deste convenio de conformidade ao disposto na disposición adicional cuarta da Lei



5/2016, do 4 de maio. De xurdir cambios nos integrantes desta comisión haberá de asinarse a correspondente addenda.

- b) Remitir á Consellería aquelas solicitudes de intervencións en algún dos bens indicados no parágrafo segundo da cláusula primeira, sobre os que non se estende a habilitación do Concello.
- c) Respetar os criterios e as actuacións autorizables segundo os niveis de protección establecido na Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia, especialmente nos seus artigos 40, 41, 42, 44, 45 e 46, cuxas equivalencias se xuntan como anexo II deste convenio.
- 3. d) Adaptar a tramitación das solicitudes de autorización ao disposto na Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia, a lei 39/2015 do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas e a lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.
- e) Comprobar que ás solicitudes de autorización acompañen a documentación esixida no artigo 43 da mesma lei.
- f) Informar trimestralmente á Consellería de todas as autorizacións e licencias concedidas ao abeiro deste convenio. Así mesmo, deberá remitirse unha copia dos documentos habilitantes concedidos polo Concello, que deberán reflexar en todo caso que contan co informe da comisión técnica municipal designada aos efectos do exercicio da habilitación e o extracto do seu informe ou ditame, así como a esixencia da entrega da memoria final de execución nos casos nos que sea precisa de conformidade co artigo 43 da Lei 5/2016, do 4 de maio. Esta documentación remitirase ademais en formato dixital.
- g) Sempre que como consecuencia dalgunha intervención que deba autorizar o Concello conforme a este convenio sexa preciso realizar algún tipo de cautela arqueolóxica, deberá remitirse á Dirección Xeral de Patrimonio cultural para que se pronuncie respecto da cautela arqueolóxica, e unha vez exista o pronunciamento da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural neste sentido, o Concello poderá continuar co seu análise da intervención para exercer a competencia autorizatoria.
- h) En todos aqueles casos nos que de conformidade co artigo 43 da Lei 5/2016, do 4 de maio, sexa precisa a realización e entrega dunha memoria final de execución, o Concello remitirá unha copia á Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria se é posible en formato papel e dixital, cando a reciba, ou no seu caso, unha vez finalizado o prazo para a súa presentación, unha certificación de que a persoa promotora non lla ten entregado en prazo.



4. As partes teñen a obriga de relacionarse electrónicamente segundo o establecido no artigo 14 da lei 39/2015, do 1 de outubro, de procedemento administrativo común das administracións públicas.

Cuarta. Vinculación laboral

A sinatura do convenio non implicará relación laboral, ou de calquera outra natureza, entre as persoas ou profesionais que desenvolvan a labor técnica obxecto deste convenio coa Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, calquera que sexa a súa relación laboral ou contractual con Concello.

Quinta. Transparencia

As partes asinantes deberán cumprir coas obrigas derivadas da entrada en vigor da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno. Para tal fin, as partes aceptan que o texto do convenio se publique no Portal de Transparencia e Goberno Aberto da Xunta de Galicia, incluíndo os datos identificativos das persoas asinantes.

Así mesmo, o Concello de Mondoñedo acepta e consiste a remisión do convenio, logo da súa sinatura, ao Rexistro de Convenios da Xunta de Galicia.

Sexta. Comisión de seguimento

Co fin de realizar o desenvolvemento, seguimento e avaliación dos resultados, así como a interpretación e cumprimento do presente convenio, as partes asinantes conveñen a constitución dunha comisión mixta, que estará integrada por dous representantes da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, un dos cales actuará como presidente, e outros dous do Concello de Mondoñedo.

Sétima. Vixencia

O presente convenio estará vixente dende a data da súa sinatura e por un período de catro anos, prorrogables por outros catro.

A aprobación de algún documento de planificación urbanística ou de ordenación do territorio que supoña unha variación substancial do planeamento vixente no Concello, requirirá un pronunciamento expreso da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, para que o convenio continúe vixente.



Oitava. Causas de resolución

Serán causas de resolución as seguintes:

Serán causas de resolución as seguintes:

- a) O incumprimento total ou parcial de calquera das cláusulas establecidas ou das previsións da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia, sen prexuízo das posibles responsabilidades administrativas ou penais en que se puidera ter incorrido, en particular as derivadas dos artigos 320 e 322 do Código Penal
- b) A denuncia unilateral polo Concello de Mondoñedo , sempre e cando se realice cun prazo de preaviso dun mes.
- c) Cando, por causa de forza maior, as partes, ou unha delas, se vexa imposibilitada para continuar o cumprimento do convenio.
- d) O remate do prazo previsto para a súa vixencia.

Novena. Réxime xurídico

O presente convenio ten carácter administrativo e os seus efectos rexeranse polo establecido nas súas estipulacións e no seu defecto polo establecido na Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público.

As posibles discrepancias na aplicación e/ou interpretación deste convenio resolveranse por diálogo directo entre as partes ou pola comisión de seguimento prevista na cláusula quinta.

As cuestións litixiosas que puideran xurdir na súa interpretación e cumprimento serán de coñecemento e competencia da xurisdición contencioso administrativa.

En proba de conformidade cos termos deste convenio, as partes comparecentes o asinan por duplicado exemplar no lugar e data indicados.

Pola Consellería de Cultura,
Educación e Ordenación
Universitaria



Román Rodríguez González

Polo Concello de Mondoñedo

Elena Candia López



ANEXO I

1. Certificado do Concello

- a. Relación completa do Planeamento municipal vixente, con datas de aprobación definitiva. Incluídos o Planeamento de desenvolvemento ata o nivel de Estudo de Detalle e delimitacións de núcleo, así como todas as Modificacións puntuais.

Documento	Tipo	Data de Aprobación	Publicación
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL	PLAN XERAL	13-06-2016	BOP: 3-10-2016 DOGA: 06-10-2016
MODIFICACIÓN PUNTUAL: NSP NO AMBITO DELIMITADO POLA N-634 AVDA. BOS AIRES E ESTRADA LU-124	MODIFICACIÓN PUNTUAL RECOLLIDA NO PLAN XERAL	15-03-2001	BOP: 4-10-2001 DOGA: 24-04-2001
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DO CASCO HISTORICO DE MONDOŃEDO (PEPRI)	PLAN ESPECIAL	24-03-1994	BOP: 15-04-1994

- b. Medios técnicos dispoñibles: identificar á persoa, a súa titulación, o tipo de relación laboral e os días e horas dispoñibles.

Técnico	Titulación ¹	Otras titulaciones	Dispoñibilidade
MARTA CANDOCIA ACCIÓN	ARQUITECTO	-MASTER EN REHABILITACION ARQUITECTONICA. -MASTER DE REHABILITACIÓN E RENOVACIÓN URBANA	Persoal Laboral temporal do Concello.
ABEL VIGO GARCÍA	-LICENCIADO EN HISTORIA -DOCTORADO EN ARQUEOLOGÍA	ESPECIALISTA UNIVERSITARIO EN TRATAMENTO E ANALISE DE MATERIAS ARQUEOLOXICAS	Funcionario interino do Concello
MARIA ESTHER OTERO GONZALEZ	LICENCIADA EN GEOGRAFÍA, ARTE E HISTORIA DE GALICIA		Persoal Laboral temporal do Concello

2. Relación de expedientes tramitados no último ano perante a Dirección Xeral do Patrimonio cultural. Sen datos sobre os interesados e diferenciando o alcance da obra (maior/licenza ou menor/comunicación previa) e se se trata de bens protexidos ou o seu contorno.

Ano	Tipo de obra
	Obra maior Obra menor
2017	LICENCIAS: 30 COMUNICACIÓN PREVIA: 31 LICENCIAS: 12

Incluirase un currículo xustificativo da súa formación, con especial referencia ao ámbito do patrimonio cultural



3. Informe sobre as determinacións xerais do planeamento: Achegarase informe de análise do planeamento en vigor no que se determinen con claridade cales son os niveis de protección dos elementos, cales os tipos de obras que prevé o documento e a relación entre tipo de obras e o nivel de protección. Esta relación comparase coas determinacións establecidas nos artigos 40 a 42 da LPCG para, en especial, identificar a súa correspondencia, as súas diferenzas e propoñer, no seu caso, as equivalencias para a súa interpretación, tomando en consideración o punto terceiro da disposición transitoria cuarta da lei.
4. Disponibilidade e composición da Comisión técnica.
5. Proposta de funcionamento da Comisión relacionada coas autorizacións que se realicen en aplicación da habilitación, e do procedemento para concesión das licenzas, autorizacións ou títulos habilitantes.
6. Compromiso de adoptar o sistema de comunicacións trimestral das autorizacións e licenzas que se concedan como resultado da habilitación.

