

## MEMORIA XUSTIFICATIVA DUNHA NOVA CONCESIÓN DEMANIAL OUTORGADA DE FORMA DIRECTA Á FEDERACIÓN GALEGA DE PIRAGÜISMO DO COMPLEXO NÁUTICO E CAMPO DE REGATAS DAVID CAL EN VERDUCIDO, PONTILLÓN DO CASTRO-PONTEVEDRA.

### NORMATIVA E ANTECEDENTES

Conforme ao establecido no Estatuto de Autonomía de Galicia aprobado por Lei Orgánica 1/1981, do 6 de abril (BOE do 28 de abril de 1981), a Comunidade Autónoma galega asume a competencia exclusiva na materia da promoción do deporte (artigo 27.22), competencia que é desenvolta pola Lei 3/2012, do 2 de abril, do deporte de Galicia (DOG de 13 de abril).

A Lei 3/2012, do 2 de abril, do deporte de Galicia, atribúe no seu artigo 5.1.r) á Administración autonómica o exercicio, entre outras, da competencia para *"ordenar e, de ser o caso, xestionar as instalacións e os centros deportivos que teña adscritos"*. Asemade, e de conformidade co artigo 5.2 da mesma norma *"as competencias indicadas na alínea anterior exerceranas, nos termos establecidos nesta lei e, se é o caso nas súas normas de desenvolvemento, os órganos administrativos que determinen as normas de organización e funcionamento da Xunta de Galicia"*.

O Decreto 136/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, atribúe á Secretaría Xeral para o Deporte a elaboración, proposta e execución da política do Goberno galego en materia de deporte.

A Xunta de Galicia construíu o Complexo Náutico e Campo de Regatas David Cal en Verducido co obxecto de destinarse á formación, preparación e especialización dos deportistas galegos da modalidade deportiva do piragüismo.

Por resolución do 10 de xullo de 2017 da Vicepresidencia e Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, outorgouse a concesión da instalación á Federación Galega de Piragüismo, por concorrer o suposto previsto no artigo 40.5 da Lei 5/2011, do 30 de setembro, do patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia, fundamentado en que para o máis adecuado desenvolvemento dos procesos de aprendizaxe, tecnificación e rendemento deportivo en Galicia na modalidade deportiva de piragüismo, é necesario contar, no Complexo Náutico e Campo de Regatas, cunha fórmula de xestión e mantemento que optimice o seu máximo rendemento de uso, onde se garanta un contexto idóneo para o desenvolvemento dos deportistas no terreo deportivo, pedagóxico, técnico, e en xeral, de todas as condicións que inciden na mellora da práctica deportiva.

Así mesmo, faise necesario optimizar o centro en beneficio tamén doutras modalidades deportivas como a natación, o triatlón, a vela, e outros deportes náuticos olímpicos/paralímpicos ou non olímpicos/non paralímpicos, que poidan enriquecerse co uso desta instalación náutica en beneficio do crecemento e desenvolvemento do deporte en Galicia.

Para unha maior visibilidade e promoción do deporte galego dentro e fóra da nosa comunidade autónoma, precisase que este campo de regatas estea en perfecto estado, non soamente para o desenvolvemento da actividade deportiva e competicións deportivas autonómicas, senón como sede para albergar nela campionatos nacionais e internacionais en diferentes modalidades deportivas, impulsando o deporte galego e promovendo Galicia como destino deportivo.



O 10 de agosto de 2017 asinouse o correspondente convenio entre a Secretaría Xeral para o Deporte e a Federación Galega de Piragüismo, como o documento administrativo de formalización de dita concesión administrativa, cunha duración de 5 anos prorrogables por períodos sucesivos de 5 anos, ata un máximo de 75 anos.

O convenio non se prorrogou nin consta a renuncia de ningunha das partes, polo que, na actualidade, a Federación Galega de Piragüismo leva a cabo a xestión e mantemento das instalacións en precario.

A Federación Galega de Piragüismo está interesada nunha nova concesión, presentando a solicitude e documentación indicada no artigo 50.2 da Lei 6/2023, de 2 de novembro, relativo ao procedemento para outorgamento directo de autorizacións e concesións e que se acompaña co expediente. Esta solicitude ten de data de 6 de febreiro de 2026, e núm. de entrada no Rexistro da Xunta de Galicia 2026/334807

O artigo 38 da Lei 6/2023, do 2 de novembro, do Patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia prevé que o uso privativo dos bens de dominio público require o previo outorgamento dun título habilitante: concesión ou autorización. O artigo 40.1.b) da citada norma establece que cando a ocupación se efectúe con obras ou instalacións fixas ou por un prazo inicial superior a catro anos, estará suxeito a unha concesión.

O artigo 46.1 da Lei 6/2023 permite a posibilidade de adjudicar concesións de maneira directa nos supostos previstos no artigo 103.2 da citada norma. O artigo 103.2, letra b) establece como suposto de adjudicación directa cando quen o adquira sexa unha entidade sen ánimo de lucro, declarada de utilidade pública.

O artigo 46.4 desta lei establece que as concesións demaniais poden ser gratuítas, outorgarse con contraprestación ou con condicións ou estar suxeitas á taxa por utilización privativa ou aproveitamento especial de bens de dominio público regulada na normativa autonómica en materia de taxas.

Serán gratuítas as concesións cando a utilización privativa ou aproveitamento especial de bens de dominio público non conlevase aparellada unha utilidade económica para o concesionario ou a concesionaria ou, aínda existindo esa utilidade, a utilización ou aproveitamento supuxese condicións ou contraprestacións para a persoa beneficiaria que anulen ou fagan irrelevante aquela.

Pola súa banda, segundo o artigo 48.1 da Lei 6/2023, a competencia para outorgar autorizacións e concesións sobre bens e dereitos do patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia que non veña especificamente determinada por unha norma con rango de lei, correspóndelle á persoa titular da consellaría á que se encontren adscritos ou ao órgano unipersonal de goberno da entidade pública instrumental titular ou á que se encontren adscritos os bens ou dereitos. O procedemento para o outorgamento directo de autorizacións e concesións ven regulado no artigo 50 da Lei 6/2023.

O artigo 51 da Lei 3/2012, de 2 de abril, do deporte de Galicia sinala, entre outros extremos, que as federacións deportivas son entidades privadas sen ánimo de lucro, con personalidade xurídica propia e plena capacidade de obrar, cuxo ámbito de actuación esténdese ao territorio da Comunidade



Autónoma, que exercen, ademais das funcións propias do seu ámbito de actuación privada e en virtude da presente lei, as funcións delegadas que se recollen no artigo 56.4. Asemade, e en virtude do disposto no artigo 51.5 da mesma norma, soamente pódese recoñecer unha federación deportiva por cada modalidade deportiva.

O artigo 53.3 da Lei 3/2012 establece que as federacións deportivas galegas terán a consideración de entidade de utilidade pública.

A Orde do 12 de xuño de 2024 sobre delegación de competencias na Secretaría Xeral Técnica e noutros órganos desta consellería, no seu artigo 4º delega na persoa titular da Secretaría Xeral Técnica as competencias en materia de xestión patrimonial.

## **XUSTIFICACIÓN DUNHA NOVA CONCESIÓN E MANTEMENTO DO PROCEDEMENTO DE CONCESIÓN DIRECTA**

Para a valoración da solicitude dunha nova concesión presentada pola federación, tense en conta, primeiramente, o cumprimento polo solicitante dos termos establecidos na resolución do 10 de xullo de 2017, e no correspondente convenio do 10 de agosto de 2017.

A Federación Galega de Piragüismo vén cumprindo cos termos da concesión demanial, xestionando de forma satisfactoria o complexo náutico e campo de regatas, para o que conta cos medios e persoal necesarios para o cumprimento dos fins obxecto do convenio que se pretende subscribir novamente. O complexo náutico e campo de regatas atópanse en bo estado de conservación e a federación ven cumprindo coas súas obrigas segundo os termos establecidos coa Administración autonómica.

Pola súa banda, non se prevé que o concesionario poida obter unha utilidade económica pola explotación, posto que se establece que a xestión teña un alcance deportivo e formativo e carácter gratuito, sen prexuízo da posibilidade eventual de alugar as instalacións para outros eventos ou actividades con autorización da Secretaría Xeral para o Deporte.

A federación farase cargo dos gastos anuais de uso, funcionamento, conservación, mantemento, e calquera outro derivado da súa utilización, incluíndo impostos, taxas e demais tributos que se deriven do inmovible, así como os gastos das actividades que se desenvolvan no complexo.

Por canto antecede, atendendo á solicitude presentada polo interesado o 6 de febreiro de 2026, con base ao exposto e dado que seguen a darse as condicións que deron orixe á primeira concesión demanial sobre as instalacións do Complexo Náutico e Campo de regatas David Cal en Verducido enténdese xustificado acordar unha nova concesión á Federación Galega de Piragüismo, por un período de trinta (30) anos.

Santiago de Compostela, na data de sinatura electrónica

O secretario xeral para o Deporte

Roberto García Fernández

