



CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO RURAL, A AXENCIA GALEGA DE DESENVOLVEMENTO RURAL, O FONDO GALEGO DE GARANTÍA AGRARIA, A AXENCIA TRIBUTARIA DE GALICIA, O INSTITUTO DE ESTUDOS DO TERRITORIO, A FUNDACIÓN JUANA DE VEGA E A UNIVERSIDADE DE SANTIAGO DE COMPOSTELA PARA A OBSERVACIÓN DA MOBILIDADE E O MERCADO DA TERRA EN GALICIA.

Santiago de Compostela, a 29 de decembro de 2016

COMPARECEN

Dunha parte, a Consellería do Medio Rural, e no seu nome e representación,, Conselleira do Medio Rural, segundo nomeamento polo Decreto 127/2015, de 4 de outubro, en virtude das facultades que lle atribúe o artigo 34.1 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e da súa Presidencia.

Doutra parte, a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural (en adiante, AGADER), e no seu nome e representación, Ánxeles Vázquez Mejuto, presidenta de Agader, conforme ao previsto no artigo 8º do Decreto 79/2011, do 6 de abril, polo que se aproba o regulamento de Agader.

Doutra parte, o Fondo Galego de Garantía Agraria (en adiante, FOGGA), e no seu nome e representación,, Presidenta do Fogga, conforme ao previsto no artigo 12 do Decreto 7/2014, do 16 de enero, por el que se aproban os estatutos do organismo autónomo Fondo Gallego de Garantía Agraria.

Doutra parte, a Axencia Tributaria de Galicia (Dirección Xeral de Facenda) e no seu nome e representación,, presidente da Axencia Tributaria de Galicia, en virtude das facultades que lle conceden as normas xurídicas que regulan o exercicio do seu cargo, e sinaladamente o artigo 14 do Decreto 202/2012, do 18 de outubro, polo que se crea a Axencia Tributaria de Galicia e se aproba o seu estatuto.



Doutra parte, o Instituto de Estudos do Territorio (en adiante, IET), e no seu nome e representación,, conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio da Xunta de Galicia, segundo nomeamento polo Decreto 70/2014, do 17 de xuño, facultada polo disposto no artigo 34 da Lei 1/1983, do 22 de febreiro, reguladora da Xunta e da súa Presidencia, e presidenta, ademais, do IET, que actúa para tal efecto no exercicio das facultadas conferidas polos artigos 12 e 13.1 do Decreto 244/2011, do 29 de decembro, polo que se aproban os seus estatutos.

Doutra, a Fundación Juana de Vega (en adiante, a Fundación), e no seu nome e representación, Presidente da Fundación, segundo nomeamento efectuado pola Xunta de Padroado o trece de xuño de 2003, debidamente inscrito no Rexistro de Fundacións de Interese Galego da Xunta de Galicia con data 1 de xullo do mesmo ano. A Fundación está clasificada como de beneficencia particular docente por Real Orde do “Ministerio de Instrucción Pública y Bellas Artes”, do 30 de xuño de 1925, inscrita no Rexistro de Fundacións de Interese Galego da Xunta de Galicia, co nº 58, con CIF G-15050602 e domicilio en Rúa Salvador Allende, nº 92, 15176 San Pedro de Nós – Oleiros.

E doutra parte, a Universidade de Santiago de Compostela (en adiante, a USC), con NIF Q1518001A, e sede en Pazo de San Xerome - Praza do Obradoiro, s/n, 15782-Santiago de Compostela, e no seu nome e representación o, Reitor Magnífico da USC, segundo Decreto 62/2014, do 28 de maio, da Xunta de Galicia (DOG do 04/07/2014), con poderes suficientes para celebrar este acto en virtude do establecido no artigo 20 da Lei Orgánica 6/2001 de Universidades, do 21 de decembro (BOE do 24/12/2001), e no artigo 87 dos Estatutos da USC, aprobados polo Decreto 28/2004, do 22 de xaneiro, da Xunta de Galicia (DOG do 9/02/2004).

Interveñen en función dos seus respectivos cargos e no exercicio das súas facultades que para convir no nome das entidades que representan, teñen conferidas e



EXPOÑEN

PRIMEIRO.- Que a Consellería do Medio Rural, en virtude do Decreto 166/2015, do 13 de novembro, polo que se aproba a estrutura orgánica da Consellería do Medio Rural, polo que se aproba a estrutura orgánica desta, engloba, entre outros centros directivos, a Dirección Xeral de Gandaría, Agricultura e Industrias Agroalimentarias e ten adscritos a ela o organismo autónomo Fondo Galego de Garantía Agraria (FOGGA) e o ente público Axencia Galega de Desenvolvemento Rural (AGADER).

SEGUNDO.- Que á Consellería de Medio Rural correspóndenlle a elaboración, a proposta e o desenvolvemento das directrices de política agraria da Comunidade Autónoma de Galicia en materia de ordenación, fomento e mellora da produción agrogandeira, executando entre outras, as medidas de apoio ao sector lácteo e gandeiro de Galicia, a protección e control da sanidade animal e vexetal e de procedementos relacionados coa seguridade alimentaria; de formación, promoción e fomento do asociacionismo agrogandeiro, e a elaboración, proposta e desenvolvemento das directrices da política agraria en materia de mellora da estrutura das explotacións agrarias. Así mesmo, compételle a ordenación, o fomento e os procedementos relacionados coas industrias agroalimentarias, así como todo o relacionado coa promoción e o fomento dos produtos agroalimentarios, as denominacións de orixe e de calidade do sector agroalimentario e o control da calidade comercial dos alimentos. Dentro das súas competencias está a xestión dos datos referentes ás explotacións agrarias rexistradas no Rexistro de Explotacións Agrarias de Galicia (REAGA), de especial interese para cumprir cos obxectivos do presente convenio.

TERCEIRO.- Que AGADER é un ente de dereito público da Xunta de Galicia que promove e coordina o desenvolvemento rural en Galicia para mellorar a calidade e as condicións de vida dos habitantes do medio rural e contribuír á cohesión do territorio galego. A Axencia é a entidade xestora do Banco de Terras de Galicia, que ten como fins últimos contribuír á organización e xestión sostible da terra e do territorio galego, impulsando a mobilidade de terras e a valorización produtiva das terras agrarias, ao tempo que se promoven os valores ambientais, paisaxísticos e patrimoniais.

CUARTO.- Que o FOGG, é un organismo autónomo de carácter comercial e financeiro, creado pola Lei 7/1994, do 29 de decembro, que ten como obxectivo o de ser o organismo pagador dos fondos europeos agrícolas en Galicia (Fondo Europeo de Garantía Agrícola (FEAGA) e Fondo Europeo Agrícola para o Desenvolvemento Rural (FEADER). Como ente xestor dos fondos europeos, dispón da base de datos de declaración de superficies para a percepción de axudas da Política Agrícola Común (PAC).

QUINTO.- Que a Consellería de Facenda, en virtude do Decreto 202/2012, do 18 de outubro, ten adscrita a axencia pública autonómica “Axencia Tributaria de Galicia”, que ten entre as súas funcións a aplicación e xestión dos tributos propios da Comunidade Autónoma de Galicia, así como os estatais cedidos a esta comunidade autónoma, entre eles o Imposto sobre Transmisións Patrimoniais e Actos Xurídicos Documentados (ITP e AXD).

SEXTO.- Que o IET configúrase como un organismo autónomo de organización e funcionamento da Administración xeral e o sector público autonómico de Galicia, con personalidade xurídica propia e ten por obxecto a análise, estudo e asesoramento en materia de urbanismo e ordenación do territorio, entendéndose comprendida nela a ordenación, protección e xestión da paisaxe. Segundo establece o artigo 10 do Título II do Estatuto do IET, entre súas funcións atópase a realización de investigacións metodolóxicas e a creación de bases de datos e indicadores para o seguimento do desenvolvemento territorial de Galicia. O obxectivo é, entre outros, o de compilar e tratar a información do territorio galego para dar servizo ás diferentes consellerías e organismos públicos da Comunidade Autónoma de Galicia, especialmente en materia agraria, de desenvolvemento rural e de xestión da paisaxe.

SÉTIMO.- Que a Fundación ten por obxecto promover, mediante as iniciativas que estime precisas, por si soa ou en colaboración con persoas ou entidades públicas ou privadas, o coñecemento, conservación e desenvolvemento do medio rural de Galicia con especial dedicación á formación da súa poboación activa, á preservación da súa contorna natural e humana, e á mellora da súa base económica así como das actividades con ela relacionadas. Que a Fundación ten interese na realización de estudos e investigacións para un mellor coñecemento da problemática do mundo rural de Galicia e,



concretamente, estudar as dinámicas que se están a producir na mobilidade de terras en canto recurso económico que compre aproveitar.

OITAVO.- Que a USC é unha entidade de dereito público que desenvolve actividades de formación, investigación e desenvolvemento científico e tecnolóxico, sendo o desenvolvemento sustentable de Galicia un dos obxectivos aos que tales actividades se deben. A través do Laboratorio do Territorio(LaboraTe), a USC ten experiencia en estudos relacionados coa ordenación e planificación sostible de terras e do territorio, participando na execución material do proxecto “Propiedade, mobilidade de terra e valorización territorial” froito do convenio de colaboración coa Fundación e AGADER.

NOVENO.- Que durante o bienio 2013 e 2014, en virtude do convenio suscrito o 16 de outubro de 2013, entre AGADER, a Fundación e a USC, desenvolveuse o proxecto “Propiedade, Mobilidade de Terras e Valorización Territorial”. Entre os seus propósitos principais estaba o de deseñar un protocolo institucional, técnico e tecnolóxico para a mellora da caracterización e comprensión da mobilidade de terras en Galicia, co obxecto de analizar e comprender os mercados de terras, os efectos que teñen na mobilización produtiva da terra agrícola e, a través dela, na flexibilidade e eficacia da produción primaria.

DÉCIMO.- Que para o desenvolvemento do proxecto ao que fai referencia o expositivo anterior, a Axencia Tributaria de Galicia, o FOGGA e a Dirección Xeral de Producción Agropecuaria asinaron un acordo con AGADER o 25 de marzo de 2014, o 9 de xaneiro de 2014 e o 14 de marzo de 2014, respectivamente, para proporcionar os datos necesarios para a execución do proxecto “Propiedade, mobilidade de terras e valorización territorial”.

UNDÉCIMO.- Que o proxecto concluíu que as fontes idóneas para obter información sistemática e actualizada sobre as dinámicas da mobilidade de terras en Galicia son os datos xestionados



directamente polo Banco de Terras e os derivados do Imposto de Transmisións Patrimoniais e Actos Xurídicos Documentados. Por outro lado, a integración dos datos do Sistema de Información Xeográfica Catastral (SIXCA) e o Sistema de Información Xeográfica de Parcelas Agrícolas (SIXPAC) permite obter unha aproximación a mecanismos de mobilidade de terras non documentados como os contratos orais de arrendamento, cesións e/ou permutas. Finalmente, a análise dos indicadores en relación a variables do REAGA ou o Mapa de Aptitude Produtiva do Solo, entre outros, permiten facer unha aproximación sistemática ao comportamento da oferta e a demanda potenciais, así como, caracterizar os índices (prezo, por exemplo) en función de variables estruturais e agronómicas.

DÉCIMO SEGUNDO.- Que as entidades e administracións participantes neste convenio desexan impulsar a creación e posta en marcha dunha metodoloxía de seguimento da mobilidade de terras para poder ofrecer a todos os axentes interesados información válida para a toma de decisións, que facilite un fortalecemento significativo da capacidade de adaptación e modernización do sector público e privado, no tocante á xestión sostible da terra e do territorio. Para conseguilo as entidades participantes consideran moi útil definir un marco de colaboración institucional e acordan formalizar o presente convenio de colaboración, de conformidade coas seguintes

CLÁUSULAS

PRIMEIRA.- OBXECTO

A través do presente convenio establécense as condicións polas que se rexerá a colaboración entre a Consellería de Medio Rural, a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural, o Fondo Galego de Garantía Agraria, a Axencia Tributaria de Galicia, o Instituto de Estudos do Territorio, a Fundación Juana de Vega e a Universidade de Santiago de Compostela para a análise da información que permita facer un seguimento da mobilidade e o mercado da propiedade rústica en Galicia a modo de “OBSERVATORIO DA MOBILIDADE DE TERRAS”.

A Axencia Galega de Desenvolvemento Rural rexistrará a marca “Observatorio da Mobilidade de Terras” que será a referencia e a denominación á cal se vincularán todos os resultados e as actividades realizadas ao abeiro deste convenio.



SEGUNDA.- OBXECTIVOS DO CONVENIO

Este convenio ten por obxectivo a recollida, elaboración e difusión de información sobre mobilidade de terras rústicas de Galicia para mellorar a transparencia dos mercados e coñecer as dinámicas que se dan sobre estas terras a nivel parroquial/municipal e para o conxunto da Comunidade, co dobre obxectivo de poder deseñar e implantar políticas públicas, tendentes a un mellor aproveitamento da terra o dos recursos do territorio, e fornecer datos que axuden ás decisións dos axentes privados.

Para iso, ofrecerase información a través dunha plataforma web aloxada no portal do Banco de Terras de Galicia que, con distintos niveis de acceso, servirá de infraestrutura tecnolóxica de referencia sobre mercados e mobilidade de terras rústicas en Galicia, na que se poderá dispor da seguinte información:

- Taxa de transferencia por parroquia ou concello e autonómica para Galicia.
- Datos estatísticos (media, moda, mediana...) de prezos por concello e parroquia e Galicia.
- Evolución anual de todos estes datos co mesmo nivel de desagregación.
- Outros indicadores de oferta e demanda.

Ademais do anterior, esta colaboración que funcionará a modo de observatorio poderá xerar aquela información que poida ser demandada polas entidades e organismos asinantes deste convenio co obxectivo de mellorar a eficacia das accións que desenvolven no eido das súas respectivas competencias. Tamén poderán os asinantes organizar xornadas de xeito conxunto ou mesas de traballo, para contribuír aos obxectivos de difusión de información e dotar de transparencia aos mercados de terras rústicas da Comunidade. A estas mesas de traballo poderán convidarse outros axentes relevantes, como Universidades, colexios de notarios e rexistradores, asociacións de cooperativas agrarias, a FEGAMP, organizacións agrarias, xurado de expropiación, entre outros.

Ademais, emitirase un informe anual elaborado por Agader cunha síntese analítica da información albergada na plataforma, ó que se lle dará difusión dende as distintas institucións integrantes do Observatorio. A maiores, promoverase o impulso e coordinación de foros/mesas de traballo/debate/análise/avaliación de temática relacionada cos obxectivos do observatorio. Os resultados destas sesións de traballo en foros/mesas recolleranse nos correspondentes informes e presentáranse nunhas xornadas de difusión e discusión anuais.

TERCEIRA.- COMPROMISOS ASUMIDOS POLAS PARTES

As partes asumirán os compromisos aos que se fai referencia no anexo técnico (anexo I) a este convenio, co obxectivo de elaborar os indicadores e a información descrita na cláusula anterior.

A información facilitada será susceptible de tratamento, conforme ao protocolo de análise da información proposto no Proxecto de Propiedade, Mobilidade e Valorización Territorial que foi levado a cabo polas entidades asinantes, AGADER, Fundación Juana de Vega e USC no marco do convenio de colaboración do 16 de outubro de 2013. Ademais poderán xerarse outras metodoloxías de análise, no marco dos obxectivos deste convenio, por proposta das institucións que faciliten os datos.

CUARTA.- COMISIÓN DE SEGUIMIENTO

O traballo realizado polas entidades que asinan este convenio coordinarase por medio dun órgano a modo de comisión mixta de seguimento do que formarán parte un representante nomeado por cada unha das partes asinantes. Este órgano, que estará presidido pola persoa titular da Consellería do Medio Rural, ou persoa en quen delegue, reunirse ao menos unha vez ao ano, co obxectivo de facer un seguimento, analizar e estudar a información xerada e no seu caso propoñer melloras no tratamento de datos. Tamén servirá para resolver as cuestións relacionadas coa aplicación deste convenio.

QUINTA.- DURACIÓN DO CONVENIO

Este convenio terá vixencia inicial dende a data da súa sinatura ata o 31/12/2017 e prorrogarse de xeito automático agás que sexa denunciado por calquera das partes con tres meses de antelación á data da súa finalización.

SEXTA.- FINANCIAMENTO

O convenio non terá custe económico algún para ningunha das partes asinantes.

SÉTIMO.- INCORPORACIÓN DE NOVAS ENTIDADES



Ao convenio poderán adherirse novas entidades que por razóns da materia poidan ser de interese no desenvolvemento das actividades.

A adhesión farase tralo acordo favorable da Comisión de seguimento, e a mesma levaría consigo a sinatura dun novo convenio, que, salvo acordo entre as partes, só modificaría a cláusula terceira incorporando os compromisos adquiridos, de selo caso, polo novo asinante, por medio dun novo anexo técnico.

OITAVA.- CONFIDENCIALIDADE DOS DATOS

AGADER, na medida en que é a entidade receptora dos datos, deberá adoptar respecto da información recibida as mesmas medidas de seguridade das que dispón para preservar a súa información confidencial, evitando a súa perda ou roubo. Igualmente debe advertir aos seus empregados ou ás persoas que poidan ter acceso á mesma para o seu tratamento, dito deber de confidencialidade e segredo.

Así mesmo Agader e o resto das partes comprométese a manter tamén unha estrita confidencialidade dos datos aos que poidan ter acceso en virtude deste convenio, sen que en ningún caso, poidan ser empregados para unha finalidade distinta á prevista no mesmo, e os mesmos non poderán ser reproducidos, modificados, publicados e/ou divulgados a terceiros sen a previa autorización dos cedentes dos mesmos.

NOVENA.- CAUSAS DE RESOLUCIÓN

Serán causas de resolución do convenio o mutuo acordo das partes, o incumprimento das estipulacións fixadas polo acordo das partes, o incumprimento das obrigas fundamentais que deriven do mesmo, ou calquera alteración ou modificación substancial das circunstancias que motivaron orixinariamente a súa conclusión e que fagan aconsellable a subscripción dunha nova relación xurídica.

DÉCIMA.- XURISDICIÓN.

O presente Convenio de colaboración é de carácter administrativo, considerándose excluído do ámbito do Real Decreto Lexislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de



Contratos do Sector Público en virtude do art. 4.1 c) do mesmo. As controversias sobre a interpretación e execución deste poderán ser resoltas pola Comisión Mixta de Coordinación e Seguimento prevista no presente convenio.

As cuestións litixiosas que poidan xurdir na súa interpretación e cumprimento serán de coñecemento e competencia da orde xurisdiccional do contencioso- administrativo.

Este convenio será inscrito no Rexistro de Convenios da Xunta de Galicia regulado no Decreto 126/2006, de 20 de xullo, e será obxecto de publicidade nos termos do artigo 15 da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno de Galicia.

DÉCIMOPRIMEIRA.- TRASPARENCIA DA ACTIVIDADE PÚBLICA

Para os efectos do previsto na normativa de transparencia da actividade pública, este convenio será publicado e as persoas asinantes aceptan que os seus datos persoais que figuran neste convenio se publiquen igualmente.

E en proba de conformidade de canto antecede, asinan por septuplicado o presente documento no lugar e data arriba indicados.

Conselleira do Medio Rural,
presidenta da AGADER e
presidenta do FOGGA

Presidente da ATRIGA



XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL

Axencia Galega de Desenvolvemento Rural
Lugar da Barcia 56, Lاراño
15897 Santiago de Compostela
Tel: 981547354 · Fax: 981547381
agader.xunta.es
CIF: Q1500273F



Conselleira de Medio Ambiente

Reitor Magnífico da USC

e Ordenación do Territorio

e presidenta do FOGGA

Presidente da Fundación Juana de Vega



ANEXO TÉCNICO

O marco xeral do convenio ten por obxectivo a elaboración e difusión de información sobre mobilidade de terras rústicas de Galicia co obxectivo de mellorar a transparencia dos mercados e coñecer as dinámicas que se dan sobre estas terras a nivel parroquial/municipal e para o conxunto da Comunidade.

Para elo as partes asumirán os seguintes compromisos:

- **Axencia Galega para o Desenvolvemento Rural – Banco de Terras de Galicia:**

- Coordinar e recibir a información aportada por cada entidade como xestor da plataforma tecnolóxica deseñada para dispoñibilizar anualmente a información e documentación xerada.
- Xestionar e actualizar a información na plataforma web aloxada no portal do Banco de Terra de Galicia.
- Achegar os datos de terra demandada, destino solicitado e oferta de parcelas segundo tipoloxía (masas de concentración parcelaria, parcelas de descoñecidos, oferta privada...)
- Difundir e publicitar os materias/informes xerados polo Observatorio e participar nas xornadas de difusión dos mesmos.

- **Axencia Tributaria de Galicia (ATRIGA):**

- Ceder anualmente os datos relativos a transaccións de terras rústicas (compravenda e arrendamentos) –número de operacións, superficie e prezos- total (autonómico, municipal e parroquial) e debidamente analizada polas categorías establecidas no Anexo I do Convenio de Colaboración entre a Axencia Tributaria de Galicia e a Axencia Galega de Desenvolvemento Rural para a execución do Proxecto “Propiedade, Mobilidade de Terras e Valorización Territorial”. En particular:

- Número de operacións por concello e parroquia



- Superficie media e mediana da transacción por concello e parroquia

- Prezo medio, mediano, máximo e mínimo, primeiro e terceiro percentil por concello e parroquia.

Segundo:

- Concepto (compravenda, arrendamento)
- Tipo de suxeito pasivo e transmitinte (persoa física ou xurídica)
- Tipo de uso :

T	Monte baixo
M	Monte maderable
	Viña
	Labradío, prado
T0	Solo urbanizable sen desenvolver
UN	Solo núcleo rural
0	Solo rústico edificado

- Réxime de copropiedade de transmitinte e suxeitos pasivos (1,2,3 ou máis de tres)
- Réxime de absentismo de transmitinte e suxeito pasivo (absentista, residente). A condición de absentismo será definida como aquel que afecta a parcelas con máis do 50 % dos transmitintes ou suxeitos pasivos residentes nun concello diferente ao de localización da parcela.
- Tipo de acceso:

N	Interior (sen acceso)	Servidume de paso
T	Carreiro sen asfaltar	Sen cunetas, pista de terra ou zahorra



V	Camiño	Con cunetas, con ancho para vehículo
C	Vía asfaltada	Rede municipal pavimentada
G	Estrada principal	Rede estatal, autonómica y provincial pavimentada
P	Núcleo poboado (aldea)	Travesías de núcleos pavimentadas

- Ceder anualmente la información alfanumérica da Orde anual da Consellería de Facenda pola que se desenvolve o medio de comprobación de valores de prezos medios de mercado aplicables a determinados inmoables rústicos e urbanos situados na Comunidade Autónoma de Galicia e se aproban os prezos medios no mercado aplicables en cada exercicio.

- Difundir institucionalmente os materiais/ informes xerados polo Observatorio e participación nas xornadas de difusión dos mesmos.

- **Consellería de Medio Rural:**

- Ceder anualmente a base de datos alfanumérica correspondente ó Rexistro de Explotacións Agrarias de Galicia (incluíndo explotacións gandeiras, hortofrutícolas, vitivinícolas, etc...) e as bases de datos asociadas a Rexistro de Explotacións Prioritarias, Axudas a incorporacións de mozos e Axudas á Modernización das Explotacións Agrarias (Plans de Mellora).

Os datos do REAGA solicitados correspóndense cos apartados 1 a 9 do Procedemento MR408B de Inscripción no Rexistro de Explotacións Agrarias de Galicia (REAGA), en particular dado o obxecto da plataforma os campos relativos ó apartado 6 (Régime de tenza de terra) e 8 (Dedicación da terra e Gando). En particular,

- DATOS DA EXPLOTACIÓN* (datos o máis concretos posibles sobre a localización para facer análise territorial e espacial).
- DATOS DA PERSOA TITULAR* (son de especial interese a información relativa a: tipo de titular, clase de agricultor, número de socios, data de nacemento ou idade, capacitación, data de instalación)



- ORIENTACIÓN PRODUTIVA
- TIPO DE PRODUCCIÓN
- MAN DE OBRA
- USOS DO TERREO
- RENDA UNITARIA DE TRABALLO

- Difundir institucionalmente os materiais/informes xerados polo Observatorio e participar nas xornadas de difusión dos mesmos

- **Fondo Galego de Garantía Agraria (FOGGA):**

- Ceder anualmente a base de datos alfanumérica de superficie declaradas á PAC a nivel recinto, parcelario SIXPAC, táboa intermedia de códigos de cultivo, produto e variedade.

- Difundir institucionalmente os materiais/informes xerados polo Observatorio e participar nas xornadas de difusión dos mesmos

- **Instituto de Estudos do Territorio**

- Dispoñer da información xerada no marco deste convenio.

- Participar nas xornadas e mesas de traballo que se convoquen dende o Observatorio

- Difundir institucionalmente os materiais/informes xerados polo Observatorio e participar nas xornadas de difusión dos mesmos.

- Facilitar a AGADER planos ou calquera outra información territorial da que dispoña o Instituto que contribúa ao mellor funcionamento do Observatorio.

- **Fundación Juana de Vega**

- Ceder os datos do proxecto “Propiedade, mobilidade de terras e valorización Territorial”.



- Colaborar na implantación e/ou mantemento da plataforma web do Observatorio, de ser o caso.

- Coordinar e colaborar, de ser o caso, nas xornadas temáticas para presentar o traballo dos foros/mesas impulsados polo Observatorio.

- **LaboraTe (Universidad Santiago de Compostela)**

- Analizar e elaborar os indicadores de mobilidade de terras

- Diseñar o módulo para dispoñibilizar a información espacial e alfanumérica na plataforma web do Banco de Terras de Galicia.

- Xerar a información espacial e alfanumérica a dispoñibilizar a través da plataforma web do Banco de Terras de Galicia.

- Elaboración dos informes anuais de seguimento das dinámicas de mobilidade de terras en Galicia.

- Coordinación das mesas/foros e elaboración dos informes e resultados derivados das mesmas/os.

Instrucións básicas para o intercambio de datos

Conforme ás recomendacións resultantes do proxecto “Propiedade, mobilidade de terras e valorización territorial” relativas á integración de fontes de información, cítanse a continuación unha serie de requisitos mínimos para a cesión dos datos indicados que poderán ser ampliados ou acordados co persoal técnico encargado da exportación de datos segundo cada caso. Os requirimentos básicos son:

- Data de cesión: 1ª semestre (anualidade anterior para publicar o informe no semestre en curso)
- Banco de Terras de Galicia a través dun servizo de copia de datos sFTP habilitado por este.
- Formato do arquivo de intercambio comprimido: RAR
- Formato de datos tabulares: CSV. Con: o punto e coma (;) como separador de campos; a coma (,) como separador decimal; sen separador de miles; e as comiñas inglesas (“ ”) como delimitador dos campos de texto.
- Formato de datos xeoespaciais: SHAPEFILE



- Codificación de caracteres: UTF-8
- Sistema de Referencia Xeodésico: ETRS89 (European Terrestrial Reference System 1989) segundo *Real Decreto 1071/2007, de 27 de xullo, polo que se regula o sistema xeodésico de referencia oficial en España.*
- Arquivo de metadatos que inclúa como información básica: data, organismo, descrición, persoa ou cargo técnico de contacto, códigos de campo e decodificación dos seus valores...