

MEMORIA CONXUNTA, XUSTIFICATIVA, ECONÓMICA E DE INDICADORES, DO CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DE EMPREGO, COMERCIO E EMIGRACIÓN E O CONCELLO DE CARBALLEDA DE AVIA PARA A POSTA EN MARCHA E DESENVOLVEMENTO DE ACTIVIDADES DUN COLIVING EN MUIMENTA

De acordo co preceptuado no artigo 149.1.7 da *Constitución Española*, a *Lei Orgánica 1/1981, do 6 de abril, do Estatuto de Autonomía para Galicia*, no seu artigo 29, atribúelle á Comunidade Autónoma a competencia para a execución da lexislación do Estado en materia laboral, asumindo as facultades, funcións e servizos correspondentes a este ámbito.

De acordo co previsto no artigo 1 do Decreto 147/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Emprego, Comercio e Emigración (DOG núm. 101, do 27 de maio), a esta Consellería lle corresponden, entre outras competencias, propor, deseñar, coordinar e executar as directrices xerais do Goberno no ámbito laboral e do emprego, que engloba, ente outras, as competencias en materia de políticas activas de emprego, emprendemento, emprego autónomo, cooperativas e outras entidades de economía social, formación para o emprego, orientación e colocación, intermediación laboral, así como política laboral, relacións laborais, seguridade e saúde laboral, e responsabilidade social empresarial.

Consonte o artigo 19 do dito Decreto 147/2024, do 20 de maio, como órgano superior da Consellería de Emprego, Comercio e Emigración, correspóndelle á Secretaría Xeral de Emprego e Relacións Laborais a dirección, coordinación, control e execución das competencias da Comunidade Autónoma en materia de apoio, fomento e mantemento do emprego, traballo autónomo, cooperativas e economía social, apoio á integración laboral das persoas con discapacidade ou en situación de vulnerabilidade e formación profesional para o emprego en toda a súa extensión; a dirección das competencias da Comunidade Autónoma en materia de emprendemento e a coordinación das atribuídas a outros órganos, así como a promoción de políticas públicas e programas que impulsen, promocionen e apoiem a cultura emprendedora; a dirección e xestión das funcións atribuídas á Consellería en materia de fomento do emprego en colaboración coas administracións e institucións públicas e con entidades sen ánimo de lucro.



Tal e como establece o artigo 43 do Decreto 147/2024, do 20 de maio, a Dirección Xeral de Traballo Autónomo e Economía Social, como órgano de dirección directamente dependente da Secretaría Xeral de Emprego e Relacións Laborais, asumirá, entre outras funcións, as competencias de apoio ao emprendemento durante todas as fases da actividade emprendedora, tanto as actuacións necesarias para o comezo da actividade como a súa realización efectiva posterior, e incluírá a implementación e mantemento, con servizos de asesoramento, mentoría (mentoring), así como de apoio económico ou doutra índole, ao crecemento e o mantemento do emprego, e cantas funcións lle sexan atribuídas por parte da persoa titular da Secretaría Xeral e, en particular, a coordinación coas restantes direccións xerais da Consellería, así como cos outros centros directivos ou organismos da Comunidade Autónoma en todo canto se trate de actuacións vinculadas ao emprendemento, crecemento e mantemento de emprego.

Así mesmo, a Dirección Xeral de Traballo Autónomo e Economía Social asume a xestión directa e indirecta e a coordinación da Rede de Polos de emprendemento e apoio ao emprego de Galicia. Así como, a colaboración e a coordinación das diferentes actuacións con outros axentes territoriais, organismos, institucións públicas e privadas de ámbito nacional, autonómico e local vinculadas ou que promovan, apoien ou realicen actividades de fomento do emprendemento en Galicia.

Pola súa parte, o concello de Carballeda de Avia en uso das competencias atribuídas polo artigo 25.1 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local e nos artigos 80 e seguintes da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, ten o obxectivo de dinamizar a actividade e o asentamento de poboación no seu concello, xa que é un dos mais despoboados e avellentados de Galicia.

FINALIDADE E XUSTIFICACIÓN

Nas sociedades avanzadas, constitúe un obxectivo prioritario da axenda pública o impulso de proxectos territoriais que faciliten a transformación produtiva, aborden o reto demográfico e promovan a creación de emprego que contribúa a fixar poboación, especialmente no ámbito rural e nos municipios máis pequenos, dinamizadores do desenvolvemento local sostible.



Por este motivo, a Xunta de Galicia ten como un dos seus principais obxectivos o impulso de medidas para fomentar o emprendemento e apoiar ás persoas emprendedoras como axentes dinamizadores da economía na Comunidade Autónoma, dada a súa contribución esencial á xeración de riqueza e emprego.

A Consellería de Emprego, Comercio e Emigración vén despregando, dende o ano 2022 e por todo o territorio galego, a Rede de Polos de emprendemento e apoio ao emprego de Galicia, nos que se desenvolven actuacións de incubación de proxectos de emprendemento e formación dirixida a persoas emprendedoras, cun apoio personalizado para acompañar e impulsar proxectos, reforzando as oportunidades de mellora e tecendo no territorio unha rede de intercambio de coñecementos e experiencias, a través de sinerxías de colaboración e axuda mutua entre as persoas emprendedoras, que redunda no empoderamento, a valorización do rural, a innovación, a sustentabilidade e o compromiso co territorio.

A devandita Rede está formada por quince polos de emprendemento e apoio ao emprego, situados nos concellos de Coristanco, Ferrol, Melide, A Fonsagrada, Friol, Mondoñedo, Monforte de Lemos, Sarria, Baños de Molgas, O Barco de Valdeorras, O Carballiño, Verín, Porriño, Silleda e Vilanova de Arousa. A Dirección Xeral de Traballo Autónomo e Economía Social asume a xestión directa e indirecta e a coordinación da Rede de Polos de emprendemento e apoio ao emprego de Galicia.

Así mesmo, e co obxecto de dispoñer dun sistema de orientación, emprendemento, acompañamento e innovación para o emprego que actúe de forma coordinada no territorio nacional, creouse a Rede de Centros Públicos de Orientación, Emprendemento, Acompañamento e Innovación para o Emprego. A finalidade desta rede de centros é a de servir de espazo para impulsar proxectos innovadores que reduzan o desemprego, fomenten a inserción laboral, o emprego de calidade e o apoio ás persoas emprendedoras e, en suma, contribúan a reforzar a colaboración entre o Estado e as comunidades autónomas nunha maior vinculación entre as súas políticas activas e de promoción ao emprego, prestando un servizo de acompañamento no ciclo vital dos proxectos empresariais.



As actividades da Rede de COE se establecen no Programa Anual de Traballo (PAT) de cada un dos centros, no que se determina o alcance e as características dos traballos a desenvolver para dar resposta ás funcións asignadas no artigo 88 do Real Decreto 818/2021, do 28 de setembro, polo que se regulan os programas comúns de activación para o emprego do Sistema Nacional de Emprego, e entre as que destaca o deseño de modelos de emprendemento e aplicación de proxectos piloto (artigo 88.1, letra d).

Na proposta do Programa anual de Traballo do COE Galicia para o ano 2026 está incluída a acción COEGAL26d12, trátase de conxugar as posibilidades dos espazos coliving, o compromiso comunitario, as novas tecnoloxías da información e da comunicación, xunto co potencial do entorno rural galego.

A Consellería de Emprego, Comercio e Emigración ven desenvolvendo desde 2024 un programa piloto denominado Fixar para promoción e apoio de distintos espazos coliving en Galicia con un notable éxito, constatando o adecuado deste modelo para o fomento dos novos emprendementos.

As iniciativas de coliving no medio rural de Galicia veñen resultando actuacións innovadoras de singular impacto no territorio, xa que atraen a persoas de distintas partes de España e do resto do mundo que, unha vez que coñecen o territorio e as súas posibilidades, exploran posibles emprendementos nese espazo. Durante o proceso de convivencia intercambiase coñecementos, experiencias e aprendizaxes que permiten facilitar os obxectivos marcados de emprendemento nese territorio. Nos últimos anos distintas zonas do mundo veñen posicionándose como espazos para o traballo en remoto ou a apertura de negocios de carácter local cun forte atractivo polas súas condicións, unha desas áreas localízase no medio rural de Galicia, cun patrimonio cultural e medioambiental único.

A Consellería de Emprego, Comercio e Emigración ten o obxectivo de poñer en marcha o primeiro coliving público de Galicia en Muimenta, a través dunha primeira fase mediante o cal se crean as condicións reais para que ese coliving sexa posible. O proxecto ten os seguintes obxectivos:

- Activar os espazos rehabilitados con presenza humana real a través dunha programación continua de actividades, formación e residencias.



- Xerar coñecemento sobre o territorio as súas posibilidades, os seus actores, as súas dinámicas que sirva de base para o deseño do futuro coliving.
- Desenvolver un modelo piloto de coliving público viable, adaptado ao contexto rural mediante unha implementación progresiva e replicable.
- Xerar redes e oportunidades económicas locais, impulsando o emprendemento e a mentorización, con especial atención ao ámbito alimentario en toda a súa cadea de valor e á conexión entre participantes, veciñanza e institucións.

O proxecto articúlase mediante os seguintes elementos:

1. Selección dunha persoa para vivir e traballar en Muimenta que active os espazos, coñeza o contexto local, xere relacións coa veciñanza e co territorio e coordine as actividades do proxecto.
2. Encontros con outras comunidades e colivins de Galicia con actividades específicas de dinamización e coñecemento do lugar.
3. Residencias creativas nas casas rehabilitadas da aldea con artistas, emprendedores ou profesionais que chegan a Muimenta para desenvolver proxectos propios durante períodos de tempo determinados.

A aldea de Muimenta, no municipio de Carballeda de Avia (Ourense), foi declarada Aldea Modelo en 2019 tras o incendio forestal de 2017, que afectou tanto a superficies produtivas como a vivendas do núcleo. Desde entón, o Concello promoveu unha serie de intervencións físicas que xeraron infraestrutura pública rehabilitada de calidade: a Praza da Festa (2022), unha cociña comunitaria (2023), unha vivenda pública (2024) e un centro social (2026). No momento da súa declaración, Muimenta contaba con 71 habitantes e 209 construcións, o que reflicte unha notable infrautilización do parque edificado existente.

O resultado é unha aldea con espazos rehabilitados pero sen uso real consolidado, nun territorio que segue a afrontar despoboación e envellecemento demográfico. Muimenta ten a infraestrutura. O que precisa é activación humana e programación continua.

Desde entón, Muimenta funciona como un ámbito piloto no que se ensaian novas formas de intervención no medio rural, orientadas á dinamización económica e á mellora da contorna



construída. As actuacións desenvolvidas e executadas en coordinación con diferentes entidades, desde a rehabilitación de edificacións ata a creación de novos equipamentos, contribúen a consolidar unha estrutura territorial máis resiliente, activa e cohesionada na comarca, con capacidade de servir como referencia e ser replicada noutros contextos rurais.

O concello é a entidade titular de distintos espazos na aldea de Muimenta, na que se desenvolve esta iniciativa como aldea modelo.

Dado o carácter singular das actuacións a desenvolver que posibilitan o axeitado funcionamento dun espazo de coliving na aldea de Muimenta, é de interese prioritario manter unha estreita colaboración entre a Consellería de Emprego, Comercio e Emigración e o concello de Carballeda de Avia, que permita promover o asentamento das persoas emprendedoras no territorio rural de Galicia, apoiando a construción dos seus proxectos de negocio tanto para o inicio da actividade como para o impulso e posterior crecemento do mesmo.

No ámbito das políticas activas de emprego, a Lei 3/2023, do 28 de febreiro, de Emprego, no seu artigo 32, recolle a posibilidade de xestionar as accións e medidas de políticas activas de emprego, entre outras opcións, mediante a subscrición de convenios ou calquera outra forma xurídica axustada a dereito.

Así, en base a razóns de interese social e ao interese prioritario de establecer unha colaboración o máis estreita posible entre a Consellería de Emprego, Comercio e Emigración e o concello de Carballeda de Avia, estímase xustificada a subscrición dun convenio de colaboración, xa que ambas entidades posúen os medios e teñen os fins para facer efectivo o obxecto deste convenio. Todo isto en aras a un mellor desenvolvemento da cultura emprendedora que se pretende levar a cabo dende o Centro de Orientación, Emprendemento, Acompañamento e Innovación para o Emprego de Galicia.

O financiamento do obxecto deste convenio ascende a un total de sesenta e cinco mil euros (65.000 €)

A Consellería de Emprego, Comercio e Emigración achegará a cantidade total de cincuenta mil euros (50.000,00 €), con cargo á aplicación orzamentaria 14.04.322C.640.7 (código de



proxecto 2024 00085) dos orzamentos da Comunidade Autónoma, aprobados pola *Lei 4/2025, do 23 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2026*.

Pola súa parte, concello de Carballeda de Avia achegará a cantidade total de quince mil euros (15.000,00 €), en concepto de acondicionamento, mantemento e cesión de espazos, sitios en Muimenta.

XUSTIFICACIÓN ECONÓMICA

O financiamento do obxecto deste convenio ascende a un total de sesenta e cinco mil euros (65.000 €)

A Consellería de Emprego, Comercio e Emigración achegará a cantidade total de cincuenta mil euros (50.000,00 €), con cargo á aplicación orzamentaria 14.04.322C.640.7 (código de proxecto 2024 00085) dos orzamentos da Comunidade Autónoma, aprobados pola *Lei 4/2025, do 23 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia para o ano 2026*.

Pola súa parte, concello de Carballeda de Avia achegará a cantidade total de quince mil euros (15.000,00 €), mediante a xustificación de gastos por idéntica contía en concepto de acondicionamento, mantemento e cesión de espazos, sitios en Muimenta.

Obxecto	Aplicación orzamentaria	Código de proxecto	Importe
Convenio de colaboración entre a Consellería de Emprego, Comercio e Emigración e o concello de Carballeda de Avia para a posta en marcha e desenvolvemento de actividades dun coliving en Muimenta	14.04.322C.640.7	2024 00085	50.000,00 €

A achega económica da Consellería destinarase exclusivamente a cubrir os custos xerados desde o 01/04/2026 ata o 30/12/2026 que sexan precisos para a execución e cumprimento do obxecto do convenio.

Con respecto á territorialización do gasto, este afecta a toda a Comunidade Autónoma de



Galicia.

CLASIFICACIÓN DO GASTO

Sección 14: Consellería de Emprego, Comercio e Emigración

Servizo 04: Dirección Xeral de Traballo Autónomo e Economía Social

Programa 322C: Promoción do emprego, do emprego autónomo e do mercado de traballo inclusivo.

Concepto 640: Gastos en investimentos de carácter inmaterial

Subconcepto 640.7: Estratexia de emprendemento

ENCAIXE NO PLAN ESTRATÉXICO DE GALICIA 2022-2030

Este convenio, con cargo ao código de proxecto 2024 00085, ten o seguinte encaixe no Plan Estratéxico de Galicia 2022-2030, dentro das principais liñas de actuación de carácter estratéxico:

Eixo E1 *O reto demográfico.*

Prioridade de actuación PA01 *Acadar un nivel de emprego elevado e de calidade, que garanta o equilibrio entre a vida profesional e a privada.*

Obxectivo estratéxico OE03 *Aumentar as competencias emprendedoras, impulsar a creación de empresas e iniciativas de traballo por conta propia sustentables e fomentar un mercado de traballo inclusivo.*

Obxectivo operativo OI01 *Actuacións de soporte e apoio.*

O proxecto 2024 00085 Estratexia de emprendemento non ten indicadores asociados.

Respecto das actuacións comprendidas no convenio, se realiza unha estimación dos gastos a realizar ao abeiro deste convenio, desagregados por tipoloxía de actuación:

DESGLOSE DO ORZAMENTO

• Achega da CONSELLERÍA DE EMPREGO, COMERCIO E EMIGRACIÓN:

Tipoloxía actuación	Total previsto
Coordinación do proxecto para desenvolver un modelo de coliving público viable, incluíndo ampliación de redes de colaboración,	15.000,00 €



governanza, proposta de novos espazos para ampliar e dar maior funcionalidade ao coliving xa iniciado. Comunicación do proxecto, desenvolvendo contidos divulgativos. Xestión da comunicación en redes sociais, para captación de participantes e a consolidación da identidade pública.	
Selección e incorporación dunha persoa residente para o desenvolvemento dunha estancia continuada con asesoramento e mentoría, para dinamización da poboación local, organización de encontros e eventos, preparación dos espazos e a aldea para albergar no futuro a outras persoas emprendedoras que queiran instalarse en Muimenta. Dita persoa aloxaranse na vivenda actualmente dispoñible durante un período de seis meses. Organización de encontros e eventos (ata 5 eventos). Programa de mentorización, realización de actividades, networking e formación.	18.000,00 €
Desenvolvemento dun programa de actividades e obradoiros dirixidos á comunidade local e outro público interesado para a dinamización da poboación rural.	17.000,00 €
TOTAL	50.000,00 €

Achega do CONCELLO DE CARBALLEDA DE AVIA:

Tipoloxía actuación	Total previsto
Acondicionamento de espazos, tanto vivenda como centros de actividades (cociña, centro social-coworking) con dotación de conexión a internet de alta velocidade, limpeza e seguridade e gastos correntes.	15.000,00 €

Non hai ningunha variación interanual no orzamento das diferentes tipoloxías de gasto.

En Santiago de Compostela, na data da sinatura electrónica

A directora xeral de Traballo Autónomo e Economía Social

Marta Mariño Regueiro

