

**CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A AXENCIA TURISMO DE GALICIA E O
CONCELLO DE VALGA PARA O ABOAMENTO DA LIQUIDACIÓN DA OBRA DE
CONSTRUCCIÓN DUN ALBERGUE DE PEREGRINOS NESE CONCELLO**

MEMORIA XUSTIFICATIVA

A xerente de Turismo de Galicia

DECLARA:

Que esta Axencia Turismo de Galicia ten previsto formalizar co concello de Valga o instrumento convencional arriba referido por un período de vixencia que abrangue dende a súa sinatura ata o 31 de decembro de 2016.

Que o instrumento convencional ten por **obxecto**:

Articular a compensación ao Concello polas cantidades lexitimamente abonadas polo convenio de 5 de febreiro de 2010 entre a S.A. de Xestión do Plan Xacobeo e o Concello de Valga como pagamento da certificación-liquidación final da obra de construción do Albergue para peregrinos en Valga, así como determinar as actuacións e obrigas pendentes para o cumprimento do convenio orixinario

Que existe converxencia de intereses entre as entidades asinantes en orden á consecución obxecto referido.

Que o instrumento convencional que se pretende asinar se **fundamenta** no seguinte:

Primeiro.- Con data 5 de febreiro de 2010 asínase un convenio entre a S. A. de Xestión do Plan Xacobeo e o Concello de Valga para a construción dun albergue de peregrinos cun importe máximo da obra de 664.748,00 euros e con vixencia ata o 31 de decembro de 2010.

Ao abeiro deste convenio o Concello cede a parcela, contrata a redacción do proxecto técnico, a adxudicación e execución das obras e a cesión final do edificio ao Xacobeo.

Segundo.- Conforme o establecido na cláusula terceira do citado convenio, o concello de Valga presentou á S.A. de Xestión do Plan Xacobeo, as seguintes certificacións de obra



que foron contabilizadas e pagadas pola S.A. de Xestión do Plan Xacobeo polo importe total previsto no convenio:

Certificación nº1.....	189.110,64
Certificación nº2.....	168.813,80
Certificación nº 3.....	128.020,37
Certificación Honorarios.....	58.904,30
Certificación nº 4.....	119.899,17

Terceiro.- O 30 de decembro de 2011, o Concello Valga remite a S.A. de Xestión do Plan Xacobeo, certificación-liquidación final da obra por importe de 58.976,40.

A S.A de Xestión do Plan Xacobeo comunica ao Concello a imposibilidade de asumir o gasto a maiores derivado da liquidación da obra en base a dous motivos:

- O incremento da contía prevista no convenio, dado que coa certificación núm. 4 tense esgotado o importe máximo establecido no Convenio.
- A non vixencia do convenio asinado.

Cuarto.- O Concello de Valga reitera a solicitude de abono da liquidación pendente tanto á S.A. de Xestión do Plan Xacobeo como á Axencia Turismo de Galicia que se subrogou, conforme o número 4 da Disposición Adicional primeira do Decreto 196/2012, do 27 de setembro, polo que se crea a Axencia de Turismo de Galicia e se aproban os seus estatutos, nas relacións xurídicas, bens, dereitos e obrigas da S.A. Xestión do Plan Xacobeo, derivadas ou directamente vinculadas coas funcións que son asumidas pola Axencia, entre as que se atopa o investimento material efectuado en albergues e nos camiños de Santiago.

Quinto.- A non vixencia do convenio asinado o 5 de febreiro de 2010, así como o establecemento neste convenio dunha contía máxima, xustifica que non se realizase pola S.A de Xestión do Plan Xacobeo o pago da certificación correspondente á certificación-liquidación final da obra.

Porén, o pago á empresa adxudicataria da obra atópase amparado legalmente polo artigo 234.3 do Real Decreto Lexislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público, ao non representar un incremento do gasto superior ao 10% do prezo primitivo do contrato.

A liquidación do contrato de obras, como fase final do mesmo, procede, no seu caso, tras o cumprimento do prazo de garantía, como establece o artigo 235 polo que non era posible a



súa remisión polo concello á SA de Xestión do Plan Xacobeo, ata despois de rematada a vixencia do convenio inicial.

Así mesmo, a Axencia Turismo de Galicia, á que corresponden actualmente as competencias na materia á que se refire o convenio, tras o exame do convenio orixinario e da situación exposta, vista a pretensión do concello de ser compensado polas cantidades que tivo lexitimamente que abonar no marco do contrato de obras, entende que resulta adecuado e correcto que a administración turística galega, por subrogación do Xacobeo, asuma a compensación ao concello polos gastos que tivo que asumir no marco da aludida liquidación das obras.

En efecto, debe terse en conta que se ben o pagamento da liquidación das obras non estaba previsto no convenio orixinario, a Axencia considera que debe asumir o pagamento da liquidación pendente, tendo en conta as obrigas asumidas polo concello no convenio, o marco de colaboración e entendemento mutuo no que se baseaba, a intención das partes de continuar colaborando na materia, e o feito de que a administración turística galega é a directa beneficiaria da construción do Albergue, cuxa xestión está a cargo da S.A. de Xestión do Plan Xacobeo e se atopa incluído na rede pública de albergues da Comunidade Autónoma.

Sexto.- Co fin de articular a compensación ao Concello polas cantidades lexitimamente abonadas por este no marco do contrato de obras, o mecanismo que se considera máis oportuno, tendo en conta a asunción de competencias pola Axencia na materia á que se refire o convenio orixinario, máis que unha addenda deste para incrementar a achega prevista da S.A. de Xestión do Plan Xacobeo, resulta ser a sinatura dun novo convenio de colaboración co Concello de Valga no que a Axencia asuma ex novo a aludida obriga de compensación ao concello polas cantidades indicadas e se concreten e determinen as actuacións e obrigas pendentes para o cumprimento definitivo do convenio orixinario.

Sétimo.- A través deste convenio, outórgase ao Concello de Valga unha subvención directa en virtude do disposto no artigo 19.4 c) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de Subvencións de Galicia, polas razóns de interese público, social, económico e humanitario expostas nos puntos anteriores e que dificulta a súa convocatoria pública, de conformidade co previsto no artigo 26.2a) da Lei 9/2007 do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Oitavo.- Que os intereses converxentes das partes asinantes exclúen o ánimo de lucro, e non poden satisfacerse axeitadamente mediante a celebración dun contrato dos



contemplados no Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector público, aprobado por Real Decreto Lexislativo 3/2011, de 14 de novembro, ou doutro instrumento alleo á natureza estritamente convencional.

En atención ao exposto, e a fin de dar cumprimento ao preceptuado no artigo 15.2. da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, estímase xustificado o recurso á sinatura do instrumento convencional que se pretende, con exclusión doutras figuras.

E para que conste, asínase esta memoria, en Santiago de Compostela
A xerente de Turismo de Galicia

M^a Elena Barca Ramos

