

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A AXENCIA DE TURISMO DE GALICIA E O CONCELLO DE BOBORÁS PARA A FASE 1 DAS ACTUACIÓNS DE INTEGRACIÓN PAISAXÍSTICA, MELLORA FUNCIONAL E ACCESIBILIDADE NA CONTORNA DA IGREXA DE SAN MARTIÑO DE CAMEIXA

O xerente de Turismo de Galicia

DECLARA:

Que esta Axencia Turismo de Galicia formalizou co Concello de Boborás o instrumento convencional arriba referido por un período de vixencia que abrangue dende a data da súa sinatura ata o 31 de decembro de 2026.

Que o instrumento convencional ten por obxecto establecer as bases de colaboración entre a Axencia de Turismo de Galicia e o Concello de Boborás para a Fase 1 das actuacións de integración paisaxística, mellora funcional e accesibilidade na contorna da igrexa de San Martiño de Cameixa.

Que existe converxencia de intereses entre as entidades asinantes en orde á consecución obxecto referido.

Que o instrumento convencional que se pretende asinar se **fundamenta** no seguinte:

Primeiro.- A Axencia Turismo de Galicia, en virtude do disposto no artigo 9 dos seus estatutos, aprobados polo Decreto 196/2012, do 27 de setembro, é a entidade pública instrumental do sector público autonómico de Galicia á que lle corresponde o impulso e execución da política turística da Xunta de Galicia en relación coa promoción da calidade e a innovación, o desenvolvemento, mellora, información e difusión do sector turístico galego, potenciando a devandita oferta, mediante a comercialización, información e difusión do produto turístico da Comunidade Autónoma de Galicia.

Para lograr esta finalidade a Axencia Turismo de Galicia acomete, no ámbito das súas competencias, un decidido apoio á promoción e fomento do sector turístico de Galicia a través daquelas accións que lle permiten acadar os seus obxectivos.



Segundo.- O Concello de Boborás pretende levar a cabo a primeira fase das actuacións de integración paisaxística, mellora funcional e accesibilidade na contorna da igrexa de San Martiño de Cameixa, co obxectivo de revalorizar a contorna inmediata ó recinto eclesiástico. A igrexa é de nave cuadrangular e ábsida semicircular de estilo románico, do século XII. O seu campanario é de orixe barroco. Na súa fachada norte presenta un engadido lateral posterior dunha capela a modo de sancristía. A ábsida sostense por columnas exteriores, cunha ventá de medio punto e un antigo reloxo de sol, sendo un dos poucos que se conservan en igrexas románicas da comarca. Foi obxecto de varias remodelacións entre os séculos XVII e XIX, entre elas a da súa fachada principal con remate en espadana e campanario de estilo neoclásico-barroco popular.

A carón da igrexa sitúase a antiga casa reitoral, en estado completamente ruinoso, con apenas muros perimetrais, unha solaina e unhas escaleiras, aínda en pé. Sitúase ó suroeste do adro, con acceso directo desde este e, a través dun pórtico de pedra tamén en pé, á citada solaina da edificación.

Cara o suroeste da zona de actuación, na marxe dereita da calzada, hai un pequeno manancial de auga, baixo rasante. Está a ceo aberto, sen protección lateral ningunha. Abastece ó lavadoiro que se sitúa un pouco máis abaixo.

Augas abaixo da citada mina de auga existe un lavadoiro antigo (orixinal), formado por unha acumulación de auga mediante elementos pétreos naturais ou artificiais, ó que se lle engadiu na súa fronte un plano inclinado de lavado, tamén de pedra. Non é un vaso estanco, o que provoca diversas fugas de auga cara o sur.

De realización posterior, e na busca de maior funcionalidade, construíuse un lavadoiro cuberto con estrutura, cubrición e vaso de formigón, que na actualidade se atopa baleiro.

Terceiro.- O ámbito no que se actúa é de especial sensibilidade cultural e patrimonial pola importancia que ten a igrexa de San Martiño de Cameixa. De feito a zona de actuación está dentro do espazo de protección cultural dos elementos arquitectónicos catalogados no PXOM do Concello de Boborás: igrexa de San Martiño de Cameixa (ficha 91 do catálogo) e a reitoral e a súa finca singular (ficha 92 do catálogo). Non se contempla ningunha acción en zonas de uso privado nin relixioso, toda a área de actuación é de



dominio público, tal e como se contempla no PXOM de Boborás e na cartografía do Catastro.

Mais, a pesar de ser unha área privilexiada, adoce dalgúns problemas que menoscaban a súa relevancia, como é por exemplo a gran explanada existente fronte ó adro, sen criterio organizativo, funcional nin estético algún. Tamén a inseguridade da mina, tal e como se atopa. O lavadoiro, tanto o orixinal, abandonado de mantemento, como o posterior de formigón, sen apenas uso veciñal. A existencia de trazado aéreo de redes eléctricas, de alumeado e de telecomunicacións, tamén xera un importante impacto visual negativo. O muro que agocha parcialmente a ampliación do cemiterio é un elemento discordante, que dalgún xeito se debería mellorar.

A todo isto hai que engadir que é necesario garantir e optimizar a accesibilidade universal dos usuarios polas vías públicas existentes e para o acceso ó recinto eclesiástico.

É necesario tamén dotar o espazo circundante á igrexa de polivalencia, de xeito que, por un lado, facilite a concentración de asistentes en actos relixiosos, e por outro, no resto do tempo, permita interacción social de veciños, viandantes e turistas que veñen a coñecer o monumento.

As actuacións a realizar materializaranse en tres fases. A primeira fase comprende a zona central da actuación xeral, ó leste do adro da igrexa. A segunda fase comprende a continuidade das actuacións nas calzadas contiguas ó adro, e a fase tres correspóndese coas actuacións na calzada de acceso e explanada diante da reitoral.

As actuacións que se desenvolverán na Fase 1, que constitúen o obxecto do presente convenio, comprenden a zona central da actuación xeral ó leste do adro da igrexa, e son as que se recollen deseguido.

1. REORDENACIÓN DO ESPAZO FRONTE Ó ADRO DA IGREXA

1.1 Recuperación da "escala" da explanada existente

A principal intención é recuperar unha escala máis racional para a gran explanada que existe na actualidade fronte á igrexa. Proponse unha redución contida do espazo pavimentado, coa intención de avanzar e facer medrar o espazo verde que nace, na



actualidade, ós pés do muro de cachotaría da finca que linda ó nordeste.

1.2 Muros de cachotaría de 45 cm de altura

Executaranse pequenos muros de cachotaría de pedra, de altura ó redor dos 45 cm, de xeito que cumpran unha dobre función: por un lado servirán de contención do recheo de terreo verde que se pretende no seu extradorso, e, por outro, servirán de uso a veciños e visitantes como bancos. Contra o seu extradorso reencheranse de terreo e vexetase.

1.3 Pavimentacións

A área pavimentada redúcese ó mínimo necesario para cumprir funcións que nela se prevén.

Por un lado, maniféstase a zona de rodaxe de vehículos coa retirada do acabado asfáltico actual e a substitución por un formigón desactivado. Para a zona de estancia puntual de vehículos propónse un empedrado de pedra granito morena, combinado con lousas de pedra granito. De maneira similar actuarase no punto de entrada ó recinto eclesiástico, combinando a solución de empedrado e lousas de pedra granito.

1.4 Parterre en encontro coas traseiras dos nichos

Executarase un parterre no encontro da actuación contra os paramentos traseiros dos nichos situados na parte leste do adro. Conterá especies arbustivas de porte baixo e medio, con terra vexetal e acabado decorativo.

2. CAMUFLAXE DE MURO DE FÁBRICA DA AMPLIACIÓN DO CEMITERIO

Para disimular a presenza do muro de fábrica revestida na ampliación do cemiterio, propónse a colocación dunha malla electrosoldada pintada ó oxirón, disposta en vertical, como soporte para o crecemento de especies arbustivas que se plantarán na súa base.

3. PROTECCIÓN DA MINA DE AUGA

Protexerase o seu perímetro, para evitar caídas de persoas ou vehículos, mediante a colocación de tubos de aceiro, de 120 e 60 mm de diámetro, pintados con esmalte gris, dispostos horizontalmente, o máis ancho na parte superior.



4. CANALIZACIÓN DE SERVIZO

Aproveitarase a actuación para executar as canalizacións subterráneas da rede de pluviais, rede de abastecemento eléctrico, telecomunicacións e alumado público. A súa finalidade é deixar preparados os trazados subterráneos para unha futura retirada dos aéreos existentes.

5. RECOLOCACIÓN DO PANEL INFORMATIVO DO MONUMENTO

O panel informativo do monumento da igrexa de San Martiño retirárase da vía pública, onde se atopa actualmente, e colocárase na nova zona pavimentada próxima á entrada do adro.

Que a través deste convenio, outórgase ó Concello de Boborás unha subvención directa en virtude do disposto no artigo 19.4 c) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, polas razóns de interese público, social, económico e humanitario expostas nos puntos anteriores que dificulta a súa convocatoria pública, de conformidade co previsto no artigo 26.2.a) da Lei 9/2007 do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Que os intereses converxentes das partes asinantes exclúen o ánimo de lucro, e non poden satisfacerse axeitadamente mediante a celebración dun contrato dos contemplados Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, ou doutro instrumento alleo á natureza estritamente convencional.

En atención ao exposto, e a fin de dar cumprimento ao preceptuado no artigo 15.2. da Lei 1/2016, de 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, estímase xustificado o recurso á sinatura do instrumento convencional que se pretende, con exclusión doutras figuras.

E para que conste, asíñase esta memoria, en Santiago de Compostela

O xerente de Turismo de Galicia

Antonio Casas Calviño

