



CONVENIO ENTRE A CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE E ORDENACIÓN DO TERRITORIO E O CONCELLO DE O BOLO PARA A PAVIMENTACIÓN DA RÚA CENTRO NO NÚCLEO DE O BOLO.

MEMORIA XUSTIFICATIVA E ECONÓMICA

1.- ANTECEDENTES.-

A colaboración entre este departamento e o concello de O Bolo enmárcase na continuada colaboración entre a Consellería e as entidades locais da Comunidade Autónoma para a execución de obras e outras actuacións en materia de urbanismo.

O concello de O Bolo solicita deste departamento axuda para executar as obras de **“pavimentación da rúa Centro no núcleo de O Bolo”**.

A Rúa Centro está situada no núcleo tradicional da localidade do Bolo. Ten dirección leste oeste, dende a Praza da Constitución ata a súa unión coa Rúa Cesar Conty. De trazado irregular, presenta numerosos cambios no seu ancho, cunha topografía descendente de leste a oeste e pendentes moi pronunciadas nalgúns dos seus tramos, descorrendo na súa totalidade pola parte antiga do núcleo urbano da localidade. En sentido centro-leste presenta un ancheamento que da lugar a unha pequena praza cunha fonte. As edificacións ás que da servizo son practicamente todas de carácter tradicional, de planta baixa e planta alta, construídas con muros de mampostería de granito e cubertas de pizarra.

A pesar de que a rúa está asfaltada na súa totalidade, o estado do seu pavimento presenta un aspecto moi deteriorado, con numerosas fochas na maior parte do seu trazado.

A pesar de que nesta rúa se dispón de infraestruturas de saneamento, sumidoiros, rede de subministro de auga, rede de electricidade, rede de telefonía e bocas de incendios, estes equipamentos presentan un estado bastante deteriorado e precario, que non permiten dar un servizo adecuado aos residentes.

As baixantes de pluviais da maioría das vivendas verten directamente á rúa, dado que non teñen conexión á rede xeral de saneamento. De igual modo, na rede de saneamento non existe separación de augas pluviais e fecais.

O ámbito da actuación alcanzará a totalidade da rúa citada, con unha lonxitude de 255 metros, aproximadamente. O ancho da rúa é variable, pasando de 2,50 metros na parte mais estreita a 8,95 metros na parte máis ancha. A zona que se identifica como praza ten unhas dimensións aproximadas de 18 x 19 metros. A superficie aproximada do ámbito de actuación alcanza os 1.410 m².

As obras que será preciso acometer consisten basicamente en:





- Mellora da rede de saneamento e auga potable.
- Canalizacións de rede de electricidade e telecomunicacións.
- Execución de sumidoiros, pozos de rexistro e arquetas.
- Execución de soleira de formigón de 10 cm., de espesor.
- Colocación, asentamento e nivelación das pezas de granito de 8 cm. de espesor tomadas con morteiro de cemento.

2.- RAZÓNS DE OPORTUNIDADE.-

A actuación, pola súa finalidade, forma parte dunha das principais liñas de acción da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio: **“Posta en valor do plan hURBE en colaboración coas entidades locais da Comunidade Autónoma”**.

O feito de que as dotacións que son obxecto do presente convenio, constitúen un equipamento necesario para o concello de O Bolo e a concorrencia dos obxectivos de ámbalas dúas administracións asinantes para dar solución ás carencias de equipamento citadas, aconsella a subscripción deste acordo, para levar a efecto as actuacións necesarias para a execución das obras e a súa posta a disposición do uso público.

Nos orzamentos da Consellería de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio para o ano 2016 figura consignación orzamentaria adecuada para acometer a actuación. A competencia para o desenvolvemento destas actuacións, está contemplada no apartado m) do artigo 10º.1 do Decreto 167/2015, do 13 de novembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería *“A realización de actuacións de mellora de contornas urbanas, de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas e de equipamentos públicos que teñan por finalidade a revitalización do territorio e o reequilibrio territorial”*.

3.- OBXECTIVOS QUE SE PRETENDEN.-

A finalidade do convenio é establecer as bases de actuación das partes asinantes, regular as obrigas que cada unha asume e establecer o marco xurídico-administrativo das súas intervencións.

Co desenvolvemento das cláusulas convidadas chegarase a execución das obras necesarias para conseguir que o concello de O Bolo dispoña de espazos públicos acondicionados, en condicións axeitadas para a prestación do servizo público. Con iso conseguirase unha maior calidade de vida da poboación residente e da sociedade en xeral.

Por todo isto, ao considerar debidamente xustificada a necesidade das actuacións previstas, propónse a sinatura dun convenio de colaboración entre este departamento e o concello de O Bolo e, a través do mesmo, dar cumprimento os fins propostos.





4.- MEMORIA ECONÓMICA

O convenio, implica a asunción dunha obriga económica para a Facenda autonómica de **douscentos catro mil setecentos trinta e tres euros con trinta céntimos (204.733,30 €)**, e coa seguinte estrutura de gasto:

Concepto	Importes en euros (con IVE)
Execucións de obra	179.181,16 €
H. de dirección de Obra	2.936,16 €
Honorarios de dirección de execucións de obra	2.936,16 €
Honorarios de coor. de Seguridade e Saúde	1.174,46 €
<u>Subtotal</u>	<u>186.227,94 €</u>
10% Previsión para cert. final obra (estimado)	17.918,12 €
10% Hon. Cert. Final (estimado)	293,62 €
10% Hon Dir. Exec. Obra (estimado)	293,62 €
<u>Subtotal para cert. Final (estimado)</u>	<u>18.505,36 €</u>
Total	<u>204.733,30 €</u>

En consecuencia, segundo o disposto na Disposición adicional segunda da Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, require a autorización previa do Consello da Xunta de Galicia.

Santiago de Compostela.

Documento asinado dixitalmente por María Encarnación Rivas Díaz, secretaria xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo

